



Газета издаётся  
с 1 января 1974 г.

Наш сайт: [www.oskol-kray.ru](http://www.oskol-kray.ru)

ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА  
СТАРООСКОЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

21059  
4 627153 038665

# Зори

№ 59  
(9713)

ПЯТНИЦА  
20 августа 2021 г.

Цена: свободная 16+

## Корова для семьи

**КАЧЕСТВО ЖИЗНИ.** Как соцконтракт помогает многодетным стать предпринимателями. / 4

## Как над нами Питер смеялся

**ПУТЕШЕСТВИЯ.** Северная столица удивила старооскольцев не только архитектурой и историей. / 8

## Новый экопроект

**ЭКОВЕКТОР.** Благотворительный фонд борется с мусорной проблемой и помогает детям. / 10

## Попалась на удочку

**ВАША БЕЗОПАСНОСТЬ.** Как цели-тельница «полечила» доверчивую бабушку на 85 тысяч рублей. / 13

С праздником!



Уважаемые  
старооскольцы!

Поздравляем вас с важным для каждого россиянина праздником – Днём Государственного флага Российской Федерации!

В его цветах отражается суть русского человека – свободолюбивый дух и независимость, энергия созидания и память поколений, стремление к миру и святая вера. Под бело-сине-красным стягом мы ощущаем державное величие России, богатейшую культуру родной земли, испытываем любовь к Отчизне и сопричастность с её судьбой. Под этим флагом наши соотечественники совершают подвиги, выдающиеся трудовые, научные, культурные и спортивные достижения. Государственный флаг объединяет всех нас в стремлении сделать свою страну сильной и процветающей державой, выражает идеи и принципы государства.

От трудолюбия, патриотизма и ответственности каждого из нас зависит, насколько экономически мощной и обороноспособной будет наша страна, насколько сильны будут её позиции на международной арене.

Мы отмечаем этот праздник с чувством гордости за свою страну и любовью к родной земле.

От души желаем вам крепкого здоровья, благополучия, мира, добра, успехов во всех делах и начинаниях на благо Отечества и нашей малой родины!

Председатель Совета  
депутатов Старооскольского  
городского округа  
Е.И. СОГУЛЯК

Глава администрации  
Старооскольского  
городского округа  
А.Н. СЕРГИЕНКО

Официально

В выпуске газеты «Зори» с документами на страницах 17–28 опубликованы постановления администрации округа, Совета депутатов и другие нормативные акты.

## «Школа – время золотое!»

Мы посчитали, во сколько обходятся сборы первоклашки в этом году



Светлана Пивоварова с дочерью Викторией / ФОТО АНАСТАСИИ СМОТРОВОЙ

### Образование

КИРА СТРЕЛЬНИКОВА

Слова из песни, которые мы привели в заголовке, многие родители сегодня воспринимают буквально. Определить сумму среднего чека на сборы в школу нам помогла многодетная мама Анна Болдырева.

Анне 29 лет. С супругом Виктором растят двух дочек и сынишку: Машеньке – 9 лет, Вике – 7, а младшему Андрюше всего 1,5 года. В сентябре за школьную парту впервые сядет Вика.

– Затратнее всего собрать именно первоклассника, – считает Анна. – Если у старшей Машеньки некоторые вещи ещё вполне могут послужить, то Вике нужно покупать всё с нуля.

Анна находится в декрете. Глаза семьи трудятся на промышленном предприятии. Семья живёт в

хрущёвке в старой части города. Тратить лишнее себе позволить не могут.

– Мы стремимся сэкономить. Но и хотим, чтоб у младшей дочки, как и у старшей, всё было своё, новенькое, чтоб ребёнку нравились покупки, – улыбается мама.

### Сентябрь ближе – цены выше

Готовиться к школе Болдыревы начали в апреле. Первой покупкой стал письменный стол.

– Мы поехали на рынок в старой части города. На столы цены стартуют от 4 500 рублей. Не готовы были столько тратить, – признаётся Анна. – Зашли на сайт «Авито». Глядь – объявление за 3 000! Мужчина собирает сам столы. Новые! Нам повезло: купили красивую, качественную мебель дешевле.

В начале лета Анна приобрела и ранец в интернет-магазине за 1 759 рублей. В августе он подорожал уже на 800 целковых!

### 25 оттенков серого

Школьная форма обошлась в 3 000 рублей (юбочка – 1 800, жилетка – 1 200). Покупали её в ТЦ на Ленина. Требование от школы было только одно – серый цвет.

– Некоторые родители брали форму на рынке. Говорят, цены либо такие же, либо выше, – уточняет Анна. – Поскольку единую на весь класс форму не заказывали, в попытке сэкономить покупают кто где.

На смену юбке и жилетке в интернет-магазине приобрели сарафан за 1 500 рублей. Купили и три блузки. Две повседневных – в магазине товаров для детей: с коротким рукавом за 500 рублей, с длинным – 600. И одну нарядную к 1 сентября на рынке – 1 300. В торговом центре взяли также трикотажную кофточку за 700 рублей. А нательное белье (маечки, колготки, носочки и прочее) в общей сложности обошлось в 1 500.

Продолжение на стр. 4

С праздником!

Уважаемые  
старооскольцы!

Поздравляем вас с 78-летней годовщиной победы советских войск в Курской битве!

Этот день по праву вошёл в историю как День Воинской Славы России. В битве на Курской дуге, длившейся 50 огненных дней и ночей, наши отцы, деды и прадеды сумели выстоять и переломить ход войны, предопределив разгром фашистской Германии.

Великая Курская битва навсегда вошла в летопись Российской государства как бесмертный подвиг нашего народа при освобождении человечества от фашистского рабства. В этой жестокой схватке защитники Отечества проявили потрясающие мужество, самоотверженность и стойкость.

Сегодня мы бережно храним память о героях войны, отдавших свои жизни ради будущего нашей страны. Мы всегда будем помнить великие жертвы, принесённые предками. Никто не забыт и ничто не забыто. Низкий поклон и вечная память павшим!

От всего сердца желаем нашим дорогим ветеранам крепкого здоровья, долгих лет жизни, благополучия, светлой радости, уважения и заботы, пусть близкие всегда будут рядом.

С праздником вас, дорогие земляки!

Председатель Совета  
депутатов Старооскольского  
городского округа  
Е.И. СОГУЛЯК

Глава администрации  
Старооскольского  
городского округа  
А.Н. СЕРГИЕНКО

### Погода

Суббота 21.08  
+25, +20, Ю, 3 м/с  
746 мм, долгота -14,15

Воскресенье 22.08  
+20, +18, СЗ, 5 м/с  
749 мм, долгота -14,11

Понедельник 23.08  
+22, +14, СЗ, 3 м/с  
721 мм, долгота -14,08



Новости в номер

## Спросите о ЖКХ

В Старом Осколе пройдёт приём граждан по вопросам ЖКХ.

25 августа в 11.00 на вопросы старооскольцев ответит Константин Алексеевич Полежаев, заместитель губернатора Белгородской области – начальник департамента жилищно-коммунального хозяйства.

Приём состоится по адресу: улица Ленина, 46/17, кабинет № 4. Предварительно записаться можно по телефону (4725) 22-19-44 в будни с 9.00 до 13.00 до 24 августа.

## Рассмотрел обращения

Очередной приём граждан прошёл 17 августа глава администрации округа Александр Сергиенко.

С вопросами к руководителю муниципалитета обратились 23 человека. Большая часть вопросов касалась жилищных проблем. Рассмотрели и обращения старооскольцев, попавших в сложную жизненную ситуацию, ветеранов труда.

Следующий приём главы пройдёт 2 сентября в Озёрках, 7 сентября – в здании администрации округа. Записаться можно по телефону 8 (4725) 22-19-44.

## Разъясняем

## Что будет с ЗАГСом

Широкий резонанс в соцсетях вызвала информация о том, что ЗАГС планируют закрыть.

Причиной обсуждений стал проект решения Совета депутатов «О ликвидации управления записи актов гражданского состояния администрации Старооскольского городского округа Белгородской области», размещённый на сайте органов местного самоуправления.

Старооскольцы забеспокоились: что будет с организацией? как теперь регистрировать браки, разводы, рождение детей?

Мы выяснили в чём дело.

– Всё остаётся по-прежнему, – заверила начальник управления ЗАГС Светлана Резниченко. – Мы не закрываемся. Просто появилась необходимость привести наши документы в соответствие с федеральным законодательством. Мы утрачиваем статус отдельного юридического лица и входим в состав администрации округа. Такие вопросы утверждают в Совете депутатов, отсюда и проект соответствующего решения на сайте. Даже название осталось прежним – Управление ЗАГС Старооскольского городского округа. Поэтому, если вы планируете бракосочетание, хотите зарегистрировать новорождённого или обратиться с другими вопросами нашей сферы – добро пожаловать!

Ирина Фёдорова

# На радость детям и взрослым

## В микрорайоне Конева завершилась реконструкция дворовой территории



© Степан Ильяев, Александр Сергиенко и Павел Филимонов на площадке / ФОТО ИРИНЫ ФЁДОРОВОЙ

### Актуально

Ирина Фёдорова

■ Оценить качество работы приехали глава администрации округа Александр Сергиенко, его заместитель по строительству Степан Ильяев, генеральный директор агросоюза «Авида» Павел Филимонов.

Преображение двора возле домов №№ 6а, 7 и 9 микрорайона Конева состоялось благодаря де-

путату областной Думы, председателю совета директоров УК «Агрохолдинг «Авида» Елене Романенко. Новые красивые детские площадки, ровные и удобные дорожки – таким стало это место буквально за два месяца, которые прошли с начала реконструкции. А ещё недавно тут стояли лишь старенькая горка да бетонные фигуры животных, которыми изобиловали места отыха в советское время.

– Агрохолдинг «Авида» участвует во многих социально значимых проектах в Чернянском и Красногвардейском районах,

Старооскольском городском округе, – отметил Павел Филимонов. – Инициирует их Елена Николаевна Романенко по итогам обращений жителей. В селе Архангельском отремонтирована школа, в Городище – школьный двор, а школе № 23 помогли обустроить классы. Обратились за помощью и жители домов в м-не Конева, и после согласования с администрацией округа было принято решение выполнить реконструкцию двора.

– В Старом Осколе в этом году обновляют 38 дворовых территорий, – рассказал Александр Сер-

гиенко. – Финансирование идёт из разных источников, в том числе и внебюджетных. Пять кварталов реконструирует компания «Славянка», 12 – «Металлоинвест». «Авида» выделила 7 млн рублей на этот двор. Замечательно, что руководители таких значимых для округа предприятий идут нам навстречу. Хочется сказать спасибо всем, кто делает весомый вклад в создание комфортной и эстетичной окружающей среды.

– Строители зашли сюда в мае, демонтировали бордюры, асфальтовые и бетонные покрытия, убрали все старые детские площадки, – говорит Степан Ильяев. – За два летних месяца они сформировали ливневые стоки, пешеходную сеть, расширили проезд, сделали удобную стоянку, смонтировали две детские площадки и одну для воркаута. При этом сохранили место для озеленения. Сейчас здесь идут мелкие доделки недочётов, которые обнаруживаем в процессе эксплуатации. Кроме того, ждём ухода жары, чтобы высаживать цветы, декоративные кусты и деревья.

Как водится, к руководителю администрации города подошли местные жители. Они обратились с просьбой сделать беседку вместо бытовой площадки для выбивания ковров, которые частенько стоят без дела. Александр Сергиенко пообещал, что этот вопрос обязательно будет рассмотрен и в первоначальный проект реконструкции внесут соответствующие изменения.

# Будет много цветов и деревьев

### Благоустройство

Ирина Фёдорова

■ Продолжается реконструкция сквера «Камелия» в микрорайоне Жукова.

Красивая и удобная прогулочная зона уже вырисовывается, хотя работы ещё идут. От ступенек, ведущих к Аллее Героев, уложена плитка, сформированы круглые места посадки деревьев. От каждого края дорожки в обе стороны – пространство по полтора метра – хватит места, чтобы разъехаться двум детским коляскам.

– Высаживать будем уже подращённые деревья, со сформированной кроной и корневой системой. Это позволит им быстро приняться и расти, давая тень, – пояснил заместитель главы администрации городского округа по



© В сквере «Камелия» укладывают цветную плитку / ФОТО ИРИНЫ ФЁДОРОВОЙ



установившаяся жаркая, сухая погода. С сентября мы начнём активно высаживать многолетние цветы, травы и деревья.

В сквере запланировали установить скамейки разных форм, перголу. В проект органично

вписались существующие две детские и одна волейбольная площадки. Идёт работа над обновлением освещения.

Все работы в сквере «Камелия» строители планируют завершить к 15 октября.



Читайте новости первыми  
на сайте [www.oskol-kray.ru](http://www.oskol-kray.ru)  
и в наших группах в соцсетях

# В Белгородской области продолжает работать проект «Наше общее дело»

## Политика

■ Партийный проект «Наше общее дело» – это десятки объектов, которые появились или были благоустроены в регионе с 2020 года.

Парки, школы, детские и спортивные площадки, дороги – всё это удалось обустроить совместными усилиями «Единой России» и белгородцев, заинтересованных в том, чтобы качество жизни стало лучше.

Инициатива стартовала с того, что за каждым объектом в регионе были закреплены кураторы из числа депутатов фракций, секретарей первичных отделений партии, актив и представители общественности. Цель – контроль за благоустройством и строительством объектов. Это позволяет оперативно решать возникающие проблемы, учитывать мнение жителей региона, что в целом приводит к качественному результату.

Встречи депутатов с жителями муниципалитетов, обсуждение проектов – от необходимости до сроков реализации, постоянный мониторинг строительства или благоустройства. Результат – действительно важные для белгородцев объекты культуры, образования, здравоохранения, дорожного строительства.

Кроме общего участия всех



сторон, партпроект отличается востребованностью. Жители отмечают, что все объекты по-настоящему нужны для белгородцев. В этом можно убедиться в любом горокруге или районе Белгородской области.

Депутатский корпус вместе с общественным активом регулярно посещает объекты. На днях на объектах Губкинского городского округа побывала первый зампред-

седателя облдумы, секретарь регионального отделения «Единой России» Наталья Полуянова.

– В настоящее время в рамках проекта «Наше общее дело» депутаты сопровождают уже более 800 объектов. И если раньше это были объекты крупные, то сейчас все, потому что они важны для жителей области, инициированы по их просьбе, – подчеркнула Наталья Полуянова, заверив, что важ-

ный для всех белгородцев проект будет работать и впредь.

В Старооскольском городском округе в рамках проекта «Наше общее дело» депутатский корпус и местные жители сопровождают 107 объектов. В пяти местах строят тротуары, ремонтируется 41 участок автодорог, 59 пунктов в программе – капремонты соцобъектов и ремонты дворов многоквартирных домов и проездов к

## Официально

Российская Федерация  
Белгородская область  
Председатель Совета депутатов  
Старооскольского городского округа

### РАСПОРЯЖЕНИЕ

17 августа 2021 г. № 54-01-04

О проведении пятьдесят первого заседания Совета депутатов Старооскольского городского округа третьего созыва

1. Провести пятьдесят первое заседание Совета депутатов Старооскольского городского округа третьего созыва 27 августа 2021 года в большом зале администрации Старооскольского городского округа.

Начало в 15.00 часов.

2. Утвердить проект повестки дня пятьдесят первого заседания Совета депутатов Старооскольского городского округа (прилагается).

3. На пятьдесят первое заседание пригласить депутатов Белгородской областной думы, руководителей федеральных органов и федеральных служб городского округа, главу администрации Старооскольского городского округа, председателя Контрольно-счетной палаты Старооскольского городского округа, председателя избирательной комиссии Старооскольского городского округа, заместителей главы администрации Старооскольского городского округа, председателя Общественной палаты Старооскольского городского округа и представителей средств массовой информации.

Председатель Совета депутатов  
Старооскольского  
городского округа  
Е.И. СОГУЛЯК

Приложение к распоряжению  
Председателя Совета депутатов Старооскольского городского округа  
от 17 августа 2021 г. № 54-01-04  
ПРОЕКТ

### Повестка дня пятьдесят первого заседания Совета депутатов Старооскольского городского округа третьего созыва

#### 27 августа 2021 года

- О ходе исполнения наказов избирателей Старооскольского городского округа в первом полугодии 2021 года.
- О внесении изменений в Положение о Контрольно-счетной палате Старооскольского городского округа Белгородской области, по договорам аренды, безвозмездного пользования, доверительного управления и иным договорам, предусматривающим переход прав владения и (или) пользования в отношении имущества.
- О внесении изменений в некоторые решения Совета депутатов Старооскольского городского округа.
- О внесении изменений в размеры должностных окладов лиц, замещающих должности муниципальной службы в органах местного самоуправления Старооскольского городского округа и избирательной комиссии Старооскольского городского округа Белгородской области.
- Об утверждении Положения о оплате труда и социальных гарантиях лиц, замещающих муниципальные должности в Контрольно-счетной палате Старооскольского городского округа Белгородской области.
- Об исполнении бюджета Старооскольского городского округа за первое полугодие 2021 года.
- О внесении изменений в Порядок организации и прове-
- Положение о предоставлении имущества, находящегося в муниципальной собственности Старооскольского городского округа Белгородской области, по договорам аренды, безвозмездного пользования, доверительного управления и иным договорам, предусматривающим переход прав владения и (или) пользования в отношении имущества.
- О внесении изменения в раздел 2 Порядка предоставления права на размещение нестационарного торгового объекта на территории Старооскольского городского округа.
- О предложении принять объект муниципальной собственности Старооскольского городского округа Белгородской области в государственную собственность Белгородской области.
- Об установлении тарифов на услуги муниципальных образовательных учреждений и учреждений физической культуры и спорта Старооскольского городского округа для населения.
- О внесении изменений в Порядок организации и прове-
- дения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Старооскольском городском округе Белгородской области.
- О признании утратившим силу решения Совета депутатов Старооскольского городского округа от 27 ноября 2020 года № 444 «Об утверждении Порядка осуществления муниципального контроля за использованием и охраной недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых, на территории Старооскольского городского округа».
- О ликвидации юридического лица управления записи актов гражданского состояния администрации Старооскольского городского округа Белгородской области.
- О внесении изменений в структуру администрации Старооскольского городского округа.
- О награждении медалью «За заслуги».
- Разное.

ним, возводятся два новых спортивных объекта.

Например, по инициативе и под контролем депутата Белгородской областной думы Сергея Гусева впервые за 50 лет существования проводится капремонт школы в Роговатом. Привести в порядок здание образовательного учреждения неоднократно просяли жители села. На эти цели направят около 60 млн рублей.

Депутат облдумы Андрей Угров инициировал и контролирует благоустройство дворов в микрорайоне Космос у домов №№ 3, 5а и 9. Объём финансирования этого объекта – более 12 млн рублей.

Активно включены в реализацию проекта и депутаты местного Совета. У каждого из них на контроле, как правило, несколько объектов различных категорий: от ремонта дорог до строительства спортивных школ.

Так, ход работ по реконструкции спортивплощадок школ №№ 30, 34 и 40 и дворовых территорий домов №№ 4, 5, 6, 7 м-на Восточный курирует председатель Совета депутатов Евгений Согуляк. Масштабная реновация парка Железнодорожников под пристальным вниманием депутата Сергея Воронкова. За капремонты детсадов №№ 40 и 45, ряда дворов в м-не Королёва и парка Космонавтики следит Юрий Паршуков.

Депутатский контроль обеспечивает высокое качество работ на всех объектах проекта.

## Новости в номер



## Назначена

С 16 августа на должность главного федерального инспектора по Белгородской области назначена Ольга Кремнёва.

С 2014 года Ольга Николаевна работала федеральным инспектором под началом Александра Закоржевского, а до этого – в правовом управлении аппарата областной Думы.

## УВОЛИЛСЯ

Леонид Белоковаленко ушёл с должности начальника регионального оператора по обращению с ТКО – компании «Центр экологической безопасности».

Пост он покинул по состоянию здоровья. Также Леонид Белоковаленко больше не возглавляет региональный Фонд содействия реформированию ЖКХ.



# Корова для большой семьи

## Как социальный контракт помогает многодетным

### Качество жизни

Анастасия Смотрова

■ Марина и Дмитрий Туркины воспитывают четверых сыновей и дочку. Полтора месяца назад у них появился ещё один член семьи – корова Малышка, которую они смогли приобрести с помощью социального контракта.

Супруги женаты почти 21 год. Познакомились они, когда учились в Курском медицинском университете. В село Каплино семья перебралась в 2011 году после рождения четвёртого ребёнка – в квартире стало тесно.

– До декрета я работала заведующей в Центре медицинской профилактики. Когда родила четвёртого, мы с мужем приняли решение, что выходить на работу я не стану. Детям нужна мама. Я сделала свой выбор в пользу них, – с улыбкой рассказала Татьяна Владимировна. – Как раз тогда мы переехали в свой дом. Ребятишкам здесь гораздо лучше. Много места и свежий воздух.

У семьи Туркиных большое хозяйство: козы, куры и утки. О покупке коровы супруги серьёзно не задумывались. Ведь это большая ответственность!

– Несколько лет назад друзья



Семья Туркиных с любимицей / ФОТО АНАСТАСИИ СМОТРОВОЙ

нам подарили козлёнка, мы его звали газонокосилкой, – смеётся Татьяна Владимировна. – Его где поставил, он там всю травку скосил. И дети его очень любили. На следующий год мы купили ещё несколько коз. Весной нам позвонили из сельской администрации, предложили контракт

на развитие личного подсобного хозяйства. На тот момент мы были не готовы. А ближе к лету позвонили из департамента экономического развития, объяснили подробности открытия своего ИП, и мы приехали уточнить условия. Тогда и решились на покупку нашей красавицы.

в которой растут пятеро детей, корова – огромная помощь. Творог, сметана и масло на столе не покупные – свои.

– Корова нам обошлась в 80 тысяч, по бизнес-плану мы должны приобрести ещё одну. Сейчас присматриваемся, выбираем. Покупка бурёнки – дело непростое, – рассказал глава семейства Дмитрий Васильевич. – Мы учимся всему и нам это интересно. С нуля осваивали технологии изготовления сметаны, масла и творога. На второй год проекта, по расчёту, должно выйти около 318 тысяч рублей дохода. Будем стараться. Теперь надо найти постоянную клиентскую базу. В общем, для нас всё это в новинку, но мы счастливы, что решили попробовать.

Напомним, Министерство труда и социальной защиты РФ, начиная с 2021 года, расширило возможности применения социального контракта. Помимо помощи в трудоустройстве или переобучении, старооскольцы, столкнувшиеся с трудностями, могут рассчитывать на поддержку в организации личного подсобного хозяйства, предпринимательской деятельности и иные виды помощи. Право на получение соцконтракта имеют малоимущие семьи и граждане, среднедушевой доход которых ниже величины прожиточного минимума.

## «Школа – время золотое!»

### → Начало на стр. 1

#### Бантик по цене колбасы

Согласитесь, сложно представить первоклассницу на парадной линейке без бантов. Больших, белых, с бусинами или кружевом, со стразами или без... На рынке за два банта просят 400 рублей. Выходит один бантик по цене палки колбасы.

– Мы взяли в магазинчике на улице Ленина два банта за 300 рублей, – рассказывает Анна. – К ним прикупили и две качественные резинки для волос за 160 рублей. У дочки густые длинные волосы, абы какие их не удержат.

Спортивный костюм пригляделся в том же интернет-магазине, где и ранец. Обошёлся в 1 700 рублей. А в магазинчике товаров из Узбекистана купили чёрные шорты за две сотенных купюры, а белую футболку – за одну.

Туфли приобрели на рынке за 1 350 рублей. Сменка – сандалики для класса – обошлась в 900 рублей.

Канцтовары «съели» полторы тысячи из семейного бюджета. Столько же пришлось сдать в школу на рабочие тетради для первого учебного года.

– На тетради сдаются все родители без исключения. Иначе ребёнку не по чому будет заниматься. Старшей Машеньке мы тоже сдали на тетради, только не 1 500, как



Выбор большой / ФОТО АНАСТАСИИ СМОТРОВОЙ

Вика, а уже 2 000. Такая вот сейчас система, – разводит руками Анна.

#### Учёба до учёбы

К необязательным расходам на подготовку к школе относятся и занятия в частных «развивашках». Болдыревы и Машу отдавали, и Вику. Последняя ходила на занятия два года, кроме лета. Каждый месяц родители тратили на это две тысячи рублей. В итоге «набежало» – держитесь крепче – 36 тысяч рублей. Как за год заочного обучения в вузе!

– Вы знаете, сейчас такая практика. Все водят детей в «развивашки». Этот бизнес сегодня процветает, – уверена многодетная

мама. – Помню, как в первый класс пошла Маша. Оказалось, лишь один ребёнок в её классе не ходил на подготовку перед школой! Он слегка отставал по учёбе в первом классе, но во втором всех догнал.

Для Анны «развивашки» не дань моде, а необходимость.

– Между девочками всего два года разница. Машенька ходила на платные занятия, потому что я не успевала заниматься с ней: младшая – непоседа, и домашние дела отнимали всё время. А когда подошло время готовить и Вику к школе, появился Андрюша. Я снова погрузилась в круговорот пелёнок-подгузников. И в этот раз тоже более реальным выходом из

ситуации стало водить ребёнка на занятия.

Заметим, что при школе тоже есть курсы подготовки детей. Стоят они в два раза дешевле – 1 000 рублей в месяц. Но Анна не стала экономить:

– Школьные курсы проходят два раза в год и всего лишь по два месяца. Этого крайне мало. Ребёнок не успевает научиться читать и изучить цифры. К тому же там во многом упор делают на правильное поведение: как ходить по школе строем, как руку поднимать на уроке... А мне всё же важнее, чтоб в первый класс мой ребёнок пошёл, умея читать и зная цифры, – говорит мама.

#### Траты ещё предстоят

Вика Болдырева благодаря стараниям родителей к школе готова. Осталось докупить верхнюю одежду и обувь на холодное время года. Одежда, по прикидкам мамы, обойдётся в 3 000–4 000 рублей. Примерно столько же придётся отдать и за более-менее качественную обувь. Тем временем, без учёта «развивашки», расходы перевалили уже за 22 тысячи рублей. А если считать и занятия – так и все 60!

– Вероятно, на сборы Андрюши пора откладывать деньги! – иронизирует Анна.

Хотя какая тут ирония. Таковы реалии сегодняшнего дня.

#### Кстати

Территориальный отдел Управления Роспотребнадзора по Белгородской области в Старооскольском районе до 27 августа проводит консультирование граждан по вопросам качества и безопасности детских товаров, школьных принадлежностей по телефонам горячих линий: (84725) 33-54-44, 42-31-05, 42-44-26. Время работы: с 9<sup>00</sup> до 12<sup>00</sup>, с 13<sup>00</sup> до 16<sup>30</sup>, кроме субботы и воскресенья.

#### Только цифры

Стол письменный – 3000 р.

Ранец – 1759 р.

Форма – 3000 р.

Сарафан – 1500 р.

Три блузки – 2400 р.

Трикотажная

кофточка – 700 р.

Нательное бельё – 1500 р.

Банты и резинки – 460 р.

Спортивный костюм – 1700 р.

Шорты и футболка – 300 р.

Туфли – 1350 р.

Сандалии для класса – 900 р.

Кроссовки – 700 р.

Канцтовары – 1500 р.

Рабочие тетради – 1500 р.

Итого: 22 269 р.

Частная школа раннего  
развития – 36 000 р.



Читайте новости первыми  
на сайте [www.oskol-kray.ru](http://www.oskol-kray.ru)  
и в наших группах в соцсетях

**Говорим  
и пишем  
правильно!**



По просьбе нашего читателя  
Александра Филипповича Матюхи-  
на рассказываем о фразеологизме.

## Спрятать концы в воду

Фразеологизмы используют, говоря о чём-то, чего как будто и не было, о действии, заставляющем бесследно исчезнуть свидетелей или свидетельства чего-либо, обычно неблаговидного или преступного.

