

Газета издаётся
с 1 января 1974 г.

ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА
СТАРООСКОЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

21010
4 627153 038665

Зори

№ 10
(9664)

ВТОРНИК
9 февраля 2021 г.

Наш сайт: www.oskol-kray.ru

Цена: свободная 16+

В аптеке Турминского

НАША ИСТОРИЯ. Продолжается реконструкция памятника архитектуры регионального значения – здания аптеки Турминского на улице Ленина. / 2

Достойны наград

НАШЕ ИНТЕРВЬЮ. На вопросы корреспондента «Зорь» ответил руководитель группы компаний «Славянка», депутат Белгородской областной думы Сергей Гусев. / 3

Будут новые чемпионы

СТРОИТЕЛЬСТВО. В этом году начнётся строительство нового физкультурно-оздоровительного комплекса в микрорайоне Звёздный. Старое здание снесут. / 4

Пожалуйте к столу!

ДОБРЫЕ ДЕЛА. Игра в настольный теннис смогут не только горожане, но и сельские школьники. Для них на средства гранта куплены спортивный инвентарь и оборудование. / 4

Новости в номер



Новые назначения

На рабочем совещании 8 февраля врио губернатора области Вячеслав Гладков представил нового руководителя департамента внутренней и кадровой политики региона. Им стал Алексей Папченя.

Как сообщил глава региона, в функциях департамента оставят информационный блок и общественные организации. Часть прежнего функционала перейдёт администрации губернатора.

Алексею Папчене 40 лет. Как сообщает «БелПресса», Алексей Леонидович – профессиональный медиаменеджер, в профессии 22 года. До приезда на Белгородчину возглавлял государственное автономное учреждение «Ставропольское телевидение».

Он участвовал в разработке различных региональных проектов, курировал направления, связанные с внутренней политикой. Имеет образование по направлениям: «режиссура», «массовые коммуникации», «журналистика», «государственное и муниципальное управление».

Ещё один бывший коллега Вячеслава Гладкова – Владимир Базаров, до ноября 2020 года занимавший пост заместителя губернатора Севастополя, назначен советником губернатора Белгородской области по нацпроектам и областным программам.

Наконец, бывший сотрудник Генпрокуратуры Иван Будлов стал референтом Вячеслава Гладкова.

Памяти павших

78-ю годовщину освобождения города отметили в Старом Осколе



Цветы возлагают Евгений Согуляк, Сергей Гричанюк и директор по социальным вопросам ОЭМК Ирина Дружинина / фото Ирины Фёдоровой

Событие

Ирина Фёдорова

Церемонии возложения цветов, посвящённые Дню освобождения, прошли в Старом Осколе.

Особая дата в истории Старого Оскола – 5 февраля 1943 года. В этот день закончилась оккупация нашей территории. До Победы было ещё далеко, но все понимали, что ход войны переломился не в пользу агрессора.

107-я стрелковая дивизия 40-й армии Воронежского фронта в ходе проведения Воронежско-Касторенской операции, освобождавшая в числе других наш город, понесла существенные потери. На подступах к Старому Осколу в составе дивизии было 6040 человек, после освобождения города осталось 4044. Большие потери понесла и 340-я стрелковая дивизия, наступавшая со

стороны слободы Ямской. Всего же в ходе проведения операции по освобождению Старого Оскола и Старооскольского района погибло около 7 000 советских бойцов воинских частей 40-й армии Воронежского фронта. Старооскольская газета «Путь Октября», вышедшая 19 февраля 1943 года, сообщает: «Мужественные бойцы гвардии генерал-майоров. Бежко первыми ворвались в город. Рукой славного воина-арактионовца. Медведева было водружено над городом красное знамя».

Каждый год мы отмечаем это событие торжественными митингами, посвящёнными подвигу и памяти всех, кто воевал и пал на полях сражений. В этом году из-за пандемии на площади Победы, у военно-мемориального комплекса «Атаманский лес» и в других памятных местах округа прошли не митинги, а церемонии возложения цветов «И пусть поколения помнят». Людей было мало. А погода решила напом-

нить оскольчанам о тех ветрах и морозах, которые были 78 лет назад.

На площади память павших героев собравшиеся почтили минутой молчания. Затем к подножиям стелы «Старый Оскол – город воинской славы» и памятнику маршалу Г.К. Жукову возложили цветы. В церемонии приняли участие председатель Совета депутатов Евгений Согуляк, исполняющий полномочия главы администрации округа Сергей Гричанюк, депутаты, представители промышленных предприятий, школьники, студенты, неравнодушные горожане.

В интервью нашей газете военком Виктор Анисимов отметил, что современная молодёжь достойно продолжает традиции воинской службы. В прошлом году призвано 317 человек, которые отправлены в различные воинские формирования, в Сухопутные и Ракетные войска, Росгвардию, двое – в Президентский полк.

Новости в номер

Прямая линия

Во вторник, 16 февраля, с 11.00 до 12.00 в редакции газеты «Зорь» будет проходить прямая линия с заместителем начальника Управления Пенсионного фонда РФ в Старом Осколе (межрайонное) Марии Михайловной Жильниковой.

Вопросы о работе фонда, пенсионном обеспечении, выплате материнского капитала вы можете предварительно задавать по телефону 44-22-42, а также присыпать на электронный адрес: zorist2008@mail.ru.

В день проведения прямой линии будет работать телефон 44-30-90.

Такси для ветеранов

В нашем округе организована перевозка ветеранов Великой Отечественной войны легковым «Яндекс-такси».

В льготную категорию также вошли труженики тыла, узники концлагерей, жители блокадного Ленинграда и вдовы погибших участников войны. Воспользоваться услугой ветераны могут пять раз в месяц, суммарная стоимость поездок не должна превышать 1 000 рублей. Вместе с ветераном в такси могут присутствовать сопровождающие.

Заказать бесплатное такси можно по телефону +7 (4725) 44-40-81 в понедельник, среду, пятницу – с 8.00 до 19.00, по вторникам и четвергам – с 8.00 до 20.00, в субботу – с 9.00 до 14.00.

Погода

Среда 10.02
0-5 0-9, 3, 5 м/с
744 мм, долгота -9,42

Четверг 11.02
0-7 0-12, СВ, 4 м/с
749 мм, долгота -9,46



Новости в номер

Дадут бой непогоде

Синоптики сообщили, что в ближайшие дни в Белгородской области ожидается самый большой снегопад за эту зиму.

За день может выпасть более 15 мм осадков. Максимальная скорость ветра составит 15 м/с. При этом сохранятся морозы, днём – до -11 градусов.

В связи с предстоящей непогодой коммунальщики приведены в боевую готовность. Директор Старооскольского городского многоотраслевого производственного объединения коммунального хозяйства Сергей Куз рассказал, что планируется вывести на борьбу со снегопадом всю имеющуюся технику. Ремонтные бригады уже осмотрели и подготовили машины. Так же усилият смены.

Водителям советуют по возможности воздержаться от поездок на личном транспорте. О всех происшествиях можно сообщать по телефону службы спасения 112.

«Стальное дерево»

Стойленский ГОК и социальный партнёр группы НЛМК – благотворительный фонд «Милосердие» начали конкурсный отбор заявок в программу «Стальное дерево» 2021 года.

Программа направлена на поддержку социально значимых инициатив жителей региона. Заявки можно отправить до 30 марта на адрес miloserdie@nlmk.com. Форма заявки – на сайте фонда и в соцсети «ВКонтакте».

В конкурсе могут участвовать жители всей области, а также зарегистрированные общественные, благотворительные, некоммерческие организации, государственные и муниципальные учреждения, органы территориального общественного самоуправления. Гранты в размере до 300 тысяч рублей будут предоставлены на проекты по направлениям экологии и благоустройства, семейных ценностей, науки и культуры, спорта и здоровья, поддержки детей и молодёжи, милосердия и заботы, активного долголетия.

Конкурсная комиссия, в которую войдут представители НЛМК, благотворительного фонда, администрации Старооскольского городского округа, СГОКа, выберет авторов лучших инициатив, которые получат гранты. Реализовать их нужно будет в течение шести месяцев, начиная с 1 июня.

Дополнительную информацию о подготовке заявок для участия в программе можно получить по телефонам: +7 (4742) 443-228, 443-229, 443-230 и по электронной почте: miloserdie@nlmk.com.

Официально

В выпуске газеты «Зори» с документами на страницах 5–14 опубликованы нормативные акты.

Турминский был доволен

Продолжается реконструкция старинного здания аптеки

Наша история

Юрий ТЕПЛОВ

■ В последний раз на реконструкции здания аптеки Турминского – памятника архитектуры регионального значения, расположенного на улице Ленина за зданием ЦМИ, мне довелось побывать в конце августа прошлого года. Тогда восстановление объекта только началось. С тех пор здесь произошли радительные перемены.

– Если зайти в подвал, то над головой можно увидеть своды: в старые времена так перекрывали большие пространства. Их называли сводами Монье, – рассказывает главный инженер УКСа Анатолий Демченко. – На них находились дощатые полы, которые, как и деревянные балки, сгнили. Пришлось всё это убирать, а также демонтировать участки кирпичной кладки, находившиеся в аварийном состоянии. Потом всё восстановили.

Ещё летом здесь зияли пустыми глазницами окна, крыша практически отсутствовала, а во дворе возвышались горы мусора. Теперь мусор вывезли, здание окружено строительными лесами. Во дворе на листосгипбочном станке рабочие готовили очередной лист оцинковки для крыши. Кровля будет как в старине – фальцевой.

– Летом вы видели здесь разрушу, – продолжает Анатолий Петрович. – Тогда мы демонтировали старые полы, кладку, кровлю. Когда-то в здании был пожар, крыша сгорела и частично обрушилась, пришлось её полностью демонтировать. Часть деревянных перегородок тоже сгорела, часть разрушилась, и не только от времени. Вандалы тоже приложили руки, когда объект был бесхозным. Нам пришлось делать монолитное перекрытие первого этажа. Довели до логического завершения все стены по отметкам. Чтобы конфигурация кровли по максимуму была похожа на дореволюционную, используем старые фотографии. Сейчас готовим на станке так



■ Николай Чуруксаев и Анатолий Демченко / фото Юрия Теплова

называемые картины – листы оцинковки для крыши. Пока погода не позволяет её крыть, но как только появится возможность, рабочие этим займутся.

Я обратил внимание на восстановленную пристройку. Анатолий Демченко пояснил, что здание состоит из двух частей. Историческая – это аптека, а пристройка появилась в 1930 году. Когда начался ремонт, она развалилась – оказалось, что делали её без фундамента, кирпичная кладка была прямо на грунте. Учитывая, что здание находится на горе, а грунт – это мел, и он движется, строители сделали буронабивные сваи и монолитный фундамент. Пристройку восстановили и заштукатурили. Трешины снаружи здания отремонтируют методом инъектирования – закачки под высоким давлением смол и микроцементов.

Это уже третий по счёту исторический объект, в восстановлении которого принимает участие почётный строитель Российской Федерации Анатолий Демченко. Ранее были театр для детей и молодёжи и школа в Федосеевке.

– Печерк строителей старинных зданий везде один, – рассказывает Анатолий Петрович. – Это в основном ручная кладка. В те годы чаще всего применялся известковый раствор. Когда мы демонтировали старые деревянные коробки и хотели поставить новые, оказалось, что крепить их не на что – всё превратилось в

ны штукатурные работы. Чтобы штукатурка высохла, используются специальная печь и тепловые пушки. Уложен питающий кабель, подведена и смонтирована теплосеть. Осталось выполнить в подвале монтаж системы отопления, а также установить приборы учёта. Учитывая, что старый водопровод находился в аварийном состоянии, проложили новый, реконструировали систему канализации, подвели электрокабель.

Подрядчиком выступает компания «ДСПИ-Групп». 90 % финансирования составляют средства областного бюджета, 10 % – местного.

После ремонта здания рассматривается несколько вариантов его эксплуатации, один из которых – открытие музея. В одном из залов расскажут об истории здания и его владельце. В другом представляют предметы быта разных эпох, жилой интерьер начала XX века и 60–70-х годов прошлого столетия. Будет раздел, посвящённый истории градостроительства с начала XX века до комсомольских строек. Также планируется обустройство фотозоны в стиле фотоателье конца XIX–начала XX веков, кафе-лекторий. Музейщики мечтают организовать цикл мероприятий, посвящённых местным кулинарным традициям, где можно будет отведать угощения из кондитерской Дьякова, обуховские бублики, роговатовскую катанку и другие блюда белгородской поваренной книги. Задумок много.



Всё для вдохновения

Благоустройство

Светлана Пивоварова

■ Завершается капитальный ремонт в здании Старооскольского центра декоративно-прикладного творчества.

Здесь заменили кровлю, коммуникации, сделали перепла-

нировку и внутреннюю отделку. Современный фасад ждёт финальных штрихов – орнаментов в народном стиле и вывески. Студенты центра уже начинают переезжать в обновлённые помещения. Как рассказала нашей газете директор учреждения Инна Белых, главный вход будет обращён на улицу Крутикова – на ту сторону, где установлены скульптуры старооскольской глиняной

игрушки. Это будет удобно и для сотрудников, и для посетителей.

В здании расширили коридоры, появилось просторное фойе, будут и большой актовый зал со сценой, и два выставочных, каждый площадью 140 м². В одном развернут постоянную экспозицию, а в другом будут проходить сменные выставки и реализовываться творческие проекты. В одном из помещений оборудуют

зал народной культуры. Удобнее станут мастерские, отделанные с учётом видов творчества. Например, там, где будут работать с водой и глиной, на полу и частично на стенах уложен кафель. Туда сделали дополнительный подвод воды.

Инна Викторовна напомнила, что ремонт состоялся очень кстати, ведь в следующем году центр отметит своё 20-летие.



