

Газета издаётся
с 1 января 1974 г.

ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА
СТАРООСКОЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

21026
4 627153 038665

Зори

№ 26
(9680)

ВТОРНИК
13 апреля 2021 г.

Наш сайт: www.oskol-kray.ru

Цена: свободная 16+

Как победить бедность?

СОЦЗАЩИТА. Заключение социальных контрактов с нуждающимися в помощи обсудили в Центре занятости населения. / 2

К новым горизонтам

СПОРТ. На стадионе «Труд» состоялось праздничное открытие серии уличных тренировок проекта «ВСЕНАСПОРТ.сообщество». / 4

С 5 по 15 апреля – декада подписки!

ВНИМАНИЕ! Выпишите «Зори» всего за **594,24 рубля**. Для ветеранов и участников ВОВ, инвалидов I и II групп при предъявлении удостоверения – **525,60 рубля**. Комплект «Зори» с документами – **683,76 рубля**, для льготников – **615,18 рубля**.

Новости в номер

В Осколе пройдёт «Сплав»!

Второй поэтический фестиваль «Сплав» пройдёт в Старом Осколе 5–6 июня.

В основную программу входят 12 мероприятий: круглый стол с пресс-конференцией, образовательный курс из шести лекций, две театральные постановки, открытые чтения, вечер памяти Вени Д'ркина и гала-концерт.

В фестивале примут участие поэты Дмитрий Воденников, Андрей Орловский и Лев Оборин, группа «Ундервуд», актёры Алиса Гребенщикова и Павел Артемьев, выступят Василий Уриевский, Анна Умка Герасимова, Саша Гагарин (группа «Сансара») и многие другие – литераторы из Старого Оскола и Белгорода, друзья и авторы проекта «Живые поэты» из Москвы, Петрозаводска, Самары и других городов России.

К севу готовы

По информации департамента агропромышленного комплекса и развития сельских территорий администрации Старооскольского городского округа, наши земледельцы полностью готовы к весеннему севу.

В настоящее время на полях ведётся подкормка озимых культур. К 6 апреля они удобрены на 15 817 га, что составляет почти 78 % необходимой площади.

Всего озимыми засеяно в нашем округе 20 351 га.

Посевная страда из-за затянувшихся холодов начнётся в этом году позже обычного. В полевых работах будет задействован 361 трактор. Готовы к работе также 69 культиваторов, 38 дисковых борон, 74 сеялки, 37 грузовых автомобилей.

Почувствуй себя защищённым

Пункт прививок открылся вчера в ЦКР «Молодёжный»



Прививку Валентине Анисимовой делает медсестра ковид-госпиталя Екатерина Провоторова / фото Ирины Фёдоровой

Медицина

Ирина Фёдорова

■ Ровно в восемь утра распахнул свои двери новый пункт прививок от COVID-19 в ЦКР «Молодёжный». Здесь можно прививать до 150 человек за смену. Валентина Анисимова стала одной из первых посетительниц.

– Скоро лето, предстоит часто выезжать на дачу, дети привезут внуков, круг общения расширится, – говорит Валентина Ивановна. – Поэтому хочу обезопасить себя от вируса.

Об открытии этого пункта сообщили на брифинге по противодействию распространению коронавирусной инфекции, который состоялся 9 апреля. Но сначала заместитель главы администрации округа – секретарь Совета

безопасности Анатолий Азаров сообщил, что ежедневно в округе формируется от 25 до 30 групп, которые проверяют соблюдение требований Роспотребнадзора.

Получена новая партия вакцины «Спутник V». На сегодня в округе привито более 20 тысяч человек, из них более 11 тысяч – старше 60 лет. Но для формирования коллективного иммунитета требуется вакцинировать не менее 60 % населения.

Иммунизация сельских жителей проходит в ФАПах и офисах врачей общей практики, а также мобильными бригадами. Ежедневно они посещают по три населённых пункта. Привито более 2000 селян, сообщил начальник департамента АПК и развития сельских территорий Владимир Нечаев. Стоит задача – до середины июня привить всех жителей сёл старше 60 лет.