В XIX веке было распространено мнение, что выражение своим происхождением обязано конкретным историческим событиям. По одной версии оно берёт начало из эпохи Ивана Грозного, точнее – со времени расправы царя над жителями Новгорода Великого, заподозренными в измене. Новгородцам привязывали на шею камни (или просто связывали) и бросали в реку Волхов. Выражение «концы в воду», по этой версии, возникло на основе образа воды, скрывающей и концы верёвок, и конец мучений казнёных. По другой – появилось во время правления Анны Иоанновны и тоже связано с утоплением. Людей, неугодных императрице и её фавориту Бирону, бросали в воду связанными. Такие расправы производились тайно. Отсюда особенности семантики выражения, часто употребляющегося в ситуациях, когда люди или улики исчезают бесследно и об их судьбе никто ничего не знает.

Современные лингвисты скептически относятся к гипотезе об историческом прообразе выражения. Не все исследователи полностью отменяют эту версию, но указывают на то, что «концы в воду» могли возникнуть и другими путями.

Так, в академическом «Большом фразеологическом словаре русского языка» утверждается, что оборот «концы в воду» первоначально был связан с морским и речным делом. В профессиональном языке тех, кто водит суда, концами называются причальные канаты, удерживающие судно у пристани. При отчаливании корабля канаты отвязывают, и они падают в воду. Этот образ стал символизировать окончание какого-либо дела.

Из языка моряков пришёл оборот «отдать концы», а вот с выражением «концы в воду» ситуация не столь ясная. В дополнение к изложенным выше версиям назовём ещё одну: фразеологизм мог возникнуть в языке разбойников. Они часто бросали трупы своих жертв в реки и озёра, чтобы скрыть следы преступлений. Семантика фразеологизма, связанная с уничтожением улик, может быть свидетельством его «кrimинальных» истоков.

Существует вариант рассматриваемого оборота «прятать (хоронить) концы в воду». Возможно, он возник в результате соединения фразеологизмов «концы в воду» и «хоронить концы». Последнее выражение является народным и связано с изготавлением лаптей. Эту обувь плеши из лыка, нарезанного полосами; когда в процессе работы полоска за канчивалась, её концы нужно было склонить, спрятать, то есть аккуратно вплести в лапоть, чтобы не торчали наружу. В. И. Даль зафиксировал пословицу: Лапти плетёшь, а концов хоронить не умеешь.

## ПОНЕДЕЛЬНИК, 23 АВГУСТА

### ПЕРВЫЙ

5.00, 9.25 Телеканал «Доброе утро». 12+  
9.00, 3.00 Новости. 12+  
9.50 Жить здорово! 16+  
10.55 Модный приговор. 6+  
12.00, 15.00, 18.00 Новости (с субтитрами). 12+  
12.15, 17.00, 1.15 Время покажет. 16+  
15.15 Давай поженимся! 16+  
16.00 Мужское / Женское. 16+  
18.40 На самом деле. 16+  
19.45 Пусть говорят. 16+  
21.00 Время. 12+  
21.30 Т.с. «Шифр». 16+  
23.30 Вечерний Ургант. 16+  
0.10 Д.ф. «Бриллиантовая ручка короля комедии». К 100-летию Якова Костюковского. 12+

### РОССИЯ 1

5.00, 9.25 «Утро России». 12+  
9.00, 14.30, 21.05 Вести. Местное время. 12+  
9.55 «О самом главном». 12+  
11.00, 14.00, 17.00, 20.00 Вести. 12+  
11.35 «Судьба человека с Борисом Корчевниковым». 12+  
12.45, 18.45 «60 минут». 12+  
14.55, 2.40 Т.с. «Дуэт по праву». 12+  
17.15 «Андрей Малахов. Прямой эфир». 6+  
21.20 Т.с. «Водоворот». 12+  
0.55 Х.ф. «Кузнец моего счастья». 12+

### ТВ ЦЕНТР

6.00, 7.50 «Настроение». 12+  
7.35 «Выборы-2021». 12+  
8.10 Х.ф. «Медовый месяц». 0+  
10.10 Д.ф. «Людмила Касаткина. Укращение строптивой». 12+  
10.55 Д.с. «Актерские судьбы». 12+  
11.30, 14.30, 17.50, 22.00 «События». 12+  
11.55, 0.00, 5.45 «Петровка, 38». 16+  
12.10 Т.с. «Коломбо». 12+  
13.40, 5.05 «Мой герой». 12+  
14.55 «Город новостей». 12+  
15.10, 2.55 Т.с. «Акватория». 16+  
16.50 Д.ф. «Вокруг схем за 38 дней». 12+  
18.15 Х.ф. «Отель «Толедо». 12+  
22.30 Д.с. «Истории спасения». 16+  
23.05 «Знак качества». 16+  
0.15 Д.с. «Дикие деньги». 16+  
0.55 Д.ф. «Татьяна Пельцер. Бабушка-скандал». 16+  
1.40 Д.ф. «Актёрские драмы. Предательское лицо». 12+

### НТВ

4.40 Т.с. «Лесник. Своя земля». 16+  
6.30 Утро. Самое лучшее. 16+  
8.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00, 23.30 Согдия. 12+  
8.25, 10.25 Т.с. «Морские дьяволы. Судьбы». 16+  
13.25 Чрезвычайное происшествие. 12+  
14.00 Место встречи. 12+  
16.25 ДНК. 16+  
18.30, 19.40 Т.с. «Шеф. Новая жизнь». 16+  
21.15 Т.с. «Пёс». 16+  
23.45 Т.с. «Живой». 16+  
3.30 Т.с. «Скелет в шкафу». 16+

### КУЛЬТУРА

6.30 Пешком...  
7.00 Легенды мирового кино.  
7.35 Х.ф. «Директор».  
10.00, 15.00, 19.30, 23.40 Новости культуры.  
10.15 Моя любовь - Россия!  
10.45 Д.ф. «Гость из будущего. Исаия Берлин».  
11.20 Голливуд Страны Советов.  
11.35 Линия жизни.  
12.30 Фестиваль спектаклей театра им. Моссовета.  
14.40 Цвет времени.  
15.05, 22.50 Д.с. «Загадки Древнего Египта».  
15.55 Д.ф. «И не дышать над вашим чудом, Монферран... Исаакиевский собор».  
16.20, 0.00 Т.с. «Отцы и дети».  
17.10, 2.30 Михаил Чехов. Чувство целого.  
17.40, 0.45 Людвигу ван Бетховену посвящается...

18.45, 1.50 Иностранное дело.  
19.45 Д.ф. «Тайна двух океанов». Иду на погружение!».  
20.30 «Спокойной ночи, малыши!».  
20.45 Х.ф. «Шумный день».  
22.20 Д.ф. «Танковый Армагеддон».

### ДОМАШНИЙ

6.30, 2.05 Д.с. «Реальная мистика». 16+  
7.30 По делам несовершеннолетних. 16+  
8.55 Давай разведёмся! 16+  
10.00, 4.30 Тест на отцовство. 16+  
12.10, 3.40 Д.с. «Понять. Простить». 16+  
13.20, 2.50 Д.с. «Порча». 16+  
13.50, 3.15 Д.с. «Знахарка». 16+  
14.25 Х.ф. «Верни мою жизнь». 16+  
19.00 Х.ф. «Любовь с ароматом кофе». 16+  
23.00 Т.с. «Восток-Запад». 16+

14.00, 3.25 Д.с. «Знахарка». 16+  
14.35 Х.ф. «Бойся желаний своих». 16+  
19.00 Х.ф. «Нелюбовь». 16+  
22.55 Т.с. «Восток-Запад». 16+

### РЕН ТВ

5.00 «Территория заблуждений» с Игорем Прокопенко. 16+  
6.00 «Документальный проект». 16+  
7.00 «С бодрым утром!» 16+  
8.30, 12.30, 16.30, 19.30, 23.00 «Новости». 16+  
9.00 Засекреченные списки. 16+  
10.00, 10.10 Т.с. «Остров ненужных людей». 16+  
10.00, 13.00, 16.00, 19.00, 0.00 Новости. 12+  
13.15 «Дела судебные. Деньги верните!» 16+  
14.10, 18.00 «Дела судебные. Битва за будущее». 16+  
15.05, 16.20 «Дела судебные. Новые истории». 16+  
17.00 «Мировое соглашение». 16+  
19.25, 20.15 «Игра в кино». 12+  
21.00, 22.00 «Назад в будущее». 16+  
22.55 «Всемирные игры разума». 12+  
23.25, 0.10 Х.ф. «Кольцо из Амстердама». 12+  
1.25 Х.ф. «Подкидыши». 6+

### СТС

6.00, 5.40 Ералаш. 0+  
6.05 М.с. «Фиксики». 0+  
6.30 Х.ф. «Трудный ребёнок». 0+  
8.00 «Папа в декрете». 16+  
8.20 Уральские пельмени. 16+  
8.45 Х.ф. «Трудный ребёнок-2». 0+  
10.40 Х.ф. «Ангелы и демоны». 16+  
13.20 Х.ф. «Инферно». 16+  
15.55 Т.с. «Гранд». 16+  
18.00, 18.30, 19.00, 19.30 Т.с. Примьера! «Гранд». 16+  
20.00 Х.ф. «Великий уравнитель». 16+  
22.40 Х.ф. «Великий уравнитель-2». 16+  
1.05 Х.ф. «Невидимка». 16+

### ТВ-3

6.00 М.ф. «Мультифильмы». 0+  
9.30, 17.25 Д.с. «Слепая». 16+  
11.50 Гадалка. 16+  
14.40 Мистические истории. Начало. 16+  
16.55 Знаки Судьбы. 16+  
19.30 Т.с. «Охотник за призраками. Документалист». 16+  
20.30 Т.с. «Сверхъестественное». 16+  
23.00 Х.ф. «Заклинательница акул». 16+  
1.30 Сверхъестественный отбор. 16+

### ТВ-5

6.00 «День патриарха». 0+  
5.10, 4.15 М.ф. «Мультифильмы на Спасе». 0+  
6.30, 14.00 «Монастырская кухня». 0+  
8.00 «Завет». 6+  
9.00, 10.00 «Утро на Спасе». 0+  
11.00, 2.45 «Простые чудеса». 12+  
11.50 «Знак равенства». 16+  
12.05, 1.30 «Профессор Осипов». 0+  
13.00 «Пилигрим». 6+  
13.30 «В поисках Бога». 6+  
15.00 Д.ф. «День Ангела». 0+  
15.35 Д.ф. «Обитель. Кто мы?» 0+  
16.40 Д.ф. «Бутовский полигон. Испытание забвением». 0+  
17.35 Х.ф. «Поезд милосердия». 12+  
19.30, 3.25 «Вечер на Спасе». 0+  
20.30, 21.05 «Лестница». 6+  
21.35 Х.ф. «Оленя охота». 12+  
23.00 Прямая линия. Ответ священника. 12+  
0.10 «Белые ночи на Спасе». 12+  
0.40 «Дорога». 0+  
2.15 «Щипков». 12+

### ЗВЕЗДА

6.10 Д.с. «Курская дуга». 12+  
7.00 «Сегодня утром». 12+  
9.00, 18.00, 21.15 Новости дня. 12+  
9.20, 10.20 Д.с. «Сталинградская битва». 12+  
10.00, 23.00 Дневник АрМИ-2021. 12+  
13.00 «Армия-2021». 12+  
15.00, 16.00, 17.00 Д.с. «Оружие Победы. щит и меч Красной армии». 12+  
18.30 «Специальный репортаж». 12+  
18.50 Д.с. «Крылья армии. История военно-транспортной авиации». 12+  
19.40 «Скрытые угрозы» с Николаем Чиндинским. 12+  
20.25 Д.с. «Загадки века с Сергеем Медведевым». 12+  
21.25 «Открытый эфир». 12+  
22.45 «Между тем» с Натальей Метлиной. 12+  
23.15 Танковый биатлон-2021.  
0.15 Х.ф. «Атака». 12+  
2.00 Х.ф. «Женя, Женечка и «катюша». 0+

### ПЯТЫЙ КАНАЛ

5.00, 9.00, 13.00, 17.30, 3.15 «Известия». 16+  
5.25 Т.с. «Глухарь. Продолжение». 16+  
17.45 Т.с. «Условный мент-2». 16+  
19.35 Т.с. «След». 16+  
23.10 Т.с. «Филин». 16+  
0.00 «Известия. Итоговый выпуск». 16+  
1.15 Т.с. «Прокурорская проверка». 16+

### МАТЧ!

6.00, 8.45, 12.25, 15.05, 17.50 Новости. 12+  
6.05, 12.30, 14.30, 17.10, 19.55, 23.45 Все на Матч! 12+  
8.50 Т.с. «Мамы чемпионов». 16+  
10.55 Еврофутбол. Обзор. 0+  
11.25 Профессиональный бокс. Д. Дюбуа - Б. Дину. Трансляция из Великобритании. 16+  
11.55 Профессиональный бокс. Дж. Джойс - К. Такам. Бой за титулы WBC Silver и WBO International. Трансляция из Великобритании. 16+  
13.10, 3.05 Специальный репортаж. 12+  
13.30 Футбол. Тинькофф Российской

## ТЕЛЕПРОГРАММА | 5

Премьер-лига. Обзор тура. 0+  
15.10 «Главная дорога». 16+  
17.55 Волейбол. Россия - Бельгия. Чемпионат Европы. Женщины. Прямая трансляция из Сербии.  
20.15 Пляжный футбол. Россия - Япония. Чемпионат мира-2021. Прямая трансляция из Москвы.  
21.40 Футбол. «Сампдория» - «Милан». Чемпионат Италии. Прямая трансляция. 0.45 Х.ф. «Синг-Синг». 16+

### МИР

5.00, 10.10 Т.с. «Остров ненужных людей». 16+  
10.00, 13.00, 16.00, 19.00, 0.00 Новости. 12+  
13.15 «Дела судебные. Деньги верните!» 16+  
14.10, 18.00 «Дела судебные. Битва за будущее». 16+  
15.05, 16.20 «Дела судебные. Новые истории». 16+  
17.00 «Мировое соглашение». 16+  
19.25, 20.15 «Игра в кино». 12+  
21.00, 22.00 «Назад в будущее». 16+  
22.55 «Всемирные игры разума». 12+  
23.25, 0.10 Х.ф. «Кольцо из Амстердама». 12+  
1.25 Х.ф. «Подкидыши». 6+

### СПАС

5.00, 23.55 «День патриарха». 0+<br

## 6 | ТЕЛЕПРОГРАММА

Читайте новости первыми  
на сайте [www.oskol-krai.ru](http://www.oskol-krai.ru)  
и в наших группах в соцсетях



**20.00** Х.ф. «Мег: монстр глубины». 16+  
**22.05** «Водить по-русски». 16+  
**23.30** «Знаете ли вы, что?». 16+  
**0.30** Т.с. «Спартак: боги арены». 18+

## СТС

**6.00, 5.40** Ералаш. 0+  
**6.15** М.с. «Три кота». 0+  
**7.00** М.с. «Лунтик». 0+  
**7.30** М.с. «Охотники на троллей». 6+  
**8.00** М.с. «Том и Джерри». 0+  
**8.25** Т.с. «Воронины». 16+  
**11.00** М.ф. «Монстры против пришельцев». 12+  
**12.50** Т.с. «Сеня-Федя». 16+  
**15.55** Т.с. «Гранд». 16+  
**18.00, 18.30, 19.00, 19.30** Т.с. Премьера! «Гранд». 16+  
**20.00** Х.ф. «Интерстеллар». 16+  
**23.25** Х.ф. «Гравитация». 12+  
**1.10** Х.ф. «Скорость». 12+

## ТВ-3

**6.00, 5.45** М.ф. «Мультфильмы». 0+  
**9.30, 17.25** Д.с. «Слепая». 16+  
**11.50** Гадалка. 16+  
**14.40** Мистические истории. Начало. 16+  
**16.55** Знаки Судьбы. 16+  
**19.30** Т.с. «Охотник за призраками. Документалист». 16+  
**20.30, 21.15, 22.10** Т.с. «Сверхъественное». 16+  
**23.00** Х.ф. «Библиотекарь». 16+  
**1.15** Т.с. «Сны». 16+

## ЗВЕЗДА

**6.10** Д.с. «Курская дуга». 12+  
**7.00** «Сегодня утром». 12+  
**9.00, 13.00, 18.00, 21.15** Новости дня. 12+  
**9.20, 10.20, 11.05** Д.с. «Вечная Отечественная». 12+  
**10.00, 23.00** Дневник АрМИ-2021.  
**11.50** Д.ф. «Тайны фортов Кронштадта». 12+  
**13.15** Д.с. «Сделано в СССР». 6+  
**13.35, 14.05** Т.с. «Назад в СССР». 16+  
**14.00** Военные новости. 12+  
**18.30** «Специальный репортаж». 12+  
**19.50** Д.с. «Крылья армии. История военно-транспортной авиации». 12+  
**19.40** «Легенды армии» с Александром Маршалом. 12+  
**20.25** Д.с. «Улика из прошлого». 16+  
**21.25** «Открытый эфир». 12+  
**22.45** «Междуд тем» с Наталией Метлиной. 12+  
**23.15, 0.15** Танковый биатлон-2021.  
**1.15** Х.ф. «Самая длинная соломинка...» 6+  
**2.40** Х.ф. «Апельсиновый сок». 16+

## ПЯТЫЙ КАНАЛ

**5.00, 9.00, 13.00, 17.30, 3.15**  
«Известия». 16+  
**5.25** Т.с. «Глухарь. Продолжение». 16+  
**15.25** Т.с. «Глухарь. Возвращение». 16+  
**17.45** Т.с. «Следователь-2». 16+  
**19.35** Т.с. «След». 16+  
**19.45** Т.с. «Филин». 16+  
**21.30** Т.с. «Шифр». 16+  
**23.30** Вечерний Ургант. 16+  
**0.10** Д.ф. «Георгий Данелия. Небеса не обманешь». 16+

## МАТЧ!

**6.00, 8.45, 12.25, 17.40, 21.40** Новости. 12+  
**6.05, 13.30, 17.00, 20.50, 0.00, 5.45** Все на Матч!  
**8.50** Т.с. «Мамы чемпионов». 16+  
**10.55** Правила игры. 12+  
**11.25** Профессиональный бокс.  
Т. Цзю - Дж. Хорн. Т. Цзю - Б. Морган.  
Трансляция из Австралии. 16+  
**12.30** Все на регби! 12+  
**13.10, 3.05** Специальный репортаж. 12+  
**14.00** XVI Летние Паралимпийские игры. Церемония открытия. Прямая трансляция.  
**17.45** Х.ф. «Боец поневоле». 16+  
**19.50** Профессиональный бокс.  
Ф. Мейвезер - В. Ортис. Трансляция из США. 16+  
**21.45** Футбол. ПСВ (Нидерланды) - «Бенфика» (Португалия). Лига чемпионов. Рунд плей-офф. Прямая трансляция.  
**0.50** Хоккей. Россия - США. Чемпионат мира. Женщины. Трансляция из Канады. 0+  
**3.00** Новости. 0+

## МИР

**5.00** М.ф. «Мультфильмы». 0+  
**5.15** Т.с. «Остров ненужных людей». 16+  
**10.00, 13.00, 16.00, 19.00, 0.00** Новости. 12+  
**13.15** «Дела судебные. Деньги верните!» 16+  
**14.10, 18.00** «Дела судебные. Битва за

будущее». 16+  
**15.05, 16.20** «Дела судебные. Новые истории». 16+  
**17.00** «Мировое соглашение». 16+  
**19.25, 20.15** «Игра в кино». 12+  
**21.00, 22.00** «Назад в будущее». 16+  
**22.55** «Всемирные игры разума». 12+  
**23.25, 10.10** Х.ф. «Ларец Марии Медичи». 16+  
**1.30** Х.ф. «Новый Гулливер». 12+

## СПАС

**5.00, 0.10** «День патриарха». 0+  
**5.10, 4.15** М.ф. «Мультифильмы на Спасе». 0+  
**6.30, 14.00** «Монастырская кухня». 0+  
**8.00, 1.25** «Движение вверх». 6+  
**9.00, 10.00** «Утро на Спасе». 0+  
**11.00, 23.15** Прямая линия. Ответ священника. 12+  
**11.55, 2.35** «Встреча». 12+  
**12.55, 13.30, 20.30, 21.10** «Лествица». 6+  
**15.00** Д.с. «Старцы». 0+  
**15.30** Д.ф. «Новомученики». 0+  
**17.10** Д.ф. «Богородице Рождественская Свято-Лукианова мужская пустынь. Смириение и терпение». 0+  
**18.00** Х.ф. «Олеся охота». 12+  
**19.30, 3.25** «Вечер на Спасе». 0+  
**21.45** Х.ф. «Репортаж с линии огня». 6+  
**0.25** «Завет». 6+  
**2.20** «Знак равенства». 16+

## МИР БЕЛОГОРЬЯ

**6.00** «Полезное утро на Мире Белогорья». 12+  
**10.00, 13.30, 15.00, 16.00, 17.00, 18.00, 19.30, 21.00** «Такой день»: новости «Мира Белогорья». 12+  
**9.20, 10.20, 11.05** Д.с. «Вечная Отечественная». 12+  
**10.00, 23.00** Дневник АрМИ-2021.  
**11.50** Д.ф. «Тайны форточ Кронштадта». 12+

## ОТР

**06.00** «Полезное утро на Мире Белогорья». 12+  
**09.00, 19.00** Программа передач ОТР. 6+  
**17.00, 18.00** «Такой день»: новости «Мира Белогорья». 12+  
**20.30, 21.15, 22.10** Т.с. «Сверхъественное». 16+  
**23.15, 0.15** Танковый биатлон-2021.  
**1.15** Х.ф. «Люди в океане». 12+  
**2.30** Х.ф. «Джокер». 12+

СРЕДА,  
25 АВГУСТА

## ПЕРВЫЙ

**5.00, 8.00, 9.25** Телеканал «Доброе утро». 12+  
**7.00** Выборы-2021. 12+  
**9.00, 13.00, 18.00, 21.15** Новости дня. 12+  
**9.20, 10.20, 11.05** Д.с. «Вечная Отечественная». 12+  
**10.00, 23.00** Дневник АрМИ-2021.  
**11.50** Д.ф. «Тайны форточ Кронштадта». 12+

## МАТЧ!

**6.00, 8.45, 12.25, 17.40, 21.40** Новости. 12+  
**6.05, 14.30, 17.10, 20.50, 0.00** Все на Матч! 12+  
**8.50** Т.с. «Мамы чемпионов». 16+  
**10.55** XVI Летние Паралимпийские игры. Плавание. Прямая трансляция.

**15.10** Д.с. «Главная дорога». 16+  
**17.45** Хоккей. ЦСКА - «Динамо» (Москва). Кубок мэра Москвы. Прямая трансляция.

**20.20** Футбол. «Шахтер» (Украина) - «Монако» (Франция). Лига чемпионов. Раунд плей-офф. Прямая трансляция.

**0.50** Хоккей. Россия - Финляндия. Чемпионат мира. Женщины. Трансляция из Канады. 0+

**3.00** Новости. 0+

**11.50** Гадалка. 16+  
**14.15** Т.с. «Железный лес». 12+  
**22.30** Д.с. «Обложка». 16+  
**23.05** Д.ф. «90-е. Голые Золушки». 16+  
**0.15** «Прощание». 16+  
**0.55** «Знак качества». 16+  
**1.40** «Вся правда». 16+  
**2.10** Д.ф. «Брежневу брошен вызов». 12+

## НТВ

**4.40** Т.с. «Лесник. Своя земля». 16+  
**6.30** Утро. Самое лучшее. 16+  
**8.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00, 23.30** Сегодня. 12+  
**8.25** Т.с. «Морские дьяволы. Судьбы». 16+  
**13.25** Чрезвычайное происшествие. 12+  
**14.00** Место встречи. 12+  
**16.25** ДНК. 16+  
**18.30** Т.с. «Шеф. Новая жизнь». 16+  
**21.15** Т.с. «Пёс». 16+  
**23.45** Т.с. «Живой». 16+  
**3.30** Т.с. «Скелет в шкафу». 16+

## КУЛЬТУРА

**6.30** Пешком...  
**7.00, 15.05, 22.50** Д.с. «Загадки Древнего Египта». 12+  
**9.00, 13.00, 18.00, 21.15** Новости дня. 12+  
**9.20, 10.20** Д.с. «Вечная Отечественность». 12+  
**10.00, 23.00** Дневник АрМИ-2021.

**11.00, 13.15, 14.05** Т.с. «Лютый». 16+  
**14.00** Военные новости. 12+  
**18.30** «Специальный репортаж». 12+  
**18.50** Д.с. «Крылья армии. История военно-транспортной авиации». 12+  
**19.40** «Последний день». 12+  
**20.25** Д.с. «Секретные материалы». 12+  
**21.25** «Открытый эфир». 12+  
**22.45** «Междуд тем» с Наталией Метлиной. 12+  
**23.15, 0.15** Танковый биатлон-2021.

**1.15** Х.ф. «Люди в океане». 12+  
**2.30** Х.ф. «Джокер». 12+

## ЗВЕЗДА

**6.10** Д.с. «Курская дуга». 12+  
**7.00** «Сегодня утром». 12+  
**9.00, 13.00, 18.00, 21.15** Новости дня. 12+  
**9.20, 10.20, 11.05** Т.с. «Лютый». 16+  
**10.00, 23.00** Дневник АрМИ-2021.

**11.00, 13.15, 14.05** Т.с. «Лютый». 16+  
**14.00** Военные новости. 12+  
**18.30** «Специальный репортаж». 12+  
**18.50** Д.с. «Крылья армии. История военно-транспортной авиации». 12+  
**19.40** «Последний день». 12+  
**20.25** Д.с. «Секретные материалы». 12+  
**21.25** «Открытый эфир». 12+  
**22.45** «Междуд тем» с Наталией Метлиной. 12+  
**23.15, 0.15** Танковый биатлон-2021.

**1.15** Х.ф. «Люди в океане». 12+  
**2.30** Х.ф. «Джокер». 12+

## ПЯТЫЙ КАНАЛ

**5.00, 9.00, 13.00, 17.30, 3.15**  
«Известия». 16+  
**5.25** Академия.  
**6.30** Голливуд. Страны Советов.  
**11.50** Абсолютный слух.  
**12.30** Фестиваль спектаклей театра им. Моссовета.  
**15.55** Д.с. «Империя Королёва».  
**16.20, 0.00** Т.с. «Отцы и дети».  
**17.10, 2.25** Михаил Чехов. Чувство целого.  
**17.40, 0.45** Людвиг ван Бетховену посвящается...  
**18.45, 1.45** Иностранное дело.  
**19.45** Д.ф. «12 стульев». Держите гросс-майстера!».  
**20.30** «Спокойной ночи, малыши!».  
**20.45** Х.ф. «9 дней одного года».

## ДОМАШНИЙ

**6.30, 6.15** «6 кадров». 16+  
**6.40, 2.15** Д.с. «Реальная мистика». 16+  
**7.35** По делам несовершеннолетних. 16+  
**9.40** Давай разведёмся! 16+  
**10.45, 4.35</b**



Читайте новости первыми  
на сайте [www.oskol-kray.ru](http://www.oskol-kray.ru)  
и в наших группах в соцсетях

# Освободители человечества

## Память

### → Начало в № 57

В небольшом немецком городе Кёнигсбрюке при содействии Старокожева собирали беспризорных немецких детей. Часто приходилось нестандартно решать вопросы обеспечения этих детей питанием. Василий Старокожев вспоминает: «Однажды пришли ко мне две немки и предложили организовать охрану их клубничного поля. Взамен пообещали часть выращенного урожая отдать в детский дом. Я поставил солдата в охранение, и когда поспевшую клубнику собрали, хозяйки привнесли нам две корзины ягод. Клубника была крупной, ароматной, я ещё не пробовал такую. Немки рассказали, что этот сорт называют «виктория» и дали нам семена. Вернувшись домой, попробовал развестить ягоду, но то ли опыта садовода-огородника не было у меня, то ли семена не прижились в нашей земле, только ничего у меня не вышло».

Из Германии привёз Старокожев велосипед собственной сборки. Во время наступления наших частей многие немцы бежали в американскую зону оккупации. Бежал и хозяин местного частного велосипедного завода. В цехе не было готовых изделий, зато остались различные детали и запчасти. Нашлись среди наших бойцов умельцы, смasterили первый велосипед, научили других.