Читайте новости первыми
на сайте www.oskol-krai.ru
и в наших группах в соцсетях

Медики достойны высших наград

Компания «Славянка» делает много для решения социальных вопросов

Наше интервью

Юрий Теплов

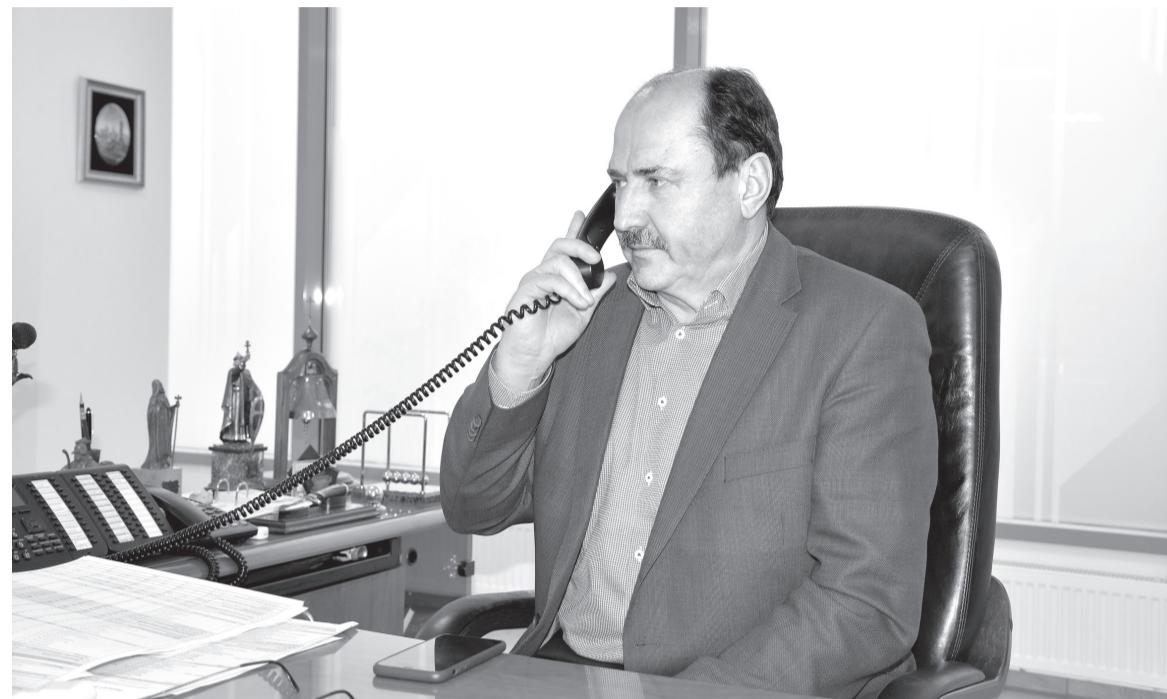
■ Выделяя немалое количество средств в помощь общественным организациям, больницам и конкретным людям, компания «Славянка» вносит весомый вклад в решение социальных вопросов региона.

Сергей Гусев – руководитель группы компаний «Славянка» и депутат Белгородской областной думы – принимает в благотворительной деятельности самое активное участие. Неслучайно председатель Общественной палаты Иван Гусаров в своём интервью, недавно опубликованном в «Зорях», предложил выдвинуть кандидатуру Сергея Аркадьевича в почётные граждане округа. Мы попросили С.А. Гусева о встрече, чтобы узнать его мнение об этом. В ходе беседы обсудили и другие не менее интересные темы.

– Не буду скрывать, что высказывание Ивана Афанасьевича для меня было очень лестно, – говорит Сергей Аркадьевич. – Я отнёсся к нему с большим уважением. Помню его ещё с тех времён, когда он руководил ОЗММ и городом. Но считаю невозможным рассмотрение своей кандидатуры на звание почётного гражданина округа. Я не делаю ничего сверхъестественного, просто занимаюсь своим делом, веду свой бизнес и, как многие руководители предприятий, оказываю помощь по зову сердца. Все мы помним, каким нелёгким выдался прошлый год из-за начавшейся пандемии. Наши медики вступили в борьбу с вирусом, поэтому я считаю, что именно их мы должны отмечать наградами и чествовать как настоящих героев. Они встали на пути этой болезни и сутками напролёт, рискуя собой, боролись за жизнь и здоровье каждого пациента. И у меня своя точка зрения на то, кому нужно присвоить звание почётных граждан. Это руководители наших медучреждений Светлана Алексеевна Немцева и Елена Викторовна Колединцева. А в их лице – и всем медработникам города и округа. Думаю, с моим мнением согласится большинство старооскольцев. Дай бог наступит время, когда мы сможем наградить и отметить всех медиков.

– То есть у вас особое отношение к медицине?

– Я с большим уважением отношусь к людям в белых халатах, которые спасают человеческие жиз-



Сергей Гусев / ФОТО ЮРИЯ ТЕПЛОВА

ни, берегут нас. Наш коллектив в это трудное время тоже не остаётся в стороне. Сейчас приобретаем мобильные холодильники, которые необходимы для вакцинации старооскольцев. Мы должны справиться с этой болезнью, чтобы вернуться к нормальной жизни, снова полноценно жить и трудиться, дышать полной грудью, чтобы, наконец, ушли те риски и угрозы, которые сегодня висят над каждым человеком. Ковид – опасный, коварный и страшный враг, и в последнее время мы потеряли немало уважаемых, дорогих и близких нам людей.

– В вашей компании вакцинация от ковида предусмотрена в обязательном порядке?

– Естественно, нет! Вакцинация – дело нужное, но добровольное, и у нас она проводится без принуждения. Считаю, что забота о собственном здоровье находится в руках человека, и он сам решает, как ему поступать в той или иной ситуации. В свою очередь мы организовали на «Славянке» временный пункт вакцинации для работников компании и членов их семей, записываем всех желающих. Организуем доставку сотрудников, которые трудятся в других местах. Уже провели несколько вакцинаций. Кроме того, все работающие на «Славянке» получили возможность бесплатно пройти в «Инвитро» обследование на антитела. Оно для того, чтобы знать – делать прививку или воздержаться.

– Учитывая, сколько людей работает на вашем предприятии, это довольно серьёзная сумма.

– Деньги здесь не играют никакой роли. Мы – социально ответственное предприятие и заботимся о здоровье своих сотрудников.

– Известно, что «Славянка» взяла на себя расходы по приобретению специальных холодильных камер для хранения вакцины и готова оказать содействие местным властям в организации пяти пунктов вакцинации.

– Так и есть, а места для организаций пунктов определят наши медучреждения. В Москве, к примеру, вакцинацию ведут в торговых центрах. Мы в свою очередь тоже готовы предоставить и обустроить помещение в торгово-развлекательном комплексе «Славянский» на улице Ленина и на проспекте Алексея Угрова, около рынка «Юбилейный». Чем больше людей будет в безопасности, тем спокойнее мы будем жить.

– Какую ещё помощь вы оказывали медицинским работникам и учреждениям?

– Прежде всего это помощь в оснащении медучреждений. Были выделены средства на приобретение аппаратов ИВЛ для Станции скорой помощи, реактивов для анализатора крови, бесконтактных термометров и автомобиля для детской поликлиники, комплекта медоборудования для санатория «Надежда», расходного материала для лаборатории «Уролит» и защитных средств для медперсонала больницы Святителя Луки Крымского. Есть наш вклад и в организацию жилищных условий для медработников.

Как только началась пандемия, работники «Скорой» труди-

лись, не считаясь со временем и угрозой для собственного здоровья. Им даже чай некогда попить было: поступали сотни звонков на вызовы. Мы организовали доставку медикам бесплатных горячих обедов, а сейчас, когда наметилась тенденция к снижению заболеваемости ковидом, – сухие пайки, в других медучреждениях – сладкие столы.

Вообще, пандемия стала серьёзным испытанием для многих. Мы в коллективе не оставили в беде тех сотрудников, кто столкнулся с трудной жизненной ситуацией. Была организована выдача продуктовых наборов тем, кто попал с диагнозом «ковид» в больницу, многодетным семьям и семьям с детьми инвалидами.

– Не могу не задать такой вопрос: как «Славянка» сработала в прошлом году?

– Конечно, повлияла ситуация с пандемией. Самое тяжёлое время пришлось на весну, когда началась эпидемия и объявили локдаун. Была просадка по объёмам производства, резкий спад и по продажам. Но тем не менее мы выстояли и сумели сохранить весь коллектив. В прошлом году, по сравнению с 2019-м, у нас на 4,5 % выросла средняя зарплата. Сейчас она составляет 38 тысяч рублей. Отметчу, что это без учёта заработной платы топ-менеджеров и руководителей! Неплохие объёмы по загрузке производства начались с летнего периода. Они так выросли, что нам сейчас не хватает кадров, нужны специалисты.

Мы с удовольствием примем на работу тех, кто хочет трудиться в нашем коллективе – представителей любых профессий. Кому потребуется переучиться, можем организовать перепрофилирование непосредственно на рабочем месте. Буквально две недели стажировки – и человек работает самостоятельно. У нас проходят практику учащиеся учебных заведений, с которыми мы заключаем договоры. Практиканты платим зарплату, предоставляем бесплатные обеды, даём возможность познакомиться с производством, с удовольствием принимаем их на работу. Мы заключили договор на бесплатное обучение наших специалистов в Воронежском университете инженерных технологий. Дали университету возможность открыть свой филиал на улице Ленина. Здесь обучают многим специальностям по степени бакалавра, которые необходимы для нашего производства: механики, технологии, работники общепита, экономисты, автоматчики и т. д. Это важно тем, кто получил степень бакалавра – обучаясь на заочном отделении, человек может поучить диплом магистра. Всё это может быть востребовано в жизни. Я всегда говорил о том, что в нашем городе необходимо открывать как можно больше филиалов высших учебных заведений. Ведь молодёжь – наше основное богатство, наше будущее. И необходимо остановить её отток в другие города. Недавно состоялась телеконференция с представителями вузов. Я подробно рассказал о работе нашего предприятия, социальных программах. О той поддержке, которую мы оказываем своим работникам. У нас самый широкий спектр профессий, уникальное производство и грандиозные планы на предстоящий год. Нам нужны не только водители, сварщики, операторы, но и конструкторы, технологии, станочники, машиностроители и даже менеджеры по рекламе, которую нередко можно встретить в эфире федеральных каналов. Наша продукция отправляется практически во все города России – от Калининграда до Камчатки. 15 % отправляем за рубеж. Всё это требует участия большого количества специалистов, найти которых нам не помешает даже пандемия.

– Сергей Аркадьевич, спасибо за беседу! Уверен, что вам и вашему коллективу в этом году удастся осуществить все намеченные планы. Успехов и процветания всей группе компаний и новых побед на благо жителей Старого Оскола!

Зори 16+

УЧРЕДИТЕЛЬ:
АДМИНИСТРАЦИЯ СТАРООСКОЛЬСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА «ЗОРИ»

Издатель: муниципальное автономное учреждение
«Издательский дом «Оскольский край»
Старооскольского городского округа

Директор (главный редактор): Е. В. Горожанкин
Выпускающий редактор: А. Я. Поплавская

Газета зарегистрирована управлением Федеральной службы по надзору
в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций
по Белгородской области. Рег. ПИ №ТУ31-00306 от 13 апреля 2017 года.

Адрес редакции и издателя:
309518, г. Старый Оскол, мкр. Приборостроитель, 55

Телефоны редакции

Приёмная: (4725) 44-30-90

Выпускающий редактор: (4725) 44-22-30

Корреспонденты: (4725) 44-22-42

Бухгалтерия: (4725) 44-18-38

Отдел рекламы и подписки: (4725) 44-22-10

e-mail: ok428745@mail.ru, zorist2008@mail.ru

Тираж 3126

Типография «Газетный дом»,
г. Белгород, Михайловское шоссе, 27а

Заказ 94473

Подписано в печать 17.00. По графику в 17.00.
Дата выхода в свет: 9.02.2021 г.

Печать офсетная.

Объем 1 п. л. (подписной индекс П8370)

3,5 п. л. (подписной индекс П8540)

Газета выходит по вторникам и пятницам



Будут новые чемпионы

Спортивная школа «Золотые перчатки» получит современное здание

Строительство

СЕРГЕЙ РУССУ

■ В этом году начнётся строительство нового физкультурно-оздоровительного комплекса в микрорайоне Звёздный.

Спортивная школа «Золотые перчатки» известна далеко за пределами Старого Оскола. Она воспитала многих именитых спортсменов, среди которых, например, профессиональный боксёр Денис Лебедев, бронзовые призёры летних Олимпийских игр в Рио-де-Жанейро Виталий Дунайцев и Владимир Никитин. В скором времени юные воспитанники школы получат возможность заниматься в новых условиях. Для них в микрорайоне Звёздный будет построено современное здание.

Новый ФОК возведут на месте старого. Это «Зорям» подтвердил директор «Золотых перчаток»



■ Старое здание ФОКа / ФОТО СЕРГЕЯ РУССУ

Михаил Фомин. Здание функционирует с 1980 года, сегодня не соответствует современным СНиПам. Было решено его снести и построить новое.

Двухэтажный спорткомплекс займёт площадь около 1400 м². В одном из залов планируется обустроить два боксёрских ринга. Также в ФОКе можно будет зани-

маться баскетболом, волейболом, футболом. Предполагается выполнить и благоустройство прилегающей территории.

Проект нового здания разработало старооскольское Научно-техническое архитектурное бюро. Подрядчика определят в скором времени на торгах. Сумма работ оценивается в 104 млн руб-

лей. Деньги поступят из областного и федерального бюджетов.

По условиям контракта, физкультурно-оздоровительный комплекс должен открыться через год и семь месяцев после начала строительства.

Также в этом году планируется отремонтировать зал бокса в агротехнологическом техникуме.

Новости в номер

Коварный лёд

Слух о мужчине, провалившемся под лёд на водохранилище в районе села Бараново, живо обсуждался горожанами на минувшей неделе.

Одни говорили, что он провалился по щиколотку, другие, что забрёл в камыши, где лёд тонкий, и ушёл по пояс, третий видели, как кого-то вытаскивали из полыни с помощью машин и вертолёта. Однако никаких конкретных фактов люди не приводили. В нашу редакцию обратились неравнодушные граждане с просьбой пролить свет на эту ситуацию.