Начальник управления транспорта и связи Наталья Трефилова

рассказала, что из 1080 сотрудников компаний-перевозчиков привито 16,3 %. Ведётся ежедневная санобработка и проверка транспорта, а также разъяснительная работа. Привлечены к ответственности один водитель и один пассажир.

– Мы продолжаем регистрировать в сутки до 22 случаев коронавирусной инфекции, – сказала главный врач окружной больницы Святителя Луки Крымского Светлана Немцева. – На лечении – около 700 пациентов, в том числе в ковид-госпитале – порядка 550, есть среди них и жители соседних районов. Цепочку заражений можно прервать с помощью прививок. Во всех трёх поликлиниках и ТРЦ «Боше» пункты вакцинации работают каждый день с 8.00 до 20.00. К маломобильным гражданам медицинские бригады выезжают на дом.

Продолжение на стр. 2

Новости в номер

Служим региону

В субботу, 10 апреля, руководитель региона Вячеслав Гладков принял участие в субботнике в Центральном парке культуры и отдыха Белгорода, о чём сообщил на своей официальной странице в соцсети.

Уборку провели в рамках цикла экологических акций «Месяц добровольного служения региону», который проходит сейчас.

Центральным мероприятием станет областной субботник 24 апреля. Согласно прогнозу регионального правительства, в нём планируют принять участие более 60 тысяч человек.

А 17 апреля в области пройдёт плоггинг-забег. Так называется кросс, совмещённый со сбором мусора. Слово образовано от шведского глагола «plocka upp» (подбирать) и английского «jogging» (бег трусцой). Как сообщает пресс-служба регионального правительства, за 30 минут плоггинга в среднем сгорает 300 килокалорий, а за один забег можно собрать до 500 кг отходов.

Погода

Среда 14.04
О +18 О +7, ЮВ, 5 м/с
↓ 752 мм, долгота -13,46

Четверг 15.04
О +14 О +9, В, 3 м/с
↓ 749 мм, долгота -13,50

Пятница 16.04
О +16 О +7, Ю, 4 м/с
↓ 749 мм, долгота -13,54

Есть новости?
Звоните нам
44-22-30!



Новости в номер

«Весенние выкрутасы»

Первый сольный концерт после долгого перерыва даст 16 апреля ансамбль песни и танца «Завалинка».

Программа будет называться «Весенние выкрутасы». В ней войдут и новые вокально-хореографические композиции, и уже полюбившиеся зрителям номера. Вновь на сцене ЦКР «Горняк» зазвучит музыка, застучат каблучки танцов и польются народные напевы. Публику ждёт немало приятных сюрпризов.

Конечно, пандемия ещё не завершилась. Поэтому на концерте будут соблюдаться все меры предосторожности, к которым мы уже привыкли. Зрители займут места в шахматном порядке. Каждый обязательно должен иметь при себе лицевую маску.

Начало концерта в 18.00 (0+). Телефон для справок – **24-70-60**.

Студенты ткали брошки

7 апреля для иностранных студентов Старооскольского филиала Российского государственного геологоразведочного университета имени Серго Орджоникидзе мастера Дома ремёсел провели очередной мастер-класс.

Мероприятие прошло в модельной библиотеке № 14 имени Митрополита Макария.

В этот раз организаторы предложили гостям попробовать свои силы в ручном ткачестве. В такой необычной технике решили сделать брошь. Руководитель студии декоративно-прикладного творчества Дома ремёсел Виктория Мерникова помогла понять премудрости ткачества на миниатюрной раме.

Станцевали на медали

4 апреля участники ансамбля «Дуэт» ДК «Комсомолец» приняли участие в российском турнире «Кубок «Престижа» по спортивным бальным танцам, который проходил в Белгороде.

Степан Фёдоров и Дарья Титюшина вернулись с соревнований с медалями. В номинации «Соло» Степан завоевал золото за исполнение ча-ча-ча. Третьего места удостоен его джайв. А по результатам трёх танцев латиноамериканской программы танцов стал пятым.