Постепенно жизнь в восточной зоне оккупации налаживалась, и Василия Старокожева мобилизовали. К тому же стали беспокоить раны. Весной 1946 года майор запаса В.В. Старокожев возвращается в родные места.

Вернулся в своё Старокожево 2 мая 1946 года, а уже 9 мая 1947 года все сельчане пришли на его свадьбу с Зинаидой Алексеевной. Супруга была под стать вернувшемуся фронтовику. Ведь с июня 1942 года 18-летняя комсомолка, только что окончившая десятилетку, была мобилизована на Воронежский фронт. Зинаида Алексеевна вспоминает: «Части фронта отступали вместе с местным населением. Люди бежали от оккупантов, наслышанные о «новом порядке». Вместе с подругами она обратилась в штаб фронта с просьбой использовать их помощь. Девушек определили помочь в эвакогоспиталь. Наконец фронт стабилизировался. Эвакогоспиталь расположился в городе Анна Воронежской области. Однажды к нам зашёл политработник из штаба и сказал, что группу бойцов, девушек в том числе, набирают



□ Правнуки победителей / ФОТО МУЗЕЯ БОЕВОЙ СЛАВЫ

для штабной работы. Я подала рапорт. Вместе с восемью подругами была направлена в разведшколу. Окончив курсы разведчиков, служила при военной прокуратуре Воронежского фронта».

Штабная служба требовала постоянного внимания и бдительности. Фашисты очень хотели знать планы зимнего наступления Воронежского фронта, поэтому штаб постоянно бомбили и его приходилось переводить из одного дома в другой. По инструкции работники штаба должны были два раза в день тщательно пересматривать бумаги и укладывать их в несгораемый сейф. Бомбёжки всё время начинались в одно и то же время: в одиннадцать часов дня, когда только начинали увязывать документы. Как оказалось, это было неслучайно. В штабе работал провокатор, который надеялся, что во время бомбёжки в суматохе можно будет украсть необходимые документы. Зинаида Алексеевна вспоминает: «Поведение этого человека стало казаться странным, за ним установили контроль. За несколько минут до бомбёжек он под разными предлогами покидал штаб. Затем его перевели на другую службу, и бомбёжки прекратились». За помощь в раскрытии провокатора Зинаиду Алексеевну наградили орденом Отечественной войны.

Василий Старокожев мечтал быть учителем и поступил в Старооскольский учительский институт. Народные педагоги Старокожевы пользовались у односельчан заслуженным уважением. Каждое лето ученики Валуйчанской средней школы совершили увлекательные походы по родному краю, отдыхали в межрайонном пионерском лагере. А в районной газете «Знамя труда» всё чаще появлялись статьи и заметки учителя-краеведа о природе родного края, его людях, особенно о тех, кто с оружием в руках отстаивал свободу нашей страны в Великой Отечественной войне.

Ей запомнилась встреча со знаменитым земляком, командующим Воронежским фронтом, впоследствии Героем Советского Союза Николаем Фёдоровичем Ватутиным. «Мы часто видели его при штабе, во время дежурства на посту. Внимательный полноватый человек располагал собеседника к себе. С нами, девушками, был особенно общителен в общении. Узнав, что мы земляки, всегда здоровался при встрече и спрашивал: «Как поживаешь, землячка? Не обижают тебя здесь?» Николай Фёдорович родом из села Чепухино Валуйско-

го района Белгородской области, а деревня Никитовка, откуда родом Зинаида Алексеевна, всего в 10 километрах. После войны, будучи директором Никитовской начальной, а потом средней школы, Старокожева Зинаида Алексеевна не раз возила своих учеников на родину Ватутина, где продолжала жить мать талантливого полководца, где в родной хате был организован мемориальный музей.

Осенью 1943 года после

Курской битвы Зинаида Алексеевну привезли к генералу Ватутину. Николай Фёдорович сказал: «Знаешь, землячка, война скоро закончится, много учителей погибло на фронте, а детей нужно учить.

Я направляю тебя на учёбу в Харьковский педагогический институт». Получив диплом педагога, вернулась в Старокожево. Здесь они и встретились с Василием Владимировичем весной 1946 года.

Василий Старокожев мечтал быть учителем и поступил в Старооскольский учительский институт. Народные педагоги Старокожевы пользовались у односельчан заслуженным уважением. Каждое лето ученики Валуйчанской средней школы совершили увлекательные походы по родному краю, отдыхали в межрайонном пионерском лагере.

А в районной газете «Знамя труда» всё чаще появлялись статьи и заметки учителя-краеведа о природе родного края, его людях, особенно о тех, кто с оружием в руках отстаивал свободу нашей страны в Великой Отечественной войне.

Неустанно трудился ветеран над увековечением памяти своих односельчан, не пришедших с войны. Собрав собственные сбережения на памятник, супруги Старокожевы обратились к своим коллегам, и к односельчанам с просьбой о сборе недостающих средств. «Прошли по селу, кто давал пять рублей, кто десять. Так собрали необходимую сумму. Построили памят-

ник, посадили вокруг него сквер. Потом взяли шефство над ним. По весне высаживали цветы, обновляли надписи, подкрашивали облупившийся за зиму штакетник. В мае здесь торжественно принимали учащихся школы в члены Всесоюзной пионерской организации и в комсомол».

Односельчане выбрали Василия Владимировича председателем Валуйчанского сельского совета. Депутатом никитовского Совета депутатов тружеников по Расстриженскому избирательному округу № 38 была Зинаида Алексеевна, директор Валуйчанской средней школы. Супруги более 40 лет своей трудовой деятельности отдали родной Белгородчине. Много Почётных грамот за трудовые достижения мы увидели в семейном архиве, который сегодня передан в дар школьному музею боевой славы.

В 1963 году Василий Владимирович выступил на всероссийских педагогических чтениях в Москве с докладом «Организация и проведение экскурсий на природе», а в 1965 году в соавторстве с Николаем Морозовым издал учебное пособие, читал лекции в Белгородском областном институте усовершенствования учителей.

В 1985 году супруги Старокожевы переехали в Старый Оскол. Василий Владимирович некоторое время работал в военизированной охране ЛГОКа, но начались проблемы со здоровьем. Он умер в 2002 году, а Зинаида Алексеевна – в 2010-м. Однажды в беседе с учениками ветеран сказал: «Почему мы победили? Идеология фашистов: немецкий солдат – победитель, убивая, ты не совершаешь преступления. А идеология нашего народа – советский солдат – освободитель! Воюя, ты спасаешь человечество. И поэтому мы победили».

Надежда Сивкова, Ульяна Смирнова, экскурсоводы музея Боевой славы школы № 24



• Специалисты Роспотребнадзора провели исследование и выяснили, что у 18 % перенесших COVID-19 бессимптомно не появилось антител к инфекции.

• Замена бумажного паспорта пластиковой смарт-картой не будет обязательной, заявил глава Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций РФ Максим Шадаев.

• По итогам опроса Reuters, рейтинг одобрения деятельности президента США Джо Байдена снизился с 53 % до 46 % после прихода к власти в Афганистане радикального движения «Талибан» (организация запрещена в РФ).

• ФСБ России рассекретило документы, из которых следует, что в 1944 году милитаристская Япония планировала применить бактериологическую бомбу. У неё был керамический корпус, начинённый чумными блохами.

• Авиакомпания «Победа» возобновит рейсы в Египет. Гендиректор лоукостера Андрей Калмыков уточнил, что это случится только в конце октября, поскольку все полёты на лето уже расписаны.

• Канцлер ФРГ Ангела Меркель после ухода на пенсию будет получать от государства около 15 тысяч евро (около 1,3 млн рублей) ежемесячно, сообщило агентство DPA. Средняя пенсия в Германии – 960 евро (примерно 83,5 тыс. рублей). Меркель в должности канцлера работает почти 16 лет.

• Певице Татьяне Булановой отказали в регистрации кандидатом в заксобрание Санкт-Петербурга. Территориальный избирком забраковал 18,4 % собранных в её пользу подписей. К тому же Буланова не представила данные об источниках своих доходов.

• Первый зампред Центробанка Сергей Швецов заявил, что многие россияне вкладывают в финансовые пирамиды, такие как биткоин. ЦБ не планирует легализовывать эту цифровую валюту в нашей стране.

• С 1 августа 2021-го и до конца года правительство повысило пошлины на вывоз металлопродукции из РФ. Кроме этого, Владимир Путин заявил, что с 2022 года будет повышен налог на добычу полезных ископаемых в сфере металлургической промышленности. Речь идёт о привязке ставки налога на добычу полезных ископаемых к мировым котировкам, что позволит изымать сверхдоходы отрасли в период высоких цен.

• В Биробиджане предприниматель, уезжая в командировку, забыл чемодан во дворе. Через несколько часов жильцы вызвали оперативно-следственную группу. Внутри подозрительного предмета полицейские обнаружили личные вещи и 15 млн рублей наличными. Имущество вернули владельцу.

• По итогам опроса 2 тысяч людей, занятых в разных сферах, составлен список слов и выражений, которые сильнее всего раздражают коллег на работе. Это «отфидбечить» (дать обратную связь), «человечек», «вкусный» («вкусный дизайн») и «крайний» (в значении «последний», «челендж» (вызов), «кейс» (случай), «токсичный», «зашло», «прокачать», «активности», «я на колле» (аналог «я на вызове»)), «я вас услышал» и «ретроградный Меркурий» (этим астрологическим термином пытаются объяснить свалившиеся проблемы).

• Житель Южной Кореи купил в интернете старый холодильник и обнаружил неожиданный сюрприз: ко дну камеры были приклеены завёрнутые в целлофан 130 тысяч долларов. Мужчина написал заявление в полицию, личность онлайн-продавца пытаются установить. Если законного владельца не найдут, деньги достанутся новому владельцу холодильника.

• Во Франции в природном парке задержали трёх мужчин, которые под покровом ночи собрали 96 кг черники. По законам страны запрещено собирать более 10 кг этой ягоды на человека. Кроме того, вне зависимости от объёма, нельзя собирать чернику по ночам. Нарушителям грозит до 3 лет тюрьмы и штраф в размере 45 тысяч евро.



# Как над нами Питер смеялся

Этим летом мы впервые близко познакомились с Северной столицей



Дом Зингера / фото Анны Поплавской



Город-музей

который символизировал намерение «Зингера» охватить торговой сетью весь мир. Но – не сложилось.

В 1919 году в этот дом переехало издательство «Петроградиздат». При нём открылся самый крупный в СССР книжный магазин. Здесь часто бывали Даниил Хармс, Самуил Маршак, Алексей Толстой. После реконструкции здания с 2006 года в нём вновь открылся «Дом книги», а пять верхних этажей занимает команда «ВКонтакте».

Побывали в этом книжном магазине и мы. Там много интересного и полезного, цены вполне приемлемые. Был обнаружен, например, зонтик с питерской символикой, который стоил в два раза дешевле, чем такой же в переходе метро.

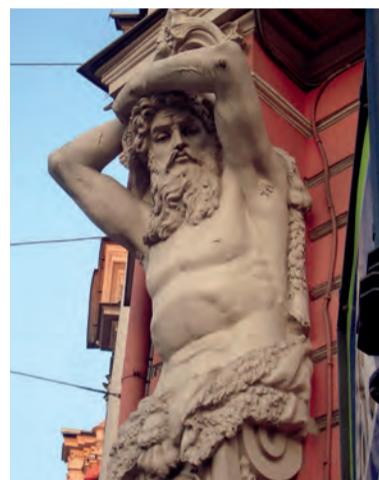
С этого места почти каждое утро мы отправлялись в новое путешествие, и поздороваться с валькириями стало доброй традицией.

## Путешествия

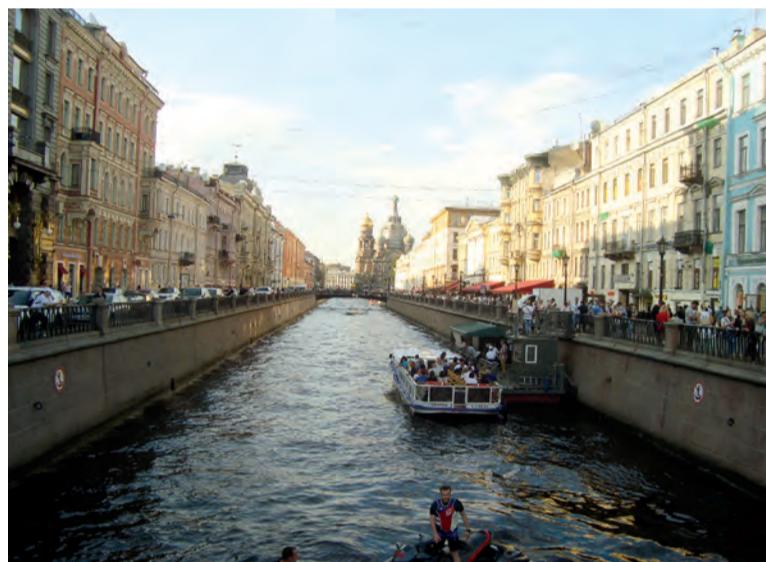
Анна Поплавская

■ Отсидев безвыездно дома целый год под бесконечные известия о закрывающихся там и сям странах и аэропортах, мы в полной мере осознали, насколько прекрасна и неизвестна нами до сих пор родная страна. Например, Питер. И вот в конце июля вышли из поезда на Московском вокзале Северной столицы.

Адрес, где надлежало поселяться, назвали предводителю таксистов, которые оккупировали привокзальную территорию. «Тысяча рублей», – бодро провозгласил тот, посвящавшийся с коллегами. «Идём на метро», – мрачно ответили мы, хотя понятия не имели, где находится наше пристанище, а дорожные сумки тормозили движение. «За 500 поедете?» – тут же предложил водила. Поехали. И сразу попали под очарование огромного города-музея. Справа, слева, впереди – великолепные здания, украшенные лепниной. Молча глазели по сторонам, ибо красота не кончалась. А вот и наш тоже вполне старинный дом на улице Академика Лебедева. Выбирая жильё на время петербургских каникул, мы наткнулись на эти скромные «апартаменты». Тут было, во-первых, дёшево, во-вторых – атмосфено.



Атлант в особняке Белосельских-Белозёрских на набережной Фонтанки



Канал Грибоедова



На Аничковом мосту

## Дворнико

Дело в том, что эта микрорайонка – бывшая дворнико-дома страхового общества «Жизнь». Строил его архитектор Роман Кригер. Основными условиями было устройство всех квартир окнами с двух или более сторон; подъезды с лифтами; удобные вестибюли с уборными; все технические новинки того времени: водяное отопление с вентиляцией, газовые плиты, ванны и умывальники, прачечная в мансарде с бельевым подъёмником, мусоросжигательная печь и прочее, а также светлые, просторные швейцарские и дворнико-дворнико-дома.

Строительство дома было за-

вершено в 1913 году. Улицу украсил трёхъярусный фасад с пилонами и чередованием разных фактур гранита и штукатурки в стиле модернизированной неоклассики. И вот «светлая, просторная» по тем временам дворнико-дома дождалась нас, своих постояльцев.

Хозяин навёл в квартире приблизительный порядок, вручил ключ, и больше мы его не видели (уезжая, ключ, как договорились, бросили в открытое окно). Мебель в комнатушке была чуть моложе дома, но холодильник и сантехника работали исправно. Поселившись, сразу отправились в город, вернувшись довольно поздно.

Ночью из санузла послышались странные звуки. Трактовать их можно было как резкий треск воды, падающей на жестя, или как некий скрежет. Мы в ужасе смотрели на короб, скрывающий трубы, на портал в неизвестное – дыру над светильником – и ждали неизвестно чего.

Не дождавшись, плотно закрыли дверь, оставили включённым свет и стали пытаться спать. Я почитала немного о старом жилом фонде Санкт-Петербурга, выяснила, что одной из давних проблем являлись крысы. К рассвету удалось забыться тревожным сном с мыслью, что надо куда-то бежать.

Скажу сразу, никуда мы не сбежали и никаких незваных гостей так и не дождались. Звук повторялся и днём, как только где-то на верху пускали воду, просто был не

так отчётливо слышен. Дом будто посмеялся над нами, решившими погрузиться в атмосферу старого Петербурга. Хотели экзотики – получите в полной мере!

## Доброе утро, валькирии!

Гуляли мы в первый день по Невскому проспекту. Оказалось, что метро – в трёх минутах ходьбы от нашего жилища. Через два перегона (минут 10) попадаешь на площадь Восстания, где, собственно, расположен Московский вокзал. А также оказываешься на Невском.

Если проехать на одну станцию дальше, можно выйти у красивейшего Дома Зингера. В 1902 году,

чтобы открыть в Петербурге своё правление, компания планировала построить небоскреб не меньше 11 этажей, но по закону в столице нельзя было возводить дома выше Зимнего дворца. Тогда Павел Сюзор спроектировал шестизаделное здание с башней-куполом, которая как бы увеличивала высотность. Гранитный фасад украшает кованые решётки, расчленяющие орнаменты и скульптуры мифологических персонажей, в том числе крылатых валькирий.

В руке одной из них – веретено, а под локтем – швейная машинка. На вершине башни – огромный стеклянный глобус диаметром 2,8 м,

Продолжение следует...





Новости в номер

## График изменён

В график работы отделения почтовой связи 309517, который находится в микрорайоне Рудничный, 14, с 1 сентября внесены временные изменения.

Отделение будет работать со вторника по субботу с 9<sup>00</sup> до 18<sup>00</sup> без перерыва. Выходные дни: воскресенье, понедельник.

Доставка корреспонденции, писем, извещений, пенсий и других социальных выплат будет осуществляться почтальонами согласно утвержденному графику.

## Убрали свалку

В Старом Осколе благодаря обращению в соцсетях ликвидирована несанкционированная свалка.

16 августа в одном из пабликов во «ВКонтакте» разместили пост о том, что за общежитием СТИ НИУ «МИСиС» в микрорайоне Рождественский складируется строительный мусор. Как предположил заявитель, отходы свозят туда жители из ближайшего частного сектора.

Информацию зафиксировала система государственного автоматического мониторинга информационных поводов и комментариев «Инцидент менеджмент», после чего она была передана в администрацию округа для принятия мер.

В этот же день на место выехали сотрудники управления муниципального контроля. Крупногабаритный мусор был вывезен с этой территории в течение двух дней.

## Сообщение

### График опубликования агитационных материалов

МАУ «Издательский дом «Оскольский край» сообщает, что в соответствии с поступившими заявками и по итогам жеребьёвки платная печатная площадь для публикации предвыборных агитационных материалов в газете «Зори» между зарегистрированными избирательными объединениями и кандидатами по одномандатным избирательным округам, которые баллотируются в депутаты Государственной думы Федерального собрания Российской Федерации восьмого созыва, а также кандидатами на должность губернатора Белгородской области, распределилась следующим образом.

Партия «Единая Россия» – 3 сентября 988 см<sup>2</sup> на 4 полосе; 7 сентября 988 см<sup>2</sup> на 3 полосе; 10 сентября 988 см<sup>2</sup> на 5 полосе.

Кандидат А.В. Скоч – 7 сентября 988 см<sup>2</sup> на 2 полосе; 10 сентября 988 см<sup>2</sup> на 4 полосе; 14 сентября 988 см<sup>2</sup> на 2 полосе.

Кандидат В.В. Гладков – 3 сентября 988 см<sup>2</sup> на 3 полосе; 10 сентября 988 см<sup>2</sup> на 3 полосе; 14 сентября 988 см<sup>2</sup> на 3 полосе.

# «Чистый город – здоровый ребёнок»

## В Старом Осколе реализуется экологический благотворительный проект

### Эковектор

АЛЕКСЕЙ ДЁМЕНКО

Горожане сдают вторсырьё, активисты передают в переработку, а вырученные деньги отправляют на помощь детям с ограниченными возможностями здоровья. Но есть у проекта «Чистый город – здоровый ребёнок» и долгосрочная цель – воспитать у старооскольцев гражданскую сознательность и ответственное отношение к окружающему миру. Сделать так, чтобы помочь природе и детям стала для горожан не чем-то «героическим», а обычным делом.

Старооскольец Аркадий Костюжёв в своё время работал в крупной столичной компании и узнал, что сотрудники поддерживают благотворительный фонд, отчисляя деньги с каждой зарплаты. Причём любую сумму по своей доброй воле. Традиция показалась ему необычной, но скоро и он втянулся – сперва отчислял по тысяче рублей, потом повысил планку. Помогал людям и личным участием – взял шефство над парой ребят из дома детства. Поэтому когда выбирал название для благотворительного фонда, то лучшим посчитал «Обычное дело».

Помогать тем, кто нуждается, заботиться об окружающей среде – это должно быть так же естественно, как чистить зубы, мыть руки, поддерживать чистоту в квартире, – уверен Аркадий. – Но быстро понимаешь, что в одиночку крупные проблемы не решить. Поэтому появилась мысль организовать некоммерческую организацию, чтобы люди видели, на что идут вырученные средства, и участвовали в общем благом деле. Совместил решение сразу двух проблем: сбор вторсырья, а на деньги от переработки – помочь детям. Ведь всё зависит от подхода: бытовой мусор может стать экологической катастрофой, а может – бизнесом или принести общее благо. Большую часть мусора, особенно в общественных местах, составляют пластиковые бутылки и алюминиевые банки. Это перерабатываемые отходы. В Старом Осколе уже были попытки запустить сбор вторсырья, но они потерпели неудачу. Скорее всего потому, что к этому подходили как к бизнесу. Я же попробовал по-другому.

Аркадий оставил обращение на горячей линии врио губернатора Белгородской области Вячеслава Гладкова и в дальнейшем встретился с представителями органов местного самоуправления. Понимание он нашёл, поговорив с замглавы администрации.



Аркадию активно помогают учащиеся школы № 19 / фото Алексея Дёменко

ации округа по ЖКХ Игорем Щепиным. Договориться с управляющими компаниями на тот момент оказалось сложно. Только директор УК «Народная» Наталья Сотникова пошла навстречу хорошей идеи.

### От вандализма до экопривычки

Первые пять сетчатых контейнеров Аркадий сделал на свои деньги и средства друзей. Четыре установлены в м-не Восточном (у домов №№ 11, 12, 14 и в сквере «Аист»), а один – у школы № 19 (м-н Рудничный).

Арсений Завалишин из напитков в пластиковой бутылке предпочитает «Пепси». Пьёт его редко, но семья у них большая, пластик накапливается. Раньше приходилось пустую тару просто выбрасывать, а теперь он вместе с братьями, сёстрами и родителями собирает её и отправляет на переработку. Так же делают и его одноклассники.

Это несложно. Крышечки отправляются в отдельную ёмкость, бутылки сдавливаем и откладываем. А потом, по дороге в школу, дети выбрасывают всё в контейнер. Школьники мотивируются не деньгами, а благими намерениями, что меня очень радует, – сказала педагог-организатор школы № 19, руководитель волонтёрского отряда Елена Счастливая.

Юные добровольцы собирают десятки килограммов вторсырья и обеспечивают присмотр за контейнером. А вот с остальными местами сбора возник ряд непредвиденных трудностей.

Установить контейнер недостаточно – за ним нужно следить, обслуживать, своевременно выгружать, не допускать складирования ТБО, ремонтировать. К сожалению, люди нередко бросают мусор, даже не вчитываясь в информационный плакат, – сигаретные пачки, медицинские маски, тетрапак, бумагу и так да-

лее. В дождь это раскидает и превращается в кашу. Вандалы крёжат сетку контейнера, рисуют граффити на баннерах. Радует только, что постепенно, хотя и очень медленно, ситуация меняется. Я вижу, что в некоторых местах у жителей соседних домов уже вошло в привычку выбрасывать по дороге на работу заранее отложенные бутылки и банки, скимая перед забросом. Они звонят и сообщают, когда контейнеры переполняются. И учат детей бережно относиться к природе. Мы воспитываем экопривычку и это отлично! – говорит Аркадий.

Он неслучайно для первого этапа проекта выбрал один основной микрорайон – так проще с логистикой. В определённые дни Аркадий с помощниками объезжает контейнеры, выгружает мусор и везёт его на машине на сортировку. Там активисты буквально «на коленке» вручную отделяют перерабатываемый мусор от неперерабатываемого и раскладывают по видам. Когда накапливается достаточное количество – бутылки и банки везут на завод ООО «Флагман». По словам активистов, эта компания, в лице старшего менеджера Сергея Ломакина и директора Ивана Березуцкого, оказывает достойную поддержку.

### Отходы – в доходы, доходы – на благо

Стоимость одного контейнера составляет порядка 15–16 тысяч рублей. Баннер с информацией о проекте и видах принимаемого вторсырья – 650 рублей.

Утилизировать кубометр неперерабатываемого мусора, оказавшегося в контейнере, – 350 рублей. А выручить с одного полного контейнера получается от силы 250 рублей: 60 рублей стоят 1 кг алюминия, 10 рублей – 1 кг пластика, 50 копеек – 1 кг стекла. И окупить вложенные средства вряд ли получится: с учётом сорти-

ровки, логистики и других сопутствующих затрат даже в ноль выйти сложно.

Тем не менее часть средств всё же остаётся. И её направляют на благие дела. Фонд приобрёл тренажёр для семилетней Полины Ивановой (девочку с ДЦП воспитывает бабушка) и собрал 12 тысяч рублей для Кристины Космыниной, страдающей аутистическим расстройством и эпилепсией (ей была необходима электроэнцефалография мозга). Идёт сбор на другие нужды подопечных общественной организации «Рука помощи», руководит которой Дмитрий Пашенко.

– Каждый должен заниматься делом, в котором он разбирается, – уверен Аркадий. – Дмитрий с товарищами помогает 75 семьям, воспитывающим детей с ОВЗ. Он хорошо знает их нужды. А мы занимаемся передачей вторсырья на переработку, направляя каждую вырученную копейку на помочь детям. Вот такая у нас кооперация!

### Планы на будущее

Для развития фонда нужны дополнительные средства, которые руководитель организации пытаются привлечь. Он подал заявки на участие в нескольких грантовых конкурсах, в том числе президентском. И выиграл конкурс от «Металлоинвеста» «Вместе! С моим городом» в номинации «Город-сад». Получено 150 тысяч рублей, на которые будут закуплены материалы и сварочное оборудование.

– Мы сможем не только чинить старые, но и установить 10 новых контейнеров, модернизировав их. Они станут полностью открываемыми, с двумя дверцами. А внутри поместим биг-бэги – это такие мешки из прочного нетканого материала. Кроме того, мы обновим и усовершенствуем баннеры, подробно рассказав, какой пластик в приоритете, – поделился планами Костюжёв.



Читайте новости первыми  
на сайте [www.oskol-kray.ru](http://www.oskol-kray.ru)  
и в наших группах в соцсетях

# ТЕЛЕПРОГРАММА | 11

**10.45 Academia.**  
11.35 Голливуд Страны Советов.  
11.50 «Игра в бисер» с Игорем Волглиным.  
**12.30** Фестиваль спектаклей театра им. Моссовета.  
15.55 Д.с. «Империя Королёва».  
**16.20, 0.00** Т.с. «Отцы и дети».  
**17.10, 2.25** Михаил Чехов. Чувство целого.  
**17.40, 0.45** Людвигу ван Бетховену посвящается...  
**18.35** Цвет времени.  
**18.45, 1.45** Иностранное дело.  
19.45 Д.ф. «Джентльмены удачи». Я злой и страшный серый волк».  
**20.30** «Спокойной ночи, малыши!».  
**20.45** Х.ф. «По главной улице с оркестром».  
**22.20** Д.ф. «Роман в камне».