Я обратилась к инспектору Центра государственной инспекции по маломерным судам МЧС России по Белгородской области Алексею Олейникову с вопросом: так был ли провалившийся? Он ответил, что официальных данных нет. За январь и начало февраля не отмечено ни одного человека, пострадавшего на водоёмах округа. Но обстановка на льду из-за неустойчивой погоды складывается напряжённая. Прошедшая оттепель сделала лёд на реках Оскол и Осколец неустойчивым, течения ускоряют образование промоин и истончают лёд. На водохранилище и озёрах пока состояние льда остаётся стабильным – от 30 до 40 см толщиной.

Ирина Фёдорова

Пожалуйте к столу!

Добрые дела

■ Оборудование для сельских секций настольного тенниса приобрели на средства гранта «Славянки».

Настольный теннис – один из самых популярных видов спорта в мире. С 2009 года в Старооскольском городском округе работает Федерация настольного тенниса, которая собрала под своё крыло успешных тренеров, спортсменов-профессионалов, любителей разных возрастов, в том числе людей с ограниченными возможностями. Но основной контингент занимающихся – дети школьного возраста.

К сожалению, посещение клубов настольного тенниса долго было доступно в основном жителям Старого Оскола, а дети из сельской местности не имели такой возможности. Между тем привлечение селян к регулярным занятиям спортом является одной из ключевых задач многих социальных программ.

В сентябре–октябре 2020 года среди родителей, детей, преподавателей физкультуры школ Лапыгино, Солдатского, Федосеевки, Городища, Знаменки было проведено анкетирование, по результатам которого от 20 до 30 % опрошенных заявили о своей готовности заниматься



настольным теннисом по месту проживания.

Заручившись поддержкой руководителей образовательных учреждений, федерация приступила к реализации программы развития настольного тенниса в сёлах округа. По мере включения в тренировочный процесс стало очевидно, что материальная оснащённость для занятий где-то недостаточна, а где-то отсутствовала вовсе. Качественные столы, сетки, ракетки и мячи – необходимый минимум, без которого невозможно организовать тренировочный процесс, обеспечить рост мастерства занимающихся.

Федерация настольного тенниса приняла участие в грантовом проекте «Наш город Старый Оскол» кондитерского объединения «Славянка», инициированном руководителем группы компаний «Славянка», депутатом Белгородской областной думы Сергеем Аркадьевичем Гусевым. Решением оргкомитета наш проект признан достойным гранта!

На радость сельским мальчишкам и девчонкам в самый канун Нового года груз со спортивным инвентарём и оборудованием прибыл из Москвы в Старый Оскол, а буквально в последние

часы ушедшего года был доставлен в сёла.

Благодаря поддержке кондитерского объединения «Славянка», инициатора проекта Сергея Гусева созданы условия для занятий настольным теннисом в спортивных залах пяти сельских школ. Это открывает новые горизонты для обучающихся, создаёт для них возможности увлекательного движения в большой мир настольного тенниса!

Александр Лихолетов,
президент старооскольской
Федерации настольного
тенниса

Курение или жизнь

С начала года в округе было зарегистрировано 20 пожаров, на которых погибли четыре человека.

Основные их причины – неправильное устройство или неисправность печного оборудования и нарушения правил эксплуатации электрооборудования. В прошлом году за аналогичный период случились 22 пожара без погибших и пострадавших.

С 1 по 4 февраля произошло два пожара. 1 февраля в 5.05 в СНТ «Кукушкин хутор» сгорел дачный дом. Причина – аварийный режим работы электрооборудования.

Второй пожар 1 февраля случился в Сорокино в 22.57. К сожалению, погибли двое мужчин, частично выгорела внутренняя часть частного дома. Причиной пожара стала неосторожность при курении.

В целях недопущения пожаров, гибели и травмирования людей, отдел надзорной деятельности и профилактической работы по Старооскольскому городскому округу настоятельно рекомендует жителям и гостям округа всегда соблюдать требования пожарной безопасности в быту и внимательно относиться к своему жилью. В случае возникновения пожара следует немедленно сообщить об этом по телефонам 112 или 101.

А.А. Репрынцева,
старший инспектор ОНД
и ПР по Старооскольскому
городскому округу

Есть интересные новости? Звоните нам 44-22-30!

Российская Федерация
Белгородская область
Старооскольский городской округ
Администрация Старооскольского
городского округа Белгородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г. Старый Оскол

04 февраля 2021 г. № 201

О проведении конкурса, открытого по составу участников и закрытого по форме подачи заявок, на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории Старооскольского городского округа

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе», постановлением Правительства Белгородской области от 08 июля 2013 года № 269-пп «Об утверждении предельных сроков заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории Белгородской области», решением Совета депутатов Старооскольского городского округа от 31 мая 2019 года № 232 «О форме проведения торгов по продаже права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции», постановлением администрации Старооскольского городского округа от 12 октября 2020 года № 2276 «Об утверждении Положения о порядке проведения конкурса по продаже права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции среднего, большого и крупного формата на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности Старооскольского городского округа, либо на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, руководствуясь схемой размещения рекламных конструкций на территории Старооскольского городского округа Белгородской области, утвержденной постановлением администрации Старооскольского городского округа Белгородской области от 04 декабря 2020 года № 2706, на основании Устава Старооскольского городского округа Белгородской области администрация городского округа

п о с т а н о в л я е т:

1. Провести торги в форме конкурса, открытого по составу участников и закрытого по форме подачи заявок, по продаже права на заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории Старооскольского городского округа согласно Перечню лотов для проведения конкурса на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории Старооскольского городского округа (приложение 1).

2. Установить срок заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, указанных в пункте 1 настоящего постановления - 5 лет.

3. Начальную цену предмета конкурса, указанного в пункте 1 настоящего постановления, установить в размере рыночной стоимости права на установку и эксплуатацию рекламных конструкций (размер платы за продажу права на заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций) на земельном участке, здании, ином недвижимом имуществе, находя-

щемся в собственности Старооскольского городского округа, а также на земельном участке, государственная собственность на которые не разграничена, определенной на основании отчета оценочной организации общества с ограниченной ответственностью «Финансы – Оценка – Консалтинг» от 12 января 2021 года № 38-20-Н (3.1) «Об определении рыночной стоимости прав на размещение рекламных конструкций в Старооскольском городском округе Белгородской области» согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

4. Определить сумму задатка для приятия участия в конкурсе в размере 100% начальной цены продажи права на заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, указанных в приложении 2 к настоящему постановлению.

5. Утвердить конкурсную документацию по проведению конкурса, открытого по составу участников и закрытого по форме подачи заявок, на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, государственная собственность на которые не разграничена (приложение 2).

6. Департаменту имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа Белгородской области в установленном порядке:

6.1. Организовать и провести конкурс, открытый по составу участников и закрытый по форме подачи заявок, по продаже права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

6.2. Обеспечить опубликование в средствах массовой информации и на официальном сайте органов местного самоуправления Старооскольского городского округа в сети Интернет извещения о проведении конкурса по продаже права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

6.3. В течение 10 рабочих дней со дня подписания протокола об итогах конкурса подготовить и заключить договор на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа - начальника департамента имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа, заместителя главы администрации городского округа по строительству администрации Старооскольского городского округа, согласно имеющейся компетенции.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий полномочия главы администрации Старооскольского городского округа С.В. ГРИЧАНЮК

Приложение 1
к постановлению администрации Старооскольского городского округа
от «___» 2021 г. № ___

Перечень лотов для проведения конкурса, на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории Старооскольского городского округа

№ п/п	Адрес установки и эксплуатации рекламной конструкции	Вид рекламной конструкции	Тип рекламной конструкции	№ рекламной конструкции по карте
1	2	3	4	5
1	Белгородская область, город Старый Оскол, магистраль 1-1, в районе «Автостея»	Большой формат	Билборд	50-6

2	Белгородская область, город Старый Оскол, Молодежный проспект, мкр. Зеленый Лог, в районе боулинга	Средний формат	Ситиборд	256-сбк
3	Белгородская область, город Старый Оскол, Молодежный проспект, мкр. Солнечный, в районе жилого дома № 12	Средний формат	Ситиборд	257-сбк

Заместитель главы администрации
городского округа - начальник департамента
имущественных и земельных отношений З.П. Анпилова

Приложение 2
Утверждена
постановлением администрации Старооскольского городского округа
от «___» 2021 г. № ___

КОНКУРСНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ
по проведению конкурса, открытого по составу участников и закрытого по форме подачи заявок, на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (размер платы за продажу права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции) на земельном участке, государственная собственность на которые не разграничена

Организатор аукциона:
Департамент имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа

г. Старый Оскол, 2021 год

Содержание конкурсной документации

Общие положения. Основные понятия, используемые в конкурсной документации.

Информационная карта конкурса.

Образцы форм и документов для заполнения участниками конкурса.

Паспорта рекламных конструкций.

Проект договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

Извещение о проведении конкурса.

рооскольского городского округа, либо на земельных участках, государственная собственность на который не разграничена».

Данная конкурсная документация подлежит опубликованию на официальном сайте www.torgi.gov.ru, на официальном сайте органов местного самоуправления Старооскольского городского округа, в сети Интернет, а также размещается в газете «Зори», в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов.

Конкурсная документация содержит полный комплект информации, инструкций и форм, необходимых для подачи заявки на участие в торгах, проводимых в форме конкурса открытого по составу участников и закрытого по форме подачи заявок, на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании, ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности Старооскольского городского округа, а также на земельном участке, государственная собственность на которые не разграничена.

Условия настоящего конкурса, порядок и условия заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с участником конкурса являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в конкурсе является акцептом такой оферты.

В настоящем конкурсе может принять участие любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора и подавшее заявку на участие в конкурсе.

Претендент на участие в конкурсе вправе подать заявку на участие в конкурсе на любое количество лотов, но не более одной по каждому лоту.

К рассмотрению принимаются только те конкурсные заявки, которые отвечают всем необходимым требованиям, с приложением документов, соответствующих перечню, указанному в настоящей конкурсной документации.

Претендент самостоятельно несет все расходы, связанные с подготовкой и подачей заявки, участием в конкурсе, заключением договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории Старооскольского городского округа.

6 | ДОКУМЕНТЫ

2. Основные понятия, используемые в конкурсной документации

2.1. Предмет Конкурса/лот – продажа права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции среднего, большого и крупного формата на земельном участке, здании, или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности Старооскольского городского округа, либо на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена (далее – Договор).

2.2. Организатор Конкурса - департамент имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа (далее – Организатор Конкурса).

2.3. Комиссия по проведению Конкурса – постоянно действующий коллегиальный орган, сформированный Организатором Конкурса для проведения Конкурса (далее – Комиссия).

2.4. Претендент – любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующий на заключение Договора и подавшее заявку на участие в Конкурсе.

2.5. Участник Конкурса – претендент, допущенный Комиссией к участию в Конкурсе.

2.6. Конкурсная документация – комплект документов, разработанный Организатором Конкурса, содержащий информацию о предмете Конкурса и условиях его проведения.

2.7. Заявка на участие в Конкурсе – письменное подтверждение намерения лица участвовать в Конкурсе на условиях, указанных в извещении о проведении Конкурса и конкурсной документации (далее – заявка).

Лот 1:

1. Характеристики рекламной конструкций:	
Адрес установки и эксплуатации рекламной конструкции	г. Старый Оскол, магистраль 1-1, в районе «Автотеста»
Номер рекламной конструкции по карте	50-б
Вид рекламной конструкции	большой формат
Тип рекламной конструкции	билборд
Размер рекламной конструкции (м)	3х6
Количество сторон рекламной конструкции (ед.)	2
Общая площадь информационного поля рекламной конструкции (кв. м)	36
2. Начальная цена предмета конкурса (руб.)	67 385,31
3. Срок действия договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции	5 лет
4. Размер задатка (100 % от начальной цены предмета конкурса) (руб.)	67 385,31
5. Площадь земельного участка для установки и эксплуатации рекламной конструкции (кв. м)	12

Лот № 2:

1. Характеристики рекламной конструкций:	
Адрес установки и эксплуатации рекламной конструкции	г. Старый Оскол, Молодежный проспект, мкр. Зеленый Лог, в районе булинга
Номер рекламной конструкции по карте	256-сбк
Вид рекламной конструкции	средний формат
Тип рекламной конструкции	ситиборд
Размер рекламной конструкции (м)	2,7х3,7
Количество сторон рекламной конструкции (ед.)	2
Общая площадь информационного поля рекламной конструкции (кв. м)	20
2. Начальная цена предмета конкурса (руб.)	68 373,12
3. Срок действия договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции	5 лет
4. Размер задатка (100 % начальной цены) предмета конкурса) (руб.)	68 373,12
5. Площадь земельного участка для установки и эксплуатации рекламной конструкции (кв. м)	8

Лот № 3:

1. Характеристики рекламной конструкций:	
Адрес установки и эксплуатации рекламной конструкции	г. Старый Оскол, Молодежный проспект, мкр. Солнечный, в районе жилого дома № 12
Номер рекламной конструкции по карте	257-сбк
Вид рекламной конструкции	средний формат
Тип рекламной конструкции	ситиборд
Размер рекламной конструкции (м)	2,7х3,7
Количество сторон рекламной конструкции (ед.)	2
Общая площадь информационного поля рекламной конструкции (кв. м)	20

2.8. Начальная цена предмета Конкурса/лота – минимальный размер платы за продажу права на заключение Договора по соответствующему лоту. Начальная цена предмета Конкурса/лота определяется в размере рыночной стоимости платы за продажу права на заключение Договора, определенной независимым оценщиком в порядке, установленном Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

2.9. Задаток – денежная сумма, перечисленная претендентом на счет Организатора Конкурса в доказательство намерения заключения Договора и обеспечения его исполнения.