Дарья Титюшина в сольной программе станцевала ча-ча-ча и завоевала серебро. Четвёртое место заняла, исполнив джайв, и ещё одно 4 место получила за три латиноамериканских танца. Дарья Титюшина и Степан Фёдоров выступили также в паре – исполнили ча-ча-ча и джайв, заняв два четвёртых места.

Как выбраться из ловушки бедности?

Заключение социальных контрактов с нуждающимися в помощи обсудили в ЦЗН



■ Работает комиссия во главе с Александром Сергиенко / ФОТО АНАСТАСИИ СМОТРОВОЙ

Соцзащита

АНАСТАСИЯ СМОТРОВА

■ В Центре занятости населения 8 апреля прошло девятое заседание межведомственной комиссии по предоставлению мер социальной защиты малоимущим гражданам, оказавшимся в трудной жизненной ситуации.

В тот день было рассмотрено 30 заявлений на сумму 2 153 975 рублей. К этому времени 63 старооскольца ранее уже заключили социальные контракты, им была выделена помощь в размере 2 623 515 рублей.

В 2021 году в программу были внесены изменения, благодаря которым расширились возможности использования средств социального контракта. Это позволяет гражданам не просто вырваться из бедноты, а перейти на полное самообеспечение за счёт собственных активных действий. У людей, находящихся в трудной жизненной ситуации, появилась возможность открыть собственный бизнес, начать вести подсобное хозяйство, пройти профессиональное обучение или повысить свою квалификацию.



■ С контрактом знакомится Яна Гофман / ФОТО АНАСТАСИИ СМОТРОВОЙ

Музафар Ахмедов живёт в Городище с 1989 года, у него с супругой трое детей. Жена работает помощником воспитателя в детском саду. Среднемесячный доход семьи составляет всего 12 тысяч рублей.

– Я собираюсь выращивать крупный рогатый скот на продажу и для себя. До недавнего времени хозяйством заведовал мой отец, его не стало, и всё это легло на мои плечи, – рассказал Музафар Исламжанович. – Я узнал, что существует такая программа, и две недели назад обратился за консультацией в

Центр занятости населения, потом в социальную защиту. Мне всё подробно объяснили, помогли составить бизнес-план на 250 тысяч рублей, а сегодня уже одобрили.

Комиссия рассматривает документы, заслушивает необходимые пояснения заявителя, вносит предложения по выходу гражданина или его семьи из трудной жизненной ситуации, обсуждает условия социального контракта, в том числе мероприятия программы соцадаптации, определяет органы исполнительной власти и орга-

низации, ответственные за каждое из них. В дальнейшем УСЗН ежемесячно проверяет отчёты гражданина, мониторит условия жизни, осуществление трудовой или предпринимательской деятельности. В случае невыполнения условий контракта он может быть расторгнут, а человек будет обязан вернуть деньги.

– Сегодня для оскольчан выделено 34,5 млн рублей, их нужно использовать, – отметил глава администрации Старооскольского городского округа Александр Сергиенко. – Необходимо донести до людей информацию об этом, поговорить, оказать содействие, чтобы человек один на один с проблемой не оставался. И тогда всё будет хорошо, мы решим часть проблем, с которыми к нам приходят люди.

Яна Гофман, швей с десятилетним стажем, получит 250 тысяч рублей на открытие собственного ателье. Раньше девушка работала на швейной фабрике, но решила попробовать организовать своё дело.

– Мне будут нужны оверлок и специальные швейные машинки: прямострочная и для вышивания, – рассказала девушка. – И для первого шага выделенных денег вполне достаточно.

Жительница Роговатого Елена Леоненко подала заявление на развитие личного подсобного хозяйства. Женщина собирается выращивать птицу для себя и на продажу. Для этого ей нужно 100 тысяч рублей.

