



Газета издаётся  
с 1 января 1974 г.

ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА  
СТАРООСКОЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА



№ 92  
(9648)

**ВТОРНИК**  
8 декабря 2020 г.

Наш сайт: [www.oskol-kray.ru](http://www.oskol-kray.ru)

Цена: свободная 16+

## Доступная среда

**ОБЩЕСТВО.** Вертикальный подъёмник оснащён электронным блоком управления. Инвалид-колясочник может самостоятельно управлять таким пандусом. / **2**

## Серьёзные соперники

**СПОРТ.** На Кубке России было представлено много спортсменов из всех регионов нашей страны. Конкуренция достойная. Участники клуба «Фронт-кик» привезли 18 медалей по ушу-саньда. / **3**

## Дешевле не будет!

С 3 по 13 декабря в почтовых отделениях проходит декада подписки! Выписать основной комплект газеты «Зори» на первое полугодие 2021 года можно за **568 руб. 62 коп.**, для ветеранов и инвалидов I и II групп – **500 руб. 52 коп.** Комплект «Зори + документы» стоит **650 руб. 40 коп.** Оформить подписку можно по Интернету на сайте [www.podpiska31.ru](http://www.podpiska31.ru), в почтовых отделениях и у почтальонов. Оставайтесь с нами!

### Новости в номер

## Приём граждан

10 декабря в 16.00 в общественной приёмной Старооскольского местного отделения всероссийской политической партии «Единая Россия» приём граждан в дистанционном формате проведёт депутат Белгородской областной думы Денис Александрович Зинов.

Предварительная запись до 9 декабря по телефону (4725) 37-84-88.

## Дороги-2021

По программе «Безопасные и качественные автомобильные дороги» в 2021 году будут отремонтированы 12 участков дорог Старооскольского городского округа, сообщил на своей странице во «ВКонтакте» глава администрации округа Александр Сергиенко.

Отремонтированы будут дороги по улицам Титова, Герцена, Киселевке, Южной, Дачной, Большевикской, Пролетарской (от пер. Красноармейский до ул. Хмелёва), проспекту Молодёжный (от ул. Шухова до пр. А. Угарова), 1 пер. Рождественский, 1 пер. Владимирский, 1 пер. Архангельский, ул. Центральной в Потудани. Всего в рамках нацпроекта в следующем году отремонтируют 10,5 км дорог.

## Стало светлее

В нашем округе завершается первый этап модернизации сетей наружного освещения.

До конца года планируется заменить на основных городских магистралях 1343 светильника на современные светодиодные. В результате прогнозируется увеличение энергосбережения и повышение безопасности дорожного движения.

# О чём звонят колокола храма

Краткую историю страны рассказал кукольный спектакль



Сцена из спектакля / ФОТО АННЫ ПОПЛАВСКОЙ

## Грантовый проект

Анна Поплавская

**Престольный праздник нашего города – День памяти святого благоверного князя Александра Невского – в этом году был отмечен необычно.**

После литургии, которую отслужил в храме Александра Невского митрополит Белгородский и Старооскольский Иоанн, состоялась премьера кукольного спектакля «История одного колокола», созданного в рамках совместного проекта ЦКР «Горняк» и православной гимназии «Создание инклюзивного интегративного детского театра кукол «СКАЗка».

Актёры – ученики православной гимназии, зрители – предста-

вители духовенства и немногие другие – в рамках дозволенного в условиях пандемии.

Работа над спектаклем была трудной. Подобрать достойное постановки произведение было непросто. Настоящей находкой для режиссёра театра Ирины Кравец стала сказка известного православного писателя протоиерея Николая Агафонова.

Совместный проект школы и ЦКР был выдвинут на соискание президентского гранта и получил его. 500 тысяч рублей пошли на создание кукол, декораций, реквизита, костюмов, покупку техсредств – всего того, без чего постановка не смогла бы стать по-настоящему зрелищной и разительной.

Спектакль получился просто замечательным. В нём играют дети, которые искренне верят в Бога. Постановка пронизана

подлинными чувствами, верой в добро, и это находит отклик у зрителя. Режиссёр Ирина Дмитриевна общалась с автором пьесы, получила его благословение. Этот спектакль будет жить, планируем показывать его не только старооскольцам, но и на разных конкурсах и фестивалях, – сказала директор «Горняка» Светлана Федотова.

Детки – молодцы, очень талантливые, – оценила труппу Ирина Кравец. – В спектакле задействованы 20 человек с седьмого по десятый классы православной гимназии. Работу мы начали в ноябре 2019 года и в мае должны были закончить. Но пандемия помешала представить наш спектакль широкому зрителю. Сегодня – первый показ.

Продолжение на стр. 3

### Новости в номер

## Вопросы по кадастру

Управление Росреестра по Белгородской области консультирует граждан и юридические лица в формате горячей телефонной линии.

16 декабря отдел кадастровой оценки недвижимости аппарата управления с 9.00 до 13.00 по тел. 8 (4722) 30-00-34 будет консультировать граждан по вопросам обжалования результатов определения кадастровой стоимости.

## Нужны рабочие

Старооскольское городское многоотраслевое производственное объединение коммунального хозяйства проводит набор сотрудников.

Наши читатели просили узнать, не связано ли это с пандемией: говорят, что якобы заболело много рабочих СГМПО КХ.

Это прокомментировал директор учреждения Сергей Куц: «Это всё слухи, верить им нельзя. У нас открыт набор сотрудников круглогодично. Эпидемия тут ни при чём, рабочие нужны всегда. На сегодня мы приняли 86 человек, 67 из них вышли 7 декабря убирать улицы. Около семи сотрудников в отпуске, остальные на больничном».

Недавно автопарк СГМПО КХ пополнился новой техникой. Этой зимой коммунальщики готовы оперативно справляться с последствиями непогоды.