## ДОМАШНИЙ

**6.30, 2.10** Д.с. «Реальная мистика». 16+  
7.25 По делам несовершеннолетних. 16+  
**9.30** Давай разведёмся! 16+  
10.35, 4.35 Тест на отцовство. 16+  
12.45, 3.45 Д.с. «Понять. Простить». 16+  
13.55, 2.55 Д.с. «Порча». 16+  
**14.25, 3.20** Д.с. «Знахарка». 16+  
15.00 Х.ф. «Любовь с ароматом кофе». 16+  
19.00 Х.ф. «Тростишка на ветру». 16+  
**23.05** Т.с. «Восток-Запад». 16+

## РЕД ТВ

**5.00** «Документальный проект». 16+  
**7.00** «С бодрым утром!» 16+  
**8.30, 12.30, 16.30, 19.30, 23.00** «Новости». 16+  
**9.00** Засекреченные списки. 16+  
11.00 «Как устроен мир с Тимофеем Баженовым». 16+  
**12.00, 16.00, 19.00** «Информационная программа 112». 16+  
**13.00, 23.30** «Загадки человечества с Олегом Шишкиным». 16+  
**14.00** «Невероятно интересные истории». 16+  
**15.00** «Знаете ли вы, что?» 16+  
**17.00, 4.10** «Тайны Чапман». 16+  
**18.00, 3.20** «Самые шокирующие гипотезы». 16+  
**20.00** Х.ф. «Небоскрёб». 16+  
**21.55** «Смотреть всем!» 16+  
**0.30** Т.с. «Спартак: возмездие». 18+

## СТС

**6.00, 5.40** Ералаш. 0+  
6.15 М.с. «Три кота». 0+  
**7.00** М.с. «Лунтик». 0+  
**7.30** М.с. «Охотники на троллей». 6+  
8.00 М.с. «Том и Джерри». 0+  
8.25 Т.с. «Воронины». 16+  
**11.00** Х.ф. «Гравитация». 12+  
**12.50** Т.с. «Сеня-Федя». 16+  
15.55 Т.с. «Гранд». 16+  
**18.00** Т.с. Примьера! «Гранд». 16+  
**20.00** Х.ф. «Сумерки. Сага. Новолуние». 12+  
**22.35** Х.ф. «Телекинез». 16+  
**0.40** Х.ф. «Конец света-2013. Апокалипсис по-голливудски». 18+

## ТВ-3

**6.00** М.ф. «Мультфильмы». 0+  
**9.30, 17.25** Д.с. «Слепая». 16+  
11.50 Вернувшись. 16+  
13.00 Гадалка. 16+  
14.40 Врачи. 16+  
16.55 Знаки Судьбы. 16+  
**19.30** Т.с. «Охотник за призраками. Документалист». 16+  
**20.30** Т.с. «Сверхъестественное». 16+  
**23.00** Х.ф. «Русалка в Париже». 12+  
**1.15** Дневник экстрасенса с Татьяной Лариной. 16+

## ЗВЕЗДА

**6.10** Д.с. «Курская дуга». 12+  
**7.00** «Сегодня утром». 12+  
**9.00, 13.00, 18.00, 21.15** Новости дня. 12+  
**9.20** Д.с. «Вечная Отечественная». 12+  
**10.00, 23.00** Дневник АрМИ-2021.  
**10.20** Д.с. «Оружие Победы». 6+  
**10.35** Т.с. «Лютый». 16+  
**12.50, 13.15, 14.05** Т.с. «Лютый-2». 12+  
**14.00** Военные новости. 12+  
**18.30** «Специальный репортаж». 12+  
**18.50** Д.с. «Крылья армии. История военно-транспортной авиации». 12+  
**19.40** «Легенды космоса». 6+  
**20.25** «Код доступа». 12+  
**21.25** «Открытый эфир». 12+  
**22.45** «Между тем» с Наталией Метлиной. 12+  
**23.15, 0.15** Танковый биатлон-2021.  
**1.15** Х.ф. «Начальник Чукотки». 0+  
**2.40** Х.ф. «Люди в океане». 12+

**17.45** Т.с. «Условный мент-2». 16+  
19.35 Т.с. «След». 16+  
**23.10** Т.с. «Филин». 16+  
**0.00** «Известия. Итоговый выпуск». 16+  
**1.15** Т.с. «Прокурорская проверка». 16+

## МАТЧ!

**6.00, 8.45, 15.05, 17.50** Новости. 12+  
**6.05, 14.30, 17.10, 19.30, 22.45, 5.45** Все на Матч! 12+  
**8.50** Т.с. «Мамы чемпионов». 16+  
**10.55** XVI Летние Паралимпийские игры. Плавание. Прямая трансляция.  
**14.10, 3.05** Специальный репортаж. 12+  
**15.10** «Главная дорога». 16+  
**17.55** Волейбол. Россия - Босния и Герцеговина. Чемпионат Европы. Женщины. Прямая трансляция.  
**20.15** Футбол. «Зенит» (Санкт-Петербург) - ЦСКА. Тинькофф Российской Премьер-лиги. Прямая трансляция.  
**23.40** Пляжный футбол. Чемпионат мира-2021. 1/4 финала. Трансляция из Москвы. 0+

## МИР

**5.00** Х.ф. «Аршин мал Алан». 0+  
**5.10** М.ф. «Мультфильмы». 0+  
**5.30, 10.10** Т.с. «Жить сначала». 16+  
**10.00, 13.00, 16.00, 19.00, 0.00** Новости. 12+  
**13.15** «Дела судебные. Деньги верните!» 16+  
**14.10, 18.00** «Дела судебные. Битва за будущее». 16+  
**15.05, 16.20** «Дела судебные. Новые истории». 16+  
**17.00** «Мировое соглашение». 16+  
**19.25, 20.15** «Игра в кино». 12+  
**21.00, 22.00** «Назад в будущее». 16+  
**22.55** «Всемирные игры разума». 12+  
**23.25** Д.ф. «Независимость. Миссия выполнима!». 12+  
**0.10** Х.ф. «Родня». 12+  
**1.55** Х.ф. «Сердца четырех». 12+

## СПАС

**5.00, 0.20** «День патриарха». 0+  
**5.10, 4.15** М.ф. «Мультфильмы на Спасе». 0+  
**6.30, 14.00** «Монастырская кухня». 0+  
**8.00** «Пилигрим». 6+  
**8.30** «Украина, которую мы любим». 12+  
**9.00, 10.00** «Утро на Спасе». 0+  
**11.00, 22.20** Прямая линия. Ответ священника. 12+  
**11.55, 2.35** «Встреча». 12+  
**12.55, 13.25, 20.30** «Лествица». 6+  
**15.00, 0.35** Д.ф. «Мама». 0+  
**16.15** Х.ф. «Чужой звонок». 0+  
**17.35** Х.ф. «Нежданый гость». 0+  
**19.30, 3.25** «Вечер на Спасе». 0+  
**21.00** Х.ф. «Я вас дождуся!». 0+  
**23.15** Д.ф. «Отец». 0+  
**1.35** «В поисках Бога». 6+  
**2.05** «Белые ночи на Спасе». 12+

## СПАС

**5.00, 0.20** «День патриарха». 0+  
**5.10, 4.15** М.ф. «Мультфильмы на Спасе». 0+  
**6.30, 14.00** «Монастырская кухня». 0+  
**8.00** «Пилигрим». 6+  
**8.30** «Украина, которую мы любим». 12+  
**9.00, 10.00** «Утро на Спасе». 0+  
**11.00, 22.20** Прямая линия. Ответ священника. 12+  
**11.55, 2.35** «Встреча». 12+  
**12.55, 13.25, 20.30** «Лествица». 6+  
**15.00, 0.35** Д.ф. «Мама». 0+  
**16.15** Х.ф. «Чужой звонок». 0+  
**17.35** Х.ф. «Нежданый гость». 0+  
**19.30, 3.25** «Вечер на Спасе». 0+  
**21.00** Х.ф. «Я вас дождуся!». 0+  
**23.15** Д.ф. «Отец». 0+  
**1.35** «В поисках Бога». 6+  
**2.05** «Белые ночи на Спасе». 12+

## МИР БЕЛОГОРЬЯ

**6.00** «Полезное утро на Мире Белогорья». 12+  
**8.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00** Новости. 12+  
**10.00, 23.00** Дневник АрМИ-2021. 12+  
**11.20** «Открытый эфир». 12+  
**13.20, 14.05** Т.с. «Викинг». 16+  
**14.00** Военные новости. 12+  
**17.25, 18.40, 21.25** Т.с. «Викинг-2». 16+  
**21.20** «Десять фотографий». 6+  
**23.15, 0.15, 1.15** Танковый биатлон-2021.  
**2.15** Х.ф. «Два Федора». 0+  
**3.40** Х.ф. «Подкидыши». 0+

## НТВ

**4.40** Т.с. «Лесник. Своя земля». 16+  
**6.30** Утро. Самое лучшее. 16+  
**8.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00** Сегодня. 12+  
**8.25, 10.25** Т.с. «Морские дьяволы. Северные рубежи». 16+  
**13.25** Чрезвычайное происшествие. 12+  
**14.00** Место встречи. 12+  
**16.25** ДНК. 16+  
**17.30** Жди меня. 12+  
**18.30** Т.с. «Шеф. Игра на повышение». 16+  
**21.15** Т.с. «Пёс». 16+  
**23.50** «Своя правда» с Романом Бабаяном. 16+  
**1.45** Х.ф. «Тонкая штучка». 16+

## КУЛЬТУРА

**6.30** Пешком...  
**7.00** Д.с. «Загадки Древнего Египта». 12+  
**7.50, 11.45, 17.10** Д.с. «Острова». 12+  
**8.30** Х.ф. «По главной улице с оркестром». 16+  
**10.00, 15.00, 19.30, 23.10** Новости культуры.  
**10.20** Х.ф. «Шедевры старого кино». 12+  
**11.25, 16.55** Цвет времени.  
**12.25** Фестиваль спектаклей театра им. Моссовета.  
**15.05** Х.ф. «Весна».  
**17.55, 1.10** Людвигу ван Бетховену посвящается...  
**19.00** «Смехоностальтия».  
**19.45** Д.ф. «Ролан Быков. Портрет неизвестного солдата».  
**21.35** Х.ф. «Раба любви».  
**23.30** Х.ф. «Десять лет без права переписки».  
**2.10** Д.с. «Искатели».

## ДОМАШНИЙ

**6.30** «6 кадров». 16+  
**6.50, 3.10** Д.с. «Реальная мистика». 16+  
**7.50** По делам несовершеннолетних. 16+  
**9.25** Давай разведёмся! 16+  
**10.30, 4.50** Тест на отцовство. 16+  
**12.40** Д.с. «Понять. Простить». 16+  
**13.50, 4.00** Д.с. «Порча». 16+  
**14.20, 4.25** Д.с. «Знахарка». 16+  
**14.55** Т.с. «Разве можно мечтать о большем». 16+  
**19.00** Х.ф. «Я тебя найду». 16+  
**23.20** Х.ф. «Тариф на любовь». 16+  
**1.05** Х.ф. «Женская интуиция». 16+  
**5.00** М.ф. «Мультфильмы». 0+  
**5.20, 10.20** Т.с. «Жить сначала». 16+  
**10.00, 13.00, 16.00, 19.00** Новости. 12+  
**10.10** «В гостях у цифры». 12+  
**13.15** «Дела судебные. Деньги верните!» 16+  
**14.10, 16.20** «Дела судебные. Битва за будущее». 16+  
**15.05** «Дела судебные. Новые истории». 16+  
**17.00** Х.ф. «Мимино». 12+  
**19.15** «Слабое звено». 12+  
**20.15** «Игра в кино». 12+

## РЕД ТВ

**5.00** «Военная тайна» с Игорем Прокопенко. 16+  
**6.00, 9.00** «Док. проект». 16+  
**7.00** «С бодрым утром!». 16+  
**9.50** Жить здорово! 16+  
**10.55, 2.55** Модный приговор. 6+  
**12.00, 15.00, 18.00** Новости

**12.00, 16.00, 19.00** «Информационная программа 112». 16+

**13.00** «Загадки человечества с Олегом Шишкиным». 16+

**14.00, 3.30** «Невероятно интересные истории». 16+

**15.00** Засекреченные списки. 16+

**17.00** «Тайны Чапман». 16+

# 12 | ТЕЛЕПРОГРАММА

Читайте новости первыми  
на сайте [www.oskol-krai.ru](http://www.oskol-krai.ru)  
и в наших группах в соцсетях



**8.00, 10.00, 16.00** Сегодня. 12+  
**8.20** Готовим с Алексеем Зиминым. 0+  
**8.45** Поедем, поедим! 0+  
**9.25** Едим дома. 0+  
**10.20** Главная дорога. 16+  
**11.00** «Кивая еда» с Сергеем Малозёмовым». 12+  
**12.00** Квартирный вопрос. 0+  
**13.05** Однажды... 16+  
**14.00** Своя игра. 0+  
**16.20** Следствие вели... 16+  
**19.00** «Центральное телевидение» с Вадимом Такменевым.  
**20.20** Ты не поверишь! 16+  
**21.20** Секрет на миллион. 16+  
**23.25** «Международная пилорама» с Тиграном Кеосаяном. 16+  
**0.15** Квартирник НТВ у Маргулиса. 16+  
**1.35** Х.ф. «Шик». 12+

## КУЛЬТУРА

**6.30** Лето господне.  
**7.05** М.ф. «Загадочная планета». «Маленький Рыжик».  
**8.00** Х.ф. «Кавказская повесть».  
**10.10** «Обыкновенный концерт с Эдуардом Эфировым».  
**10.40** Х.ф. «Раба любви».  
**12.15** Черные дыры. Белые пятна.  
**12.55, 1.45** Д.ф. «Волшебная Исландия».  
**13.50** Международный фестиваль цирка в Масси.  
**15.00** Д.ф. «Роман в камне».  
**15.30, 0.15** Х.ф. «Попрыгунья».  
**17.00** Д.с. «Предки наших предков».  
**17.45** «Необъятный Рязанов». Посвящение Мастеру».  
**19.30** Х.ф. «Гусарская баллада».  
**21.05** Гала-концерт звёзд мировой оперы «Классика на Дворцовой».  
**22.30** Д.ф. «Паражданов. Тарковский. Антипенко. Светотени».  
**23.35** «Кинескоп» с Петром Шепотинником.

## ДОМАШНИЙ

**6.30, 6.10** «6 кадров». 16+  
**6.50** Х.ф. «Тариф на любовь». 16+  
**8.35** Х.ф. «Женская интуиция». 16+  
**11.00, 1.15** Т.с. «Пропавшая невеста».  
**19.00** Т.с. «Чёрно-белая любовь».  
**21.05** Сказки, подруга. 16+  
**21.20** Х.ф. «Любовь вне конкурса».  
**16+**

## РЕН ТВ

**5.00** «Невероятно интересные истории». 16+  
**6.40** Х.ф. «Дикий, дикий Вест». 16+  
**8.30** «О вкусной и здоровой пище». 16+  
**9.05** «Минтранс». 16+  
**10.05** «Самая полезная программа». 16+  
**11.15** «Военная тайна» с Игорем Прокопенко. 16+  
**13.15** «Совбез». 16+  
**14.20** Документальный спецпроект. 16+  
**15.20** Засекреченные списки. 16+  
**17.25** Х.ф. «Звездный путь». 16+  
**19.55** Х.ф. «Стартрек: возмездие». 12+  
**22.25** Х.ф. «Стартрек: бесконечность».  
**16+**  
**0.40** Х.ф. «Плохая компания». 16+

## СТС

**6.00, 5.40** Ералаш. 0+  
**6.05** М.с. «Фиксики». 0+  
**6.20, 5.20** М.ф. «Мультифильмы». 0+  
**6.45** М.с. «Три кота». 0+  
**7.30** М.с. «Том и Джерри». 0+  
**8.00** М.с. «Лекс и Плу. Космические таксисты». 6+  
**8.25** Шоу «Уральских пельменей». 16+  
**9.00** ПроСТО кухня. 12+  
**9.30** Премьера! ПроСТО кухня. 12+  
**10.00** Премьера! Саша жарит наше. 12+  
**10.05** М.ф. «Шрэк». 6+  
**11.55** М.ф. «Шрэк-2». 6+  
**13.35** М.ф. «Шрэк Третий». 6+  
**15.20** М.ф. «Шрэк навсегда». 12+  
**17.00** Х.ф. «Кролик Питер». 6+  
**18.55** М.ф. «Зверопой». 6+  
**21.00** Х.ф. «Алита. Боевой ангел». 16+  
**23.25** Х.ф. «Великий уравнитель». 18+  
**2.00** Х.ф. «Великий уравнитель-2». 18+

## ТВ-3

**6.00** М.ф. «Мультифильмы». 0+  
**9.00** Рисуем сказки. 0+  
**9.15, 10.15, 11.15** Мистические истории. 16+  
**12.15** Х.ф. «Сладкий ноябрь». 12+  
**14.45** Х.ф. «Русалка в Париже». 12+  
**17.00** Х.ф. «Проклятие Аннабель». 16+  
**19.00** Х.ф. «Заклятие». 16+  
**21.15** Х.ф. «Страшные истории для рассказа в темноте». 16+  
**23.30** Х.ф. «Марионетка». 16+  
**1.45** Х.ф. «Ворон». 16+

## ЗВЕЗДА

**5.10** Х.ф. «Начальник Чукотки». 0+  
**6.40, 8.15** Х.ф. «Кортик». 0+

**8.00, 13.00, 18.00** Новости дня. 12+  
**8.40** «Морской бой». 6+  
**9.45** «Круиз-контроль». 6+  
**10.15** «Легенды цирка» с Эдгардом Запашным. 6+  
**10.45** Д.с. «Загадки века с Сергеем Медведевым». 12+  
**11.35** Д.с. «Улика из прошлого». 16+  
**12.30** «Не факт!». 6+  
**13.15, 18.30** Дневник АрМИ-2021. 12+  
**13.35** Д.с. «СССР. Знак качества» с Иваном Охлобистиным. 12+  
**14.25** «Легенды кино». 6+  
**15.10** Д.с. «Битва оружейников». 12+  
**16.10, 18.50** Х.ф. «Майор Ветров». 16+  
**18.15** «Задело!» с Николаем Петровым. 12+  
**21.20** Х.ф. «Фартовый». 16+  
**23.15** Танковый биатлон-2021.

## ПЯТЫЙ КАНАЛ

**5.00** Т.с. «Прокурорская проверка». 16+  
**9.00** Светская хроника. 16+  
**10.05** Т.с. «Свой-3». 16+  
**14.20** Т.с. «Великолепная пятёрка». 16+  
**17.40** Т.с. «След». 16+  
**0.00** «Известия. Главное». 16+  
**0.55** Т.с. «Такая работа». 16+

## МАТЧ!

**6.00** XVI Летние Паралимпийские игры. Легкая атлетика. Велоспорт. Трек. Прямая трансляция.  
**6.50, 8.55, 12.00, 15.00, 17.35** Новости. 12+  
**6.55, 12.05, 15.05, 17.05, 19.10, 0.00** Все на Матч! 12+

**9.00** Х.ф. «Парный удар». 12+  
**11.10** Летний биатлон. Чемпионат мира. Спринт. Юниорки. Прямая трансляция из Чехии.  
**12.55** Летний биатлон. Чемпионат мира. Спринт. Юниоры. Прямая трансляция из Чехии.

**13.55** XVI Летние Паралимпийские игры. Легкая атлетика. Прямая трансляция.  
**15.55** Формула-1. Гран-при Бельгии. Квалификация. Прямая трансляция.

**17.40** Пляжный футбол. Чемпионат мира-2021. 1/2 финала. Прямая трансляция из Москвы.

**19.25** Футбол. «Атланта» - «Болонья». Чемпионат Италии. Прямая трансляция.

**21.30** Смешанные единоборства. А. Керевов - Р. Албасханов. АСА. Прямая трансляция из Краснодара.

**0.55** Хоккей. Кубок мэра Москвы. Финал. 0+

**5.00** Х.ф. «Антон Иванович сердится». 12+  
**5.25, 3.20** М.ф. «Мультифильмы». 0+  
**6.00** «Всё, как у людей». 6+  
**6.20** Х.ф. «Весна». 12+  
**8.25** «Исторический детектив с Николаем Валуевым». 12+  
**9.00** «Слабое звено». 12+  
**10.00, 16.00, 19.00** Новости. 12+  
**10.10** Х.ф. «Сказка о потерянном времени». 0+  
**11.15, 16.15, 19.15** Т.с. «Страсти по Чапаю». 16+  
**1.45** Х.ф. «Чапаев». 6+

## МИР

**5.00** Х.ф. «Антон Иванович сердится». 12+  
**5.25, 3.20** М.ф. «Мультифильмы». 0+  
**6.00** «Всё, как у людей». 6+  
**6.20** Х.ф. «Весна». 12+  
**8.25** «Исторический детектив с Николаем Валуевым». 12+  
**9.00** «Слабое звено». 12+  
**10.00** «Сказка о потерянном времени». 0+  
**11.15, 16.15, 19.15** Т.с. «Страсти по Чапаю». 16+  
**1.45** Х.ф. «Чапаев». 6+

## СТС

**4.25, 2.30** Х.ф. «Некрасивая Любовь». 6+

**6.00** Х.ф. «Подари мне немного тепла». 6+

**8.00** Местное время. Воскресенье. 12+

**8.35** «Устами младенца». 12+

**9.20** «Когда все дома с Тимуром Кизяковым». 12+

**10.10** «Сто к одному». 12+  
**11.00** «Большая переделка». 12+  
**12.00** «Парад юмора». 6+  
**13.30** Т.с. «Закрытый сезон». 12+  
**18.00** Х.ф. «Позднее счастье». 12+  
**20.00** Вести недели. 12+  
**22.00** Москва. Кремль. Путин. 12+  
**22.40** «Воскресный вечер с Владимиром Соловьевым». 12+  
**1.30** Д.ф. «Гетто». 6+

## ТВ ЦЕНТР

**6.20** Х.ф. «Барс и Лялька». 12+

**8.05** Х.ф. «Зорро». 0+

**10.40** «Спасите, я не умею готовить!». 12+

**11.30, 14.30, 0.35** «События». 12+

**11.45** Х.ф. «Свадьба в Малиновке». 0+

**13.45** «Смех с доставкой на дом». 12+

**14.50** «Хроники московского быта». 12+

**16.30** Д.ф. «Звёзды и аферисты». 16+  
**17.20** Х.ф. «Срок давности». 12+  
**21.10** Х.ф. «Немая». 12+  
**0.50** Х.ф. «Колье Шарлотты». 0+  
**4.05** «Петровка, 38». 16+

## НТВ

**4.40** Т.с. «Лесник. Своя земля». 16+

**6.35** Центральное телевидение. 16+

**8.00, 10.00, 16.00** Сегодня. 12+

**8.20** У нас выигрывают! 12+

**10.20** Первая передача. 16+

**11.00** Чудо техники. 12+

**11.50** Дачный ответ. 0+

**13.00** НашПотребНадзор. 16+

**14.00** Х.ф. «Афоня». 0+

**16.20** Следствие вели... 16+

**18.00** Новые русские сенсации. 16+

**19.00** «Итоги недели» с Ирадой Зейналовой.

**20.10** Звезды сошлись. 16+

**21.40** Основано на реальных событиях. 16+

**0.55** Х.ф. «Трио». 12+

**2.55** Их нравы. 0+

## КУЛЬТУРА

**6.30** Царица небесная.

**7.05** М.ф. «Мультифильмы».

**8.45** Х.ф. «Весна».

**10.30** «Обыкновенный концерт с Эдуардом Эфировым».

**11.00** Х.ф. «Гусарская баллада».



Читайте новости первыми  
на сайте [www.oskol-krai.ru](http://www.oskol-krai.ru)  
и в наших группах в соцсетях

# Попалась на удочку

Мошеннице, обманувшую бабушку на 85 тысяч рублей, задержали оперативники

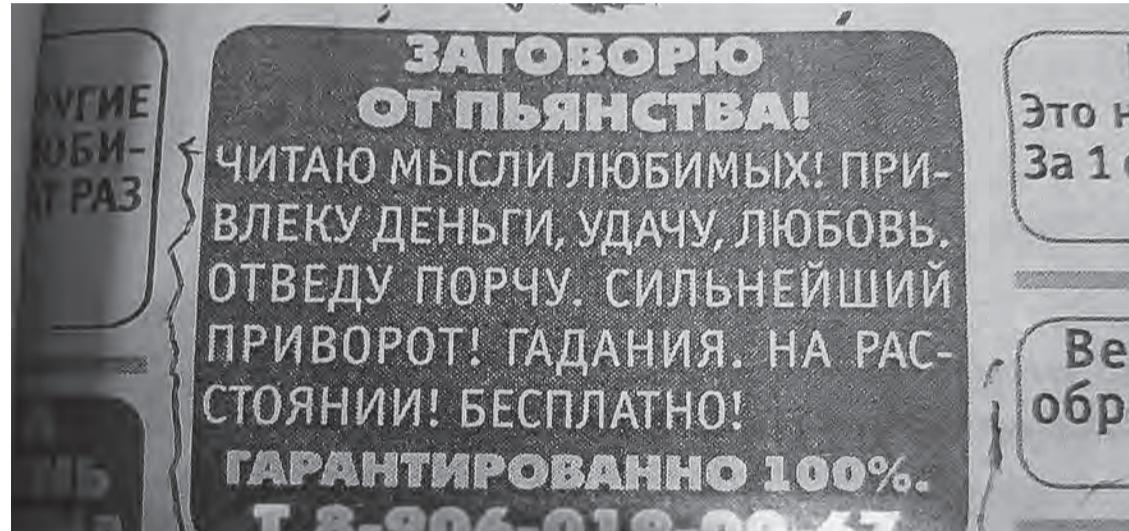
## Ваша безопасность

Анастасия Смотрова

■ Экзорцисты, парapsихологи, маги и ведьмы заполнили всё медиапространство ещё в начале 90-х. И вроде бы столько уже написано и сказано, столько опровергений их магическим способностям выдвинуто, но человеку хочется верить в чудо. Вот и пенсионерка из Старого Оскола поверила и чуть не лишилась крупной суммы денег.

85-летняя жительница нашего города увидела в газете «Жизнь» объявление, автор которого смеяло заявляла, что со стопроцентной гарантией прочтёт мысли любимых, отведёт порчу, погадает, приворожит и привлечёт в жизнь удачу, любовь и деньги. С последним не обманула, просто не уточнила, чью жизнь эти деньги украсят. Бабушка позвонила по указанному в объявлении номеру телефона, рассказала о больных суставах, и женщины договорились о личной встрече в дворе дома пенсионерки.

На первом астральном сеансе мошенница убедила клиентку, что на ней лежит порча и нужно принести 35 тысяч, которые целительница «полечит». Обещала провести обряд бесплатно и вернуть деньги через пару дней. Остальные сбережения, 200 ты-



■ То самое объявление в газете / ФОТО АНАСТАСИИ СМОТРОВОЙ

ся рублей, пенсионерка хранила у соседки, о чём в разговоре рассказала обманщице. Та сказала ей забрать деньги у подруги и взять на второй сеанс 50 тысяч рублей. Потерпевшую насторожило, что бабушка забрала большую сумму, не рассказав, зачем она ей понадобилась.

Через несколько дней женщины встретились во второй раз, пенсионерка передала целительнице 50 тысяч рублей, а та в свою очередь вернула ей в пакете семь купюр номиналом 5000 рублей. Мошенница сказала, что «полечила» деньги и теперь жизнь потерпевшей наладится, но чтобы вылечить бабушку до конца, ей нужно поработать с оставшимися 150 тысячами рублей, кото-

рые старушка должна принести на третью встречу.

Когда пенсионерка пришла домой и развернула пакет, вместо кровных денег она увидела там купюры «банка приколов». Тут ей стало ясно, что её обманули, и она поспешила рассказать подруге о случившемся. Та обратилась в дежурную часть полиции.

Сотрудники правоохранительных органов связались с потерпевшей. Бабушка под руководством оперативников договорилась с мошенницей о последнем сеансе, на котором целительница вернёт 50 тысяч и «полечит» оставшиеся 150 тысяч рублей.

Пенсионерка пришла на встречу вместе с сотрудниками поли-

ции, которые задержали подозреваемую – 35-летнюю жительницу Тулы. Свою вину женщина признала, родственники мошенницы возместили старушке ущерб в полном объёме, что на суде станет смягчающим обстоятельством. Подозреваемая находится под стражей. В отношении неё следственным управлением УМВД России по Старому Осколу возбуждены два уголовных дела по признакам преступлений, предусмотренных ч. 2 ст. 159 и ч. 3 ст. 30, ч. 2 ст. 159 УК РФ (мошенничество, совершённое с причинением значительного ущерба гражданину и покушение на мошенничество). Женщине грозит до пяти лет лишения свободы.

## Уркаганское единство

### Дела судебные

АЛЕКСАНДР МИХАЙЛОВ

#### → Начало в № 58

Банда использовала любой предлог, чтобы поставить «клиентов» на счётчик.