– У нас с мужем трое детей. Мы переехали сюда из Донецкой области, сейчас супруг временно не работает, – рассказала Елена Васильевна. – Ещё я хочу купитьнесущек, чтобы продавать яйца. Для этого нужно соответствующее помещение, с соблюдением температурного режима и всех санитарных норм.

Право на заключение социального контракта имеют малоимущие семьи и граждане, у которых среднедушевой доход ниже величины прожиточного минимума. Для трудоспособных лиц он составляет 10 634 рубль, для детей – 9 701 рубль, для пенсионеров – 8 659 рублей.

Почувствуй себя защищённым

→ Начало на стр. 1

Светлана Немцева сообщила, что побочных эффектов от вакцины пока не зарегистрировано. Самому старшему привитому оскольчанину 91 год, и он чувствует себя прекрасно. Главный врач и сама привилась.

– Процедура прошла успешно, несмотря на то, что у меня есть

противопоказание – аллергия на лекарственные препараты, – говорит Светлана Алексеевна. – На следующий день были головная боль и слабость, которые прошли без последствий.

Газета «Зори» поинтересовалась, нужно ли носить маску после прививки. Это волнует многих читателей.

– Да, нужно, – ответила Свет-

лана Немцева, – потому что привитый человек всё же может заболеть, хотя и в лёгкой форме и даже бессимптомно. Чувствуя себя хорошо, он будет заражать окружающих.

Ещё один вопрос был задан также по обращениям наших читателей. Важность санобработки в период пандемии трудно преуменьшить, тем не менее все соц-

сети облетели фото- и видеодоказательства с крысами, гуляющими по мусорным бакам в м-не Будённого. Ситуацию прокомментировал Анатолий Азаров:

– Мы в курсе произошедшего, подвал и подъезд уже обработаны специальными средствами. Управляющая компания, которая обслуживает этот дом, будет привлечена к ответственности.



Читайте новости первыми
на сайте www.oskol-kray.ru
и в наших группах в соцсетях

Это долг ныне живущих...

Ремонт памятников солдатам Великой Отечественной войны ведёт компания «Славянка»

Добрые дела

Ирина Фёдорова

■ Ко дню Победы в Старом Осколе и в сёлах Роговатом, Преображенке, Потудани, Терехово, Котово, Новокладом, Лапыгино, Федосеевке, Каплино, Набокино будут отремонтированы 12 памятников солдатам Великой Отечественной войны.

Средства на реставрацию выделил депутат областной Думы, председатель совета директоров группы компаний «Славянка» Сергей Гусев, который считает попечительскую заботу о сохранении памятных мест, свидетельствующих о беспримерном мужестве и героизме наших солдат и офицеров, долгом ныне живущих поколений.

Большая работа по восстановлению обелисков и братских могил проделана в минувшем году. Более 10 млн рублей было направлено на ремонт и благоустройство памятников к 75-летию Победы, но работа по поддержанию в достойном виде воинских захоронений и мемориальных композиций продолжаетться постоянно.

Вместе с представителями ремонтно-строительного управ-



■ Павел Долгих и Алексей Тетерятник завершают осмотр памятников / ФОТО ИРИНЫ ФЁДОРОВЫ

ления компании «Славянка» 7 апреля я побывала на заключительном этапе дефектации объектов в Преображенке и Роговатом. Именно с этих территорий зимой 1943 года началось освобождение нашего округа от оккупационных войск.

— Серия ремонтных работ нач-

нётся с братских могил советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками, которые расположены в эти сёлах, — рассказал начальник ремонтно-строительного управления компании «Славянка» Алексей Тетерятник. — На мемориале в Преображенке необходимо рас-

ширить трещины, восстановить некоторые таблички, окрасить скульптуру солдата, отремонтировать ограждение. На братской могиле в Роговатом планируются более масштабные работы. К майским праздникам заменим гидроизоляцию, обновим таблички, выполним благоустройство

территории. А по решению руководства компании чуть позже в этом году специалисты выполнят капитальную реконструкцию памятника с заменой бетонной скульптурной композиции на аналог из долговечного материала. Это сложный процесс. И средства будут выделены немалые. Большой объём работ ждёт нас и в Федосеевке. Поскольку мы каждый год занимаемся ремонтами, сельские жители всё чаще приходят и предлагают свою помощь в благоустройстве территории, организовывают субботники. Особенно много активистов в Лапыгино, Новокладом, Каплино, Терехово. Приятно, что люди так бережно относятся к памятным местам.