## Погода

	<b>Среда</b> 9.12 ☀ -1 ☁ -7, В, 4 м/с ↓ 763 мм, долгота – 8,59
	<b>Четверг</b> 10.12 ☀ -2 ☁ -8, ЮВ, 5 м/с ↓ 762 мм, долгота – 8,58
	<b>Пятница</b> 11.12 ☀ -4 ☁ -8, ЮВ, 5 м/с ↓ 759 мм, долгота – 8,57





Новости в номер

## Кислород – больницам

**Дополнительные газификаторы появятся в Старооскольской окружной больнице святителя Луки Крымского до 15 февраля.**

Белгородский департамент здравоохранения сообщил о дополнительной газификации больниц региона. Межведомственная рабочая группа уже проверила имеющееся оборудование.

Как сообщила «БелПресса», в Старооскольской окружной больнице дополнительное оборудование появится до 15 февраля. «Мы должны войти в следующий этап эпидсезона по гриппу и ОРВИ с уже обновлёнными газификационными станциями, которые будут соответствовать всем требованиям», – отметила замгубернатора Наталия Зубарева.

## Причёска в подарок

**5 декабря отмечался Всемирный день волонтера.**

Вооружившись ножницами, расчёской и машинкой, добровольцы организации «Плечом к плечу» посетили Центр социализации детей, оставшихся без попечения родителей «Старт».

Снежана Глушенко – профессиональный парикмахер. Её золотые руки преобразили 15 детишек. На очереди ещё порядка 10–15 детей, парикмахеры придут в гости к ребятам 13 декабря.

## Мусор убрали

**Специалисты управления муниципального контроля продолжают мониторинг территории городского округа.**

Так, во время очередного рейда был зафиксирован факт сброса мусора в селе Монаково. Нарушителя удалось установить и привлечь к административной ответственности. Сегодня мусор убран за счёт виновника образования свалки.



☒ **Официально**

В выпуске газеты «Зори» с документами на страницах 5–8 опубликованы постановления администрации округа, а также другие нормативные акты.

# Томограф для больницы

## В Белгородской городской больнице №2 запущен томограф, приобретённый компанией «Металлоинвест»



### Здравоохранение

**■ Ещё четыре томографа в ближайшее время начнут работать в инфекционной клинической больнице им. Е.Н. Павловского, а также медицинских учреждениях Губкина и Старого Оскола.**

Время исследования на новом томографе занимает несколько минут. Изображение с высоким разрешением обеспечивает точность медицинского заключения.

В церемонии торжественного запуска оборудования приняли

участие временно исполняющий обязанности губернатора Белгородской области Вячеслав Гладков, генеральный директор УК «Металлоинвест» Назим Эфендиев и первый заместитель генерального директора – директор по производству УК «Металлоинвест» Андрей Угаров.

– С первого дня пандемии «Металлоинвест» бросил все силы на защиту здоровья своих сотрудников и всех жителей наших городов, – подчеркнул Назим Эфендиев. – Наш вклад поможет эффективно противостоять пандемии сегодня и усилит медицинские учреждения в долгосрочной перспективе.

– «Металлоинвест» понимает проблему, которая есть не только в регионе, но и в стране. Ситуация действительно очень сложная, и мы принимаем экстраординарные меры, чтобы защитить людей, – сказал врио губернатора Белгородской области Вячеслав Гладков. – «Металлоинвест» – близкая и родная для региона компания, которая была, есть и всегда будет рядом. Большое спасибо «Металлоинвесту» и его основателю Алишеру Бурхановичу Усманову за важную и оперативную поддержку.

– Мы работаем в тесной связке с департаментом здравоохранения и медицинскими учреждениями

Белгородской области и оказываем им необходимую поддержку, – отметил Андрей Угаров. – Аппараты компьютерной томографии позволят белгородским, старооскольским и губкинским врачам оперативно проводить первичную диагностику и назначать правильное лечение.

Общий объём программы «Металлоинвеста» по поддержке медицинских учреждений Белгорода, Старого Оскола, Губкина, Курска, Железногорска, Оренбурга, Новотроицка и Орска составляет 2 млрд рублей. В том числе на поддержку здравоохранения Белгородской области компания направила около 600 млн рублей.

В лечебные учреждения региона приобретены компьютерные аппараты ИВЛ, аппараты ИВЛ, газоанализаторы крови, кислородные концентраторы, маски для неинвазивной вентиляции лёгких, мониторы пациента, насосы инфузионные шприцевые, системы обеззараживания медицинских отходов, лекарственные препараты, средства индивидуальной защиты и дезинфекции для медицинского персонала, спецтранспорт.

При поддержке «Металлоинвеста» в Старом Осколе открыта диагностическая лаборатория клинической иммунологии. Диагностическое лабораторное оборудование приобретено также для горбольницы № 2, инфекционной больницы Белгорода и Губкинской центральной районной больницы.

# Доступная среда за доступную цену

### Общество

СВЕТЛАНА ПИВОВАРОВА

**■ Вертикальный подъёмник для инвалидов колясок впервые установят около подъезда оскольчанки.**

Может быть, вы обращали внимание на то, как выглядят пандусы для инвалидов-колясочников у подъездов с высоким лестничным маршем? Это целое нагромождение в несколько ярусов. Смотрится не очень эстетично, к тому же эта конструкция создаёт дискомфорт для остальных жителей подъезда и быстро ржавеет. Но так приходится делать, поскольку прямой пандус в этом случае должен быть очень длинным, чтобы по нему мог заехать человек на коляске.

Оскольчанка Светлана Антон, вынужденная передвигаться в инвалидном кресле, живёт в м-не Олимпийский. У неё как раз такой подъезд – с высоким лестничным маршем. Существующий пандус слишком крутой, и самостоятельно женщина не может на него заехать. Чтобы угол накло-



на был удобен для Светланы, по расчётам, пандус должен быть в длину метров 10–12.

Светлана попросила руководителя Белгородской региональной общественной организации инвалидов-колясочников «Мы вместе» Юрия Карапузова посодействовать в установке более удобной конструкции.