Ни думал гражданин Семёнов (фамилии изменены), что попадётся на удочку вымогателей, когда устраивал разборку с подругой по имени Анжела. Узнав, что она пишет в тёплой компании с участием мужиков, забеспокоился, решил вырвать её из объятий собутыльников и отвезти домой.

Приехав к месту возлияний, он стал стучать в дверь квартиры. Ему долго не открывали, но потом вышли его старые знакомые Апон и Фонарь и навешали ему тумаков, чтобы не шумел. Он тоже попытался помахать кулачонками, но вынужден был удирать, так как силы были не равны. А через пару дней ему позвонил Тёма и грозно сообщил, что во время потасовки в подъезде, он, Семёнов, оскорбил ребят, затронул их честь и авторитет. И теперь им всем надо встретить-

ся, чтобы обмозговать тему – как жить дальше.

На встречу приехала вся троица, они отвезли Семёнова к Атаманскому лесу, Тёма сообщил ему, что они тесно связаны с криминалом, где оскорблению не прощаются. Для компенсации нанесённой обиды надо заплатить 50 тысяч, а иначе они тут же его расстреляют. Семёнов попытался возразить, ведь он ещё со школы знал Апона и Фонаря как обычных пацанов. Когда успели записаться в криминалит? Но Тёма пояснил, что он является авторитетом, а Апон и Фонарь «ходят под ним», и так плотно пробил ему в торец, что у него откололся фрагмент зуба.

Затем Семёнова завели в лес и предложили копать себе могилу. Он понял, что надо сказать «да», чтобы его отпустили – и его отвезли домой. Платить он не спешил, на звонки не отвечал, стал прятаться, но его нашли и снова отвезли, но на этот раз к базе отдыха «Шоколад». Все трое были в чёрных масках, но он узнавал их по голосам. Когда сказал, что денег нет, Фонарь сбил его с ног, вымогатели достали из багажника арматурные пруты и стали бить – не сильно, но

больно и долго – минут пятнадцать. Били бы и дольше, но кто-то из проезжавших мимо сообщил в полицию.

Вскоре к «Шоколаду» подъехал автомобиль вневедомственной охраны, всю компанию сгребли и привезли в отделение. Семёнову вызвали «скорую», медики вкололи ему обезболивающее, позвонили родителям, которые отвезли его домой. Из страха он отказался писать заявление и давать показания. Две недели отлеживался, так болело всё тело, в медпункте сорвал, что травма у него бытовая. Вымогатели звонили, угрожали, родителям сказали, что он им должен.

Семёнов уехал в Севастополь, где сменил номер телефона и пытался устроиться в военную часть по контракту...

Всё это происходило в ноябре-декабре 2014 года. А заявление в полицию Семёнов написал только в 2020-м.

О том, что у троицы вымогательство было поставлено на поток, подтвердил осмотр их машины – в багажнике полицейские нашли два куска арматуры, обмотанных на концах чёрной изолентой (чтобы удобнее было держать). В багажнике об-

наружили листовку: «Внимание розыск! Они берут товар и забывают оплатить». Она использовалась для давления на тех, из кого выбивали несуществующие долги. Нашли у них чью-то долговую расписку на сумму свыше 1 млн рублей. Можно только догадываться, каким способом она была добыта.

После этих улик наконец начал распутываться клубок преступлений. Как мы сообщали, слушание делу было завершено в Старооскольском городском суде 3 августа этого года.

В отношении некоторых членов банды дела были выделены в отдельное производство. Что касается основного ядра описываемой нами группировки, то Тёме суд назначил восемь лет в колонии общего режима. Тёмну дали десять лет строгого, Апону – семь лет общего режима, Фонарю – шесть лет общего. Пшеничных проведёт в колонии один год и шесть месяцев.

**Материал для подготовки  
статьи предоставлен  
помощником председателя  
Старооскольского  
городского суда  
В. Помельниковым**

## По сводкам

### Привлекался восемь раз

Отдел по контролю за оборотом наркотиков полиции пресёк деятельность наркопритона.

Притон содержал 33-летний не работающий, ранее привлекавшийся к уголовной ответственности за имущественные преступления старооскольец. С 3 по 9 августа он трижды предоставлял свою квартиру в северо-восточной части города наркоманам. При её осмотре обнаружены и изъяты разные наркоманские приспособления. Полицейские задержали трёх гостей. В отношении них и хозяина квартиры составлены административные материалы. Санкции статьи предусматривают арест на срок до 15 суток. В отношении хозяина возбуждено уголовное дело за содержание притона, за что дают до четырёх лет.

### С винтовкой на велике

у старооскольца пропал из дома велосипед, пневматическая винтовка и оптический прицел общей стоимостью 25 тысяч рублей.

Выяснилось, что преступник помогал владельцу дома по хозяйству. Прогуливаясь по улицам в поисках денег, увидел знакомый дом, залез через окно, перекусил и выпил, взял винтовку и прицел, сел на велосипед и уехал. Похищенное сбыл, деньги потратил. Но полицейские разыскали имущество и вернули хозяину, а вор будет сидеть.

### Карта с пин-кодом

В минувшую пятницу у 68-летнего пенсионера пропала банковская карта, и со счёта были сняты 75 тысяч рублей.

Участковые и оперативники задержали неоднократно судимого вора. Он был в гостях у сына пенсионера и, заметив на полке банковскую карту, на которой был написан и пин-код, стащил её, деньги снял и потратил. Возбуждено дело о краже с банковского счёта.

### Ищут третью купюру

Со стоматологической клиникой кто-то расплатился пятитысячными фальшивками.

Это была качественная подделка. Неработающий, судимый злоумышленник был задержан и своей вины не отрицал. Он приобрёл три фальшивки и расплатился ими. Две банкноты мужчина сбыл в магазине неподалёку от дома. Ничего не подозревающая продавщица, поменяв собственные деньги на более крупные купюры, расплатилась фальшивками за услуги в стоматологии. Мужчину задержали, и теперь разыскивается третья купюра.



**Понадобится:** обезжиренный творог – 200 г (впрочем, можно любой), яблоко – половинка (можно использовать любые фрукты и ягоды), яичный белок – 1–2 штуки, сода на кончике ножа (погасить уксусом или лимонным соком), немного сахара или сахарной пудры, если хотите, чтобы было сладче.

**Приготовление:**

1. Взбейте белок в густую белую пену.
2. Натрите яблоко на терке.
3. Смешайте белок с творогом, добавьте яблоко. Хорошо перемешайте.
4. Добавьте в полученную массу гашенную соду и ещё раз хорошо перемешайте.
5. Выкладываем массу в формочки (можно использовать формочки для маффинов), ставим в духовку и ждём 20–30 мин. до застывания.

Можно есть в горячем и холодном виде. Приятного аппетита!



**Домашний  
диетический салат**

**Понадобится:** капуста (белокочанная или краснокочанная) – 300 г, свёкла – 1 шт., морковь – 1 шт., зелень (петрушка, укроп), греческий орех, кукурузное или льняное масло.

**Приготовление:**

Мелко нарезать капусту, свёклу и морковь. Добавить измельчённую зелень, греческий орех, приправы, соль – по вкусу. Залить маслом.



**РестРые  
Грядки**  
от Валентины ПАЮСОВОЙ

# Насекомые в нашем саду

## Разбираемся в помощниках и вредителях

**Летом наши сады посещают множество различных насекомых. Одни из них полезные, другие не очень, но вся эта живность является неотъемлемой частью экологической системы, в которой находится сад.**

**Улети на небо**

Одно из самых полезных и самых узнаваемых насекомых – божья коровка. Всего известно около 8 тысяч их видов. В Центральной России обычно встречаются два вида: двугречечная и семиточечная божьи коровки (их легко отличить по количеству пятен на надкрыльях). Это хищные жуки, которые питаются различными видами тлей, паутинных клещей, щитовок. Замечено, что если на одном квадратном метре сада живут 2–3 божьи коровки, то использование инсектицидов практически не нужно.

**Вечные трудяги**

Шмели отправляются на сбор нектара даже тогда, когда их сородичи – бабочки и пчёлы – не могут летать из-за слишком низкой температуры.

Гнёзда шмелей называют бомбидариями. Насекомые устраивают их в почве, лесной подстилке, дуплах, в пустующих птичьих гнёздах. Бомбидарии малозаметны, лишь иногда их можно обнаружить по регулярно летающим возле них насекомым. Для садоводов есть очевидный резон всячески оберегать найденное гнездо, тогда у них гарантированно не будет проблем с опылением плодовых культур. Специально развести шмеля, как пчёл, вряд ли получится, но привлечь на свой участок этих всепогодных опылителей достаточно просто – нужно лишь выделить место для медоносных сидератов: гречихи, однолетнего люпина, клевера, люцерны, донника и фасоли.

**Строят гнёзда**

Осы лучше других насекомых приспособились жить рядом с человеком. Садоводы регулярно находят их округлые гнёзда на чердаках, в сараях или в других укромных местах. Порой это доставляет неудобство – насекомые ревностно защищают территорию вокруг гнезда. Кроме того, поселяясь в постройках человека, осы получают необоснованное преимущество перед другими насекомыми, которые продолжают устраивать свои жилища в природных условиях. Всё это даёт садоводу моральные основания избавиться от незваных соседей, если они докучают своим присутствием.

Для этого нужно в ночное время (когда насекомые не летают) обработать гнездо любым аэрозольным инсектицидом от бытовых насекомых.

**На память – укус**

Нечасто, но всё же встречаются близкие родственники ос – шерши. Внешне они напоминают осу, но более крупные, размером около 5 см. В принципе это полезные насекомые, они питаются мухами, тлями, саранчой, но, поскольку шершень – это, по сути, большая оса, то и яда у него больше. Следовательно, последствия укусов будут более тяжёлыми. Если в саду бывают маленькие дети, то от гнезда шершней лучше избавиться.

**Жуки из «металла»**

Бронзовка обыкновенная – это садовый вредитель, с которым обычно никто не борется, потому что он не наносит особых ущерба. Да, зеленовато-металлические жуки питаются тычинками и пестиками цветков, молодыми листьями и побегами, иногда всходами овощных культур. Однако их вредоносная деятельность практически незаметна и не приводит к какому-либо существенному сниже-

нию урожая. К тому же личинки питаются, подобно дождевым червям, исключительно растительными остатками. Наконец, бронзовка – просто симпатичное насекомое, добавляющее колорит цветущим растениям.

**Не по себе ношу тащат**

С муравьями у садоводов складываются неоднозначные отношения. С одной стороны, это хищники, которые уничтожают вредных насекомых, но с другой – именно муравьи способствуют размножению тлей. С ними они вступают во взаимовыгодные отношения, получая от вредителей сладкие выделения. Кроме того, муравейники из песчинок, обнаруживаются порой в самых неожиданных местах, для строительства подходит буквально всё: газон, компостная куча, кусты клубники. В таких случаях применяют инсектициды избирательного действия.

**Почти что санитар леса**

Ещё одно полезное садовое насекомое – жужелица. Полезное и разнообразное – только в России живёт более 2 тысяч видов этих насекомых. Однако внешне они похожи друг на друга – жуки тёмной, часто чёрно-металлической окраски. Они редко летают, зато быстро, по меркам насекомых, бегают. Днём жуки обычно прячутся в темноте – под камнями, листьями, а ночью выходят на охоту. Питаются они всевозможными насекомыми, а также моллюсками (слизни, улитки). За это жужелицу порой называют «садовым волком». Если при обработке земли или прополке вы обнаружите жужелицу, то насекомое будет стремительно от вас убегать, пытаясь найти тёмное укромное место. Бросьте его в траву, и оно найдёт способ застаться до темноты.

По материалам  
«АиФ на Даче»

## 5 причин съесть киви прямо сейчас

**1. Витамин С.** Средний киви содержит 92,7 мг аскорбиновой кислоты. Как известно, витамин С – сильный антиоксидант, препятствует развитию утомляемости, повышает иммунитет, стимулирует образование коллагена, снижает риск развития воспалений и кровоизлияний.

**2. Витамин В** в содружестве с витамином С способны усиливать

действие друг друга. Витамины группы В (по большей части В1 и В2) способствуют нормальному функционированию нервной системы, влияют на обменные процессы.

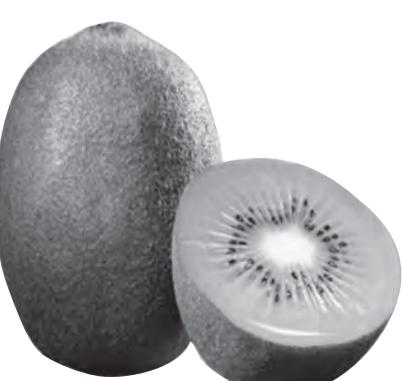
**3. Фолиевая кислота**, содержащаяся в киви, является профилактикой анемии и поражения слизистых оболочек. И конечно, фолиевая кислота необходима на

этапе подготовки и во время беременности.

**4. Калий**, способствующий работе сердечно-сосудистой системы, содержится в киви в количестве 3 г, а суточная норма для здорового человека колеблется в пределах 3–4 г. Благодаря восполнению потребности в этом микроэлементе, употребление киви предотвращает гипертонию, отеки,

сонливость и мышечную слабость.

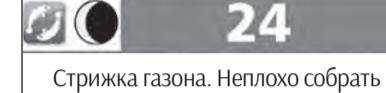
**5. Магний**, содержащийся в 100 г киви – это 50 % суточной потребности в этом микроэлементе. Если у человека возникают судороги, нервные тики, спазмические боли и он остро реагирует на изменения погоды, включение в рацион киви ему просто необходимо. Доказано также, что магний замедляет процессы старения.



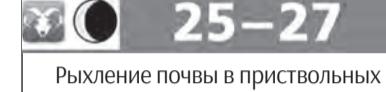
## Календарь дачника



В дни полнолуния оставте растения в покое.



Стрижка газона. Неплохо собрать пряные и лекарственные травы.



Рыхление почвы в приствильных кругах деревьев и кустарников. Санитарная обрезка деревьев и кустарников. Обработка растений от вредителей и болезней.



Подходящее время для посадки плодовых деревьев и декоративных кустарников, земляники, посева зеленых культур, редиса и седератов.

## Полезные советы

## Профилактика авитаминоза

**1. Морковно-яблочные фреши**

Начинайте каждое утро со стакана свежевыжатого морковно-яблочного сока. Этот напиток не только зарядит вас энергией на весь день, но и обеспечит организм необходимыми для здоровья веществами и микроэлементами.

**2. Свекольный сок**

Свежевыжатый свекольный сок – одно из сильнейших народных средств для укрепления иммунитета и улучшения общего самочувствия. Свёкла полезна для сердечно-сосудистой системы, укрепляет ногти и волосы и регулирует процесс пищеварения. Пейте свекольный сок натощак 1 раз в день по 50 г.

**3. Клюква с сахаром**

Свежая клюква с сахаром – отличное средство для профилактики авитаминоза. Употребляйте 2–3 раза в день по 1 ч. л.

**4. Лимон и курага**

Приготовьте смесь из измельчённого лимона (вместе с цедрой), 100 г измельчённой кураги и 2 ст. л. мёда. Принимайте каждое утро по 1 ч. л. перед едой.

**5. Варенье из винограда**

Если вы ещё с осени запасётесь вареньем из винограда – считайте, что вам крупно повезло. Виноградные косточки не только являются сильнейшим антиоксидантом, но и способны успешно бороться с первыми признаками авитаминоза.





## Куда сходить в выходные?



Зарядка в парке «Зелёный лог» / фото из соцсети «ВКонтакте»

### Афиша

Светлана Пивоварова

По губернаторскому проекту «Белгородское лето» жители нашего региона могут интересно проводить выходные.

Не будет скучно и в этот уик-энд. **20 АВГУСТА (пятница)** можно приятно провести время на площади перед ЦКР «Горняк». Здесь с **17 до 20 часов** будут работать развлекательные площадки для детей и подростков. В это же время в парке Металлургов состоится мастер-класс по изобразительному искусству.

**21 АВГУСТА** в парке «Зелёный лог» с **10 до 12 часов** пройдёт утренняя зарядка на свежем воздухе. А вечером с **17 до 18 часов** здесь можно будет поиграть в настольные игры, с **18 до 19 часов** пройти мастер-класс по декоративно-прикладному творчеству, с **19 до 20 часов** – пои-

грать в волейбол и другие спортивные игры.

Интерактивная развлекательная программа «Sand games» состоится на пляже «Юность» с **16 до 18 часов**. Здесь организуют активные игры и конкурсы на песке для детей и подростков.

Субботнее утро на площади перед ЦКР «Молодёжный» тоже начнётся с зарядки в **10 часов**. С **11 часов** здесь стартует танцевальный мастер-класс по современным направлениям, а с **17 до 20 часов** всех ждут развлекательные программы для детей и молодёжи.

На площади перед ЦКР «Горняк» утренняя зарядка и танцевальный мастер-класс пройдут в то же самое время. А во внутреннем дворе ТЦ «Славянский» всех желающих ждут на мастер-класс по латиноамериканским танцам «Латинский ритм», который состоится с **17 до 18 часов**. На площади этого же ТЦ – со стороны улицы Ленина – в **19 часов** начнётся пешеходная экскурсия по историче-

ской части города с экскурсоводом краеведческого музея.

И, наконец, набережная реки Оскол. С **18 до 20 часов** здесь пройдёт интерактивный квест «Загадки лета» с подвижными играми. С **19.30 до 20.00** можно послушать лекцию об искусстве. А с **20 до 22 часов** состоится кинопоказ под открытым небом.

**22 АВГУСТА** тоже скучать не придется. В парке «Зелёный лог» с **10 до 12 часов** – традиционная утренняя зарядка. С **18 до 19 часов** – мастер-класс по изобразительному искусству. С **18 часов** начнётся ещё одно действие с замысловатым названием – сторителлинг «Правдивые истории». Сторителлинг в переводе с английского – рассказывание историй. Словом, это мероприятие для тех, кто любит слушать.

С **19 до 20 часов** здесь будет фитнес-разминка, а с **20 до 21 часа** – шоу-программа по брейк-дансу для молодёжи «Танцевальный джем». Хотя, почему только для молодёжи?

На площади перед ЦКР «Молодёжный» воскресное утро тоже начнётся с зарядки в **10 часов**. В **11 часов** здесь пройдёт мастер-класс по современным танцевальным направлениям. А с **19 до 21 часов** всех приглашает элегантная дискотека – для представителей элегантного возраста 60+.

На площади перед ЦКР «Горняк» зарядка и танцевальный мастер-класс пройдут в то же время. А с **18 до 20 часов** здесь состоится праздничный концерт «Под символом славным могучей державы», посвящённый Дню Российского флага, который отмечается как раз 22 августа. Концерт, приуроченный к этому празднику, пройдёт и на набережной реки Оскол – с **18 до 20 часов**. А на площади перед ТЦ «Славянский» в **19 часов** вновь будут ждать всех желающих отправиться на пешеходную экскурсию по исторической части города.

## Благодарность

Родители выпускников группы № 4 «Непоседы» выражают благодарность заведующей ДС № 19 «Родничок» Е.В. ФИЛЬЧАКОВОЙ и старшему воспитателю Г.Н. ПОДКОПАЕВОЙ за то, что создали в учреждении атмосферу, в которой детям комфортно развиваться, педагогам – трудиться, а родителям – сохранять душевное равновесие. Благодарим музыкального руководителя М.И. СОКОЛОВУ за плодотворную творческую работу по музыкально-эстетическому воспитанию. Говорим БОЛЬШОЕ СПАСИБО воспитателям нашей группы: Т.Л. СМОЛЯКОВОЙ и Т.В. ГРИМЕНКО за их высокий профессионализм, педагогическое мастерство, чуткое отношение к детям, заботу и ответственность. Спасибо вам огромное и низкий поклон!

## Благодарность

Родители воспитанников группы № 8 «Дюймовочка» ДС № 19 «Родничок» выражают благодарность администрации детского сада – заведующей Е.В. ФИЛЬЧАКОВОЙ и методисту Г.Н. ПОДКОПАЕВОЙ – за отличную организацию жизнедеятельности учреждения, за создание необходимых условий для творчества, социализации и всестороннего развития личности ребёнка в стенах детского сада. Особые слова благодарности хотим сказать нашим дорогим воспитателям Е.В. ТИМОНОВОЙ и Т.П. МОЧАЛОВОЙ за ваш педагогический талант, за вашу теплоту, заботу, ласку и душевное отношение к нашим детям! От души желаем вам счастья и процветания!

**МЕДИКО-ОФТАЛЬМОЛОГИЧЕСКИЙ ЦЕНТР  
КРОФТ-ОПТИКА**

Разрешение: Товар сертифицирован. Лиц. № ЛО-31-01-002759 от 26.01.08

**Ш Б  
М ПРОВЕРЬТЕ  
ЗРЕНИЕ!!! Н К  
Б Г М Б Ш  
Б Ы Н К М  
И Н Ш М К**

ТАБЛИЦА ДЛЯ ИССЛЕДОВАНИЯ ОСТОРУГИ ЗРЕНИЯ [www-cvs.ru](http://www-cvs.ru)

• ОФТАЛЬМОЛОГИЯ • ХИРУРГИЯ • ОПТИКА  
[www.kroftoptica.ru](http://www.kroftoptica.ru)

Справки и предварительная запись по телефонам:  
(4725) 31-35-95, 42-22-88

Время работы - с 8.00 до 20.00, без выходных.  
возможны противопоказания. ПРОКОНСУЛЬТИРУЙТЕСЬ СО СПЕЦИАЛИСТОМ.

Подписаться на газету можно  
с любого месяца!

## Почему 17 % пенсионеров зарабатывают в 1,5 раза больше, чем на вкладах в банках?\*

ПРОЦЕНТНЫЕ СТАВКИ ПО ПРОГРАММАМ ПЕРЕДАЧИ ЛИЧНЫХ СБЕРЕЖЕНИЙ с 26.07.2021 до 12.09.2021

Наименование программы	Минимальная сумма	Ставка годовых с ежемесячной выплатой процентов	Ставка годовых с выплатой процентов в конце срока	Срок, мес.	Возможность пополнения
Пенсионный	1000	12,5%	13,00%	12	да
Пенсионный +	1000	12,5%	13,00%	36	да
Доходный	1000	12,5%	13,00%	12	да
Доходный +	1000	12,5%	13,00%	24	да
Текущий	500 000	12,5%	нет	12	да
Полгода	1000	12,0%	12,5%	6	да

Максимальная сумма денежных средств, привлеченных от одного члена кооператива, – 20 000 000 руб.

Частичное снятие денежных средств предусмотрено по программе сбережений «Текущий» – 50 % от остатка.

По другим программам в случае частичного расторжения договора проценты пересчитываются по ставке 0,35 %.

### В КПК «Содружество» специальные выгодные предложения для пенсионеров

Большое количество пожилых людей теряют деньги в кризис. Сбережения обесценивают инфляция и общее повышение цен. В результате многие пенсионеры теряют деньги, но есть и те, кто разумно подходит к своим накоплениям. Часть пенсионеров вкладывают деньги не только в банки, но и в кредитные кооперативы, где ставка выше и присутствует обязательное страхование сбережений.

Регистрация в реестре СРО кредитных кооперативов приказом ФСФР России № 11-2649/фи-и от 13.10.2011

\*Процентные ставки по сбережениям в КПК «Содружество» в среднем выше в 1,5 раза, чем ставки в банках.

Данные по средним процентным ставкам взяты с сайта banki.ru

### 5 уровней защиты сбережений:

1. Кооператив проверяется со стороны Центрального Банка Российской Федерации.
2. Кооператив является членом Ассоциации «Саморегулируемая организация кредитных потребительских кооперативов «Кооперативные Финансы».
3. Кооператив отчитывается о своих

Куда обращаться?  
Адрес: Белгород,  
ул. Костюкова, 36Д, пом. 1  
Телефон: (4722) 789-206

\*\*Кредитный потребительский кооператив «Содружество», ИНН 3123374788, ОГРН 1153123016530. Сберегательная программа «ПЕНСИОННЫЙ». Сбережения до 13 % годовых на срок 12 месяцев. Минимальная вносимая сумма – 1000 рублей. Существует возможность пополнения сбережений от 1000 рублей. Сбережения принимаются только от пайщиков кооператива.

**СОДРУЖЕСТВО**  
кредитный потребительский кооператив

Губкин, ул. Кирова, д. 52  
(47241) 7-14-60

Ст. Оскол, мкр. Лебединец, д.2  
(4725) 47-47-60

Программа  
**«ПЕНСИОННЫЙ»**

до **13,0%**\*\*

годовых

100%  
сбережения  
застрахованы

РЕКЛАМА

\*\*Кредитный потребительский кооператив «Содружество», ИНН 3123374788, ОГРН 1153123016530. Сберегательная программа «ПЕНСИОННЫЙ». Сбережения до 13 % годовых на срок 12 месяцев. Минимальная вносимая сумма – 1000 рублей. Существует возможность пополнения сбережений от 1000 рублей. Сбережения принимаются только от пайщиков кооператива.

### СТАТИСТИКА по коронавирусу на 19 августа

#### В округе:

Инфицировано – 8 800 (+28 за сутки)  
Выздоровело – 7 904  
Скончалось – 242

#### В регионе:

Инфицировано – 47 378  
Скончалось – 967  
Выздоровело – 43 756

#### В стране:

Инфицировано – 6 684 531  
Скончалось – 173 700  
Выздоровело – 5 963 054

#### В мире:

Инфицировано – 210 308 173  
Скончалось – 4 409 691  
Выздоровело – 186 681 783

## ТЕЛЕФОННЫЕ НОМЕРА горячих линий

### ПО ВОПРОСАМ КОРОНАВИРУСА

**(4725) 41-16-41** – приемная окружной больницы

**(4725) 33-54-33, 32-53-92** – территориальный отдел Роспотребнадзора

**112** – дежурно-диспетчерская служба

Российская Федерация  
Белгородская область  
Председатель Совета депутатов  
Старооскольского городского округа  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

17 августа 2021 г.  
**О поощрении**

**Руководствуясь Положением о Почётной грамоте и благодарности Совета депутатов Старооскольского городского округа Белгородской области,**  
**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. За большой вклад в развитие образования Старооскольского городского округа, многолетний педагогический труд, творческий подход к процессу обучения и воспитания молодого поколения отызвить благодарность Совета депутатов Старооскольского городского округа:

1.1. Анисимовой Любови Ивановне - воспитателю муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 2 «Колокольчик» Старооскольского городского округа;

1.2. Анисимовой Оксане Ивановне - социальному педагогу муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная Шаталовская школа»;

1.3. Анисимовой Анастасии Вячеславовне - воспитателю муниципального бюджетного дошкольного образовательно-

го учреждения «Детский сад № 68 «Ромашка» Старооскольского городского округа;

1.4. Гогохия Инге Нодарьевне - педагогу-психологу муниципального автономного общеобразовательного учреждения «Образовательный комплекс «Лицей № 3» имени С.П. Угаровой» Старооскольского городского округа;

1.5. Горбачевой Светлане Михайловне - старшему мастеру муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Центр технического творчества и профессионального обучения»;

1.6. Зайцевой Светлане Дмитриевне - учителю иностранного языка муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 28 с углубленным изучением отдельных предметов имени А.А. Угарова»;

1.7. Ивановой Надежде Васильевне - педагогу-психологу муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 37 «Соловушка» Старооскольского городского округа»;

1.8. Карепиной Елене Анатольевне - воспитателю муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 68 «Ромашка» Старооскольского городского округа»;

1.9. Клименко Олесе Владимировне - воспитателю муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 68 «Ромашка» Старооскольского городского округа»;

1.10. Коваленко Маргарите Леонидовне - учителю химии, заместителю директора муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 5 с углубленным изучением отдельных предметов»;

1.11. Косиновой Анастасии Павловне - педагогу-организатору муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Центр дополнительного образования «Одаренность»;

1.12. Крыловой Татьяне Леонидовне - учителю русского языка и литературы муниципального автономного общеобразовательного учреждения «Образовательный комплекс «Лицей № 3» имени С.П. Угаровой» Старооскольского городского округа;

1.13. Кукулину Сергею Сергеевичу - заместителю директора муниципального бюджетного учреждения дополнительного профессионального образования «Старооскольский институт развития образования»;

1.14. Маслиховой Ольге Николаевне - воспитателю муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 65 «Колосок» Старооскольского городского округа»;

1.15. Пушкин Татьяне Александровне - заместителю директора муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 34» Старооскольского городского округа;

1.16. Семеновой Галине Николаевне - учителю иностранного языка муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 14» имени А.М. Мамонова;

1.17. Сорокиной Елене Владимировне - воспитателю муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Образовательный комплекс «Озерки» имени М.И. Бесхмельницына»;

1.18. Чеканцевой Юлии Витальевне - учителю муниципального автономного общеобразовательного учреждения «Средняя политехническая школа № 33»;

1.19. Червенко Екатерине Владимировне - воспитателю муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 26 «Солнышко» Старооскольского городского округа.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Зори».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

**Председатель Совета депутатов  
Старооскольского городского округа  
Е.И. СОГУЛЯК**

Российская Федерация  
Белгородская область  
Старооскольский городской округ  
Администрация Старооскольского  
городского округа Белгородской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

г. Старый Оскол 27 июля 2021 г. № 1778

**О внесении изменений в Проект организации дорожного движения города Старый Оскол, утвержденный постановлением администрации Старооскольского городского округа Белгородской области от 25 сентября 2020 года № 2130**

В целях снижения количества аварийных ситуаций на улично-дорожной сети Старооскольского городского округа и предупреждения дорожно-транспортных происшествий, руководствуясь федеральными законами от 10 декабря 1995 года № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения», от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава Старооскольского городского округа Белгородской области администрации городского округа

**постановляет:**

1. Внести в Проект организации дорожного движения города Старый Оскол, утвержденный постановлением администрации Старооскольского городского округа Белгородской области от 25 сентября 2020 года № 2130 «Об утверждении комплексной схемы организации дорожного движения города Старый Оскол Белгородской области на 2019-2030 годы и Проекта организации дорожного движения г. Старый Оскол Белгородской области» (с изменениями, внесенными постановлениями администрации Старооскольского городского округа от 19 мая 2021 года № 1184, от 14 июля 2021 года № 1661), изменения, дополнив его:

1.1. Дорожными знаками 5.19.1/2 «Пешеходный переход» и дорожной разметкой 1.14.1 в районе дома № 1 м-на Центральный в городе Старый Оскол (приложение 1).