II. Информационная карта конкурса

1. Информация о предмете конкурса

Организатор конкурса - департамент имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа

Вид конкурса (порядок проведения конкурса) - открытый по составу участников и закрытый по форме подачи заявок.

Предмет конкурса - на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (размер платы за продажу права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции) на земельном участке, здании, ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности Старооскольского городского округа, а также на земельном участке, государственная собственность на которые не разграничена, по следующим лотам:

2. Начальная цена предмета конкурса (руб.)	67 947,33
3. Срок действия договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции	5 лет
4. Размер задатка (100 % начальной цены) предмета конкурса) (руб.)	67 947,33
5. Площадь земельного участка для установки и эксплуатации рекламной конструкции (кв. м)	8

Технические характеристики рекламной конструкции должны соответствовать конструкциям данного вида и типа, указанным в утвержденной Схеме размещения рекламных конструкций на территории Старооскольского городского округа.

2. Конкурсные условия

2.1. Ценовое предложение продажи права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции среднего, большого и крупного формата на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности Старооскольского городского округа либо на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена.

2.2. Предложение по объему и сроку размещения социальной рекламы и городской информации на рекламной конструкции.

2.3. Предложение по размещению праздничной тематики на рекламных конструкциях в определенные даты.

2.4. Предложение по способу распространения рекламной информации (изображение) и оборудования плоскости информационного поля рекламной конструкции.

2.5. Предложение по оборудованию рекламной конструкции подсветом.

2.6. Предложение по способу оформления рекламной конструкции элементами благоустройства (декоративными и (или) художественными элементами).

2.7. Исполнение обязанностей по оплате по ранее заключенным договорам на установку и эксплуатацию рекламных конструкций.

2.8. Наличие (отсутствие) неисполненных предписаний о демонтаже рекламной конструкции, установленной и (или) эксплуатируемой без разрешения, срок действия которого не истек.

3. Требования к претендентам на участие в Конкурсе

3.1. Отсутствие решения о ликвидации претендента – юридического лица и (или) отсутствие решения арбитражного суда о признании претендента – юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства.

3.2. Отсутствие решения о приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день признания претендентов участниками Конкурса.

4. Требования к содержанию, форме и составу заявки на участие в Конкурсе, инструкция по заполнению заявки на участие в Конкурсе

4.1. Для участия в Конкурсе после опубликования извещения о проведении Конкурса претендент подает заявку на участие в Конкурсе по форме, установленной конкурсной документацией, с приложением к ней оформленной в полном объеме документации в соответствии с пунктами 4.4 и 4.5 настоящего Положения.

Подача заявки на участие в Конкурсе является акцептом публичной оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации и означает согласие претендента с условиями Конкурса и принятие им обязательств по соблюдению настоящего Положения.

4.2. Заявка на участие в Конкурсе подается в сроки, указанные в извещении о проведении Конкурса. Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в Конкурсе устанавливаются в извещении о проведении Конкурса.

4.3. Заявка на участие в Конкурсе подается по установленной форме (Форма № 1). Заявка на участие в Конкурсе с прилагаемыми к ней документами подается в запечатанном конверте. При этом на конверте

указывается наименование Конкурса, номер лота, дата и время начала вскрытия конвертов с заявками, указанные в извещении о проведении Конкурса, на участие в которых подается данная заявка.

Указание на конверте фирменного наименования, почтового адреса (для юридического лица) или фамилии, имени, отчества (если иное не вытекает из закона или национального обычая), сведений о месте жительства (для физического лица), адреса электронной почты является не обязательным.

4.4. К заявке прилагаются следующие документы:

1) данные о претенденте для физического лица или физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями - сведения о документе, удостоверяющем личность; адрес места регистрации (адрес места жительства, если он не совпадает с местом регистрации), идентификационный номер налогоплательщика (далее - ИНН), номер телефона (при наличии);

2) для юридических лиц – копии учредительных документов;

3) для уполномоченного представителя - документы, удостоверяющие его полномочия;

4) для иностранных лиц - надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства, полученные не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте www.torgi.gov.ru извещения о проведении Конкурса;

5) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени претендента:

а) для юридического лица - копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени претендента без доверенности (далее - руководитель). В случае если от имени претендента действует иное лицо, заявка на участие в Конкурсе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени претендента, заверенную печатью претендента (при наличии печати) и подписанную руководителем претендента или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности.

б) для физического лица (индивидуального предпринимателя) доверенность на осуществление действий от имени претендента, заверенную в соответствии с требованиями законодательства;

6) документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка, в случае если в конкурсной документации содержится указание на требование о внесении задатка (платежное поручение, подтверждающее перечисление задатка с отметкой банка о списании денежных средств);

7) решение об одобрении совершения крупной сделки или сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для претендента заключение Договора, внесение задатка или

обеспечение исполнения Договора являются крупной сделкой или сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность;

8) заявление об отсутствии решения о ликвидации претендента – юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании претендента – юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях (Форма № 2).

9) паспорт рекламной конструкции (оригинал или копия, заверенная органом, уполномоченным на выдачу паспортов рекламных конструкций);

10) достоверность копий документов, прилагаемых к заявке, должна быть подтверждена подписью претендента (уполномоченного представителя).

К заявке прилагается подписанная претендентом опись документов предоставляемая для участия в Конкурсе (Форма № 3) и предложения претендента, оформленные в соответствии с требованиями конкурсной документации, которые являются критериями оценки заявок на участие в Конкурсе и определены конкурсной документацией (Форма № 4).

4.5. Требования, предъявляемые к оформлению заявки и прилагаемых к ней документов:

1) заявка на участие в Конкурсе должна быть подписана претендентом либо его представителем. При подготовке заявки и документов, входящих в состав заявки, не допускается применение факсимильных подписей;

2) заявка на участие в Конкурсе подается в напечатанном виде, подчистки и исправления не допускаются. Заявка на участие в Конкурсе, а также прилагаемые к ней документы, должны быть заполнены на русском языке;

3) ценовое предложение указывается числом и прописью. В случае если числом и прописью указываются разные цены, Комиссии принимается цена, указанная прописью.

Указание ценового предложения ниже начальной (минимальной) цены оплаты за предмет Конкурса не допускается;

4) все листы заявки на участие в Конкурсе с приложенными документами должны быть прошиты, пронумерованы, заверены подписью претендента или его представителем и скреплены печатью (при наличии печати). Лица, деятельность которых осуществляется без печати, заверяют подпись надписью «верно без печати»;

5) заявка на участие в Конкурсе должна содержать опись входящих в ее состав документов, которая составляется по установленной форме и подшивается перед первым листом заявки;

6) достоверность копий документов, представляемых в составе заявки на участие в Конкурсе, должна быть подтверждена подписью уполномоченного лица и заверена печатью (при наличии печати), если иная форма заверения не была установлена нормативными правовыми актами Российской Федерации. Лица, деятельность которых осуществляется без печати, заверяют подпись надписью «верно без печати»;

7) предоставление претендентом конкурсных предложений, не соответствующих условиям настоящей конкурсной документации, не допускается.

5. Сведения о порядке, месте, дате начала, дате и времени окончания срока подачи заявок на участие в Конкурсе

5.1. Для участия в Конкурсе претендент подает заявку на участие в конкурсе лично или через своего представителя в сроки, указанные в извещении о проведении конкурса. При этом датой начала срока подачи заявок на участие в Конкурсе является день, следующий за днем опубликования на официальном сайте www.torgi.gov.ru извещения о проведении Конкурса. Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в Конкурсе устанавливается в извещении о проведении Конкурса.

5.2. Претендент вправе подать заявку на

участие в Конкурсе на любое количество лотов, но не более одной по каждому лоту. Заявка с прилагаемыми к ней документами подается в открытой форме, а конкурсное предложение в составе заявки в закрытом и запечатанном конверте.

5.3. Каждый конверт с заявкой на участие в Конкурсе, поступивший в срок, указанный в извещении о проведении Конкурса и конкурсной документации, регистрируются в день поступления Организатором Конкурса в журнале регистрации конвертов с заявками с присвоением каждому конверту регистрационного номера и указанием даты и времени подачи такого конверта. Претендент удостоверяет подачу и прием конверта с заявкой на участие в Конкурсе личной расписью в журнале регистрации конвертов с заявками. По требованию претендента Организатор Конкурса выдает расписку в получении конверта с такой заявкой с указанием даты и времени его получения.

5.4. Прием конвертов с заявками на участие в Конкурсе прекращается по истечении срока, установленного в извещении о проведении Конкурса.

Конверты с заявками на участие в Конкурсе после окончания срока подачи заявок на участие в Конкурсе не принимаются и не рассматриваются.

5.5. Место приема заявок на участие в Конкурсе – по адресу: Белгородская область, город Старый Оскол, б-р Дружбы, 10, 3 этаж, каб. № 303, согласно графику: рабочие дни (Пн. - Пт.) - с 9 ч. 00 мин. до 17 ч. 00 мин. (перерыв с 13 ч. 00 мин. до 14 ч. 00 мин.).

6. Порядок, формы, дата начала и окончания срока предоставления претендентам разъяснений положений конкурсной документации

6.1. Претендент имеет право ознакомиться с установленным порядком проведения конкурса и конкурсной документацией, а организатор конкурса обязан обеспечить ему возможность ознакомления с этими документами по месту своего нахождения: Белгородская область, город Старый Оскол, б-р Дружбы, 10, 3 этаж, каб. № 303.

Конкурсная документация для ознакомления предоставляется организатором конкурса с даты начала приема заявок до даты окончания приема заявок в рабочие дни с 9 ч. 00 мин. до 17 ч. 00 мин. (перерыв с 13 ч. 00 мин. до 14 ч. 00 мин.).

6.2. Претендент вправе направить в письменной форме Организатору Конкурса запрос на разъяснение конкурсной документации, если указанный запрос поступил к нему не позднее чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в Конкурсе.

В течение двух рабочих дней с даты поступления указанного запроса Организатор Конкурса обязан направить в письменной форме разъяснения положений конкурсной документации, если указанный запрос поступил к нему не позднее чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в Конкурсе.

В течение одного дня с даты направления разъяснения положений конкурсной документации по запросу заинтересованного лица такое разъяснение должно быть размещено Организатором Конкурса на официальном сайте www.torgi.gov.ru с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос. Разъяснение положений конкурсной документации не должно изменять ее суть.

7. Порядок и срок отзыва заявок на участие в Конкурсе, порядок внесения изменений в такие заявки

7.1. Претендент вправе изменить или отозвать заявку на участие в Конкурсе в любое время до истечения срока приема заявок, указанного в извещении о проведении Конкурса, уведомив об этом Организатора Конкурса в письменной форме (форма № 6). Отзыв заявок регистрируется в журнале регистрации конвертов с заявками на участие в Конкурсе.

В случае отзыва заявок претендентом до окончания срока приема заявок Организатор Конкурса обязан возвратить внесенный задаток претенденту в течение пяти дней со дня регистрации уведомления об отзыве заявки в журнале регистрации конвертов с заявками.

8. Место, порядок, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в Конкурсе

8.1. Вскрытие конвертов с заявками на участие в Конкурсе осуществляется Комиссией в указанном в извещении о проведении конкурса, являющимся неотъемлемой частью настоящей конкурсной документации, месте, в соответствующий день и час.

8.2. При вскрытии конвертов и оглашении предложений могут присутствовать все претенденты или их представители, имеющие надлежащим образом оформленную доверенность.

8.3. Комиссией осуществляется вскрытие конвертов с заявками на участие в Конкурсе, которые поступили Организатору Конкурса до окончания срока подачи заявок на участие в Конкурсе, указанного в извещении о проведении Конкурса.

8.4. При вскрытии конвертов с заявками на участие в Конкурсе Комиссией проверяется целостность конвертов с заявками и объявляются наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (если иное не вытекает из закона или национального обычая) (для индивидуального предпринимателя, физического лица) каждого претендента, конверт с заявкой на участие в Конкурсе которого вскрывается, наличие сведений и документов, предусмотренных конкурсной документацией, предложения претендента, являющиеся критериями оценки заявок на участие в Конкурсе.

8.5. Результаты вскрытия конвертов с заявками на участие в Конкурсе, фиксируются в протоколе вскрытия конвертов с заявками на участие в Конкурсе.

8.6. Протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в Конкурсе ведется Комиссией и подписывается всеми присутствующими членами Комиссии непосредственно после вскрытия конвертов. Указанный протокол размещается Организатором Конкурса на официальном сайте www.torgi.gov.ru в течение рабочего дня, следующего за днем его подписания, и не позднее 5 дней публикуется в газете «Зори».

8.7. Конверты с заявками на участие в Конкурсе, полученные после окончания срока подачи заявок на участие в Конкурсе, вскрываются (в случае если на конверте не указаны почтовый адрес (для юридического лица) или сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя) и в тот же день такие конверты возвращаются претендентам по почте заказным письмом с уведомлением. В случае если было установлено требование о внесении задатка, Организатор Конкурса обязан вернуть задаток указанным претендентам в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола вскрытия конвертов с заявками на участие в Конкурсе.

9. Место, порядок, дата и время признания претендентов участниками конкурса

9.1. 17 марта 2021 года в 15 ч. 00 мин. по адресу: Белгородская область, г. Старый Оскол, улица Ленина, 46/17, Малый зал администрации Старооскольского городского округа, Комиссией запланировано рассмотрение заявок на участие в Конкурсе на предмет соответствия претендентов требованиям, установленным конкурсной документацией, и соблюдения претендентом требований, предъявляемых к заявке и прилагаемым к ней документам и их оформлению.

9.2. По результатам рассмотрения заявок на участие в Конкурсе Комиссией принимается решение:

1) о допуске претендента к участию в Конкурсе и о признании его участником Конкурса;

2) об отказе в допуске претендента к участию в Конкурсе;

3) о признании Конкурса несостоявшимся.