Юрий Анатольевич вместе со Светланой обратился к главе администрации округа Алек-

сандру Сергиенко. Юрий Карапузов предложил альтернативу громоздкому пандусу – купить вертикальный подъёмник с электроприводом. Эта конструкция намного удобнее, эстетичнее и в два раза дешевле, чем привычный вариант. Александр Николаевич идею поддержал, покупку оплатил фонд «Любимый город».

– Подобные подъёмники есть около входа в некоторые организации и учреждения нашего города, например, в налоговой. Но около подъезда, где проживает инвалид-колясочник, такая конструкция появится впервые, – говорит Юрий Карапузов. – Я много думал, как лучше организовать доступную среду жителям таких подъездов. Сейчас в нашей стране начинают широко использоваться вертикальные подъёмники. Особенно продвинуты в этом плане жители Челябинска: они много делают подобных приспособлений, и цена их при этом весьма доступна. Вместе с доставкой подъёмник обошёлся нам в 78 тысяч рублей. Для сравнения: громоздкая конструкция, которая обычно устанавливалась около таких подъездов, обошлась бы в 120–140 тысяч рублей.

Вертикальный подъёмник оснащён электронным блоком управления. Инвалид-колясочник может самостоятельно управлять таким пандусом – поднимать и опускать его с помощью специального брелока. Посторонний воспользоваться им не может, а значит, снижается риск поломок в результате детских шалостей и вандализма.

По словам Юрия Анатольевича, в городе нужно установить ещё как минимум 25–30 таких устройств – около подъездов с высоким лестничным маршем, где проживают инвалиды-колясочники. Там, где нужно преодолеть всего пару ступеней, чтобы подняться на крыльцо, можно обойтись обычным пандусом.

Поскольку Юрий Карапузов по образованию инженер-электронщик, он готов изучить устройство подъёмника и в дальнейшем изготавливать его копии. Для этого нужны спонсоры, которые помогут с материалами, например, металлом. Закупать придётся только блоки управления и лебёдки. В результате устройство будет обходиться раза в два дешевле, чем закупка и доставка готовых конструкций.





Читайте новости первыми  
на сайте [www.oskol-kray.ru](http://www.oskol-kray.ru)  
и в наших группах в соцсетях

## О чём звонят колокола храма



✎ Митрополит Иоанн поздравил артистов с премьерой спектакля / ФОТО АННЫ ПОПЛАВСКОЙ

### ➔ Начало на стр. 1

Юным актёрам пришлось освоить не только сценическое мастерство, но и непростую технику работы с куклами.

– В гимназии мы часто играли вживую. А здесь сначала нам показывали куклы, которые можно просто держать, потом такие, у которых двигаются руки, голова. Работать с ними довольно

сложно. Но в этом спектакле я играю колокол, там двигать особо ничем не надо, – говорит исполнительница роли Колокола-мамы десятиклассница Ефросинья Шумских.

– Моя кукла – Ангел – должна шевелить головой и руками, – рассказала Нина Богута, тоже ученица десятого класса. – Сначала это было сложно. Я пришла в коллектив не с самого начала,

и надо было быстро учиться. В театре мне сразу понравилось, здесь очень хорошие люди, нас прекрасно приняли. Летом мы не занимались, но осенью всё вспомнили. Спектакль нам очень нравится, поучительная история.

– Иногда все свои слова уже скажешь, микрофон отключишь, слушаешь других, и даже мурашки бегают, как хорошо получается, – добавила Ефросинья.

Этот спектакль необычен тем, что адресован не малышам, а скорее подросткам. Да и взрослые отмечают, что в короткой сказке автор сумел уместить огромный период истории нашей страны, сказать о главном: времена меняются, но важно сохранять верность своим идеалам и, что бы ни случилось, верить в лучшее.

Ребята играли и за ширмой, и перед ней. Порой куклы как бы оживали, и рисунок роли дописывал уже актёр-человек. Что удивительно, сыгранный юными любителями короткий спектакль трогает до глубины души, многие зрители признаются, что не могут сдержать слёз в самых трагических местах.

Прозвучала финальная песня, и на сцену поднялся владыка Иоанн, который от души поблагодарил всех, кто работал над спектаклем, и тех, кто пришёл его посмотреть.

– Своим спектаклем мы хотели сказать, что делать добрые дела – это счастье, – подытожила директор гимназии Елена Гринёва. – Об этом слова финальной песни. В постановке участвовали и особенные дети, и все ребята подружились – это самое главное.

## Серьёзные соперники

### Спортсмены клуба «Фронт-кик» привезли 18 медалей с Кубка России по ушу-саньда

#### Спорт

АНАСТАСИЯ СМОТРОВА

■ Соревнования Кубка России по ушу-саньда среди взрослых спортсменов проходили 27–29 ноября во Владимире. Сборная Белгородской области насчитывала 36 спортсменов во всех весовых категориях.

Старооскольские спортсмены привезли две серебряных медали. Параллельно среди юношей и juniоров проходил всероссийский турнир, на котором наши ребята завоевали 16 медалей разного достоинства.

Четырнадцатилетний Костя Макаренко за последние пару лет раскрыл свой потенциал, на соревнованиях юноша всегда в призовой тройке. Исключением не стал и турнир во Владимире, там он завоевал золото.

– Первый бой был с воронежцем, а финал и полуфинал – с



✎ Идёт тренировка / ФОТО АНАСТАСИИ СМОТРОВОЙ

дагестанцами. Они были самыми серьёзными противниками, боролись сильно, – сказал Константин.

На Кубке России от «Фронт-кика» выступали Виктор Меркулов и Дмитрий Дядюнов. Оба завоевали серебро.

– Провёл два боя. Первый – с бойцом с севера, он достаточно стойкий противник. В полуфинале встретился со спортсменом из Адыгеи, исход битвы в мою пользу решили судьи, – рассказал Виктор. – В финале предстоял очень серьёзный соперник –

Магомед Абдулхаликов, мы неоднократно тренировались вместе на сборах, я набираюсь у него опыта. Он пятикратный чемпион Европы и серебряный призёр чемпионата мира. По установке тренера мы приняли решение, что рановато с ним боксировать, будем пока что расти.