1.2. Дорожными знаками 3.24 «Ограничение максимальной скорости 40 км/ч», 3.24 «Ограничение максимальной скорости 20 км/ч», 1.17 «Искусственная неровность» и искусственными неровностями «Лежачий полицейский» в районе дома 8 на ул. Титова в городе Старый Оскол (приложение 2).

2. МКУ «Управление жизнеобеспечением и развитием городского округа» обеспечить приобретение и установку дорожных знаков, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

3. МКУ «УКС» обеспечить устройство искусственных неровностей «Лежачий полицейский», указанных в пункте 1 настоящего постановления.

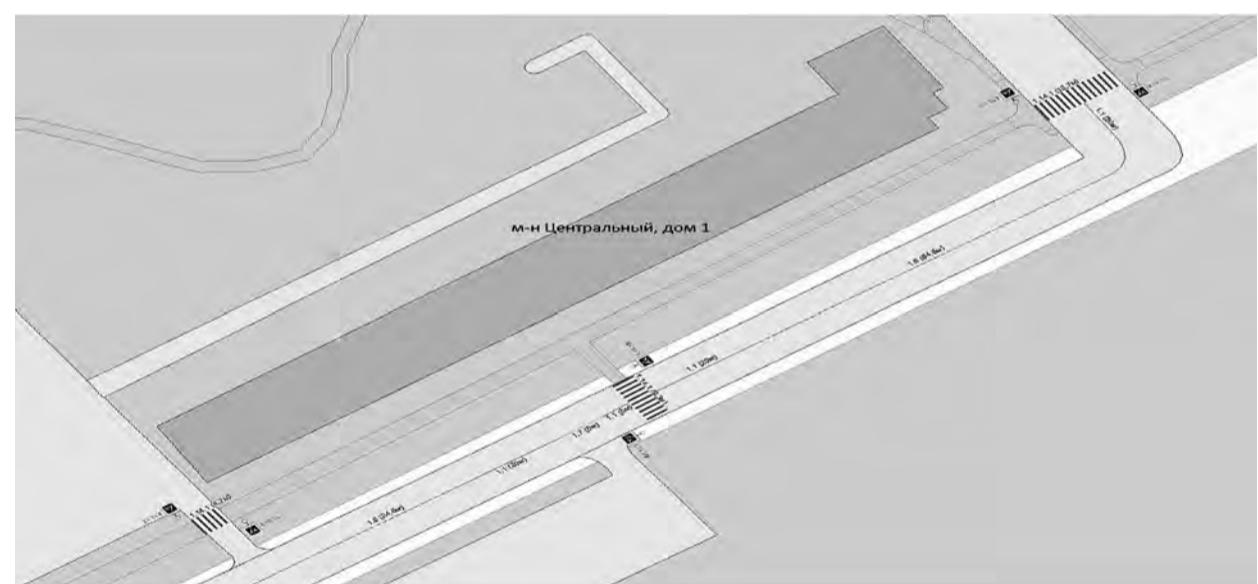
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа по жилищно-коммунальному хозяйству администрации Старооскольского городского округа, заместителя главы администрации городского округа - секретаря Совета безопасности администрации Старооскольского городского округа.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Исполняющий полномочия  
главы администрации  
Старооскольского городского округа  
С.В. ГРИЧАНЮК**

**Приложение 1**  
к постановлению администрации Старооскольского городского округа  
от 27.07.2021 г. № 1778

**Схема установки дорожных знаков 5.19.1(2) «Пешеходный переход» и нанесения дорожной разметки 1.14.1 в районе дома 1 микрорайона Центральный в городе Старый Оскол**



**Приложение 2**  
к постановлению администрации Старооскольского городского округа  
от 27.07.2021 г. № 1778

**Схема установки дорожных знаков 3.24 «Ограничение максимальной скорости 40 км/ч», 3.24 «Ограничение максимальной скорости 20 км/ч», 1.17 «Искусственная неровность» и искусственных неровностей «Лежачий полицейский» в районе дома 8 на ул. Титова в городе Старый Оскол**



**Департамент имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа**

в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159 – ФЗ «Об особых случаях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», сообщает о продаже нежилого помещения, находящегося в муниципальной собственности Старооскольского городского округа, площадью 23,9 кв. м, с кадастровым номером 31:06:0322003:1956 по адресу: Белгородская область, г. Старый Оскол, м-н Горняк, д. 18, арендатору данного помещения ИП Самбор Н.Э., имеющему преимущественное право выкупа и являющемуся субъектом малого и среднего предпринимательства, по цене, установленной в порядке, определенном Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135 – ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и равной 835 000,00 рублей

**Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка**

Департамент имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа (организатор аукциона) во исполнение постановления администрации Старооскольского городского округа Белгородской области от 10 августа 2021 года № 1916 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский городской округ, с. Анпиловка, № 5» сообщает о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка:

1.	Предмет аукциона	Право на заключение договора аренды земельного участка для целей, не связанных со строительством
2	Кадастровый номер земельного участка	31:05:1905003:230
3.	Местоположение земельного участка	Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский городской округ, с. Анпиловка, № 5
4.	Категория земель	земли населенных пунктов
5.	Разрешенное использование земельного участка	выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур
6.	Площадь земельного участка	235 900,0 кв. м
7.	Обременения (ограничения в использовании) земельного участка	Нет
8.	Срок аренды земельного участка	5 лет
9.	Начальная цена предмета аукциона	147 779,0 рублей, без учета НДС
10.	Шаг аукциона (3 % начальной цены)	4 433,37 руб.
11.	Размер задатка (100 % начальной цены)	147 779,0 рублей
12.	Место, даты и время начала и окончания приема заявок	Прием заявок на участие в аукционе осуществляется с понедельника по четверг с 09.00 ч до 17.00 ч, в пятницу с 09.00 ч до 16.30 ч (с 13.00 ч до 14.00 ч перерыв), кроме выходных и праздничных дней, с 23.08.2021 года и прекращается 27.09.2021 года в 13.00 ч, по адресу: Белгородская обл., город Старый Оскол, б-р Дружбы, 10, 3 этаж, каб. № 303
13.	Порядок внесения задатка, банковские реквизиты счета	Задаток вносится денежными средствами в валюте РФ на счет: ДФ И БП АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА (Департамент имущественных и земельных отношений). ИНН 3128003628, КПП 312801001, ОКТМО 14740000 Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ БЕЛГОРОД БАНКА РОССИИ/УФК по Белгородской области г. Белгород БИК 011403102 Корр счет 40102810745370000018 Расч счет 03232643147400002600 КБК - не предусмотрен Если программа не пропускает без КБК - указать 11111111111111111111 (20 знаков) Назначение платежа: «Задаток на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский городской округ, с. Анпиловка, № 5». Информацию по перечислению задатка можно узнать по телефону: 8 (4725) 39-52-67.
14.	Дата, время принятия решения о признании заявителей участниками аукциона	Определение участников аукциона проводится без участия заявителей аукционной комиссии 28.09.2021 года в 15.00 часов. О принятых решениях заявители уведомляются не позднее следующего дня.
15.	Дата, время проведения аукциона	30.09.2021 года в 10.30 часов
16.	Место проведения аукциона	Белгородская обл., город Старый Оскол, б-р Дружбы, 10, 1 этаж, каб. № 101

**Извещение о проведении аукциона** размещено на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, на официальном сайте органов местного самоуправления Старооскольского городского округа [www.oskolregion.ru](http://www.oskolregion.ru), а также в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов Уставом Старооскольского городского округа, в газете «Зори».

**Извещение об отказе в проведении аукциона** размещается на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, на официальном сайте органов местного самоуправления Старооскольского городского округа [www.oskolregion.ru](http://www.oskolregion.ru), а также в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов Уставом Старооскольского городского округа, в газете «Зори». Организатор

аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвратить его участникам внесенные задатки.

**Для участия в аукционе заявитель перечисляет задаток.** Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке. Оплата задатка считается произведенной после поступления денежных средств на указанный расчетный счет. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, является выписка со счета организатора аукциона. Денежные средства, перечисленные по платежным поручениям (квитанциям) об оплате задатка, оформленные с нарушением требований, установленных в извещении, считаются ошибочно перечисленными денежными средствами и надлежащим образом возвращаются на счет плательщика.

Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами допускается. Внесение суммы задатка третьими лицами является оплатой задатка при наличии заключенного договора поручения между заявителем и третьим лицом при условии предоставленного данного договора организатору аукциона.

Задаток должен поступить на дату и время рассмотрения заявок на участие в аукционе. Оплата задатка считается произведенной после поступления денежных средств на указанный расчетный счет. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, является выписка со счета.

Возврат внесенного задатка осуществляется по реквизитам, указанным в платежном поручении (квитанции) об оплате задатка или заявке.

**Заявка на участие в аукционе:**

- претендент представляет организатору аукциона (лично или через своего представителя) заявку согласно установленной форме в установленный в извещении о проведении аукциона срок;

- один заявителю вправе подать только одну заявку на участие в аукционе по данному лоту;

- заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления;

- заявка считается принятой организатором аукциона в момент присвоения ей регистрационного номера, о чем на заявке делается соответствующая отметка;

- заявка на участие в аукционе должна быть заполнена по всем пунктам;

- заявка подается и принимается одновременно с полным комплектом документов, требуемых для участия в аукционе, документы после аукциона не возвращаются;

- верность копий представляемых документов должна быть подтверждена оригиналом подпись заявителя;

- все подаваемые заявителем документы не должны иметь неоговоренных исправлений, а также не должны быть исполнены карандашом. Все исправления должны быть надлежащим образом заверены. Печати и подписи, а также реквизиты и текст оригиналов и копий документов должны быть четкими и читаемыми. Подписи на оригиналах и копиях документов должны быть расшифрованы (указывается должность, фамилия и инициалы подписавшего лица).

**Для участия в аукционе заявители представляют следующие документы:**

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета заявителя для возврата задатка;

2) копии всех страниц документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документ, подтверждающий внесение задатка (платежное поручение или квитанция об оплате, подтверждающие перечисление задатка, с отметкой банка об исполнении), представляются заявите-

лем единовременно с подачей заявки на участие в аукционе. Отдельное представление документов, подтверждающих внесение задатка, не допускается.

В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность. Доверенность на право участия в аукционе от имени заявителя оформляется на бланке организации заявителя за подпись уполномоченного исполнительного органа, скрепленной печатью организации заявителя (для юридических лиц), либо оформляется нотариально (для физических лиц).

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации. Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления и т.п., не принимаются.

Ответственность за достоверность предоставленной информации и документов несет заявитель.

При подаче Заявителями Заявок на участие в аукционе, сотрудником, осуществляющим прием и оформление документов, консультации не проводятся.

**Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе** до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником аукциона или покупателем земельного участка;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющемся юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

**Организатор аукциона ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе**, который должен содержать сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

**Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе** подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок.

Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

**Аукцион признается несостоявшимся в случае, если:**

- по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подана ни одной заявки на участие в аукционе;

- на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в

аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участника аукциона только одного заявителя;  
- в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона;

- после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

В случае признания аукциона несостоявшимся, внесенные задатки возвращаются участникам в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

**Протокол о результатах аукциона** составляется организатором аукциона, один экземпляр передается победителю аукциона. Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

**Порядок определения победителя:** победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

**Победителю аукциона, единственному принявшему участие в аукционе его участнику, заявителю, подавшему единственную заявку:** направляется три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о рассмотрении заявок или протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником, заявителем, подавшем единственную заявку устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

**Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в случае признания аукциона несостоявшимся:** засчитываются в счет арендной платы за земельный участок. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном настоящим извещением порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

**Срок заключения договора аренды земельного участка:** не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте. Договор аренды земельного участка должен быть подписан и представлен в департамент имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа в течение тридцати дней со дня направления.

#### Приложение к извещению

### ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ДЛЯ ЦЕЛЕЙ, НЕ СВЯЗАННЫХ СО СТРОИТЕЛЬСТВОМ

Муниципальное образование – Старооскольский городской округ Белгородской области, от имени которого действует департамент имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа Белгородской области, в лице заместителя главы администрации Старооскольского городского округа - начальника департамента имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа

(Ф.И.О.)

, действующего на основании Положения о департаменте имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа Белгородской области, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и

**Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона на проекта указанного договора им не подписан и не представлен в департамент имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа, организатор аукциона предлагает заключить договор аренды земельного участка иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.**

В случае если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка этот участник не представил в департамент имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа, подпísанные им договоры, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

**Сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения договора аренды земельного участка, и об иных лицах, с которыми договоры аренды заключаются в случае признания аукциона несостоявшимся и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона. Сведения исключаются из реестра недобросовестных участников аукциона по истечении двух лет со дня их внесения в реестр недобросовестных участников аукциона.**

**В соответствии с законом заключение договора аренды земельного участка** возможно только путем проведения торгов, победитель торгов не вправе уступать права и осуществлять перевод долга по обязательствам, возникшим из заключенного на торгах договора. Обязательства по договору аренды должны быть исполнены победителем торгов лично.

Обязательным приложением к настоящему извещению, размещенному на официальном сайте, является проект договора аренды земельного участка.

**Осмотр земельных участков** на местности производится претендентами в любое время самостоятельно, с имеющейся документацией по земельному участку претенденты вправе ознакомиться у организатора аукциона.

**Ограничения в использовании по выставленному земельному участку, обременение правами третьих лиц** отсутствуют, земельный участок под арестом и в залоге не состоит.

Данное извещение о проведении аукциона является публичным предложением, содержащим существенные условия, обязательные для выполнения участниками аукциона.

Подробную информацию по земельному участку, порядку проведения аукциона, форме заявки, проекту договора можно получить по телефону: 8(4725) 39-52-60. Контактное лицо – Ильинская Марина Ивановна.

#### Приложение к извещению

именуемый (ая) в дальнейшем «Арендодатель», с другой стороны, в дальнейшем при совместном упоминании – Стороны, заключили настоящий Договор о следующем:

##### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендодатель принимает в аренду за плату согласно

(указывается основание заключения договора: протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе; протокол подведения итогов аукциона)

земельный участок, находящийся в

(указать вид собственности: государственная или муниципальная)

общей площадью \_\_\_\_\_ кв. м, для

та арендной платы. Расходы, связанные с перерасчетом рыночной стоимости арендной платы несет Арендодатель, если Стороны не придут к иному соглашению.

2.5.2. В случае изменения рыночной стоимости арендной платы размер уровня инфляции, указанный в пункте 2.5.1 настоящего Договора, не применяется в соответствующем году перерасчета арендной платы по рыночной стоимости.

2.5.3. Арендная плата изменяется в одностороннем порядке Арендодателем в случае внесения изменений в нормативные акты Российской Федерации, Белгородской области, Старооскольского городского округа, регламентирующие порядок определения размера арендной платы за земельные участки, а также в других случаях, предусмотренных действующим законодательством и (или) условиями настоящего Договора.

2.6. Об изменении арендной платы Арендодатель уведомляется посредством опубликования нормативных документов в средствах массовой информации, которые являются источником официального опубликования нормативных актов органов соответствующего уровня власти.

Арендатор считается уведомленным о произошедшем изменении арендной платы со дня опубликования нормативного правового акта в средствах массовой информации и (или) отчета объекта оценки на официальном сайте органов местного самоуправления Старооскольского городского округа ([www.oskolregion.ru](http://www.oskolregion.ru)).

При этом Арендатор обязан производить сверку расчетов арендных платежей ежеквартально в течение срока действия настоящего Договора.

2.7. Неиспользование земельного участка Арендатором не может служить основанием невнесения арендной платы.

2.8. Арендатор вправе произвести оплату арендных платежей за соответствующий период в размере большем, чем предусмотрено настоящим Договором. В этом случае сумма переплаты, составляющая разницу между предусмотренной настоящим Договором суммой арендных платежей за соответствующий период и уплаченной Арендатором суммой за данный период, зачисляется в следующем порядке:

1) в счет оплаты пени, начисленной в связи с нарушением сроков внесения арендной платы и неоплатой арендной платы в полном размере за предыдущие периоды (если таковая начислена);

2) в счет оплаты задолженности по арендной плате за предыдущие периоды (если имеется задолженность);

3) в счет оплаты будущих арендных платежей, если долг по пени и арендной плате отсутствует.

3.1. Арендодатель имеет право:

3.1.1. В одностороннем внесудебном порядке досрочно отказаться от исполнения обязательств по Договору и расторгнуть настоящий Договор в случаях:

1) неустранения в установленный срок последствий совершенного земельного правонарушения;

2) использования земельного участка не в соответствии с видом его разрешенного использования и (или) установленной категорией земель;

3) неисполнения Арендатором условий Договора при предоставлении земельного участка для размещения временного сооружения;

4) изъятия земельного участка в установленном законом порядке для государственных или муниципальных нужд либо необходимости реализации органами местного самоуправления муниципальных программ, либо застройки территории в целях развития данной территории;

5) неиспользования земельного участка в соответствии с его видом разрешенного использования, установленного в пункте 1.1 настоящего Договора, в течение года со дня предоставления земельного участка.

3.1.2. В одностороннем порядке устанавливать новый размер арендной платы в случаях, определенных пунктами 2.5 настоящего Договора.

3.1.3. Расторгнуть настоящий Договор в судебном порядке или по соглашению Сторон, направив Арендатору не менее чем за 30 (тридцать) календарных дней

уведомление о расторжении Договора в случае:

1) двукратного невнесения арендной платы в полном размере в срок, установленный пунктом 2.3 Договора;

2) предусмотренных ст. 46 Земельного кодекса Российской Федерации основаниям;

3) по иным основаниям, предусмотренным условиями настоящего Договора, а также законодательством Российской Федерации.

3.1.4. Осуществлять контроль использования и охраны земель, предоставленных в аренду.

3.1.5. Производить сверку расчетов арендной платы.

3.1.6. Требовать возмещения убытков, причиненных ухудшением качества арендованных земель в результате деятельности Арендатора.

3.1.7. На беспрепятственный доступ на территорию арендованного земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий настоящего Договора.

3.2. Арендодатель обязан:

3.2.1. Передать Арендатору земельный участок по акту приема-передачи земельного участка.

3.2.2. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

3.2.3. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора.

#### 4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА

4.1. Арендатор имеет право:

4.1.1. Досрочно расторгнуть настоящий Договор, направив не менее чем за 30 (тридцать) календарных дней уведомление Арендодателю о намерении расторгнуть Договор с указанием причины расторжения.

В случае досрочного расторжения настоящего Договора по инициативе Арендатора Арендодатель обязан освободить земельный участок от находящегося на нем движимого имущества и привести его в состояние, пригодное для дальнейшего использования земельного участка в соответствии с его целевым назначением, до дня подписания акта приема-передачи земельного участка.

4.2. Арендатор не вправе передавать свои права и обязанности по настоящему Договору третьему лицу, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

4.3. Арендодатель земельного участка не имеет преимущественного права на заключение на новый срок договора аренды без проведения торгов.

4.4. Арендодатель обязан:

4.4.1. Принять у Арендодателя земельный участок по акту приема-передачи земельного участка.

4.4.2. Использовать земельный участок, не нарушая прав и законных интересов собственников, землевладельцев, землепользователей, арендаторов смежных земельных участков и владельцев другого недвижимого имущества.

4.4.3. Использовать земельный участок в соответствии с видом его разрешенного использования (или) установленной категорией земель.

4.4.4. Своевременно, в соответствии с пунктом 2.3 настоящего Договора, вносить арендную плату.

4.4.5. Ежеквартально производить сверку расчетов арендных платежей в течение срока действия настоящего Договора.

4.4.6. Не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик земельного участка, экологической обстановки на арендуемой территории, а также к загрязнению территории. Соблюдать специальный режим использования земель, поддерживать санитарное и противопожарное состояние арендуемого земельного участка и прилегающей территории.

4.4.7. В течение 10 дней после прекращения действия Договора передать земельный участок Арендодателю по акту приема-передачи земельного участка в состоянии, пригодном для дальнейшего использования, в соответствии с установленным видом разрешенного использования.

4.4.8. Возместить убытки в случае ухудшения качества арендованных земель в результате деятельности Арендодателя.

4.4.9. Обеспечить соблюдение публичных сервитутов (безвозмездное и беспрепятственное использование объектов общего пользования, возможность размещения на земельном участке межевых и геодезических знаков и подъездов к ним, возможность доступа на земельный участок соответствующих служб и др.), установленных нормативным правовым актом органов местного самоуправления Старооскольского городского округа в отношении данного земельного участка.

4.4.10. Выполнять требования соответствующих служб, занимающихся эксплуатацией подземных и наземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и т.д., и не препятствовать их ремонту и обслуживанию. Обеспечить допуск представителей собственника линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта, к данному объекту (в случае если земельный участок полностью или частично расположен в охранной зоне, установленной в отношении линейного объекта) в целях обеспечения его безопасности.

4.4.11. В случае изменения адреса места нахождения Арендодатора и иных реквизитов в десятидневный срок направить Арендодателю письменное уведомление об этом. Действия, совершенные по старым адресам и счетам до получения уведомлений об их изменении, засчитываются в исполнение обязательств.

4.4.12. Не препятствовать юридическим лицам, осуществляющим (на основании соответствующего решения уполномоченного органа власти) геодезические, геологоразведочные, землеустроительные и другие исследования и изыскания, в проведении этих работ.

4.4.13. Обеспечить вывоз и утилизацию строительного мусора и бытовых отходов.

4.4.14. Осуществлять мероприятия по снятию и транспортировке верхнего плодородного слоя почвы согласно проекту на снятие плодородного слоя почвы. За уклонение от проведения указанных мероприятий Арендодатель несет ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.4.15. В течение 2 (двух) месяцев со дня подписания Договора осуществить его государственную регистрацию (в случае заключения Договора на срок свыше одного года).

4.4.16. В течение 7 (семи) календарных дней с даты получения зарегистрированного Договора направить Арендодателю один экземпляр.

#### 5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. В случае неуплаты арендной платы в установленный срок Арендодатель уплачивает неустойку в виде пени в размере 0,03 % от неоплаченной суммы за каждый календарный день просрочки.

5.2. За несвоевременный возврат земельного участка Арендодатель выплачивает Арендодателю пени в размере 1 % от суммы годовой арендной платы по Договору за каждый день просрочки возврата земельного участка.

5.3. За нарушение условий Договора стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством и настоящим Договором.

#### 6. РАССМОТРЕНИЕ СПОРОВ

6.1. Все споры, возникающие в ходе реализации настоящего Договора по которым не было достигнуто соглашение Сторон, разрешаются в соответствии с действующим законодательством судами Российской Федерации в соответствии с их компетенцией.

#### 7. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

7.1. Изменение или расторжение Договора по требованию одной из Сторон осуществляется в следующем порядке:

7.1.1. Сторона, заинтересованная в изменении или расторжении Договора, направляет в адрес другой стороны уведомление об изменении условий либо о расторжении Договора. К уведомлению может быть приложен подписанный инициирующей стороной проект дополнительного соглашения к Договору, предусматривающий внесение изменений, либо проект соглашения о расторжении Договора.

7.1.2. Сторона, в адрес которой направлено уведомление об изменении условий либо о расторжении Договора, в течение 14 календарных дней со дня получения уведомления обязана рассмотреть поступившее предложение об изменении либо о расторжении Договора и принять либо отклонить поступившее предложение.

В случае если Сторонами достигнуто согласие по изменению либо расторжению Договора, дополнительное соглашение подготавливается Арендодателем и подписывается Арендатором в течение следующих 14 календарных дней со дня достижения согласия Сторонами.

В случае если Сторонами не достигнуто согласие по изменению либо расторжению Договора, спор рассматривается в судебном порядке в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации. Требование о расторжении Договора может быть заявлено стороной в суд только после получения отказа другой стороны на предложение изменить или расторгнуть Договор либо неполучения ответа в тридцатидневный срок.

7.1.3. Дополнения, изменения к условиям настоящего Договора аренды оформляются в письменном виде в форме дополнительного соглашения, которое является неотъемлемой частью настоящего Договора.

7.2. Одностороннее изменение или расторжение Договора по требованию Арендодателя в случаях, предусмотренных пунктами 2.5, 2.6, 3.1.1, осуществляется в следующем порядке:

7.2.1. При одностороннем изменении арендной платы (пункт 2.5 настоящего Договора) Арендодатель производит пересчет арендной платы, о которой Арендодатель считается уведомленным со дня перерасчета. Направление уведомления в адрес Арендатора в данном случае не требуется. Арендодатель вправе ознакомиться с новым расчётом арендной платы и способом расчёта при сверке арендных платежей.

7.2.2. При одностороннем расторжении настоящего Договора Арендодателем в случаях, предусмотренных пунктом 3.1.1 настоящего Договора, Арендодатель направляет нарочно с отметкой о получении либо заказным письмом с уведомлением о вручении в адрес Арендатора, указанный в реквизитах настоящего Договора, уведомление о досрочном расторжении Договора в одностороннем порядке.

В этом случае Арендодатель считается уведомленным о досрочном расторжении Договора, а Договор считается расторгнутым со дня:

1) получения Арендатором уведомления о досрочном расторжении Договора в одностороннем порядке;

2) получения Арендатором заказного письма с уведомлением о досрочном расторжении Договора в одностороннем порядке;

3) возврата заказного письма с уведомлением о вручении, направленного в адрес Арендатора, которое не получено Арендатором.

7.3. При расторжении Договора обязательства Сторон прекращаются только после их полного исполнения каждой из сторон.

7.4. В случае расторжения Договора обязательства считаются прекращенными со дня заключения соглашения Сторон о расторжении Договора и подписания акта приема-передачи земельного участка, а при расторжении Договора в судебном порядке – со дня вступления в законную силу решения суда о расторжении Договора.

7.5. Стороны не вправе требовать возвращения того, что было исполнено ими по обязательству до дня расторжения Договора, если иное не установлено соглашением Сторон.