9.3. О принятом Комиссией решении о допуске (об отказе в допуске) к участию в Конкурсе претенденты уведомляются Организатором Конкурса в день принятия такого решения путем размещения уведомления о принятом решении на официальном сайте www.torgi.gov.ru, а также вручения им под расписку соответствующего уведомления,

либо в случае отсутствия претендента - путем направления ему данного уведомления заказным почтовым отправлением не позднее двух дней со дня принятия Комиссией такого решения.

9.4. Протокол рассмотрения заявок на участие в Конкурсе размещается организатором Конкурса на официальном сайте www.torgi.gov.ru в течение дня, следующего за днем его подписания и не позднее пяти дней публикуется в газете «Зори».

9.5. В случае если в конкурсной документации установлено требование о внесении задатка, Организатор Конкурса возвращает претенденту, не допущенному к участию в Конкурсе, в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок на участие в Конкурсе.

9.6. В случае если принято решение об отказе в допуске к участию в Конкурсе всех претендентов или о допуске к участию в Конкурсе и признании участником Конкурса только одного претендента, Конкурс признается несостоявшимся только в отношении того лота, решение об отказе в допуске к участию в Конкурсе в котором принято относительно всех претендентов, или решение о допуске к участию в котором и признании участником Конкурса принято относительно только одного претендента. При этом Организатор Конкурса, в случае если в конкурсной документации было установлено требование о внесении задатка, обязан вернуть задаток претендентам, подавшим заявки на участие в Конкурсе, в течение пяти рабочих дней с даты признания Конкурса несостоявшимся, за исключением претендента, признанного участником Конкурса.

10. Перечень оснований для отказа в допуске к участию в конкурсе

Претендент не допускается Комиссией к участию в Конкурсе в следующих случаях:

1) несоответствия заявки на участие в Конкурсе требованиям конкурсной документации либо непредставление претендентом документов, сведений и информации, предусмотренных пунктом 4.4 Информационной карты конкурса, и (или) оформление заявки и прилагаемых к ней документов с нарушением требований, предъявляемых пунктом 4.5 Информационной карты конкурса, либо наличия в таких документах недостоверных сведений;

2) невнесение задатка, если требование о внесении задатка указано в извещении о проведении Конкурса;

3) несоответствия предлагаемой к установке рекламной конструкции нормативным требованиям, установленным действующим законодательством и муниципальными правовыми актами Старооскольского городского округа, которые включают в себя требования по соблюдению внешнего архитектурного облика сложившейся застройки, соответствию установки рекламной конструкции в заявлении месте схеме размещения рекламных конструкций и утвержденным видам и типам рекламных конструкций, соблюдению требований нормативных актов по безопасности движения транспорта, а также требований законодательства об объектах культурного наследия;

4) предоставления претендентом предложений, не соответствующих условиям конкурсной документации, либо предложения о цене ниже начальной (минимальной) цены предмета Конкурса (цены лота);

5) предоставления одним претендентом двух и более заявок на участие в Конкурсе в отношении одного и того же лота при условии, что поданные ранее заявки таким претендентом не отозваны;

6) наличия решения о ликвидации претендента – юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

7) наличие решения о приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявок на участие в Конкурсе;

8) заявка подана лицом, не уполномоченным действовать от имени претендента.

8 | ДОКУМЕНТЫ

11. Критерии оценки заявок на участие в Конкурсе, параметры предложений и их рейтинг

11.1. Оценка и сопоставление заявок на участие в Конкурсе осуществляются в целях определения лучших условий установки и эксплуатации рекламной конструкции и исполнения предмета Конкурса, в соответствии с критериями, установленными конкурсной документацией, которыми являются:

1) предложение по цене продажи права на заключение Договора – 10 баллов за каждые 10 000 рублей свыше начальной цены лота. В случае превышения начальной цены предмета Конкурса меньше, чем на 10 000 рублей, оценка критерия производится кратно превышению от начальной цены;

2) предложение по объему и сроку размещения социальной рекламы на рекламных конструкциях – 10 баллов за каждый процент свыше 5 % от годового объема распространяемой рекламы;

3) предложение по размещению праздничной тематики на рекламных конструкциях в определенные даты: 9 Мая, 23 Февраля, 8 Марта, День города, Новый год – 10 баллов за каждую дату;

4) предложение по способу распространения рекламной информации (изображения) и оборудования плоскости информационного поля рекламной конструкции (указывается один из вариантов):

- динамическая система смены изображения - система поворотных панелей (призматрон) – 10 баллов;

- динамическая система смены изображения - роллерная система (роллер) – 10 баллов;

- видеоэкран – 20 баллов;

- статическая демонстрация постеров – 5 баллов.

5) предложение по оборудованию рекламной конструкции подсветом - указывается один из вариантов:

- внутренний подсвет информационного поля рекламной конструкции – 10 баллов;

- внешний подсвет по всему периметру информационного поля рекламной конструкции - 10 баллов;

- без подсвета – 0 баллов;

6) предложение по способу оформления рекламной конструкции элементами благоустройства (декоративными и (или) художественными элементами):

- информационного поля – 2 балла;

- несущей части (опоры) – 2 балла;

- благоустройство фундамента – 2 балла;

7) исполнение обязанностей по оплате по ранее заключенным договорам на установку и эксплуатацию рекламных конструкций:

- отсутствие задолженности по оплате по ранее заключенным договорам надлежащее исполнение обязанностей – 1 балл;

- наличие задолженности по ранее заключенным договорам – 0 баллов;

8) наличие (отсутствие) неисполненных предписаний о демонтаже рекламной конструкции, установленной и (или) эксплуатируемой без разрешения, срок действия которого не истек:

- отсутствие неисполненных выданных предписаний – 1 балл;

- наличие неисполненных выданных предписаний – 0 баллов.

11.2. В случае если конкурсной документацией предусмотрено два и более лота, оценка и сопоставление заявок на участие в Конкурсе осуществляются в отношении каждого отдельного лота.

11.3. На основании результатов оценки и сопоставления заявок на участие в Конкурсе Комиссией каждой заявке на участие в Конкурсе присваивается порядковый номер по мере уменьшения степени выгодности содержащихся в них условий исполнения предмета Конкурса.

Заявке на участие в Конкурсе, в которой содержатся лучшие условия исполнения предмета Конкурса, присваивается первый номер.

В случае если в нескольких заявках содержатся одинаковые условия по исполнению предмета Конкурса, меньший порядковый номер присваивается заявке на участие в Конкурсе, которая подана участником Конкурса по дате и времени ранее других заявок на участие в Конкурсе, содержащих такие условия.

11.4. Протокол оценки и сопоставления заявок на участие в Конкурсе размещается Организатором Конкурса на официальном сайте www.torgi.gov.ru в течение дня, следующего после дня подписания указанного протокола, и публикуется в течение пяти рабочих дней в газете «Зори».

12. Условия определения победителя Конкурса. Подведение итогов Конкурса

12.1. В случае принятия Комиссией решения о признании Конкурса несостоявшимся, победителем Конкурса признается лицо, которое является единственным участником Конкурса.

Право на заключение Договора предоставляется такому участнику Конкурса на условиях, содержащихся в предложении участника Конкурса, представленном им в составе его заявки на участие в Конкурсе, при этом осуществляется оплата суммы за предмет Конкурса, указанной им в его ценовом предложении.

12.2. На основании результатов оценки и сопоставления заявок на участие в Конкурсе Победителем Конкурса признается участник, который предложил лучшие условия исполнения предмета Конкурса, в результате чего набравший наибольшее количество баллов и заявке на участие в Конкурсе которого присвоен первый номер.

12.3. Любой участник Конкурса после размещения протокола оценки и сопоставления заявок на участие в Конкурсе вправе направить Организатору Конкурса в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, запрос о разъяснении результатов Конкурса. Организатор Конкурса в течение трех рабочих дней с даты поступления такого запроса предоставляет участнику Конкурса соответствующие разъяснения в форме электронного документа с последующим направлением их почтовым отправлением.

12.4. Организатор Конкурса в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола оценки и сопоставления заявок на участие в Конкурсе оформляет выписку из указанного протокола, являющуюся документом, удостоверяющим право победителя. Оригинал выписки Организатор Конкурса передает победителю Конкурса в течение десяти рабочих дней со дня формирования выписки с приложением проекта Договора, который составляется путем включения условий исполнения Договора, предложенных победителем Конкурса в заявке на участие в Конкурсе.

13. Срок заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций

13.1. По результатам проведенного Конкурса Организатор Конкурса и победитель Конкурса подписывают Договор в течение десяти рабочих дней со дня размещения на официальном сайте www.torgi.gov.ru протокола оценки и сопоставления заявок на участие в Конкурсе либо протокола рассмотрения заявок на участие в Конкурсе в случае, если Конкурс признан несостоявшимся по причине того, что к участию в Конкурсе допущен только один претендент, при условии полной оплаты цены договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

13.2. Договор заключается на условиях, указанных в поданной победителем Конкурса заявке.

13.3. В случае если победитель Конкурса, с которым заключается Договор, в установленный срок, не представил Организатору Конкурса подписанный Договор, то победитель Конкурса, с которым заключается Договор, утрачивает право на подписание данного Договора и признается уклонившимся от заключения Договора.

В случае уклонения победителя Конкурса от заключения Договора, денежные средства, внесенные в качестве задатка, не возвращаются.

13.4. Комиссия в течение трех рабочих дней с даты окончания срока, установленного для заключения Договора принимает решение о признании участника Конкурса, с которым заключается Договор, уклонившимся от заключения Договора, которое размещается на официальном сайте www.torgi.gov.ru в течение дня, следующего за

днем принятия такого решения.

13.5. В случае если победитель Конкурса признан уклонившимся от заключения Договора, Организатор Конкурса вправе обратиться в суд с иском о принуждении победителя Конкурса заключить Договор, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения Договора, либо заключает Договор с участником Конкурса, заявке на участие в Конкурсе которого присвоен второй номер. Заключение Договора для участника Конкурса, заявке на участие в Конкурсе которого присвоен второй номер, является обязательным.

14. Размер задатка, реквизиты счета для перечисления задатка, сроки его поступления на счет, порядок его внесения и возврата претендентам, участникам конкурса

14.1. Размер денежных средств, вносимых претендентом в качестве задатка для участия в конкурсе, устанавливается в размере 100 % начальной цены предмета Конкурса.

14.2. Задаток вносится денежными средствами в валюте РФ на счет:

Наименование получателя:

ДФ И БП АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА (Департамент имущественных и земельных отношений).

ИНН 3128003628, КПП 312801001, ОКТМО 14740000.

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ БЕЛГОРОД БАНКА РОССИИ//УФК по Белгородской области г. Белгород.

БИК 011403102.

Корр счет 40102810745370000018.

Расч счет 03232643147400002600.

КБК - не предусмотрен (если программа не пропускает без КБК - указать 11111111111111111111 (20 знаков)).

Назначение платежа: задаток для участия в Конкурсе.

В платежном документе в графе «Назначение платежа» необходимо указать: «Задаток на участие в конкурсе на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции по адресу: _____».

Информацию по перечислению задатка можно узнать по телефону: 8 (4725) 39-52-67.

14.3. Для участия в Конкурсе заявитель перечисляет задаток. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке. Оплата задатка считается произведенной после поступления денежных средств на указанный расчетный счет. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, является выписка со счета организатора Конкурса.

14.4. Денежные средства, перечисленные по платежным поручениям (квитанциям) об оплате задатка, оформленные с нарушением требований, установленных в извещении, считаются ошибочно перечисленными денежными средствами и надлежащим образом возвращаются на счет плательщика.

14.5. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами допускается. Внесение суммы задатка третьими лицами является оплатой задатка при наличии заключенного договора поручения между заявителем и третьим лицом при условии предоставления данного договора организатору Конкурса.

14.6. Задаток претендента должен поступить на счет организатора конкурса в срок не позднее даты, указанной в извещении о проведении конкурса, и считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на указанный счет.

Задаток, не поступивший на счет организатора конкурса в срок и в размере, установленном в конкурсной документации, считается невнесенным.

14.7. Задаток, внесенный победителем конкурса, засчитывается в счет платы по договору. В случае уклонения победителя от заключения договора задаток не возвращается.

14.8. В случае отзыва заявок претендентом до окончания срока приема заявок Организатором Конкурса возвращается внесенный задаток претенденту в течение 5 дней со дня регистрации уведомления об отзыве заявки в журнале регистрации конвертов с заявками на участие в Конкурсе и направляет соответствующие уведомления всем претендентам.

Документы следует направлять на e-mail: id_ok_dok@mail.ru.
Наши телефоны: 44-22-52, 44-22-42

14.9. В случае если в конкурсной документации было установлено требование о внесении задатка, Организатором Конкурса возвращается задаток претенденту, не допущенному к участию в Конкурсе, в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок на участие в Конкурсе.

14.10. В случае если было установлено требование о внесении задатка, Организатором Конкурса возвращается задаток претендентам, подавшим заявку на участие в Конкурсе после окончания срока подачи заявок на участие в Конкурсе, в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола вскрытия конвертов с заявками на участие в Конкурсе.

14.11. В случае если было установлено требование о внесении задатка, Организатором Конкурса возвращаются задатки участникам конкурса за исключением его победителя в течение пяти банковских дней с даты подписания протокола об итогах Конкурса.

15. Форма и сроки оплаты предмета Конкурса

Победитель аукциона обязан уплатить полную стоимость приобретенного права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, установленную по результатам Конкурса, до заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, но не позднее пяти рабочих дней со дня размещения на официальном сайте www.torgi.gov.ru протокола оценки и сопоставления заявок на участие в Конкурсе либо протокола рассмотрения заявок на участие в Конкурсе в случае если Конкурс признан несостоявшимся по причине того, что к участию в Конкурсе допущен только один претендент.

16. Отстранение претендента или участника Конкурса от участия в Конкурсе

16.1. В случае установления факта несоответствия требований к претендентам на участие в Конкурсе, содержащихся в документах, предоставленных претендентом или участником Конкурса, Комиссия обязана отстранить такого претендента или участника Конкурса от участия в Конкурсе на любом этапе его проведения.