На Кубке России было представлено много спортсменов из всех регионов нашей страны. Конкуренция достойная, все ребята были серьёзно настроены и хорошо подготовлены.

– В связи с пандемией мировые европейские первенства сейчас находятся под вопросом, – рассказал Евгений Аминов, главный тренер сборной Белгородской области. – Первенство России запланировано на март следующего года, на январь – первенство Центрального федерального округа. 19 декабря состоится Кубок Белоруссии. Если всё будет в порядке, то поедем туда со взрослыми спортсменами.

#### ИЗВЕЩЕНИЕ

Кадастровым инженером Помошниковым Д.Н., адрес: Белгородская обл., г. Старый Оскол, пр. Комсомольский, 73ц, e-mail: [stagropromi73@yandex.ru](mailto:stagropromi73@yandex.ru), тел: (4725) 44-15-22, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка с кадастровым номером 31:05:1915001:20, расположенного: Белгородская обл., Старооскольский р-н, с. Нижнеатаманское.

Заказчик кадастровых работ: ООО «Агропромизыскания», г. Старый Оскол, пр. Комсомольский, 73ц, тел: (4725) 44-15-22.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы земельного участка состоит по адресу: Белгородская обл., г. Старый Оскол, пр. Комсомольский, 73ц, 11.01.2021 г. в 10 ч. 00 мин.

Границу земельного участка необходимо согласовать с собственниками земельных участков с кад. № 31:05:1915001:5 и 31:05:1915001:68, расположенных Белгородская обл., Старооскольский район, с. Нижнеатаманское, в кадастровом квартале 31:05:1915001.

С проектом межевого плана можно ознакомиться по адресу: Белгородская область, г. Старый Оскол, пр. Комсомольский, д.73ц, ООО «Агропромизыскания» до 10.01.2021 г.

Требования о согласовании границ земельного участка на местности, обоснованные возражения о местоположении границ земельного участка, после ознакомления с проектом межевого плана принимаются по адресу: г. Старый Оскол, пр. Комсомольский, 73ц, с 09.12.2020 г. до 10.01.2021 г.





# Музей в чемодане

## Детям рассказали о фронтовых письмах, солдатской каске, о сумке военной медсестры



### Наша история

■ Цикл встреч с детьми на тему Великой Отечественной войны провели сотрудники Центральной детской библиотеки в рамках проекта «Музей в чемодане». История одного экспоната, который в этом году стал победителем грантового конкурса «Сделаем вместе» компании «Металлоинвест».

Мы знакомили детей с историей Великой Отечественной войны через историю предметов

военного времени. Беседы проходили не в стенах библиотеки, а на свежем воздухе – в парках и скверах, в прогулочных зонах и на детских площадках. Необычный формат встреч привлекал внимание детворы.

Идея проекта возникла не случайно. В читальном зале Центральной детской библиотеки есть музей народного быта, предметы которого широко используются на мероприятиях по краеведению, на заседаниях клуба «История и мы». Постепенно фонд музея пополнялся экспонатами военного времени. Так появился музейный уголок, посвященный истории Великой

Отечественной войны.

Символично, что проект реализован в год 75-летия Великой Победы. А его подготовка началась ещё в конце прошлого года. Первые мероприятия «Музея в чемодане» мы провели уже в начале этого года в школах северо-восточной части города.

Первыми, кто увидел экспонаты необычного музея, который и в самом деле помещался в обычном чемодане, стали учащиеся начальных классов школы № 16.

Далее наш музей побывал в школах №№ 6, 22, 40. Мероприятия такого формата очень понравились ребятам. Нам хотелось расширить аудиторию

слушателей, выйти, как говорится, в народ.

Осуществить наше желание удалось благодаря победе в грантовом конкурсе «Сделаем вместе» управляющей компании «Металлоинвест». На выделенные 75 тысяч рублей мы приобрели новые книги, настольные игры по теме Великой Отечественной войны, переносные стеллажи для книжных выставок, ноутбук с колонками. Среди приобретённых 88 книг есть как художественная, так и документальная литература, а также энциклопедии. Все эти издания посвящены военной тематике.

Мы рассказывали детям о фронтовых письмах и наградных листах в исторической панораме «Безмолвные свидетели Победы»; о солдатской каске, которой посвятили колесо истории «Каска, спасшая солдата»; об орденах и медалях – в поэтической зарисовке «Блестят на солнце ордена». Мы побывали в скверах и парках м-на Жукова, на игровой площадке м-на Конева. И везде нас окружала любознательная детвора.

Заключительным событием стал книжный привал «Санитарная сумка на девичьем плече», который состоялся в конце ноября в школе № 16. История одного экспоната – санитарной сумки – рассказала о героическом труде медиков в годы войны.

В этот день мы подвели итоги проекта: самые активные участники получили в подарок книги из серии «Прадедушкины медали».

**Ю.А. Бабенко, Г.И. Черникова, главные библиотекари Центральной детской библиотеки № 7**

### Благодарность



Хотим выразить благодарность воспитателям группы № 6 «Солнышко» детского сада № 66 «Журавушка»

**Надежде Васильевне МАЛЫШЕВОЙ и Анастасии Валерьевне БЕЛАНОВОЙ.**

Дорогие воспитатели, спасибо вам огромное за ваш неоценимый труд и заботу о наших детках, за понимание и доброту, за увлекательные занятия и положительные эмоции. Счастья вам, благополучия, добра и больших успехов!

*С уважением, родители воспитанников группы № 6*



**КУПЛЮ ПАИ**  
АОЗТ «Городищенское».  
Дорого.  
**8-999-519-12-07**

### Новости в номер

## Квартиры за долги

В Старооскольское районное отделение судебных приставов поступил исполнительный лист о взыскании недоимки по налогу на доходы с физического лица, выданный Старооскольским городским судом.