— Благодаря системному подходу к восстановительным работам и применению современных отделочных материалов памятники сегодня находятся в хорошем состоянии — говорит начальник отдела РСУ Павел Долгих. — Тем не менее после морозных зим, как правило, требуется косметический ремонт отдельных элементов, покраска, гидроизоляционные работы и благоустройство.

Строители уже собрали информацию о выявленных в ходе обследования дефектах и приступили к выполнению задач. К 9 Мая все памятники приведут в порядок.

СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ АКЦИОНЕРОВ Акционерное общество «Оскольский завод металлургического машиностроения»

Россия, 309504, Белгородская область, г. Старый Оскол, юго-западный промрайон, пл. Машиностроительная, зд. 14

ОБЪЯВЛЯЕТ О ПРОВЕДЕНИИ ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ АКЦИОНЕРОВ ОБЩЕСТВА

Форма проведения годового общего собрания акционеров — заочное голосование.

Дата окончания приёма бюллетеней, направляемых в связи с проведением годового общего собрания акционеров в форме заочного голосования: «05» мая 2021 года.

Бюллетени, поступившие после указанного срока, не будут учитываться при определении кворума Собрания и подведении итогов голосования.

Адрес для направления акционерами заполненных бюллетеней, направляемых в связи с проведением годового общего собрания акционеров в форме заочного голосования: Россия, 309504, Белгородская область, г. Старый Оскол, юго-западный промрайон, пл. Машиностроительная, зд. 14.

Дата, на которую определяются (фиксируются) лица, имеющие право на участие в общем собрании акционеров общества, — «12» апреля 2021 г.

Повестка дня общего собрания акционеров:

1. Утверждение годового отчёта за 2020 год,

годовой бухгалтерской (финансовой) отчёто-

сти, а также распределения прибыли (в том числе выплата (объявление) дивидендов) и убытков общества по результатам 2020 года.

2. Избрание членов Ревизионной комиссии АО «ОЗММ».

3. Избрание членов совета директоров АО «ОЗММ».

4. Утверждение аудитора АО «ОЗММ» на 2021 год.

5. Изменение места нахождения и почтового адреса Общества с «Россия, 309504, Белгородская область, г. Старый Оскол, юго-западный промрайон, пл. Машиностроительная, зд. 14» на «Россия, 309517, Белгородская область, г. Старый Оскол, площадка Машиностроительная ЮЗ П/Р ПРОМЗОНА, здание 14», утверждение в новой редакции Устава АО «ОЗММ» в связи с изменением места нахождения и почтового адреса Общества.

С информацией (материалами), предоставляемой акционерам при подготовке к проведению общего собрания, можно ознакомиться, начиная с 12 апреля 2021 года по рабочим дням с 10.00 до 17.00 часов (в пятницу до 15.00) по следующему адресу: Россия, 309504, Бело-

родская область, г. Старый Оскол, юго-западный промрайон, пл. Машиностроительная, зд. 14, юридический отдел АО «ОЗММ», каб. 221.

Участникам собрания, представляющим интересы акционеров, полномочия которых не зарегистрированы у регистратора Общества, необходимо представить доверенности, оформленные в соответствии с требованиями пунктов 4 и 5 статьи 185 Гражданского кодекса Российской Федерации или удостоверенные нотариально.

Представителям юридических лиц необходимо также иметь документ, удостоверяющий их полномочия на осуществление соответствующих действий от имени юридического лица, подписанный руководителем и заверенный печатью компании.