Принятие решения об отстранении претендента или участника Конкурса осуществляется Комиссией в течение трех рабочих дней с момента установления факта недостоверности.

16.2. Протокол об отстранении претендента или участника Конкурса от участия в Конкурсе, с указанием установленных фактов предоставления недостоверных сведений, размещается Организатором Конкурса на официальном сайте www.torgi.gov.ru в срок не позднее дня, следующего за днем принятия такого решения. Отстраненному от участия в Конкурсе претенденту, или участнику Конкурса, вручается соответствующее уведомление, либо в случае отсутствия претендента или участника Конкурса, направляется заказным почтовым отправлением в срок не позднее двух дней со дня принятия Комиссией решения об отстранении.

17. Срок отказа от проведения конкурса организатором

17.1. Организатор Конкурса вправе отказаться от проведения Конкурса не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в Конкурсе.

Решение об отказе от проведения Конкурса размещается Организатором Конкурса на официальном сайте www.torgi.gov.ru в течение одного рабочего дня с даты принятия решения об отказе от проведения Конкурса и не позднее пяти дней публикуется в газете «Зори».

В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения Организатор Конкурса вскрывает (в случае если на конверте не указаны почтовый адрес (для юридического лица) или сведения о месте жительства (для физического лица) претендента) конверты с заявками на участие в Конкурсе и направляет соответствующие уведомления всем претендентам.

III. Образцы форм и документов для заполнения участниками конкурса

Форма № 1

Организатору конкурса:

Департамент имущественных и земельных отношений
администрации Старооскольского городского округа**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В КОНКУРСЕ**

«__» 20__ г.

Претендент _____
 (наименование заявителя – юридического лица, Ф.И.О. физического лица)
 в лице _____
 (Ф.И.О. представителя заявителя)
 действующий (его) на основании _____

Реквизиты Претендента:

Для физических лиц: документ, удостоверяющий личность _____
 серия № _____

код подразделения _____ выдан (когда) _____ (кем) _____

Адрес _____

Контактный телефон _____

ИНН _____

Банковские реквизиты:

расчетный счет _____

наименование банка _____

1. Принимаю решение об участии в конкурсе по приобретению права на заключение договора(ов) на установку и эксплуатацию рекламной(ых) конструкции(й)

(вид рекламоносителя, размеры)

который состоится «__» 20__ г. в _____ час. _____ мин. по адресу:

(адрес места проведения конкурса)

2. Обязуюсь соблюдать условия конкурса, предусмотренные Гражданским кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе», от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», постановлением Правительства Белгородской области от 08 июля 2013 года № 269-пп «Об утверждении предельных сроков заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории Белгородской области», постановлением администрации Старооскольского городского округа Белгородской области от 04 декабря 2020 года № 2706 «Об утверждении схемы размещения рекламных конструкций на территории Старооскольского городского округа Белгородской области» и, указанные в извещении о проведении конкурса, размещенном на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет (torgi.gov.ru) от № _____. Условия конкурса мне понятны, каких-либо неясностей, вопросов не имеется.

3. Подтверждаю факт осмотра места распространения наружной рекламы на местности, ознакомление с имеющейся конкурсной документацией, проектом договора по продаже права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции среднего, большого и крупного формата на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности Старооскольского городского округа, либо на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, другими условиями. Претензий по качеству и состоянию предмета конкурса не имею.

4. Согласен с тем, что в случае признания меня победителем Конкурса и моего отказа от заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции среднего, большого и крупного формата на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности Старооскольского городского округа, либо на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена в установленный срок, сумма внесенного мной задатка остается у организатора конкурса.

5. До подписания договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции среднего, большого и крупного формата на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности Старооскольского городского округа, либо на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена настоящая заявка вместе с протоколом о результатах конкурса, подписанным комиссией по проведению конкурсов на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, будут считаться имеющими силу договора между нами.

6. Документы, указанные в извещении о проведении конкурса, оформлены надлежащим образом и представлены в полном объеме.

7. С порядком проведения конкурса, текстом извещения о проведении конкурса, конкурсной документацией, проектом договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции среднего, большого и крупного формата на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности Старооскольского городского округа, либо на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена ознакомлен и согласен.

8. Согласен на обработку моих персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

(Подпись) (Ф.И.О. претендента (его полномочного представителя))

С условиями конкурса ознакомлен(а)

(Подпись) (Ф.И.О. претендента (его полномочного представителя))

М.П.

Форма № 2

Организатору конкурса:
 Департамент имущественных и земельных отношений
 администрации Старооскольского городского округа

(Ф.И.О. заявителя – физического лица либо полное наименование заявителя –
 юридического лица)
ЗАЯВЛЕНИЕ

Я, _____
 (фамилия, имя, отчество физического лица, полное наименование юридического лица)
 в лице _____ (Ф.И.О.)

сообщаю об отсутствии решения о ликвидации, об отсутствии решения Арбитражного суда о признании банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

(Подпись) (Ф.И.О. претендента (его полномочного представителя))

М.П.
 «__» 20__ год

Форма № 3

ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ,
 представляемых для участия в конкурсе по продаже права на заключение
 договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции среднего,
 большого и крупного формата на земельном участке, здании или ином недвижимом
 имуществе, находящемся в собственности Старооскольского городского округа
 либо на земельном участке, государственная собственность на который не
 разграничена

Настоящим

(наименование организации или Ф.И.О. индивидуального предпринимателя –
 участника конкурса)

подтверждает, что для участия в открытом конкурсе по продаже права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории Старооскольского городского округа нами представляются ниже перечисленные документы, в том числе, надлежащие заверенные копии документов:

№ п/п	Документ	Кол-во листов
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		

Документы по описи сдал:

(_____) (_____)

«__» 20__ г.

№ заявки _____ «__» 20__ г., _____ час _____ мин.

Документы по описи принял:

(_____) (_____)

«__» 20__ г.

Форма № 4

Конкурсное предложение участника Конкурса
 на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной
 конструкции среднего, большого и крупного формата на земельном участке, здании
 или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности Старооскольского
 городского округа либо на земельном участке, государственная собственность на
 который не разграничена

(адрес места расположения и тип рекламной конструкции)

1. Изучив конкурсную документацию на право заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, а также условия и порядок проведения настоящего конкурса,

(наименование заявителя – юридического лица, Ф.И.О. физического лица)
 в лице _____
 (должность, Ф.И.О. представителя заявителя)

уполномоченного в случае признания победителем конкурса подписать договор, согласен выполнить предусмотренные конкурсом условия в соответствии с требованиями конкурсной документации и на условиях, которые представлены в настоящем предложении по лоту № _____.:

№ п/п	Критерии оценки и сопоставления заявок на участие в Конкурсе	Конкурсное предложение по лоту №
1	2	3
1.	Наибольшее ценовое предложение продажи права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции среднего, большого и крупного формата на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности Старооскольского городского округа либо на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена	

2.	Предложение по объему и сроку размещения социальной рекламы и городской информации на рекламной конструкции	
3.	Предложение по размещению праздничной тематики на рекламных конструкциях в определенные даты	
4.	Предложение по способу распространения рекламной информации (изображения) и оборудования плоскости информационного поля рекламной конструкции	
5.	Предложение по оборудованию рекламной конструкции подсветом	
6.	Предложение по способу оформления рекламной конструкции элементами благоустройства (декоративными и (или) художественными элементами)	
7	Исполнение обязанностей по оплате по ранее заключенным договорам на установку и эксплуатацию рекламных конструкций	
8	Наличие (отсутствие) неисполненных предписаний о демонтаже рекламной конструкции, установленной и (или) эксплуатируемой без разрешения, срок действия которого не истек	

2. Если предложения, изложенные выше, будут приняты, я беру на себя обязательство выполнить условия Договора в соответствии с требованиями конкурсной документации и согласно своим предложениям, которые я прошу включить в Договор.

3. Я объявляю, что до подписания Договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции настоящее предложение и Ваше уведомление о моей победе будут считаться как имеющие силу договора между нами.

(Подпись заявителя (Ф.И.О. претендента представителя заявителя)
(его полномочного представителя))

M.Π.

Форма № 5

Департамент имущественных и земельных отношений

(Ф.И.О. заявителя – физического лица либо полное
наименование заявителя – юридического лица)

ЗАПРОС НА РАЗЪЯСНЕНИЕ КОНКУРСНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Прошу Вас разъяснить следующие положения конкурсной документации:

№ п/п	Раздел конкурсной документации	Ссылка на пункт конкурсной документации, положения которого следует разъяснить	Содержание запроса на разъяс- нение положений конкурсной документации
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			

Ответ на запрос прошу направить по адресу:

(почтовый или электронный адрес организации, направившей запрос)

Форма № 6

Организатору конкурса:

Департамент имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа

(Ф.И.О. заявителя – физического лица либо полное наименование заявителя – юридического лица)

УВЕДОМЛЕНИЕ ОБ ОТЗЫВЕ ЗАЯВКИ

Настоящим уведомляем (уведомляю) об отзыве своей заявки на участие в конкурсе по продаже права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции среднего, большого и крупного формата на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности Старооскольского городского округа либо на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, проведение которого назначено на «__» 20__ года.

(Подпись) _____ (Ф.И.О. претендента)

IV. ПАСПОРТА РЕКЛАМНЫХ КОНСТРУКЦИЙ

АДМИНИСТРАЦИЯ СТАРООСКОЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ	
ПАСПОРТ	
МЕСТА РАСПРОСТРАНЕНИЯ НАРУЖНОЙ РЕКЛАМЫ	
<i>(внесен в реестр мест распространения наружной рекламы: учетная запись № 3 от 11.12.2020 г.)</i>	
НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО, К КОТОРОМУ ПРИСОЕДИНЯЕТСЯ РЕКЛАМНАЯ КОНСТРУКЦИЯ	
ВИД НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА	СОБСТВЕННИК НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА
земельный участок S 12м ²	Старооскольский городской округ Белгородской области
ТИП РЕКЛАМНОЙ КОНСТРУКЦИИ	Билборд
АДРЕС МЕСТА РАСПОЛОЖЕНИЯ НАРУЖНОЙ РЕКЛАМЫ	Белгородская обл., г. Старый Оскол, проспект Алексея Ударова (магистраль 1-1), в районе "Автомастер"
СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН МАСШТАБ 1:2000	
СОГЛАСОВАНО: <i>Заместитель главы администрации старооскольского округа по вопросам местного самоуправления и земельным отношениям</i> <i>С.А. Мещеряков</i>	
<i>Пачальник Управления архитектуры и градостроительства, департамента строительства и архитектуры администрации городского округа</i> <i>С.В. Мещеряков</i>	
<i>Заместитель главы администрации старооскольского округа по начальнику департамента имущественных и земельных отношений</i> <i>С.П. Аникин</i>	

АДМИНИСТРАЦИЯ СТАРООСКОЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПАСПОРТ
МЕСТА РАСПРОСТРАНЕНИЯ НАРУЖНОЙ РЕКЛАМЫ

(внесен в реестр мест распространения наружной рекламы: учетная запись № 4 от 11.01.2021 г.)

НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО, К КОТОРОМУ ПРИСОЕДИНЯЕТСЯ РЕКЛАМНАЯ КОНСТРУКЦИЯ	
ВИД НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА	СОБСТВЕННИК НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА
земельный участок 8 м ²	Старооскольский городской округ Белгородской области
ТИП РЕКЛАМНОЙ КОНСТРУКЦИИ	Ситиборд
АДРЕС МЕСТА РАСПОЛОЖЕНИЯ НАРУЖНОЙ РЕКЛАМЫ	Белгородская обл., г. Старый Оскол, Молодежный проспект, микр. Зеленый Лог, в районе "Баулинга"

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН. МАСШТАБ 1:2000

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель главы администрации городского округа по управлению земельными и имущественными отношениями А.П. Антикова

Начальник управления архитектуры и градостроительства, департамента строительства и архитектуры администрации городского округа

Ф.Д. Медведев

С.В. Мещеряков

АДМИНИСТРАЦИЯ СТАРООСКОЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПАСПОРТ
МЕСТА РАСПРОСТРАНЕНИЯ НАРУЖНОЙ РЕКЛАМЫ

(внесен в реестр мест распространения наружной рекламы: учетная запись № 5 от 11.01.2021 г.)

НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО, К КОТОРОМУ ПРИСОЕДИНЯЕТСЯ РЕКЛАМНАЯ КОНСТРУКЦИЯ	
ВИД НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА	СОБСТВЕННИК НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА
земельный участок 8 м ²	Старооскольский городской округ Белгородской области
ТИП РЕКЛАМНОЙ КОНСТРУКЦИИ	Ситиборд
АДРЕС МЕСТА РАСПОЛОЖЕНИЯ НАРУЖНОЙ РЕКЛАМЫ	Белгородская обл., г. Старый Оскол, Молодежный проспект, микр. Солнечный, в районе жилого дома №12

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН. МАСШТАБ 1:2000

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель главы администрации городского округа по управлению земельными и имущественными отношениями А.П. Антикова

Начальник управления архитектуры и градостроительства, департамента строительства и архитектуры администрации городского округа

Ф.Д. Медведев

С.В. Мещеряков

ХАРАКТЕРИСТИКА РЕКЛАМНОЙ КОНСТРУКЦИИ

РАЗМЕРЫ РЕКЛАМНОЙ КОНСТРУКЦИИ	3,0 x 4,0
КОЛИЧЕСТВО ЗАПОЛНЕННЫХ СТОРОН	две
ИНФОРМАЦИЯ, РАЗМЕЩЕННАЯ НА РЕКЛАМНОЙ КОНСТРУКЦИИ	Сменная экспозиция

КОНСТРУКТИВНАЯ СХЕМА

ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

Ситиборд комбинированный - отдельно стоящая рекламная конструкция среднего формата с внутренним подсветом и защитным рекламным стеклом, имеющий одну поверхность, специально предназначенную для размещения рекламы и другую поверхность - видеозран, электронное табло, светодинамическое табло.