Житель Старого Оскола задолжал налоговой службе более 5 млн 391 тыс. рублей. Срок для погашения задолженности он проигнорировал, и судебные приставы вынесли постановление о взыскании исполнительского сбора в размере более 377 тыс. рублей. Позже сотрудники службы установили, что в собственности у должника есть четыре квартиры в Старом Осколе, и наложили на них арест.

Мужчина не погасил задолженность, арестованное имущество передали на оценку и отправили на продажу. Квартиры были реализованы на торгах, вырученные средства позволили погасить и налоговую задолженность, и исполнительский сбор.

**Коллектив МБОУ «СОШ №11» глубоко скорбит по поводу смерти ВАСИЛИСИНОЙ ТАТЬЯНЫ НИКОЛАЕВНЫ, уборщика служебных помещений, и выражает искреннее соболезнование всем родным и близким.**



# Идеальный мир глазами детей

### Конкурс

СВЕТЛАНА ПИВОВАРОВА

■ Международный конкурс «Экология» состоялся в старооскольской детской художественной школе в четырнадцатый раз.

Он проходит уже около 30 лет – раз в два года. Сейчас на него было прислано около 2800 работ из самых разных городов. Кроме участников из Белгородской области, своё изобразительное и декоративно-прикладное творчество представили юные художники от 5 до 18 лет из 150 художественных школ Нижнего Новгорода, Стерлитамака, Майкопа, Пензы, Волгодонска, Курска и других городов.

Работы оценивали члены Союза художников России, пред-

ставители регионального методического центра, директора художественных школ Белгородчины. Треть участников получили звания победителей и стали призёрами конкурса. Лучшие работы войдут в фотокаталог, который издаётся на средства старооскольской ДХШ по итогам каждого конкурса «Экология». Часть самых удачных творений сейчас экспонируется в школе.

– Тема экологии неисчерпаема, – говорит директор ДХШ Ольга Гладких. – Хочется, чтобы окружающая нас действительность была столь же прекрасной, как в этих детских работах.

Я поинтересовалась у Ольги Витальевны, какая судьба дальше ждёт эти работы. Конечно, отправлять их обратно авторам слишком накладно. Возвращают только некоторые произведения декоративно-прикладного творчества. А рисунки часто



На выставке в ДХШ / ФОТО СВЕТЛАНЫ ПИВОВАРОВОЙ

становятся украшением учреждений дополнительного образования. К примеру, произведения, присланные на прошлый конкурс, украсили интерьер спортивной школы.

Выставка в художественной

школе – не единственная экспозиция, которую организовали по итогам конкурса. Работ ведь почти три тысячи! Их хватило ещё на несколько вернисажей в школах искусств Старого Оскола и Губкина.



Российская Федерация  
Белгородская область  
Председатель Совета депутатов  
Старооскольского городского округа  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

07 декабря 2020 г.

№ 103-01-03

**О назначении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Старооскольском городском округе Белгородской области, утвержденным решением Совета депутатов Старооскольского городского округа от 11 июля 2018 года № 122, руководствуясь Уставом Старооскольского городского округа Белгородской области,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Назначить общественные обсуждения по проекту изменений в правила землепользования и застройки Старооскольского городского округа Белгородской области (далее - Проект) (прилагается).
2. Инициатор общественных обсуждений – администрация Старооскольского городского округа.
- Организатор общественных обсуждений – управление архитектуры и градостроительства департамента строительства и архитектуры администрации Старооскольского городского округа.
- Срок проведения общественных обсуждений – с 16 декабря 2020 года по 16 января 2021 года.
3. Организатору общественных обсуждений обеспечить:

3.1. Подготовку и опубликование в установленный срок оповещения о начале общественных обсуждений в газете «Зори» и размещение его на информационных стендах в населенных пунктах Старооскольского городского округа;

3.2. Размещение Проекта и информационных материалов к нему на официальном сайте органов местного самоуправления Старооскольского городского округа <http://www.oskolregion.ru> в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Провести экспозиции по адресу:

4.1. Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский городской округ, город Старый Оскол, улица Революционная, дом № 48, 1 этаж;

4.2. Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский городской округ, село Архангельское, улица Центральная, здание № 14.

4.3. Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский городской округ, село Владимировка, улица Школьная, здание № 23.

4.4. Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский городской округ, село Городище, улица Гагарина, здание № 5.

4.5. Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский городской округ, село Дмитриевка, улица Садовая, здание № 84.

4.6. Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский городской округ, село Долгая Поляна, улица Центральная, здание № 6.

4.7. Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский городской округ, село Знаменка, улица Нижняя, здание № 26.

4.8. Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский городской округ, село Казачок, улица Центральная, здание № 62.

4.9. Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский городской округ, село Котово, улица Сосновая, здание № 1.

4.10. Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский городской округ, село Лапыгино, улица Центральная,

здание № 103.

4.11. Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский городской округ, село Незнамово, улица Центральная, здание № 5.

4.12. Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский городской округ, село Обуховка, улица Ерошенко, здание № 12.

4.13. Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский городской округ, село Озерки, улица Парковая, здание № 8.

4.14. Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский городской округ, село Песчанка, улица Центральная, здание № 24.

4.15. Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский городской округ, село Потудань, улица Центральная, здание № 8.

4.16. Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский городской округ, село Роговатое, улица Владимира Ленина, здание № 7.

4.17. Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский городской округ, село Солдатское, улица Центральная, здание № 12.

4.18. Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский городской округ, село Сорокино, улица Центральная, здание № 12.

4.19. Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский городской округ, село Федосеевка, улица Натальи Лихачевой, здание № 17.

4.20. Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский городской округ, село Шаталовка, улица Центральная, здание № 38.

дата открытия: 16 декабря 2020 года;  
срок проведения: с 16 декабря 2020 года по 16 января 2021 года;

время посещения: ежедневно с 09 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 17 часов 00 минут, кроме выходных (суббота, воскресенье) и нерабочих праздничных дней.