Категории (типы) акций, владельцы которых имеют право голоса по всем или некоторым вопросам повестки дня годового общего собрания акционеров: все размещённые обыкновенные именные акции Общества.

Справки по телефонам: 8 (4725) 47-93-15, 8 (4725) 47-93-73.

Совет директоров АО «ОЗММ»

реклама
УКЛАДКА АСФАЛЬТА
8-919-439-83-71

реклама
ПРОДАМ металлические ВОРОТА 2,5х2,5, в хорошем состоянии, окрашенные
8-980-381-66-36

Телефон отдела рекламы 44-22-10

Официально

В выпуск газеты «Зори» с документами на страницах 5-14 опубликованы решения Совета депутатов округа, а также другие нормативные акты.

Неблагоприятные

ДНИ И ЧАСЫ АПРЕЛЯ: 17 (8⁰⁰-10⁰⁰), 18 (9⁰⁰-11⁰⁰), 20 (10⁰⁰-12⁰⁰), 23 (12⁰⁰-14⁰⁰), 26 (19⁰⁰-21⁰⁰), 27 (7⁰⁰-9⁰⁰), 30 (19⁰⁰-21⁰⁰)

Зори
16+

УЧРЕДИТЕЛЬ:
АДМИНИСТРАЦИЯ СТАРООСКОЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА «ЗОРИ»

Издатель: муниципальное автономное учреждение «Издательский дом «Оскольский край» Старооскольского городского округа

Директор (главный редактор): Е. В. Горожанкин
Выпускающий редактор: А. Я. Поплавская

Газета зарегистрирована управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Белгородской области. Рег. ПИ №ТУ31-00306 от 13 апреля 2017 года.

Адрес редакции и издателя:
309518, г. Старый Оскол, мкр. Приборостроитель, 55

Телефоны редакции

Приёмная: (4725) 44-30-90

Выпускающий редактор: (4725) 44-22-30

Корреспонденты: (4725) 44-22-42

Бухгалтерия: (4725) 44-18-38

Отдел рекламы и подписки: (4725) 44-22-10

e-mail: zorist2008@mail.ru

Тираж 3318

Типография «Газетный дом»,
г. Белгород, Михайловское шоссе, 27а

Заказ 21-01238

Подписано в печать 17.00. По графику в 17.00.

Дата выхода в свет: 13.04.2021 г.

Печать офсетная.

Объем 1 п. л. (подписной индекс П8370)
3,5 п. л. (подписной индекс П8540)

Газета выходит по вторникам и пятницам



К новым спортивным горизонтам

Стартовала серия уличных тренировок проекта «ВСЕНАСПОРТ.сообщество»

Спорт

Мария НЕЧАЕВА

■ Открытие состоялось солнечным утром 10 апреля на стадионе «Труд». Оно стало возможным благодаря фонду Алишера Усманова «Искусство, наука и спорт», компании «Металлоинвест», АНО «Центр развития и популяризации физической культуры и спорта» и поддержке администрации округа.

Старт мероприятия дали приветствия организаторов – начальника управления по физической культуре и спорту администрации городского округа Романа Микулянича, спортивного директора Центра развития и популяризации физической культуры и спорта Андрея Нагибина, начальника ФОК АО «ОЭМК имени А.А. Угарова» Сергея Толстых.

Бесплатные тренировки в рамках проекта проводятся в четырёх городах: Старом Осколе, Губкине, Новотроицке и Железногорске. До конца года их будет 1400. Чтобы попасть на занятия, нужно пройти несложную процедуру регистрации и выбрать одно из трёх направлений: уличная атлетика, беговой клуб или «Академия ГТО». Об этом рассказал директор Центра развития физической культуры и спорта и по совместительству лидер клуба «Академия ГТО» Александр Печенских.