ХАРАКТЕРИСТИКА РЕКЛАМНОЙ КОНСТРУКЦИИ

РАЗМЕРЫ РЕКЛАМНОЙ КОНСТРУКЦИИ	3,0 x 4,0
КОЛИЧЕСТВО ЗАПОЛНЕННЫХ СТОРОН	две
ИНФОРМАЦИЯ, РАЗМЕЩЕННАЯ НА РЕКЛАМНОЙ КОНСТРУКЦИИ	Сменная экспозиция

КОНСТРУКТИВНАЯ СХЕМА

ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

Ситиборд комбинированный - отдельно стоящая рекламная конструкция среднего формата с внутренним подсветом и защитным рекламным стеклом, имеющий одну поверхность, специально предназначенную для размещения рекламы и другую поверхность - видеозран, электронное табло, светодинамическое табло.

V. ПРОЕКТ ДОГОВОРА
на установку и эксплуатацию рекламной конструкции № _____

г. Старый Оскол

« ____ » 20 ____ г.

Муниципальное образование – Старооскольский городской округ Белгородской области, от имени которого действует департамент имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа, в лице _____,

(Ф.И.О.)

действующего на основании Положения о департаменте имущественных и земельных отношений, с одной стороны, именуемое в дальнейшем «Департамент», с одной стороны, и _____,

(Ф.И.О.)

именуемый(ая) в дальнейшем «Пользователь», с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему Договору Департамент предоставляет Пользователю на платной основе согласно _____

(указывается основание заключения договора: протокол рассмотрения заявок на участие в Конкурсе, протокол оценки и сопоставления заявок на участие в Конкурсе)

право на установку и эксплуатацию рекламной конструкции для размещения наружной рекламы на земельном участке площадью _____ кв.м, государственная собственность на которые не разграничена, в соответствии со схемой размещения рекламных конструкций на территории Старооскольского городского округа Белгородской области, утвержденной постановлением администрации Старооскольского городского округа Белгородской области от 04 декабря 2020 года № 2706, со следующими характеристиками:

Адрес установки и эксплуатации рекламной конструкции	
Номер рекламной конструкции по карте	
Вид рекламной конструкции	
Тип рекламной конструкции	
Размер рекламной конструкции (м)	
Количество сторон рекламной конструкции (ед.)	
Общая площадь информационного поля рекламной конструкции (кв.м)	

1.2. Согласно конкурсным условиям, содержащимся в предложении победителя Конкурса, представленном им в составе его заявки на участие в конкурсе, рекламная конструкция должна обладать следующими дополнительными характеристиками:

Способ распространения рекламной информации (изображения) и оборудования плоскости информационного поля рекламной конструкции	
Оборудование рекламной конструкции подсветом	
Способ оформления рекламной конструкции элементами благоустройства (декоративными и (или) художественными элементами)	

1.3. В соответствии с пунктом 7 статьи 448 Гражданского кодекса Российской Федерации передача прав и обязанностей по данному договору не допускается.

2. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

2.1. Договор заключается сроком на _____ лет, с « ____ » 20 ____ г. по « ____ » 20 ____ г., вступает в силу с даты его подписания двумя сторонами и прекращается по истечении его срока.

Настоящий Договор не может быть пролонгирован на новый срок.

2.2. Стоимость права на установку и эксплуатацию рекламной конструкции составляет _____ руб. (без учета НДС) согласно _____

(указывается дата и номер протокол оценки и сопоставления заявок на участие в Конкурсе, _____

либо иное основание размера платы) который является неотъемлемой частью настоящего Договора (прилагается непосредственно к Договору).

Право на установку и эксплуатацию рекламной конструкции оплачено в полном объеме в сумме _____ рублей (без учета НДС), что подтверждается квитанцией об оплате _____.

2.3. Цена Договора не включает в себя оплату иных услуг, которые оплачиваются по отдельным договорам с обслуживающими организациями.

Уплата установленных действующим законодательством налогов и сборов производится Пользователем самостоятельно полностью в доход соответствующих бюджетов и не входит в сумму оплаты, указанную в пункте 2.2 настоящего Договора, кроме случаев, прямо предусмотренных условиями настоящего Договора.

2.4. Неустановка рекламной конструкции либо отсутствие информации на рекламной конструкции не освобождает Пользователя

от оплаты по Договору.

2.5. Окончание срока действия настоящего Договора не освобождает Стороны от ответственности за его нарушение и исполнения взятых на себя обязательств.

3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Департамент имеет право:

3.1.1. Контролировать выполнение Пользователем обязательств по настоящему Договору.

3.1.2. Вносить в Договор необходимые изменения и дополнения в случае внесения таковых в действующее законодательство.

3.1.3. Требовать от Пользователя возмещения убытков, причиненных ухудшением состояния и качественных характеристик мест размещения.

3.1.4. Иные права, вытекающие из настоящего Договора и предусмотренные действующим законодательством.

Контроль за установкой, эксплуатацией, техническим и эстетическим состоянием рекламной конструкции в соответствии с настоящим Договором осуществляется Управление архитектуры и градостроительства администрации Старооскольского городского округа.

3.2. Пользователь обязан:

3.2.1. Обеспечить соблюдение условий установки и размещения рекламной конструкции, указанных в п. 1.1. и в п. 1.2. настоящего Договора, с соблюдением условий настоящего Договора и требований нормативных правовых актов, регулирующих установку и эксплуатацию рекламных конструкций.

3.2.2. Осуществлять монтаж рекламной конструкции только после получения разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции установленного об разца.

3.2.3. Установить рекламную конструкцию с размещением на ней соответствую

щей рекламы (информации) в течение года со дня выдачи разрешения.

3.2.4. Срок установки рекламной конструкции с начала монтажа до его окончания не должен превышать 5 рабочих дней. В день окончания монтажа в письменной форме оповестить Управление архитектуры и градостроительства администрации Старооскольского городского округа об окончании работ по установке рекламной конструкции.

3.2.5. Использовать рекламную конструкцию в целях распространения наружной рекламы согласно разрешению на установку рекламной конструкции. В случае если рекламное поле не используется, его необходимо заполнить социальной рекламой или городской информацией. Рекламная конструкция не может эксплуатироваться без размещенного на ней изображения.

3.2.6. Размещать на рекламной конструкции социальную рекламу (информацию) в соответствии с Федеральным законом от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе».

3.2.7. Размещать социальную рекламу и городскую информацию в объеме не менее _____ % годового объема распространяемой рекламы.

Пользователь обязан размещать на рекламной конструкции социальную рекламу и (или) социально значимую городскую рекламу при проведении общегосударственных и общегородских праздников без взимания платы с Департамента.

График размещения социальной рекламы для каждой из сторон конструкции устанавливается ежегодно соглашением, заключаемым с департаментом по организационно-аналитической и кадровой работе администрации Старооскольского городского округа.

Демонтаж рекламных материалов по окончании сроков размещения производится с последующим возвратом органу, с которым заключен график размещения социальной рекламы.

3.2.8. Использовать рекламную конструкцию в праздничном оформлении города, размещать праздничную тематику к _____, _____, _____, _____, _____, _____ (в определенные даты).

3.2.9. В случае обнаружения Департаментом изменений, искажающих первоначальный вид места размещения, таковые должны быть ликвидированы Пользователем, а место размещения приведено в прежний вид за его счет в срок, определяемый односторонним предписанием Департамента.

3.2.10. Письменно сообщить Департаменту не позднее, чем за один месяц, о предстоящем демонтаже рекламной конструкции, как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его расторжении.

3.2.11. Не передавать право на установку и эксплуатацию рекламной конструкции и обязанности по Договору другому лицу (перенести), в безвозмездное пользование, а также не отдавать права на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в залог и вносить их в качестве вклада в уставной капитал хозяйственных обществ, производить иные действия, которые могут повлечь за собой отчуждение муниципальной собственности. Пользователь не имеет права уступать права и осуществлять перевод долга по обязательствам, возникшим из заключенного на торгах договора. Обязательства по такому договору должны быть исполнены победителем торгов лично, если иное не установлено в соответствии с законом.

3.2.12. Контролировать техническое состояние рекламной конструкции и своевременно осуществлять ее ремонт, окраску, мойку, очистку от объявлений, а также уборку прилегающей территории в радиусе 5 м.

3.2.13. В случае непринятия Пользователем своевременных и необходимых мер по поддержанию рекламной конструкции в исправном инженерно-техническом состоянии, повлекшее за собой причинение ущерба Департаменту, а также причинение ущерба третьим лицам, Пользователь возмещает ущерб в полном объеме, согласно установленному действующим законодательством порядку.

3.2.14. Обеспечивать представителям

Документы следует направлять на e-mail: id_ok_dok@mail.ru.
Наши телефоны: 44-22-52, 44-22-42

Департамента, служб жилищно-коммунальных хозяйств, специализированных организаций, осуществляющих снабжение энергетическими и другими ресурсами, беспрепятственный доступ к рекламной конструкции.

3.2.15. При истечении срока действия настоящего Договора, а также при его досрочном расторжении Пользователь обязан в течение 10 дней с момента расторжения (истечения срока действия) Договора обеспечить демонтаж и вывоз рекламной конструкции за свой счет и своими силами, а также сдать Департаменту место размещения в том состоянии, в котором его получил, передав в том числе все произведенные неотъемлемые улучшения без возмещения их стоимости, если даже улучшения были произведены с согласия Департамента.

3.2.16. В случае невыполнения Пользователем требования о демонтаже рекламной конструкции и приведении места размещения в состояние, пригодное для дальнейшего использования, демонтаж рекламной конструкции производится уполномоченным органом, с последующим взысканием с Пользователя соответствующих затрат.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору.

4.2. Департамент не отвечает за недостатки, которые были им оговорены при заключении Договора или были заранее известны Пользователю, либо должны были быть обнаружены Пользователем во время осмотра места размещения или проверки его исправности при заключении настоящего Договора или передаче.

4.3. Пользователь несет установленную действующим законодательством Российской Федерации ответственность за ущерб, причиненный физическим и юридическим лицам в результате необеспечения безопасности рекламной конструкции.

4.4. В случае если Пользователь не демонтирует рекламную конструкцию и (или) не приведет рекламное место в первоначальное состояние либо несвоевременно осуществит указанные действия, Пользователь оплачивает плату по Договору исходя из цены Договора за фактические дни использования.

4.5. При расторжении договора Пользователь не освобождается от наложенных штрафных санкций.

5. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

5.1. Департамент имеет право в одностороннем порядке без обращения в суд досрочно отказаться от исполнения своих обязательств по настоящему Договору, направив Пользователю не менее чем за 30 (тридцать) календарных дней уведомление о расторжении договора, а Пользователь обязан освободить место размещения от рекламной конструкции и передать его Департаменту в следующих случаях:

5.1.1. В целях обеспечения муниципальных нужд;

5.1.2. Если Пользователь использует место размещения не в соответствии с настоящим договором;

5.1.3. В случае аннулирования разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, полученного Пользователем;

5.1.4. В случае невыполнения Пользователем требований, указанных в подпунктах 3.2.1 - 3.2.14 настоящего Договора;

5.1.5. По иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

В случаях, предусмотренных пунктами 5.1.2 - 5.1.4 настоящего договора, денежные средства, перечисленные в качестве оплаты права заключения договора, возврату не подлежат.

5.2. Пользователь имеет право досрочно расторгнуть настоящий Договор, направив не менее чем за 30 (тридцать) календарных дней уведомление в Департамент о намерении расторгнуть Договор, с указанием причин расторжения.

5.3. В случае досрочного расторжения настоящего договора по инициативе Поль-

зователя, пользователь обязан обеспечить демонтаж и вывоз рекламной конструкции за свой счет и своими силами и привести место его размещения в состояние, пригодное для дальнейшего использования.

5.4. При наступлении случаев, указанных в пунктах 5.1 и 5.2 Договора, настоящий Договор считается расторгнутым с момента получения одной Стороны уведомления от другой Стороны соответствующего уведомления.

5.5. В случае ликвидации (смерти) Пользователя Договор на установку рекламной конструкции считается расторгнутым.

5.6. В случае ликвидации (смерти) Пользователя, его права и обязанности по настоящему Договору к третьим лицам не переходят.

5.7. Все споры и разногласия между Сторонами решаются путем переговоров, в случае их неурегулирования споры рассматриваются в Арбитражном суде Белгородской области.

6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

6.1. Настоящий договор составлен в 2 эк-

земплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, первый из которых выдан Пользователю, второй хранится в Департаменте, подлежит учетной регистрации в департаменте имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа Белгородской области.

6.2. Стороны обязаны в месячный срок письменно уведомлять друг друга о своей реорганизации, изменении наименования, изменении своих адресов и банковских реквизитов, а также лишении лицензии на право деятельности и т. д. Неисполнение Стороной настоящего пункта лишает ее права ссылаться на то, что предусмотренные Договором уведомления или платежи не были произведены надлежащим образом.

7. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Департамент	Пользователь
_____	_____
_____	_____
_____	_____

VI. Извещение о проведении конкурса

Администрация Старооскольского городского округа в лице департамента имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа Белгородской области сообщает о проведении 19 марта 2021 года в 15 ч. 00 мин. по адресу: Белгородская область, г. Старый Оскол, ул. Ленина, д. 46/17, малый зал администрации Старооскольского городского округа, конкурса открытого по составу участников и закрытого по форме подачи заявок, на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории Старооскольского городского округа.

Наименование, место нахождение, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного лица Организатора Конкурса:

Организатор конкурса – Администрация Старооскольского городского округа в лице департамента имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа Белгородской области.

Почтовый адрес Организатора Конкурса: 309514, Белгородская область, г. Старый Оскол, ул. Ленина, д. 46/17.

Адрес электронной почты Организатора Конкурса: oskolkumi@yandex.ru
Контактное лицо Организатора Конкурса: Полевская Марина Александровна, телефон: 8 (4725) 39-52-65.

Основание проведения конкурса - постановление администрации Старооскольского городского округа от «___» 2021 года №___.

Торги проводятся в форме конкурса, открытого по составу участников и закрытого по форме подачи заявок.