5. Участники общественных обсуждений, прошедшие в установленном порядке идентификацию, имеют право вносить свои предложения и замечания по Проекту в срок до 16 января 2021 года:

на официальном сайте органов местного самоуправления Старооскольского городского округа <http://www.oskolregion.ru> в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в подразделе «Общественные обсуждения» раздела «Деятельность»;

в письменной форме по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский городской округ, город Старый Оскол, улица Революционная, дом 48, управление архитектуры и градостроительства департамента строительства и архитектуры администрации Старооскольского городского округа, или на e-mail: [arhitekt-oskol@yandex.ru](mailto:arhitekt-oskol@yandex.ru) на имя организатора общественных обсуждений; посредством записи в журнале учета посетителей экспозиций.

6. Опубликовать настоящее постановление в газете «Зори», разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Старооскольского городского округа и в сетевом издании «Оскольский край.ру» (<https://oskol-krai.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

*Председатель Совета депутатов  
Старооскольского городского округа  
Е.И. СОГУЛЯК*

*Приложение  
к постановлению Председателя Совета депутатов  
Старооскольского городского округа  
от 07 декабря 2020 г. № 103-01-03*

**Проект изменений в правила землепользования и застройки  
Старооскольского городского округа Белгородской области**

Старый Оскол – 2020 г.

Основанием для внесения изменений в правила землепользования и застройки Старооскольского городского округа Белгородской области (далее – Правила) является - постановление администрации Старооскольского городского округа от 13 ноября 2020 года № 2552 «О подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки Старооскольского городского округа».

В основу разработки изменений в Правила был положен анализ существующего положения территории городского округа, обращения физических и юридических лиц, рассмотренные и одобренные на заседаниях Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки Старооскольского городского округа.

Заказчик: администрация Старооскольского городского округа Белгородской области.

Подготовка проекта внесения изменений в Правила осуществлена в соответствии с требованиями следующих правовых актов:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 06 октября 2003

года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Приказ Минэкономразвития России от 01 сентября 2014 года № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

**Перечень изменений в текстовую часть Правил**

1. В связи с необходимостью изменения основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и условно разрешенных видов использования земельных участков и объектов капитального строительства, статью 40 главы 10 части III Правил изложить в следующей редакции:

«...  
**Статья 40. Перечень видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства для территориальной зоны ОД1 – зоны делового, общественного и коммерческого назначения**

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства для территориальной зоны ОД1 представлены в таблице 6.

Перечень видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства для территориальной зоны ОД1

Таблица 6

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код вида разрешенного использования земельного участка
1	2	3
Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:		
Социальное обслуживание	Размещение зданий, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.2.1 - 3.2.4	3.2
Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	3.3
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)	3.4.1
Стационарное медицинское обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи в стационарах (больницы, родильные дома, диспансеры, научно-медицинские учреждения и прочие объекты, обеспечивающие оказание услуги по лечению в стационаре); размещение станций скорой помощи; размещение площадок санитарной авиации	3.4.2
Дошкольное, начальное и среднее общее образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению, в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом)	3.5.1
Среднее и высшее профессиональное образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для профессионального образования и просвещения (профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом	3.5.2
Культурное развитие	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения объектов культуры. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.6.1-3.6.3	3.6

6 | ДОКУМЕНТЫ

Документы следует направлять на e-mail: **id\_ok\_dok@mail.ru**.  
Наши телефоны: **44-22-52, 44-22-42**

Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	Размещение объектов капитального строительства, общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5 - 4.8.2; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра	4.2
Рынки	Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка	4.3
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5 000 кв. м	4.4
Банковская и страховая деятельность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги	4.5
Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	4.6
Гостиничное обслуживание	Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них	4.7
Развлечения	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для развлечения. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.8.1 - 4.8.3	4.8
Спорт	Размещение зданий и сооружений для занятия спортом. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1.1 - 5.1.7	5.1
Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	8.3
Земельные участки (территории) общего пользования	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 - 12.0.2	12.0
Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства:		
Религиозное использование	Размещение зданий и сооружений религиозного использования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.7.1-3.7.2	3.7
Общественное управление	Размещение зданий, предназначенных для размещения органов и организаций общественного управления. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.8.1-3.8.2	3.8
Обеспечение научной деятельности	Размещение зданий и сооружений для обеспечения научной деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.9.1 - 3.9.3	3.9
Деловое управление	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	4.1
Выставочно-ярмарочная деятельность	Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для осуществления выставочно-ярмарочной и конгрессной деятельности, включая деятельность, необходимую для обслуживания указанных мероприятий (застройка экспозиционной площади, организация питания участников мероприятий)	4.10
Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:		
Коммунальное обслуживание	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1-3.1.2	3.1
Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо	4.9
Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиодиффракции, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3	6.8

2. В связи с необходимостью изменения основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства статью 74 главы 10 части III Правил изложить в следующей редакции:

«...Статья 74. Перечень видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства для территориальной зоны Т3 - зоны автомобильного транспорта и улично-дорожной сети

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства для территориальной зоны Т3 представлены в таблице 21.

Перечень видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства для территориальной зоны Т3

Таблица 21

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код вида разрешенного использования земельного участка
1	2	3
Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:		
Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машиноместа, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.9	2.7.1
Объекты дорожного сервиса	Размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.9.1.1 - 4.9.1.4	4.9.1
Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо	4.9
Автомобильный транспорт	Размещение зданий и сооружений автомобильного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.2.1 - 7.2.3	7.2
Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства:		
Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	3.3
Религиозное использование	Размещение зданий и сооружений религиозного использования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.7.1-3.7.2	3.7
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5 000 кв. м	4.4
Банковская и страховая деятельность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги	4.5
Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	4.6
Гостиничное обслуживание	Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них	4.7
Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	8.3
Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:		
Коммунальное обслуживание	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1-3.1.2	3.1
Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо	4.9
Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиодиффракции, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3	6.8

».