Помимо Александра Дмитриевича, клуб представляла Наталья Костарева – участница забегов, полумарафонов, лыжных гонок. Представителями бегового клуба стали Сергей и Юлия Рыжанковы. Сергей – кандидат в мастера спорта, а Юлия – мастер спорта по лёгкой атлетике, оба мастера по спортивному ориентированию и победители многочисленных соревнований. Хорен Арутюнян – лидер клуба «Уличная атлетика» – на протяжении 11 лет проводит в Белгородской области спортивные соревнования по воркауту, паркуру и стритболу.

Собравшиеся на «Труде» были полны энтузиазма и с нетерпением ждали начала тренировки. С некоторыми из них удалось



■ Разминка с Натальей Костаревой / ФОТО МАРИИ НЕЧАЕВОЙ

познакомиться поближе. Так, на спортивный праздник вместе с дочками Викой и Элиной пришла Екатерина. Ей 28 лет, она работает машинисткой на ОЭМК. Занимается пол-дэнсом, а ранее в её жизни присутствовал кикбоксинг. Дочерей Екатерина тоже приобщает к спорту. Сейчас девочки отдают предпочтение футболу и бадминтону. Молодая мама считает, что лучший отдых – смена деятельности. Этому она учит детей на собственном примере.

Владимиру Ермолову скоро исполнится 58 лет. Он занимался лёгкой атлетикой и лыжным спортом в школе.

– Потом началась взрослая жизнь: перемены, институт, армия, семья, – рассказал Владимир. – С возрастом появлялись проблемы со здоровьем. Тут вспомнил свою спортивную молодость и возобновил занятия физкультурой для поддержания формы и профилактики болезней. С тем и живу.

Мужчина пояснил, что приятным бонусом становятся результаты, достигнутые на соревнованиях, в забегах, и это повышает самооценку.

В итоге статистика такова: около 60 человек записались в «Академию ГТО», 40 – в беговой клуб,



■ Отдыхаем и слушаем / ФОТО МАРИИ НЕЧАЕВОЙ

а на уличных занятиях будет примерно 30 участников. Для первого подобного опыта это хороший результат. Проект ориентирован на людей от 14 лет и старше. Большинство участников – в возрастном диапазоне от 30 до 40 лет.

Тренировка началась с зарядки под руководством Натальи Костаревой. Бодрила громкая музыка, несложные упражнения разогрели мышцы участников для предстоящего теста Купера. Его суть состоит в том, чтобы установить уровень физической подготовки человека и сформировать группы с похожими результатами, определить нужный уровень нагрузки. Чтобы пройти тест, надо непре-



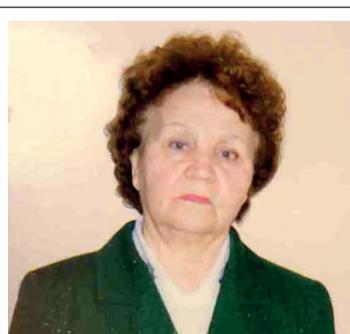
■ Главное – техника / ФОТО МАРИИ НЕЧАЕВОЙ

рывно бежать в течение 12 минут в комфортном для себя ритме. Кеннет Купер в 1968 году выбрал для теста бег неслучайно. Он требует больших кислородных затрат и усиленной работы сердечно-сосудистой системы. Почему 12 минут? Дело в том, что столько нужно нашему организму, чтобы начать испытывать кислородное голодание, но без вреда для здоровья. Таким образом, соотнеся время и покорённое участниками расстояние, наставники подберут тренировки для каждого.

Следующим этапом была лёгкая разминка, которая помогла восстановиться после бега. Далее тренеры показали, как правильно выполнять упражнения на разные группы мышц, чтобы чрезмерно не нагружать суставы. Гаржане внимательно смотрели и повторяли. Всем, кому не удавалось выполнить сразу, помогали спортсмены. Результаты записывали в специальную таблицу.

Мероприятие прошло весело. Смех звучал на протяжении всей тренировки. Люди шутили над собой: над неправильно сначала выполненными упражнениями, над рухнувшими от усталости, но довольными товарищами. Каждый подбадривал стоящего рядом. Порцию спортивных эндорфинов получили все без исключения.