#### 8. ОСОБЫЕ СУЩЕСТВЕННЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

8.1. В случае досрочного расторжения Договора Арендодатель обязан в срок, указанный в уведомлении о прекращении договорных отношений, подписать акт приема-передачи земельного участка и передать земельный участок обратно в ведение Арендодателя в состоянии, пригодном для дальнейшего использования в соответствии с его установленным видом разрешенного использования, свободным от какого-либо имущества, строительных материалов, мусора. В случае неисполнения Арендодатором требования о приведении земельного участка в состояние, пригодное для дальнейшего использования, Арендодатель вправе провести работу по освобождению земельного участка от какого-либо движимого имущества, строительных материалов, мусора собственными силами с последующим взысканием с Арендодора понесенных расходов.

8.2. Расходы по государственной регистрации настоящего Договора, а также изменений и дополнений к нему возлагаются на Арендодателя.

#### 9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

9.1. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, первый из которых выдан Арендатору, второй хранится у Арендодателя, третий – в Старооскольском отделе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Белгородской области, подлежит учетной регистрации в департаменте имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа Белгородской области.

9.2. К Договору в качестве его неотъемлемой части прилагаются:  
приложение № 1 – акт приема-передачи земельного участка;  
приложение № 2 – протокол № об итогах аукциона.

#### 10. ПОДПИСИ СТОРОН

Арендодатель: Арендатор:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

общей площадью \_\_\_\_\_ кв.м, с кадастровым номером: \_\_\_\_\_, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_, вид разрешенного использования: \_\_\_\_\_.

2. Действие настоящего акта распространяется на правоотношения, возникшие между Сторонами с «\_\_\_\_» 20\_\_\_\_ года.

Стороны друг к другу претензий не имеют.

Арендодатель:

Арендатор:

2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		

Организатору аукциона:  
департамент имущественных и  
земельных отношений администрации  
Старооскольского городского округа

### ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

Заявитель \_\_\_\_\_,  
в лице \_\_\_\_\_  
действующий (его) на основании \_\_\_\_\_.

Реквизиты Заявителя:  
Для физических лиц: документ, удостоверяющий личность \_\_\_\_\_  
серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ код подразделения \_\_\_\_\_ выдан  
(когда) \_\_\_\_\_ (кем) \_\_\_\_\_

Адрес \_\_\_\_\_  
Контактный телефон \_\_\_\_\_  
ИНН \_\_\_\_\_

Банковские реквизиты:  
расчетный счет \_\_\_\_\_  
наименование банка \_\_\_\_\_

1. Прошу допустить к участию в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, по адресу: Белгородская обл., \_\_\_\_\_

с кадастровым номером \_\_\_\_\_ площадью \_\_\_\_\_  
м<sup>2</sup> для \_\_\_\_\_, который состоится «\_\_\_\_» 202\_\_\_\_ г. в \_\_\_\_\_  
час. \_\_\_\_\_ мин. по адресу: Белгородская обл., г. Старый Оскол, б-р Дружбы, 10, 1 этаж,  
каб. 101.

2. Обязуюсь соблюдать условия аукциона, предусмотренные Земельным кодексом Российской Федерации, Порядком по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков, утвержденным постановлением администрации Старооскольского городского округа Белгородской области от 29 мая 2018 года № 880 и указанные в информационном сообщении о проведении аукциона, размещенном на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_.

3. Подтверждаю факт осмотра земельного участка, его техническое состояние, ознакомление с имеющейся технической документацией, проектом договора аренды земельного участка, другими условиями. Претензий по качеству и состоянию предмета аукциона сейчас не имею и впоследствии иметь не буду.

4. Обязуюсь соблюдать условия аукциона, предусмотренные Земельным кодексом Российской Федерации и указанные в извещении о проведении аукциона, которые мне понятны, каких-либо неясностей, вопросов не имеется.

5. В случае признания победителем аукциона принимаю на себя обязательства подписать протокол о результатах аукциона, договор аренды земельного участка с условиями, содержащимися в извещении о проведении аукциона, а также в течение десяти дней с даты подписания протокола о результатах аукциона внести полностью на расчетный счет организатора аукциона сумму денежных средств, определенную по итогам аукциона.

6. Согласен с тем, что в случае признания меня победителем аукциона и моего отказа от подписания протокола о результатах аукциона, либо от заключения договора аренды земельного участка в установленный срок, сумма внесенного мной задатка остается у продавца.

7. До подписания договора аренды земельного участка настоящая заявка вместе с протоколом о результатах аукциона, подписанным с комиссией по проведению аукционов по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков, будут считаться имеющими силу договора между нами.

8. Документы, указанные в информационном извещении, оформлены надлежащим образом и представлены в полном объеме.

9. С порядком проведения аукциона, текстом информационного сообщения, аукционной документацией, проектом договора аренды земельного участка (договора купли-продажи земельного участка) ознакомлен и согласен.

10. Согласен на обработку моих персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Подпись Заявителя (полномочного представителя) \_\_\_\_\_ /  
М.П.

Заявка с регистрационным № \_\_\_\_\_ принята:  
час. \_\_\_\_\_ мин. "\_\_\_\_" 20 \_\_\_\_ г.

Уполномоченный представитель организатора аукциона \_\_\_\_\_ /

### ОПИСЬ документов на участие в аукционе

(наименование и адрес местонахождения земельного участка)

представленных \_\_\_\_\_

(полное наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество и паспортные данные физического лица, подающего заявку)

№ п/п	Документ	Кол-во листов	Примечание
1			

Документы по описи сдал: \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)  
«\_\_\_\_» 20\_\_\_\_ г.

Документы по описи принял: \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)  
«\_\_\_\_» 20\_\_\_\_ г.

### Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

Департамент имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа (организатор аукциона) во исполнение постановления администрации Старооскольского городского округа Белгородской области от 13 августа 2021 года № 1957 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский городской округ, город Старый Оскол, микрорайон Майский, № 12а» сообщает о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка:

1.	Предмет аукциона	Право на заключение договора аренды земельного участка
2	Кадастровый номер земельного участка	31:06:0237002:2402
3.	Местоположение земельного участка	Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский городской округ, город Старый Оскол, микрорайон Майский, № 12а
4.	Категория земель	Земли населенных пунктов
5.	Разрешенное использование земельного участка	объекты дорожного сервиса
6.	Площадь земельного участка	2 969,0 кв. м
7.	Обременения (ограничения в использовании) земельного участка	Нет
8.	Срок аренды земельного участка	2 года 6 месяцев
9.	Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства (за исключением случаев, если в соответствии с основным видом разрешенного использования земельного участка не предусматривается строительство здания, сооружения)	Согласно параметрам разрешенного строительства объекта капитального строительства, имеющимся в выписке от 03.08.2021 г. № 1051 из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (ИСОГД), предоставленной управлением архитектуры и градостроительства департамента строительства и архитектуры администрации Старооскольского городского округа Белгородской области (сканобраз документа прикреплен на официальном сайте РФ <a href="http://www.torgi.gov.ru">www.torgi.gov.ru</a> )
10.	Технические условия (ТУ) подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:	
	электроснабжение	Согласно письму Старооскольских электрических сетей филиала ПАО «МРСК Центра-«Белгородэнерго» от 22.07.2021 г. № МР1-БЛ/Р2-2/2653 (сканобраз документа прикреплен на официальном сайте РФ <a href="http://www.torgi.gov.ru">www.torgi.gov.ru</a> )
	газоснабжение	Согласно письму филиала АО «Газпром газораспределение Белгород» в г. Старом Осколе от 19.07.2021 г. № СО-СО-03/1194 (сканобраз документа прикреплен на официальном сайте РФ <a href="http://www.torgi.gov.ru">www.torgi.gov.ru</a> )
	водоснабжение и водоотведение	Согласно письму МУП «Старооскольский водоканал» от 19.07.2021 г. № 2090/06 (сканобраз документа прикреплен на официальном сайте РФ <a href="http://www.torgi.gov.ru">www.torgi.gov.ru</a> )
	теплоснабжение	Согласно письму ОАО «Теплоэнерго» от 20.07.2021 г. № 1473 (сканобраз документа прикреплен на официальном сайте РФ <a href="http://www.torgi.gov.ru">www.torgi.gov.ru</a> )
11.	Начальная цена предмета аукциона	751 500,0 рублей, без учета НДС
12.	Шаг аукциона (3% начальной цены)	22 545,0 руб.
13.	Размер задатка (100% начальной цены)	751 500,0 руб.
14.	Место, даты и время начала и окончания приема заявок	Прием заявок на участие в аукционе осуществляется с понедельника по четверг с 09.00 ч до 17.00 ч, в пятницу с 09.00 ч до 16.30 ч (с 13.00 ч до 14.00 ч перерыв), кроме выходных и праздничных дней, с 23.08.2021 года и прекращается 27.09.2021 года в 13.00 ч, по адресу: Белгородская обл., город Старый Оскол, б-р Дружбы, 10, 3 этаж, каб. № 303
15.	Порядок внесения задатка, банковские реквизиты счета	Задаток вносится денежными средствами в валюте РФ на счет: ДФ И БП АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА (Департамент имущественных и земельных отношений). ИНН 3128003628, КПП 312801001, ОКТМО 14740000

	<p><b>Банк получателя:</b> ОТДЕЛЕНИЕ БЕЛГОРОД БАНКА РОССИИ//УФК по Белгородской области г. Белгород <b>БИК</b> 011403102 <b>Корр счет</b> 40102810745370000018 <b>Расч счет</b> 03232643147400002600 <b>КБК</b> - не предусмотрен Если программа не пропускает без КБК - указать 11111111111111111111 (20 знаков) Назначение платежа: «Задаток на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский городской округ, город Старый Оскол, микрорайон Майский, № 12а». Информацию по перечислению задатка можно узнать по телефону: 8 (4725) 39-52-67.</p>	
16.	Дата, время принятия решения о признании заявителей участниками аукциона	Определение участников аукциона проводится без участия заявителей аукционной комиссии 28.09.2021 года в 15.00 часов. О принятых решениях заявители уведомляются не позднее следующего дня.
17.	Дата, время проведения аукциона	30.09.2021 года в 10:00 часов
18.	Место проведения аукциона	Белгородская обл., город Старый Оскол, б-р Дружбы, 10, 1 этаж, каб. № 101

**Извещение о проведении аукциона** размещено на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, на официальном сайте органов местного самоуправления Старооскольского городского округа [www.oskolregion.ru](http://www.oskolregion.ru), а также в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов Уставом Старооскольского городского округа, в газете «Зори».

**Извещение об отказе в проведении аукциона** размещается на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, на официальном сайте органов местного самоуправления Старооскольского городского округа [www.oskolregion.ru](http://www.oskolregion.ru), а также в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов Уставом Старооскольского городского округа, в газете «Зори». Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвратить его участникам внесенные задатки.

**Для участия в аукционе заявитель перечисляет задаток.** Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке. Оплата задатка считается произведенной после поступления денежных средств на указанный расчетный счет. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, является выписка со счета организатора аукциона. Денежные средства, перечисленные по платежным поручениям (квитанциям) об оплате задатка, оформленные с нарушением требований, установленных в извещении, считаются ошибочно перечисленными денежными средствами и надлежащим образом возвращаются на счет плательщика.

Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами допускается. Внесение суммы задатка третьими лицами является оплатой задатка при наличии заключенного договора поручения между заявителем и третьим лицом при условии предоставленного данного договора организатору аукциона.

Задаток должен поступить на дату и время рассмотрения заявок на участие в аукционе. Оплата задатка считается произведенной после поступления денежных средств на указанный расчетный счет. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, является выписка со счета.

Возврат внесенного задатка осуществляется по реквизитам, указанным в платежном поручении (квитанции) об оплате задатка или заявке.

#### Заявка на участие в аукционе:

- претендент представляет организатору аукциона (лично или через своего представителя) заявку согласно установленной форме в установленный в извещении о проведении аукциона срок;

- один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе по данному лоту;

- заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления;

- заявка считается принятой организатором аукциона в момент присвоения ей регистрационного номера, о чем на заявке делается соответствующая отметка;  
- заявка на участие в аукционе должна быть заполнена по всем пунктам;  
- заявка подается и принимается одновременно с полным комплектом документов, требуемых для участия в аукционе, документы после аукциона не возвращаются;  
- верность копий представляемых документов должна быть подтверждена оригиналами подписи заявителя;  
- все подаваемые заявителем документы не должны иметь неоговоренных исправлений, а также не должны быть исполнены карандашом. Все исправления должны быть надлежащим образом заверены. Печати и подписи, а также реквизиты и текст оригиналов и копий документов должны быть четкими и читаемыми. Подписи на оригиналах и копиях документов должны быть расшифрованы (указывается должность, фамилия и инициалы подписавшего лица).

#### Для участия в аукционе заявители представляют следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета заявителя для возврата задатка;

2) копии всех страниц документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документ, подтверждающий внесение задатка (платежное поручение или квитанция об оплате, подтверждающие перечисление задатка, с отметкой банка об исполнении), представляются заявителем единовременно с подачей заявки на участие в аукционе. Отдельное представление документов, подтверждающих внесение задатка, не допускается.

В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность. Доверенность на право участия в аукционе от имени заявителя оформляется на бланке организации заявителя за подпись уполномоченного исполнительного органа, скрепленной печатью организации заявителя (для юридических лиц), либо оформляется нотариально (для физических лиц).

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации. Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления и т.п., не принимаются.

Ответственность за достоверность представляемой информации и документов несет заявитель.

При подаче заявителями заявок на участие в аукционе, сотрудником, осуществляющим прием и оформление документов, консультации не проводятся.

**Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора**

аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником аукциона или покупателем земельного участка;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющихся юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

**Организатор аукциона ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе**, который должен содержать сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

**Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе** подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее чем на следующий день после даты подписания протокола.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок.

Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

#### Аукцион признается несостоявшимся в случае, если:

- по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подана ни одной заявки на участие в аукционе;

- на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участников аукциона только одного заявителя;

- в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона;

- после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

В случае признания аукциона несостоявшимся, внесенные задатки возвращаются участникам в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

**Протокол о результатах аукциона** составляется организатором аукциона, один экземпляр передается победителю аукциона. Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

**Порядок определения победителя:** победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан воз-

вратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

**Победителю аукциона, единственному принявшему участие в аукционе его участнику, заявителю, подавшему единственную заявку**, направляется три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о рассмотрении заявок или протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником, заявителем, подавшим единственную заявку, устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

**Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в случае признания аукциона несостоявшимся**, засчитываются в счет арендной платы за земельный участок. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном наименованием порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

**Срок заключения договора аренды земельного участка:** не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте. Договор аренды земельного участка должен быть подписан и представлен в департамент имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа в течение тридцати дней со дня направления.

**Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора им не подписан** и не представлен в департамент имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа, организатор аукциона предлагает заключить договор аренды земельного участка иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка этот участник не представил в департамент имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа, поданные им договоры, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

**Сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения договора аренды земельного участка**, и об иных лицах, с которыми договоры аренды заключаются в случае признания аукциона несостоявшимся и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона. Сведения исключаются из реестра недобросовестных участников аукциона по истечении двух лет со дня их внесения в реестр недобросовестных участников аукциона.

**В соответствии с законом заключение договора аренды земельного участка** возможно только путем проведения торгов, победитель торгов не вправе уступать права и осуществлять перевод долга по обязательствам, возникшим из заключенного на торгах договора. Обязательства по договору аренды должны быть исполнены победителем торгов лично.

Обязательным приложением к настоящему извещению, размещенному на официальном сайте, является проект договора аренды земельного участка.

**Осмотр земельных участков** на местности производится претендентами в любое время самостоятельно, с имеющейся документацией по земельному участку претенденты вправе ознакомиться у организатора аукциона.

**Ограничения в использовании по выставленному земельному участку**,

**обременение правами третьих лиц** отсутствуют, земельный участок под аренду и в залоге не состоит.

Данное извещение о проведении аукциона является публичным предложением, содержащим существенные условия, обязательные для выполнения участника

ми аукциона.

Подробную информацию по земельному участку, порядку проведения аукциона, форме заявки, проекту договора можно получить по телефону: 8(4725) 39-52-60. Контактное лицо – Ильминская Марина Ивановна.

#### Приложение к извещению

### ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА

город Старый Оскол Регистрационный номер \_\_\_\_\_  
«\_\_» 20\_\_ года

Муниципальное образование – Старооскольский городской округ Белгородской области, от имени которого действует департамент имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа Белгородской области, в лице заместителя главы администрации городского округа - начальника департамента имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа \_\_\_\_\_

(Ф.И.О.)

действующего на основании Положения о департаменте имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа Белгородской области, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и \_\_\_\_\_

(Ф.И.О. для физического лица, наименование организации для юридического лица)  
в лице \_\_\_\_\_, действующую-  
щего на основании \_\_\_\_\_, именуемый(ая) в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, в дальнейшем при совместном упоминании – Стороны, заключили настоящий Договор о следую-  
щем:

#### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду за плату согласно \_\_\_\_\_

(указывается основание заключения договора: протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе; протокол подведения итогов аукциона)

земельный участок, находящийся в \_\_\_\_\_, (указать вид собственности: государствен-  
ная или муниципальная)  
общей площадью \_\_\_\_\_ кв.м, для строи-  
тельства \_\_\_\_\_, (указывается вид (наименование) объекта)  
расположенный по адресу: \_\_\_\_\_

1.2. Категория земель – \_\_\_\_\_

1.3. Кадастровый номер земельного участка \_\_\_\_\_.

#### 2. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И АРЕНДНАЯ ПЛАТА

2.1. Настоящий Договор заключен сроком на \_\_\_\_\_ года (лет) до «\_\_» 20\_\_ года, вступает в силу с \_\_\_\_\_.

(даты государственной регистрации или даты его подписания Сторонами, в случае если срок аренды установлен менее чем на один год)

Условия настоящего Договора распространяются на правоотношения, возникшие между сторонами с «\_\_» 20\_\_ года.

При истечении срока действия Договора настоящий Договор не подлежит возобновлению на неопределенный срок.

2.2. Ежегодный размер арендной платы составляет:

(указывается размер ежегодной арендной платы)

Размер арендной платы определен на основании \_\_\_\_\_

(указывается дата и номер протокола ре-  
зультатов торгов, № и дата отчёта оценочной  
организации)

который является неотъемлемой частью настоящего Договора (прилагается не-  
посредственно к Договору). Денежные средства в размере \_\_\_\_\_, пе-  
речисленные Арендатором для участия в аукционе в виде задатка, зачисляются Арендодателем в счет оплаты арендной

1) в счёт оплаты пени, начисленной в связи с нарушением сроков внесения арендной платы и неоплатой арендной платы в полном размере за предыдущие периоды (если таковая начислена);

2) в счёт оплаты задолженности по арендной плате за предыдущие периоды (если имеется задолженность);

3) в счёт оплаты будущих арендных платежей, если долг по пени и арендной плате отсутствует.

#### 3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ

3.1. Арендодатель имеет право:

3.1.1. В одностороннем внесудебном порядке досрочно отказаться от исполнения обязательств по Договору и расторгнуть настоящий Договор в случаях:

1) неустраниения в установленный срок последствий совершенного земельного правонарушения;

2) использования земельного участка не в соответствии с видом его разрешенного использования и (или) установленной категорией земель;

3) если территория, в границах которой расположен арендованный земельный участок, подлежит развитию в соответствии с генеральным планом и правилами землепользования и застройки Старооскольского городского округа, а также нормативно-правовыми и распорядительными актами органов местного самоуправления Старооскольского городского округа о развитии застроенных территорий, а объекты недвижимости, расположенные на земельном участке, изъяты для муниципальных нужд в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

3.1.2. В одностороннем порядке устанавливать новый размер арендной платы в случаях, определенных пунктами 2.5, 2.6 настоящего Договора.

3.1.3. Расторгнуть настоящий Договор в судебном порядке или по соглашению Сторон, направив Арендатору не менее чем за 30 (тридцать) календарных дней уведомление о расторжении Договора в случае:

1) двукратного невнесения арендной платы в полном размере в срок, установленный пунктом 2.3 Договора;

2) оснований, предусмотренных статьей 46 Земельного кодекса Российской Федерации;

3) осуществления строительства с нарушением требований градостроительного законодательства Российской Федерации;

3.1.4. Осуществлять контроль использования и охраны земель, предоставленных в аренду.

3.1.5. Производить сверку расчетов арендной платы.

3.1.6. Требовать возмещения убытков, причиненных ухудшением качества арендованных земель в результате деятельности Арендатора.

3.1.7. На беспрепятственный доступ на территорию арендованного земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий настоящего Договора.

3.2. Арендодатель обязан:

3.2.1. Передать Арендатору земельный участок по акту приема-передачи земельного участка (Приложение 1).

3.2.2. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

3.2.3. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора.

#### 4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА

4.1. Арендатор имеет право:

4.1.1. Производить улучшения земельного участка, возводить строения с соблюдением порядка, установленного действующим законодательством.

4.1.2. Досрочно расторгнуть настоящий Договор, направив не менее чем за 30 (тридцать) календарных дней уведомление Арендодателю о намерении расторгнуть Договор с указанием причины расторжения.

В случае досрочного расторжения настоящего Договора по инициативе Арендатора:

1) Арендатор обязан освободить зе-

мельный участок от находящегося на нём движимого имущества (строительных материалов и конструкций, собранных в определенном виде) и привести его в состояние, пригодное для дальнейшего использования земельного участка в соответствии с его целевым назначением, до дня подписания акта приема-передачи земельного участка;

2) права на недвижимое имущество (при наличии свидетельства о государственной регистрации права собственности), расположенные на земельном участке, определяются в соответствии с соглашением между Сторонами. При отсутствии или недостижении соглашения последствия прекращения права пользования земельным участком определяются судом по требованию одной из сторон. Арендодатель вправе требовать от Арендатора сноса объекта недвижимости, освобождения и приведения земельного участка в первоначальное состояние.

4.2. Арендатор не вправе передавать свои права и обязанности по настоящему Договору третьему лицу, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

4.3. Арендатор земельного участка не имеет преимущественного права на заключение на новый срок договора аренды без проведения торгов.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Принять у Арендодателя земельный участок по акту приема-передачи земельного участка.

4.4.2. Использовать земельный участок, не нарушая прав и законных интересов собственников, землевладельцев, землепользователей, арендаторов смежных земельных участков и владельцев другого недвижимого имущества.

4.4.3. Использовать земельный участок в соответствии с видом его разрешенного использования (или) установленной категорией земель.

4.4.4. Приступить:

- к освоению земельного участка не позднее \_\_\_\_\_ с даты пред-  
ставления земельного участка;

- к строительству объекта после по-  
лучения разрешения на строительство в установленном законодательством Рос-  
сийской Федерации порядке.

4.4.5. Своевременно, в соответствии с пунктом 2.3 настоящего Договора, вносить арендную плату.

4.4.6. Ежеквартально производить сверку расчетов арендных платежей в течение срока действия настоящего Договора.

4.4.7. Не допускать действий, приводя-  
щих к ухудшению качественных харак-  
теристик земельного участка, экологиче-  
ской обстановки на арендуемой терри-  
тории, а также к загрязнению терри-  
тории. Соблюдать специальный режим использования земель, поддерживать санитарное и про-  
тивопожарное состояние арендуемого земельного участка и прилегающей тер-  
ритории.

4.4.8. В течение 10 дней после пре-  
кращения действия Договора передать земельный участок Арендодателю по акту приема-передачи земельного участка в состояния, пригодное для дальнейшего использования, в соответствии с установленным видом разрешенного использова-  
ния.

4.4.9. Возместить убытки в случае ухудшения качества арендованных зем-  
ель в результате деятельности Арендатора.

4.4.10. Обеспечить соблюдение пуб-  
личных сервисов (безвозмездное и бес-  
препятственное использование объектов общего пользования, возможность разме-  
щения на земельном участке межевых и геодезических знаков и подъездов к ним, воз-  
можность доступа на земельный участок со-  
ответствующими службами и др.), уста-  
новленных нормативным правовым актом органов местного самоуправления Старо-  
оскольского городского округа в отноше-  
нии данного земельного участка.

4.4.11. Выполнять требования соот-  
ветствующих служб, занимающихся экс-  
плуатацией подземных и наземных ком-  
муникаций, сооружений, дорог, проездов и т.д., и не препятствовать их ремонту и обслу-  
живанию. Обеспечить допуск пред-  
ставителей собственника линейного объ-  
екта или представителей организаций, осущес-  
твляющей эксплуатацию линейно-  
го объекта, к данному объекту (в случае



десяти дней с даты подписания протокола о результатах аукциона внести полностью на расчетный счет организатора аукциона сумму денежных средств, определенную по итогам аукциона.

6. Согласен с тем, что в случае признания меня победителем аукциона и моего отказа от подписания протокола о результатах аукциона, либо от заключения договора аренды земельного участка в установленный срок, сумма внесенного мной задатка остается у продавца.

7. До подписания договора аренды земельного участка настоящая заявка вместе с протоколом о результатах аукциона, подписанным с комиссией по проведению аукционов по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков, будут считаться имеющими силу договора между нами.

8. Документы, указанные в информационном извещении, оформлены надлежащим образом и представлены в полном объеме.

9. С порядком проведения аукциона, текстом информационного сообщения, аукционной документацией, проектом договора аренды земельного участка (договора купли-продажи земельного участка) ознакомлен и согласен.

10. Согласен на обработку моих персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Подпись Заявителя (полномочного представителя)

М.П.

Заявка с регистрационным № \_\_\_\_\_ принята:

\_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин. " \_\_\_\_\_ " 20 \_\_\_\_\_ г.

Уполномоченный представитель организатора аукциона

#### ОПИСЬ документов на участие в аукционе

(наименование и адрес местонахождения земельного участка)

представленных

(полное наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество и паспортные данные физического лица, подающего заявку)

№ п/п	Документ	Кол-во листов	Примечание
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			

Документы по описи сдал:

\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)  
« \_\_\_\_\_ » 20 \_\_\_\_ г.

Документы по описи принял:

\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)  
« \_\_\_\_\_ » 20 \_\_\_\_ г.

#### Информационное сообщение

Департамент имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа во исполнение решения Старооскольского городского суда Белгородской области дела № 2-1314/2019 от 20 марта 2019 года, руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 03 декабря 2014 года № 1299 «О утверждении правил проведения публичных торгов по продаже объекта незавершенного строительства», сообщает о проведении 29 сентября 2021 года в 11 часов 00 минут (время московское) аукциона по продаже объекта незавершенного строительства:

1.	Организатор аукциона	Администрация Старооскольского городского округа в лице департамента имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа Почтовый адрес: 309514, Белгородская область, г. Старый Оскол, ул. Ленина, д. 46/17. Телефон: +7 (4725) 39-52-69. Адрес электронной почты: 225770_arenda@mail.ru, oskolkum@yandex.ru Контактное лицо: Рудакова Олеся Леонидовна – главный специалист отдела аренды и приватизации муниципального имущества управления муниципальной собственностью департамента имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа Белгородской области
2.	Наименование объекта незавершенного строительства	Недвижимое имущество – объект незавершенного строительства
3.	Адрес объекта незавершенного строительства:	Российская Федерация, Белгородская область, г. Старый Оскол, пр-т Алексея Угарова, д. 14в

4.	Характеристика объекта незавершенного строительства	Объект незавершенного строительства, степень готовности 95 % площадь застройки 292,8 кв.м, кадастровый номер - 31:06:0203001:241 расположенный на земельном участке общей площадью 10 013 кв.м, с кадастровым номером 31:06:0203001:89 для строительства оптово-розничной базы.
5.	Способ продажи	Открытый по составу участников аукциона
6.	Начальная цена продажи объекта незавершенного строительства	6 921 000 (Шесть миллионов девяностоцать одна тысяча) рублей 00 копеек, с учетом НДС. Величина НДС составляет 1 153 500 (Один миллион сто пятьдесят три тысячи пятьсот) рублей 00 копеек.
7.	Форма подачи предложений о цене объекта незавершенного строительства	Открытая
8.	Условия и сроки платежа, необходимые реквизиты счетов	Средства, полученные от продажи на аукционе объекта незавершенного строительства, вносятся на счет организатора аукциона бывшему собственнику объекта незавершенного строительства в течение 10 дней после государственной регистрации права собственности победителя аукциона на указанный объект за вычетом расходов на подготовку и проведение аукциона, безналичная, порядок оплаты – единовременный, денежными средствами в валюте РФ на счет, указанный в договоре купли-продажи.
9.	Размер задатка, срок и порядок его внесения, необходимые реквизиты, порядок возврата задатка	Задаток в размере 20% начальной цены продажи – 1 384 200 (Один миллион триста восемьдесят четыре тысячи двести) рублей 00 копеек вносится по 24 сентября 2021 года включительно денежными средствами в валюте РФ на счет: УФК по Белгородской области (Департамент имущественных и земельных отношений л/с 05263009710), р/с 40302810214033000026 Отделение Белгород, БИК 041403001, ИНН/КПП 3128003628/312801001, назначение платежа: задаток для участия в аукционе. Информацию по перечислению задатков можно узнать по телефону: 8 (4725) 39-52-67. Лицам, перечислившим задаток, денежные средства возвращаются Организатором аукциона в следующем порядке: - участникам аукциона, за исключением его победителя, - в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона; - претендентам, не допущенным к участию в аукционе, - в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона; - единственному участнику аукциона – в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о признании аукциона несостоявшимся. Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет исполнения обязательств по заключенному договору.
10.	Порядок, место, даты начала и окончания подачи заявок	Прием заявок и других обязательных документов начинается с 20 августа 2021 с 9 часов 00 минут и прекращается 24 сентября 2021 в 17 часов 45 минут (время московское) по рабочим дням по адресу: Белгородская область, г. Старый Оскол, бульвар Дружбы, д. 10, 3 этаж, кабинет № 313. Заявки на участие в аукционе подаются по установленной форме в письменном виде и принимаются одновременно с полным пакетом документов, требуемых для участия в аукционе. Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, либо представленные без необходимых документов, либо поданные лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, не принимаются.
11.	Перечень документов, представляемых покупателями и требования к их оформлению	- заявка на участие в аукционе по установленной форме, с указанием реквизитов счёта для возврата задатка – 2 экз.; - описание предоставленных документов – 2 экз.; Сведения и документы о заявителе, подавшем такую заявку: а) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона; б) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан); в) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства, если заявителем является иностранное юридическое лицо; г) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее – руководитель заявителя). В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписью руководителем лица (для юридических лиц), либо нотариально удостоверенную доверенность от физического лица, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица; д) документы, подтверждающие внесение задатка.
12.	Срок заключения договора купли-продажи объекта незавершенного строительства	В течение трех рабочих дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи.