3. В связи с необходимостью изменения основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и условно разрешенных видов использования земельных участков и объектов капитального строительства, статью 60 главы 10 части III Правил изложить в следующей редакции:



**«...Статья 60. Перечень видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства для территориальной зоны Пл1 – зоны для размещения природного ландшафта (зона оврагов и крутых склонов, нарушенных территорий, лугов, пойменных территорий рек, озелененная часть пашни)**

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства для территориальной зоны Пл1 представлены в таблице 15.

Перечень видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства для территориальной зоны Пл1

Таблица 15

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код вида разрешенного использования земельного участка
1	2	3
Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:		
Питомники	Выращивание и реализация подроста деревьев и кустарников, используемых в сельском хозяйстве, а также иных сельскохозяйственных культур для получения рассады и семян; размещение сооружений, необходимых для указанных видов сельскохозяйственного производства	1.17
Сенокосение	Косение трав, сбор и заготовка сена	1.19
Выпас сельскохозяйственных животных	Выпас сельскохозяйственных животных	1.20
Охрана природных территорий	Сохранение отдельных естественных качеств окружающей природной среды путем ограничения хозяйственной деятельности в данной зоне, в частности: создание и уход за запретными полосами, создание и уход за защитными лесами, в том числе городскими лесами, лесами в лесопарках, и иная хозяйственная деятельность, разрешенная в защитных лесах, соблюдение режима использования природных ресурсов в заказниках, сохранение свойств земель, являющихся особо ценными	9.1
Резервные леса	Деятельность, связанная с охраной лесов	10.4
Запас	Отсутствие хозяйственной деятельности	12.3
Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства:		
Растениеводство	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с выращиванием сельскохозяйственных культур. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 1.2-1.6	1.1
Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	Осуществление хозяйственной деятельности на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством зерновых, бобовых, кормовых, технических, масличных, эфиромасличных и иных сельскохозяйственных культур	1.2
Овощеводство	Осуществление хозяйственной деятельности на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством картофеля, листовых, плодовых, луковичных и бахчевых сельскохозяйственных культур, в том числе с использованием теплиц	1.3
Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур	Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством чая, лекарственных и цветочных культур	1.4
Садоводство	Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с выращиванием многолетних плодовых и ягодных культур, винограда и иных многолетних культур	1.5
Выращивание льна и конопли	Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с выращиванием льна, конопли	1.6
Животноводство	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с производством продукции животноводства, в том числе сенокосение, выпас сельскохозяйственных животных, разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала), размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных, производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 1.8-1.11, 1.15, 1.19, 1.20	1.7
Блокированная жилая застройка	Размещение жилого дома, имеющего одну или несколько общих стен с соседними жилыми домами (количество этажей не более чем три, при общем количестве совмещенных домов не более десяти и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним домом или соседними домами, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки); разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение индивидуальных гаражей и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха	2.3

Среднеэтажная жилая застройка	Размещение многоквартирных домов этажностью не выше восьми этажей; благоустройство и озеленение; размещение подземных гаражей и автостоянок; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроено-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома	2.5
Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	3.3
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)	3.4.1
Религиозное использование	Размещение зданий и сооружений религиозного использования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.7.1-3.7.2	3.7
Амбулаторное ветеринарное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных	3.10.1
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5 000 кв. м	4.4
Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	4.6
Объекты дорожного сервиса	Размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.9.1.1 - 4.9.1.4	4.9.1
Спорт	Размещение зданий и сооружений для занятия спортом. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1.1 - 5.1.7	5.1
Отдых и рыбалка	Обустройство мест охоты и рыбалки, в том числе размещение дома охотника или рыболова, сооружений, необходимых для восстановления и поддержания поголовья зверей или количества рыбы	5.3
Поля для гольфа или конных прогулок	Обустройство мест для игры в гольф или осуществление конных прогулок, в том числе осуществление необходимых земляных работ и размещения вспомогательных сооружений; размещение конноспортивных манежей, не предусматривающих устройство трибун	5.5
Автомобильный транспорт	Размещение зданий и сооружений автомобильного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.2.1 - 7.2.3	7.2
Ведение огородничества	Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур	13.1
Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:		
Коммунальное обслуживание	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1-3.1.2	3.1
Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо	4.9
Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3	6.8
Земельные участки (территории) общего пользования	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 - 12.0.2	12.0

».

**Перечень изменений в графическую часть Правил**

Приложение 01 «Карта градостроительного зонирования. Схема территориальных зон по основному функциональному назначению Старооскольского городского округа» изложить в новой редакции (прилагается).



Оповещение  
о начале общественных обсуждений

1. Общественные обсуждения проводятся по проекту изменений в правила землепользования и застройки Старооскольского городского округа Белгородской области.

2. Перечень информационных материалов и проектов решений:

2.1. Информационные материалы:

Перечень изменений в правила землепользования и застройки Старооскольского городского округа.

Графические материалы: «Карта градостроительного зонирования. Схема территориальных зон по основному функциональному назначению Старооскольского городского округа».

3. Информационные материалы, указанные в пункте 2.1, будут размещены на официальном сайте органов местного самоуправления Старооскольского городского округа <http://www.oskolregion.ru> в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в разделе «Деятельность. Общественные обсуждения» с 16 декабря 2020 года.

4. Срок проведения общественных обсуждений – с 16 декабря 2020 года по 16 января 2021 года.