Предмет конкурса (информация о выставляемых на Конкурсе лотах)

Право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций (размер платы за продажу права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции) на земельном участке, здании, ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности Старооскольского городского округа, а также на земельном участке, государственная собственность на которые не разграничена, по следующим лотам:

Лот 1:

1	Характеристики рекламной конструкций:	
	Адрес установки и эксплуатации рекламной конструкции	г. Старый Оскол, магистраль 1-1, в районе «Автотеста»
	Номер рекламной конструкции по карте	50-6
	Вид рекламной конструкции	большой формат
	Тип рекламной конструкции	билборд
	Размер рекламной конструкции (м.)	3 x 6
	Количество сторон рекламной конструкции (ед.)	2
	Общая площадь информационного поля рекламной конструкции (кв.м.)	36
2.	Начальная цена предмета конкурса (руб.)	67 385,31
3.	Срок действия договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции	5 лет
4.	Размер задатка (100% от начальной цены предмета конкурса) (руб.)	67 385,31
5.	Площадь земельного участка для установки и эксплуатации рекламной конструкции (кв.м.)	12

Лот № 2:

1.	Характеристики рекламной конструкций:	
	Адрес установки и эксплуатации рекламной конструкции	г. Старый Оскол, Молодежный проспект, мкр. Зеленый Лог, в районе «Боулинга»
	Номер рекламной конструкции по карте	256-сбк
	Вид рекламной конструкции	средний формат
	Тип рекламной конструкции	ситиборд
	Размер рекламной конструкции (м.)	2,7x3,7
	Количество сторон рекламной конструкции (ед.)	2
	Общая площадь информационного поля рекламной конструкции (кв.м.)	20
2.	Начальная цена предмета конкурса (руб.)	68 373,12
3.	Срок действия договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции	5 лет

4.	Размер задатка (100% от начальной цены предмета конкурса) (руб)	68 373,12
5.	Площадь земельного участка для установки и эксплуатации рекламной конструкции (кв.м.)	8

Лот № 3:

1.	Характеристики рекламной конструкций:	
	Адрес установки и эксплуатации рекламной конструкции	г. Старый Оскол, Молодежный проспект, мкр. Солнечный, в районе жилого дома № 12
	Номер рекламной конструкции по карте	257-сбк
	Вид рекламной конструкции	средний формат
	Тип рекламной конструкции	ситиборд
	Размер рекламной конструкции (м.)	2,7x3,7
	Количество сторон рекламной конструкции (ед.)	2
	Общая площадь информационного поля рекламной конструкции (кв.м.)	20
2.	Начальная цена предмета конкурса (руб.)	67 947,33
3.	Срок действия договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции	5 лет
4.	Размер задатка (100% от начальной цены предмета конкурса) (руб)	67 947,33
5.	Площадь земельного участка для установки и эксплуатации рекламной конструкции (кв.м.)	8

Технические характеристики рекламных конструкций должны соответствовать конструкциям данного вида и типа, указанным в утвержденной Схеме размещения рекламных конструкций на территории Старооскольского городского округа.

Порядок, место, время приема заявок, дата начала, дата и время окончания срока подачи заявок и документов от претендентов

осуществляется рассмотрение, оценка и сопоставление таких заявок, дата, время и место подведения итогов конкурса

15 марта 2021 года, в 15 ч. 00 мин. – Комиссия публично проводит вскрытие конвертов с заявками на участие в Конкурсе по адресу: Белгородская область, г. Старый Оскол, ул. Ленина, д. 46/17, малый зал администрации Старооскольского городского округа.

17 марта 2021 года, в 15 ч. 00 мин. – Комиссия рассматривает заявки на участие в Конкурсе на предмет соответствия претендентов требованиям, установленным конкурсной документацией, и соблюдения претендентом требований, предъявляемых к заявке и прилагаемым к ней документам и их оформлению, а также принимает решение о признании претендентами участниками конкурса или об отказе в допуске претендентов к участию в конкурсе, по адресу: Белгородская область, г. Старый Оскол, ул. Ленина, д. 46/17, малый зал администрации Старооскольского городского округа.

19 марта 2021 года, в 15 ч. 00 мин. – Комиссия осуществляет оценку и сопоставления заявок на участие в конкурсе, определяет победителя конкурса, по адресу: Белгородская область, г. Старый Оскол, ул. Ленина, д. 46/17, малый зал администрации Старооскольского городского округа.

Информация об условиях, в соответствии с которыми осуществляется определение лица, выигравшего Конкурс и признание его победителем Конкурса, размещена в подразделах 11 и 12 раздела «II. Информационная карта конкурса» конкурсной документации.

Срок, предоставляемый для заключения договора по результатам Конкурса

По результатам проведенного Конкурса Организатор Конкурса и победитель Конкурса подписывают Договор в течение десяти рабочих дней со дня размещения на официальном сайте www.torgi.gov.ru протокола оценки и сопоставления заявок на участие в Конкурсе либо протокола рассмотрения заявок на участие в Конкурсе в случае, если Конкурс признан несостоявшимся по причине того, что к участию в Конкурсе допущен только один претендент, при условии полной оплаты цены договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

Размер задатка, сроки, порядок его внесения и реквизиты счета для его перечисления

Размер денежных средств, вносимых претендентом в качестве задатка для участия в конкурсе, устанавливается в размере 100% от начальной цены предмета Конкурса.

Задаток претендента должен поступить на счет организатора конкурса не позднее

Срок окончания приема заявок 12 марта 2021 года, в 17 ч. 00 мин.

Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, период в течение которого

12 марта 2021 года, 17 ч. 00 мин., и считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на указанный счет. Задаток, не поступивший на счет организатора конкурса в срок и в размере, установленном в конкурсной документации, считается не внесенным.

Реквизиты счета для перечисления задатка:

Наименование получателя:
ДФ И БП АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА (Департамент имущественных и земельных отношений).
ИНН 3128003628, КПП 312801001, ОКТМО 14740000.

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ БЕЛГОРОД БАНКА РОССИИ/УФК по Белгородской области г. Белгород.

БИК 011403102.

Корр. счет 40102810745370000018.

Расч. счет 03232643147400002600.

КБК - не предусмотрен (если программа не пропускает без КБК - указать 111111111111111111 (20 знаков)).

Назначение платежа: задаток для участия в Конкурсе.

В платежном документе в графе «Назначение платежа» необходимо указать: «Задаток на участие в конкурсе на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции по адресу: _____».

Срок отказа от проведения конкурса организатором

Организатор Конкурса вправе отказаться от проведения Конкурса не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в Конкурсе. Решение об отказе от проведения Конкурса размещается Организатором Конкурса на официальном сайте www.torgi.gov.ru в течение одного рабочего дня с даты принятия решения об отказе от проведения Конкурса и не позднее пяти дней публикуется в газете «Зори». В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения Организатор Конкурса вскрывает (в случае если на конверте не указаны почтовый адрес (для юридического лица) или сведения о месте жительства (для физического лица) претендента) конверты с заявками на участие в Конкурсе, и направляет соответствующие уведомления всем претендентам.

Срок, место и порядок представления конкурсной документации

Претендент имеет право ознакомиться с установленным порядком проведения торгов и конкурсной документацией, а организатор торгов обязан обеспечить ему возможность ознакомления с этими документами путем опубликования на официальном сайте www.torgi.gov.ru, на официальном сайте органов местного самоуправления Старооскольского городского округа, в сети Интернет, а также в газете «Зори».

Претендент вправе направить в письменной форме организатору конкурса запрос о разъяснении положений конкурсной документации.

В течение двух рабочих дней с даты поступления указанного запроса Организатор Конкурса обязан направить в письменной форме разъяснения положений конкурсной документации, если указанный запрос поступил к нему не позднее чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в Конкурсе.

В течение одного дня с даты направления разъяснения положений конкурсной документации по запросу заинтересованного лица такое разъяснение должно быть размещено Организатором Конкурса на официальном сайте www.torgi.gov.ru с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос. Разъяснение положений конкурсной документации не должно изменять ее суть.

Есть интересные новости? Звоните нам 44-22-30!

Обсудили реализацию национальных проектов

Вячеслав Гладков провёл оперативное совещание

■ Вчера, 8 февраля, временно исполняющий обязанности губернатора области Вячеслав Гладков провёл еженедельное оперативное совещание Правительства региона.

Рассматривались вопросы реализации национальных проектов в 2021 году. Объём предусмотренного финансирования на текущий год – свыше 10,5 млрд рублей. Более 6,5 млрд рублей выделено из федерального бюджета, остальная сумма – из областного. В 2021 году будет сдано более 240 новых и капитально отремонтированных объектов здравоохранения, образования, культуры, спорта, городской среды, дорожной сферы и т.д. Вячеслав Гладков отметил необходимость обеспечения высочайшего качества проводимых работ.

Также руководитель региона коснулся темы финансирования: «Будем искать возможности увеличения финансирования. Есть регионы, которые не осваивают средства – ведётся перераспределение. Если мы будем качественно реализовывать планы, то у нас появится шанс получить дополнительные средства».

Что касается сроков сдачи объектов, то Вячеслав Гладков поручил на перспективу обеспечивать окончание работ по ка-

питальному строительству к 1 ноября.

Ход реализации национальных проектов будет рассматриваться Правительством области дважды в месяц. Текущий контроль обеспечивается в том числе с помощью специально разработанного программного сервиса.

На заседании были представлены концепции подпрограмм по профилактике и недопущению гибели детей от внешних причин и информационной безопасности детей. Документы поручил разработать Вячеслав Гладков. С 2018 по 2020 гг. в регионе от внешних причин погибло 74 ребенка. В этом году зафиксировано 4 трагических случая. Печальная статистика вызвала необходимость принятия стратегических решений.

«Ребенок и его отношения с цифровым миром для нас сегодня являются базовым механизмом обеспечения безопасности как физической, так и психологической. Этому направлению мы должны уделить огромное внимание», – отметил глава региона.

Приоритетный вопрос – занятость детей, считает Вячеслав Гладков.

«Занятость ребёнка, вовлечение его в деятельность учреждений культуры, спорта, дополнительного образования, плюс общественная деятельность, защи-

та животных, волонтёрство. У нас есть замечательные НКО. Я за программно-целевой подход, вносить изменения нужно в госпрограмму», – сказал Вячеслав Гладков.

Глава администраций муниципальных образований руководитель региона нацелил на более тесное взаимодействие с родительским сообществом.

«Вижу, что работа выстроена, но необходимо усиливать. Особенно с многодетными семьями – у нас их 15 тысяч. У них есть запрос на понимание со стороны власти. Это не всегда измеряется деньгами. Конечно, много вопросов связано с материальной помощью, жилищными условиями, но внимания недостаточно. Без системного подхода всех уровней власти мы не сможем получить здоровое поколение. Вы видите, какое внимание этому вопросу уделяет президент и какой ресурс направляется из федерального бюджета. Есть необходимость усилить эту работу», – отметил Вячеслав Гладков.

Глава области поручил подготовить аналитическую информацию о том, как выстроена система помощи многодетным, неполным семьям, семьям, в которых воспитываются дети с ограниченными возможностями здоровья.

Поддерживают малое и среднее предпринимательство

■ На территории Белгородской области продолжается активная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства.

Особое внимание уделяется реализации национального проекта «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы».

Специалисты бюджетного управления департамента финансов и бюджетной политики информируют о том, что в законе областного бюджета на 2021 год и плано-

вый период 2022 и 2023 года на указанные цели предусмотрены бюджетные ассигнования в 2021 году – 243 874,4 тыс. рублей, в 2022 году – 235 992,5 тыс. рублей, в 2023 году – 286 886,3 тыс. рублей.

Указанные средства направляются на следующие мероприятия:

– на пополнение Белгородского фонда содействия кредитованию с целью предоставления поручительств предпринимателям на реализацию бизнес-проектов;

– оказание комплекса услуг, сервисов и мер поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства в

центрах «Мой бизнес»;

– на развитие центров (агентств) координации поддержки экспортно ориентированных субъектов малого и среднего предпринимательства;

– на создание и (или) развитие региональных гарантитных организаций;

– создание благоприятных условий для осуществления деятельности самозанятыми гражданами;

– создание системы поддержки фермеров и развития сельской кооперации.

Информирует департамент финансов

и бюджетной политики области

Заплатили 14 млрд рублей штрафов

■ Судебные приставы вынудили российских нарушителей выплатить такую сумму в 2020 году.

В 2020 году судебные приставы принудительно взыскали с водителей неоплаченных штрафов ГИБДД на 14,5 млрд рублей. Об этом передаёт ТАСС со ссылкой на пресс-службу ФССП.

По данным приставов, ежемесячно в России возбуждается около 200 тысяч исполнительных производств по взысканию штрафов с водителей. При этом удается взыскать 75 % штрафов, которые водители «забыли» оплатить.

Всего в 2020 году судебные приставы

воздобили 24,8 млн исполнительных производств о взыскании штрафов ГИБДД. Принудительной выплаты удалось добиться по 18,4 млн исполнительных производств.

В ФССП рассказали, что для розыска автомобилей водителей, накопивших множество штрафов за нарушения ПДД, используют уличные камеры и аппаратуру-программный комплекс «Безопасный город». Это позволяет отследить маршруты перемещения машины должника, место его стоянки (парковки) в случае, когда городские камеры установлены, к примеру, у вокзалов или торговых центров.

Кроме того, приставы проводят со-

вместные рейды с ГИБДД по поиску автотранспортных должников. «Только в Москве по итогам 2020 года в результате таких рейдов установлено свыше 1,2 тыс. машин должников, более 300 из которых остановлены и помещены на стоянку в ночное время», – сообщили в ФССП.

Ранее стало известно, что камеры смогут штрафовать за непристёгнутый ремень в Подмосковье. Всемя таких камер уже выплачиваются штрафы в столице.

На днях ГИБДД назвала условие отмены штрафов за нарушения ПДД: например, если не была видна дорожная разметка из-за снегопада или неубранного снега.