13.	Порядок ознакомления покупателей с иной информацией, условиями договора купли-продажи объекта незавершенного строительства	Более подробную информацию по продаваемому имуществу, порядку проведения аукциона, документам, представляемым покупателями для участия в аукционе, форме заявки, проекту договора купли-продажи можно получить по телефону: 8 (4725) 39-52-69 или по адресу: Белгородская область, г. Старый Оскол, бульвар Дружбы, д. 10, 3 этаж, кабинет № 313 по рабочим дням с 9.00 до 18.00, пятница с 9.00 до 16.45 (перерыв с 13.00 до 13.45).
14.	Порядок определения победителей	Победителем аукциона будет признан участник, предложивший в ходе торгов наибольшую цену.
15.	Место и срок подведения итогов продажи объекта незавершенного строительства	Аукцион состоится 29 сентября 2021 года по адресу: Белгородская область, г. Старый Оскол, бульвар Дружбы, д. 10, 1 этаж, кабинет № 101 в 11 часов 00 минут (время московское), подведение итогов аукциона сразу после его завершения.
16.	Шаг аукциона	1 % от начальной цены продажи – 69 210 (Шестьдесят девять тысяч двести десять) рублей 00 копеек.
17.	Информация о предыдущих торгах	Не проходили

Данное информационное сообщение о проведении аукциона является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьёй 438 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Принятие Организатором аукциона решения о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе 24 февраля 2021 года в 10 часов 00 минут (время московское).

Организатор аукциона рассматривает заявки и документы претендентов и устанавливает факт поступления установленных сумм задатков. Определение участников аукциона проводится без участия претендентов.

Претендент не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

а) непредставления необходимых для участия в аукционе документов или предоставления недостоверных сведений;

б) непоступления задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

в) подачи заявки лицом, не уполномоченным на осуществление таких действий.

Претенденты на участие в аукционе приобретают статус участников аукциона с момента подписания членами комиссии

сии протокола о признании претендентов участниками аукциона.

Аукцион, в котором принял участие только один участник, признаётся несостоявшимся.

Денежные средства в счет оплаты приобретаемого имущества подлежат перечислению победителем аукциона в размере и сроки, которые указаны в договоре купли-продажи.

Право собственности на продаваемый объект незавершенного строительства переходит к покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности на такое имущество. Расходы на оформление права собственности в полном объеме возлагаются на покупателя.

Официальные сайты, на которых размещено данное извещение:

- органов местного самоуправления: [www.oskolregion.ru](http://www.oskolregion.ru),  
- Российской Федерации: [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru),  
- печатное издание Старооскольского городского округа – общественно-политическая газета «Зори».

Приложение:

- форма заявки на участие в публичных торгах по продаже объекта незавершенного строительства;

- форма описи документов на участие в публичных торгах по продаже объекта незавершенного строительства;

- форма договора купли – продажи объекта незавершенного строительства.

#### Приложение № 1 Департамент имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа Белгородской области

Заместителю главы администрации городского округа - начальнику департамента имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа Анпиловой З.П.

от \_\_\_\_\_  
(наименование юридического лица / Ф.И.О. физического лица, подающего заявку)

#### ЗАЯВКА

на участие в публичных торгах по продаже объекта незавершенного строительства в форме аукциона (открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене)

(полное наименование юридического лица/ Ф.И.О. физического лица, подающего заявку)  
(Наименование заявителя)

просит принять документы для участия в публичных торгах по продаже объекта незавершенного строительства в форме аукциона (открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене) по лоту № \_\_\_\_\_

(указать сведения, индивидуализирующие объект незавершенного строительства,

в соответствии с извещением о проведении аукциона)

согласен заключить договор в соответствии с формой договора купли-продажи объекта незавершенного строительства, приведенной в аукционной документации, с обязательным включением в него условий, указанных в извещении о проведении аукциона.

(наименование юридического лица/ Ф.И.О. физического лица, подающего заявку)  
согласен с тем, что он утрачивает обеспечение заявки на участие в аукционе (задаток), который перечисляется на счет организатора аукциона, при уклонении от заключения договора в качестве победителя аукциона.

Реквизиты заявителя:  
Адрес:

(юридического лица/физического лица)

Банковские реквизиты:

ИИН \_\_\_\_\_, р/с \_\_\_\_\_,  
в \_\_\_\_\_  
к/с \_\_\_\_\_ БИК \_\_\_\_\_

Приложение: комплект документов с описью на \_\_\_\_ л.  
Заявитель \_\_\_\_\_  
(подпись, юридического лица/ физического лица или его представителя, реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя)

М.П.

#### Приложение № 2

Департамент имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа Белгородской области

#### ОПИСЬ

документов, представляемых вместе с заявкой на участие в публичных торгах по продаже объекта незавершенного строительства в форме аукциона (открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене)

№ п/п	Наименование документов	Кол-во листов
1		
2		
3		
4		
5		
Всего листов		

Заявитель \_\_\_\_\_

(подпись, претендента- юридического лица/Ф.И.О физического лица или его представителя, реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя претендента)

М.П.

#### Приложение 3

Департамент имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа Белгородской области

#### ДОГОВОР купли-продажи объекта незавершенного строительства

г. Старый Оскол «\_\_» 2021 г.

Муниципальное образование - Старооскольский городской округ, исполнительно-распорядительный орган – администрация Старооскольского городского округа в лице департамента имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа Белгородской области, именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице заместителя главы администрации городского округа - начальника департамента имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа Анпиловой Зинаиды Петровны, действующего на основании положения о департаменте, с одной стороны, и \_\_\_\_\_

именем в дальнейшем «Покупатель», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_

на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, в дальнейшем вместе именуемые «Стороны», на основании решения \_\_\_\_\_

(дело № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_), постановления Правительства Российской Федерации от 03 декабря 2014 года № 1299, на основании протокола подведения итогов аукциона по продаже объекта незавершенного строительства от

«\_\_» 2021 года № \_\_\_\_\_, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

#### 1. Предмет договора

1.1. По настоящему договору Продавец обязуется передать в собственность Покупателю, а Покупатель оплатить и принять в собственность объект незавершенного строительства общей площадью \_\_\_\_\_ кв.м, степень готовности \_\_\_\_\_, с кадастровым номером \_\_\_\_\_, расположенным по адресу: \_\_\_\_\_ (далее – Имущество).

1.2. Имущество находится в собственности \_\_\_\_\_, что подтверждается выпиской из Единого государственного реестра права (ЕГРН),

дата государственной регистрации права \_\_\_\_\_, номер государственной регистрации права \_\_\_\_\_.

1.3. Продавец гарантирует, что на дату заключения настоящего Договора Имущество

стю никому не продано, не подарено, не заложено, в споре не состоит.

#### 2. Стоимость и порядок оплаты

2.1. Стоимость Имущества составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей 00 копеек, без учета НДС. Стоимость приобретаемого Покупателем Имущества установлена на основании протокола от «\_\_» 2021 года № \_\_\_\_\_ о результатах аукциона по продаже объекта незавершенного строительства.

2.2. Сумма внесенного Покупателем задатка в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_ копеек подтверждается выпиской со счета от 2021 года, указанного в информационном сообщении от 2021 года, и засчитывается Покупателю в счет оплаты за приобретаемое имущество.

Покупатель производит единовременно оплату оставшейся части стоимости Имущества в сумме \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_ копеек в срок не позднее 10 (десяти) календарных дней со дня подписания настоящего Договора путем перечисления денежных средств на счет Управления федерального казначейства по Белгородской области (Департамент имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа Белгородской области), открытый в Управлении федерального казначейства по Белгородской области, по следующим реквизитам: р/с № \_\_\_\_\_ Отделение Белгород; БИК 041403001; ИНН 3128003628; КПП 312801001; КБК «доходы от реализации имущества, находящегося в ведении органов управления городских округов, в части реализации основных средств по указанному имуществу \_\_\_\_\_»; ОКТМО \_\_\_\_\_.

Обязательства Покупателя по оплате считаются выполненными с момента поступления денежных средств на счет Продавца.

2.3. Покупатель принимает на себя все расходы, связанные с заключением и

исполнением условий настоящего Договора, включая расходы на государственную регистрацию перехода права собственности на Имущество (оплату установленных действующим законодательством налогов и сборов).

2.4. Стоимость Имущества не включает в себя плату за пользование земельным участком, на котором оно расположено, плата за земельный участок производится Покупателем самостоятельно по отдельным договорам с собственником участка, в соответствии с действующим законодательством.

### 3. Порядок передачи имущества, возникновение права собственности

3.1. После внесения Покупателем оплаты стоимости Имущества в соответствии с разделом 2 настоящего Договора Продавец в течение 10 (десяти) дней обязан передать, а Покупатель принять Имущество по акту приема-передачи (прилагается). Одновременно с подписанием акта приема-передачи Имущества Продавец передает Покупателю документы (либо копии документов), которыми он располагает относительно Имущества.

3.2. С момента принятия Имущества по акту приема-передачи Покупатель обязан в течение 20 (двадцати) дней за счет собственных средств произвести государственную регистрацию перехода права собственности на Имущество, подав совместно с Продавцом необходимый комплект документов в регистрирующий орган.

3.3. До момента государственной регистрации перехода права собственности на Имущество Покупатель и Продавец не вправе совершать сделки с Имуществом.

3.4. Право собственности на Имущество, являющееся предметом Договора, переходит к Покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Белгородской области.

### 4. Права и обязанности Сторон

4.1. Права и обязанности Продавца:

4.1.1. Продавец имеет право расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке без обращения в суд в случае неуплаты (неполной оплаты) Покупателем стоимости Имущества в разме-ре, сроки и порядок, которые установлены в разделе 2 настоящего Договора, путем направления соответствующего письменного уведомления Покупателю заказным почтовым отправлением с уведомлением по адресу, указанному им в настоящем Договоре. Уведомление будет считаться врученным, в том числе если Покупатель не явился в почтовое отделение и не получил соответствующее письмо с уведомлением о вручении, в результате чего письмо возвращено по истечении срока хранения.

4.1.2. Продавец обязуется после внесения Покупателем оплаты стоимости Имущества в соответствии с разделом 2 настоящего Договора передать по акту приема-передачи Имущество в срок, установленный в пункте 3.1 настоящего Договора.

4.1.3. Продавец обязуется после подписания акта приема-передачи Имущества совместно с Покупателем подать необходимый комплект документов для государственной регистрации перехода права собственности на Имущество в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Белгородской области.

4.2. Права и обязанности Покупателя:

4.2.1. Покупатель обязан произвести оплату в соответствии с условиями раздела 2 настоящего Договора.

4.2.2. Покупатель обязан принять Имущество по акту приема-передачи Имущества в срок, установленный Продавцом в соответствии с пунктом 3.1 настоящего Договора.

4.2.3. С момента принятия Имущества по акту приема-передачи Покупатель обязан в срок, указанный в пункте 3.2 настоящего Договора, произвести государственную регистрацию перехода права собственности на Имущество, подав совместно с Продавцом необходимый комплект документов в регистрирующий орган.

4.2.4. Покупатель обязуется одновре-

менно с заключением настоящего Договора оформить земельные отношения в соответствии с действующим законодательством.

### 5. Ответственность сторон

5.1. За нарушение условий настоящего Договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

5.2. Продавец не отвечает за недостатки Имущества, которые были им оговорены при заключении Договора либо были заранее известны Покупателю во время осмотра Имущества или проверке его исправности при заключении настоящего Договора.

5.3. В случае нарушения Покупателем срока оплаты стоимости Имущества, указанной в разделе 2 настоящего Договора, Покупатель выплачивает Продавцу неустойку (пеню) в размере одной трехсотой действующей на день уплаты неустойки ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от цены Имущества за каждый календарный день просрочки платежа.

### 6. Риск случайной гибели или случайного повреждения Имущества

6.1. Риск случайной гибели или случайного повреждения Имущества переходит к Покупателю с момента подписания акта приема-передачи.

### 7. Обстоятельства непреодолимой силы

7.1. Ни одна из Сторон не несет ответственности перед другой Стороной за неисполнение обязательств по настоящему Договору, обусловленное действием обстоятельств непреодолимой силы, т.е. чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, в том числе: объявленная или фактическая война, гражданское волнение, эпидемия, эмбарго, пожары, землетрясения, наводнения и другие природные стихийные бедствия, а также издание актов государственных органов.

7.2. Свидетельство, выданное соответствующим компетентным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.

7.3. Сторона, которая не исполняет обязательства по настоящему Договору вследствие действия непреодолимой силы, должна незамедлительно известить другую Сторону о таких обстоятельствах и их влиянии на исполнение обязательств по настоящему Договору.

### 8. Прочие условия

8.1. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами.

8.2. Во всем, что не урегулировано Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством.

8.3. При изменении реквизитов Стороны обязаны уведомить друг друга в письменном виде заказными отправлениями.

8.4. Условия настоящего Договора являются обязательными к исполнению Сторонами с момента его заключения. Настоящий Договор действует до выполнения Сторонами всех обязательств, принятых на себя по настоящему Договору.

8.5. Все споры и разногласия между Сторонами решаются путем проведения переговоров, в случае их не урегулирования, споры рассматриваются в Арбитражном суде Белгородской области.

8.6. Настоящий Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один из которых остается у Продавца, один - у Покупателя и один передается в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Белгородской области.

8.7. К Договору прилагаются:

- акт приема – передачи (приложение);
- выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости;
- протокол о результатах аукциона по продаже объекта незавершенного строительства от «\_\_» 20\_\_ года №\_\_\_\_\_.

### 9. Адреса, реквизиты и подписи Сторон

Продавец:

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

Покупатель:

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

Приложение к договору купли-продажи объекта незавершенного строительства

### Акт приема-передачи

«\_\_» 2020 г.

В соответствии с договором купли-продажи объекта незавершенного строительства от «\_\_» 20\_\_ г. №\_\_\_\_\_ муниципальное образование - Старооскольский городской округ, от имени которого действует департамент имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа, именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, передает, а «Покупатель» \_\_\_\_\_

(полное наименование) принимает объект незавершенного строительства общей площадью \_\_\_\_\_ кв.м, степень готовности \_\_\_\_\_ % с кадастровым номером \_\_\_\_\_, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_ (далее - Имущество).

На момент передачи Имущества Покупателю Имущество находится в удовлетворительном состоянии, претензий у Покупателя к Продавцу нет.

На момент подписания акта приема-передачи Покупатель подтверждает, что надлежащим образом идентифицировал и ознакомился с реальным состоянием Имущества в результате осмотра, который осуществлялся по адресу нахождения объекта незавершенного строительства.

### Адреса и банковские реквизиты сторон:

Продавец:

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

Покупатель:

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

Российская Федерация  
Белгородская область  
Старооскольский городской округ  
Администрация Старооскольского  
городского округа Белгородской области

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29 июля 2021 г. № 1805

О внесении изменений в состав межведомственной комиссии по решению жилищных вопросов детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа, утвержденный постановлением администрации Старооскольского городского округа от 05 сентября 2016 года № 3724

В связи с проведенными организационно-штатными мероприятиями, в соответствии с постановлением правительства Белгородской области от 27 августа 2019 года № 367-пп «Об отдельных вопросах обеспечения жилищными помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа», руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава Старооскольского городского округа Белгородской области администрации городского округа

постановляет:

1. Внести в состав межведомственной комиссии по решению жилищных вопросов детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа (далее – межведомственная комиссия), утвержденный постановлением администрации Старооскольского городского округа от 05 сентября 2016 года № 3724 «О создании межведомственной комиссии по решению жилищных вопросов детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа» (с изменениями, внесенными постановле-

ниями администрации Старооскольского городского округа от 16 октября 2017 года № 4289, от 26 июня 2019 года № 1820, от 15 октября 2019 года № 3011, от 14 февраля 2020 года № 357, от 18 декабря 2020 года № 2889), следующие изменения:

1.1. Включить в состав межведомственной комиссии Артамонова Александра Павловича, начальника производственного отдела муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства» Старооскольского городского округа.

1.2. Исключить из состава межведомственной комиссии Камалову Елену Владимировну.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа по социальному развитию администрации Старооскольского городского округа.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий полномочия главы администрации Старооскольского городского округа  
С.В. ГРИЧАНИЮК

### Вниманию читателей!

Подать объявление, поздравление, благодарность или соболезнование в газету «Зори» можно:

- по телефону 44-22-10,
- по электронке [reklama-ok@list.ru](mailto:reklama-ok@list.ru)
- или в редакции (м-н Приборостроитель, 55) в рабочие дни с 9.00 до 18.00.



Российская Федерация  
Белгородская область  
Старооскольский городской округ  
Администрация Старооскольского  
городского округа Белгородской области  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

г. Старый Оскол 03 августа 2021 г. № 1855  
**О внесении изменений в Проект организации дорожного движения города Старый Оскол, утвержденный постановлением администрации Старооскольского городского округа Белгородской области от 25 сентября 2020 года № 2130**

**В целях снижения количества аварийных ситуаций на улично-дорожной сети Старооскольского городского округа и предупреждения дорожно-транспортных происшествий, руководствуясь федеральными законами от 10 декабря 1995 года № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения», от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава Старооскольского городского округа Белгородской области администрация городского округа**

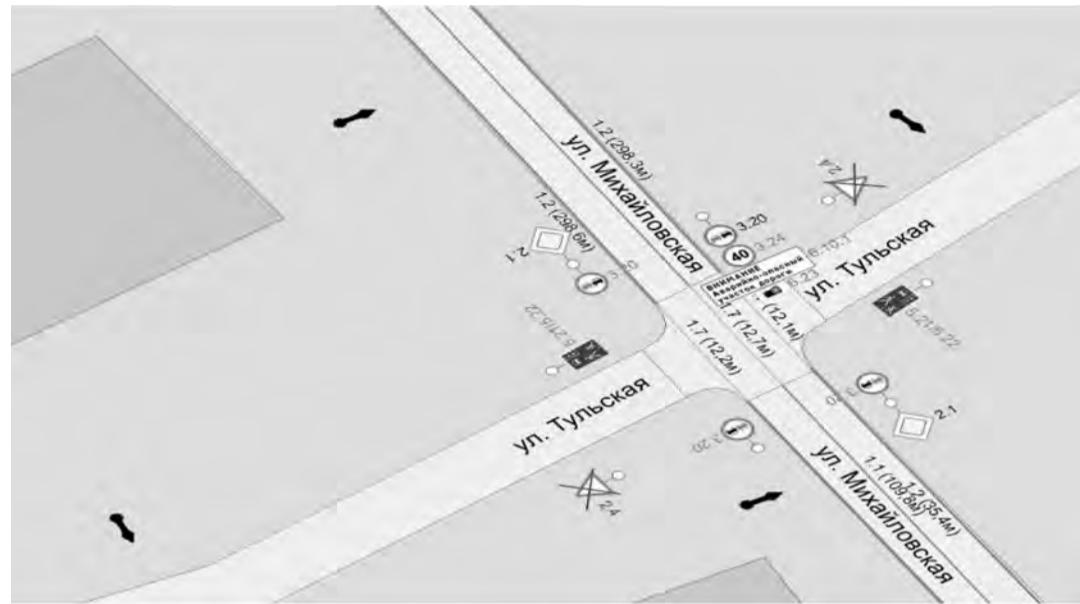
**постановляет:**

1. Внести в Проект организации дорожного движения города Старый Оскол, утвержденный постановлением администрации Старооскольского городского округа Белгородской области от 25 сентября 2020 года № 2130 «Об утверждении комплексной схемы организации дорожного движения города Старый Оскол Белгородской области на 2019-2030 годы и Проекта организации дорожного движения г. Старый Оскол Белгородской области» (с изменениями, внесенными постановлениями администрации Старооскольского городского округа от 19 мая 2021 года № 1184, от 14 июля 2021 года № 1661, от 27 июля 2021 года № 1778), изменения, дополнив его:

**Глава администрации Старооскольского городского округа А.Н. СЕРГИЕНКО**

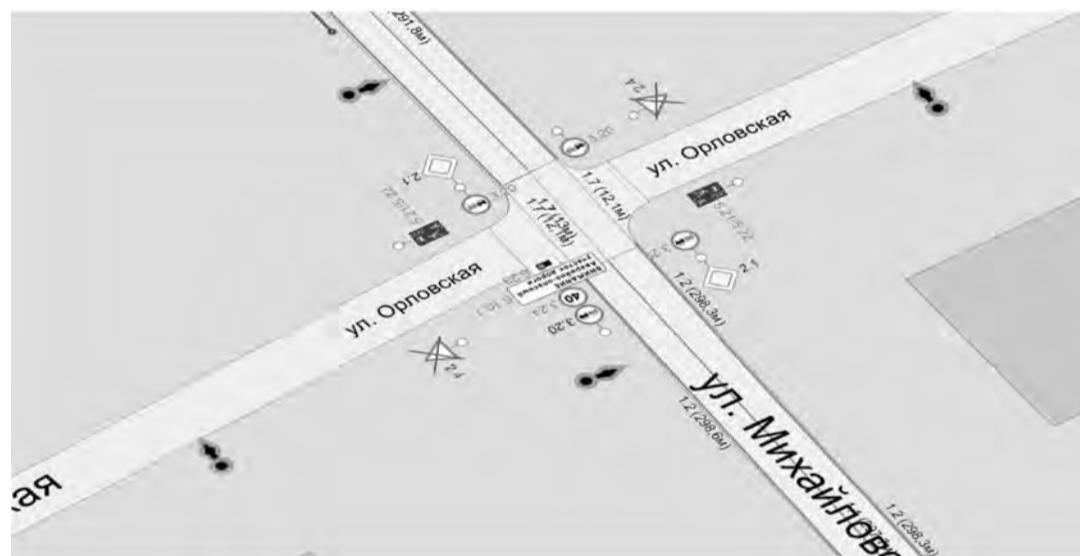
**Приложение 1**  
к постановлению администрации Старооскольского городского округа от 03.08.2021 г. № 1855

**Схема установки дорожного знака 3.24 «Ограничение максимальной скорости» в районе дома 67в улицы Михайловская в городе Старый Оскол**



**Приложение 2**  
к постановлению администрации Старооскольского городского округа от 03.08.2021 г. № 1855

**Схема установки дорожного знака 3.24 «Ограничение максимальной скорости» в районе дома 66 улицы Михайловская в городе Старый Оскол**



## В карьере – крупнейшая поливооросятальная машина

В карьере Стойленского ГОКа ввели в эксплуатацию поливооросятальную машину с объемом цистерны 110 кубических метров. Экспериментальный проект по созданию подобной техники реализовали специалисты СГОКа и Гродненского механического завода.

Габариты поливооросятальной машины позволяют в два раза быстрее орошать забои и обрабатывать дороги в карьере по сравнению с 35-кубовыми автоцистернами.

Машину создана на базе 130-тонного карьерного самосвала БелАЗ, который выработал свой ресурс на перевозке горной массы. На шасси самосвала установили цистерну большого объема, которая состоит из двух емкостей, соединенных между собой, насосы, оросительное оборудование и систему видеонаблюдения. Основные узлы автоцистерны собрали в городе Гродно, потом доставили на

СГОК, где смонтировали дополнительное оборудование.

«Идея такого проекта возникла у специалистов СГОКа давно. Для проектирования, изготовления и сборки машины привлекли представителей Гродненского механического завода и одного из белорусских проектных институтов. Наша совместная работа была направлена на то, чтобы машина была более устойчива, надежна и герметична. Техника отлично зарекомендовала себя и сегодня успешно справляется с пылеподавлением в карьере», – комментирует начальник автотранспортного цеха Стойленского ГОКа Руслан Быстров.

В настоящее время парк поливооросятальной техники автотранспортного цеха насчитывает пять 35-кубовых машин и одну автоцистерну объемом 110 кубических метров, что позволяет дополнительно обслуживать дороги и забои в южном карьере. Машины заняты на работах круглогодично.

## Лучшим студентам – стипендия губернатора

Стипендия традиционно вручается за особые достижения в добровольчестве, творчестве, развитии и популяризации студенческого движения.

Претендовать на 5 тысяч ежемесячно могут волонтеры, члены общественных организаций, студенческих отрядов, профсоюзов, а также блогеры, КВНщики, литераторы, журналисты, участники творческих коллективов.

Конкурс пройдет в два эта-

па. На первом комиссия оценит портфолио и проекты по выбранному направлению. На втором начнется очная защита проектов.

Для участия в первом этапе претендентам необходимо заполнить анкету, взять справку об успеваемости и выписку из решения учёного или педагогического совета, собрать копии наград, опубликованных статей.

Перечень документов и формы размещены в официальном

аккаунте управления молодёжной политики области: <https://vk.com/molodchiny>.

Заявки принимают по адресу: Белгород, ул. Костюкова, 46 (общежитие № 5). Дополнительно претендентам на стипендию нужно отправить запрос в АИС «Молодёжь России»: <https://myrostmol.ru/event/71532>.

Отметим, что конкурс проводится с 2014 года. Стипендия выплачивается студентам на протяжении девяти месяцев.

## Лучший ветеринарный фельдшер

Конкурс профессионального мастерства прошёл на базе Дмитриевского аграрного колледжа.

Участниками стали работники государственной ветеринарной службы области. Состязание проходило в два этапа. На теоретическом этапе участникам предстояло пройти тестирование и решить ситуационную задачу. Во втором – практическом этапе конкурсантам со-

ревновались в своём мастерстве и профессионализме: выполняли клинический осмотр животных, накладывали и снимали швы на специальной искусственном материале, а также вводили подкожные инъекции на тренажёре, проводили исследования под микроскопом.

Оценивала конкурсантов экспертная рабочая группа, в состав которой вошли кандидаты наук и профессора, преподаватели Дмит-

риевского аграрного колледжа и специалисты управления ветеринарии.

Лучшим ветеринарным фельдшером области стал Николай Шемаев из Новооскольского городского округа. Он успешно прошёл все этапы конкурса. В сентябре победитель представит наш регион на всероссийском конкурсе профессионального мастерства, который состоится в Самарской области.