5. С проектной документацией, рассматриваемой на общественных обсуждениях, можно ознакомиться на экспозиции по следующим адресам:

5.1. Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский городской округ, город Старый Оскол, улица Революционная, дом № 48, 1 этаж;

5.2. Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский городской округ, село Архангельское, улица Центральная, здание № 14;

5.3. Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский городской округ, село Владимировка, улица Школьная, здание № 23;

5.4. Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский городской округ, село Городище, улица Гагарина, здание № 5;

5.5. Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский городской округ, село Дмитриевка, улица Садовая, здание № 84;

5.6. Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский городской округ, село Долгая Поляна, улица Центральная, здание № 6;

5.7. Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский городской округ, село Знаменка, улица Нижняя, здание № 26;

5.8. Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский городской округ, село Казачок, улица Центральная, здание № 62;

5.9. Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский городской округ, село Котово, улица Сосновая, здание № 1;

5.10. Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский городской округ, село Лапыгино, улица Центральная,

здание № 103;

5.11. Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский городской округ, село Незнамово, улица Центральная, здание № 5;

5.12. Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский городской округ, село Обуховка, улица Ерошенко, здание № 12;

5.13. Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский городской округ, село Озерки, улица Парковая, здание № 8;

5.14. Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский городской округ, село Песчанка, улица Центральная, здание № 24;

5.15. Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский городской округ, село Потудань, улица Центральная, здание № 8;

5.16. Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский городской округ, село Роговатое, улица Владимира Ленина, здание № 7;

5.17. Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский городской округ, село Солдатское, улица Центральная, здание № 12;

5.18. Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский городской округ, село Сорокино, улица Центральная, здание № 12;

5.19. Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский городской округ, село Федосеевка, улица Натальи Лихачевой, здание № 17;

5.20. Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский городской округ, село Шаталовка, улица Центральная, здание № 38;

дата открытия: 16 декабря 2020 года;

срок проведения: с 16 декабря 2020 года по 16 января 2021 года;

время посещения: ежедневно с 08 часов 30 минут до 12 часов 30 минут, кроме выходных (суббота, воскресенье) и нерабочих праздничных дней.

6. Предложения и замечания по проекту межевания, указанному в пункте 2.1 настоящего оповещения, можно подавать в срок до 16 января 2021 года:

на официальном сайте органов местного самоуправления Старооскольского городского округа <http://www.oskolregion.ru> в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в подразделе «Общественные обсуждения» раздела «Деятельность»; в письменной форме по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский городской округ, город Старый Оскол, улица Революционная, д. 48, управление архитектуры и градостроительства департамента строительства и архитектуры администрации Старооскольского городского округа, или на e-mail: [arhitekt-oskol@yandex.ru](mailto:arhitekt-oskol@yandex.ru) на имя Организатора публичных слушаний;

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции.

Российская Федерация  
Белгородская область  
Старооскольский городской округ

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ  
ПО ВОПРОСАМ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

07 декабря 2020 года

Организатор общественных обсуждений - управление архитектуры и градостроительства департамента строительства и архитектуры администрации Старооскольского городского округа по результатам проведения общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 31:06:0201012:2587, по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский городской округ, город Старый Оскол, микрорайон Уютный, № 4 (далее – Проект).

Количество участников, которые приняли участие в общественных обсуждениях – 0 человек.

На основании протокола общественных обсуждений от 07 декабря 2020 года № 198.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений	
Участник общественных обсуждений, внесший предложение и (или) замечание	Содержание предложений и (или) замечаний
-	-

Предложений и замечаний в ходе проведения общественных обсуждений Проекта не поступало.

Российская Федерация  
Белгородская область  
Старооскольский городской округ  
Администрация Старооскольского городского округа Белгородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г. Старый Оскол

04 декабря 2020 г. № 2697

**Об утверждении технологической схемы предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности»**

В соответствии с федеральными законами от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Методическими рекомендациями по формированию технологических схем предоставления государственных и муниципальных услуг, утвержденных протоколом заседания Правительственной комиссии по проведению административной реформы от 09 июня 2016 года № 142, на основании Устава Старооскольского городского округа Белгородской области администрация городского округа **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить прилагаемую технологическую схему предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности».

2. Признать утратившим силу постановление администрации Старооскольского городского округа Белгородской области от 25 декабря 2018 года № 3217 «Об утверждении технологической схемы предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, дачного хозяйства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа - начальника департамента имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава администрации  
Старооскольского городского округа  
**А.Н. СЕРГИЕНКО**

Полный текст муниципального правового акта опубликован в сетевом издании «Оскольский край.ру» ([oskol-krai.ru](http://oskol-krai.ru)), а также размещён на официальном сайте органов местного самоуправления Старооскольского городского округа ([oskolregion.ru](http://oskolregion.ru)).

Департамент имущественных и земельных отношений администрации  
Старооскольского городского округа

в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159 – ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», сообщает о продаже нежилого помещения, находящегося в муниципальной собственности Старооскольского городского округа, площадью 154,2 кв. м, с кадастровым номером 31:06:0217001:1338 по адресу: Белгородская область, г. Старый Оскол, м-н Олимпийский, д. 40а, пом. 4, арендатору данного помещения ООО «УК Оскол», имеющему преимущественное право выкупа и являющемуся субъектом малого предпринимательства, по цене, установленной в порядке, определенном Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135 – ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и равной 5 684 000,00 рублей.

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 31:06:0201012:2587, площадью 6096 кв. м, в зоне делового, общественного и коммерческого назначения (ОД1) по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский городской округ, город Старый Оскол, микрорайон Уютный, № 4 в части изменения:

- максимального процента застройки в границах земельного участка, определяемой как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка с 60 % до 81%;

- минимального отступа от границ с соседними земельными участками с 6 м до 0 м, возможно.

2. Направить заключение о результатах общественных обсуждений по Проекту главе Старооскольского городского округа, в газету «Зори» для официального опубликования и отдел электронного межведомственного взаимодействия управления информационных технологий департамента по организационно-аналитической и кадровой работе администрации Старооскольского городского округа для размещения на официальном сайте органов местного самоуправления Старооскольского городского округа в сети Интернет.

Начальник управления архитектуры и градостроительства департамента строительства и архитектуры администрации Старооскольского городского округа – организатор общественных обсуждений  
**С.В. МЕЩЕРЯКОВ**

Начальник отдела генплана и информационного обеспечения градостроительной деятельности управления архитектуры и градостроительства департамента строительства и архитектуры администрации Старооскольского городского округа – секретарь общественных обсуждений  
**Т.В. РАДЧЕНКО**