Финальными стали расслабляющие движения на восстановление дыхания под спокойную музыку. На румяных счастливых лицах – спокойствие и умиротворение. Общие аплодисменты завершили тренировку.



Памяти Нины Петровны Зиборовой

на являлась высоким образцом Учителя.

Велика и невосполнима эта утрата. Тридцать лет жизнь Нина Петровна была неразрывно связана с обучением и воспитанием детей в МБОУ «СОШ № 11». Этого учителя отличал не только широкий кругозор, но и исключительно доброжелательное отношение к людям, необыкновенная чуткость и деликатность.

Родилась Зиборова Н.П. 11 октября 1935 года в селе Сосуновке Атяшевского района Мордовской АССР. По окончании Ардатовского педагогического училища по комсомольской путёвке поеха-

ла на целинные земли в Казахстан, где работала до 1968 года. В этом же году приезжает вместе с семьёй в Старый Оскол и продолжает свою трудовую деятельность до 1971 года в школе № 7 учительницей начальных классов.

С 1971 по 2001 год работает в школе № 11. Закончила свою профессиональную деятельность в Православной гимназии № 38. За время работы Нина Петровна показала себя творчески работающим педагогом, отлично владеющим методикой обучения и воспитания учащихся. Долгая, плодотворная работа

не могла оставаться незамеченной. За добросовестный труд Зиборовой Н.П. было присвоено звание «Ветеран труда», её имя занесено в школьную Книгу почёта.

Коллектив, учащиеся и родители МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 11» глубоко скорбят по поводу смерти ветерана педагогического труда и выражают искренние соболезнования родным и близким. Светлая память о Зиборовой Нине Петровне будет жить в сердцах её коллег и учеников.

Коллектив, учащиеся и родители МБОУ «СОШ № 11»

Благоустройство

Будет чисто

На Долгополянской сельской территории идёт работа по очистке обочин дорог от случайного мусора. Здесь проходит 40 км муниципальных и 27 км региональных дорог.

Ещё одно важное дело – благоустройство кладбищ. Уже завезли песок на все четыре погоста. Большую помощь в этом селянам оказал Стойленский ГОК.

Специалисты сельской администрации занимаются инвентаризацией детских площадок. Всего на территории их пять. В прошлом году установили новую в Окольном, остальные требуют основательного ремонта.

Российская Федерация
Белгородская область
Председатель Совета депутатов
Старооскольского городского округа
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08 апреля 2021 г.
О назначении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Старооскольском городском округе Белгородской области, утвержденным решением Совета депутатов Старооскольского городского округа от 11 июля 2018 года № 122, руководствуясь Уставом Старооскольского городского округа Белгородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 31:06:0229003:57, расположенного по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, город Старый Оскол, улица Стальеваров, № 135/6 (прилагается).

2. Инициатор общественных обсуждений – Михайлов Андрей Анатольевич.

Организатор общественных обсуждений – управление архитектуры и градостроительства департамента строительства и архитектуры администрации Старооскольского городского округа Белгородской области.

3. Организатору общественных обсуждений обеспечить:

3.1. Подготовку и опубликование в установленный срок оповещения о начале общественных обсуждений в газете «Зори»;

3.2. Размещение проекта решения, указанного в пункте 1 настоящего постановления, и информационных материалов к нему на официальном сайте органов местного самоуправления Старооскольского городского округа <http://www.oskolregion.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Провести экспозицию:

место проведения: Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский городской округ, город Старый Оскол, улица Революционная, дом 48, 1 этаж;

дата открытия: 23 апреля 2021 года;

срок проведения: с 23 апреля 2021 года по 04 мая 2021 года,

время посещения: ежедневно с 08 часов 30 минут до 12 часов 30 минут, кроме выходных (суббота, воскресенье) и нерабочих праздничных дней.

5. Участники общественных обсуждений, прошедшие в установленном порядке идентификацию, имеют право вносить свои предложения и замечания по проекту решения, указанному в пункте 1 настоящего постановления, в срок до 04 мая 2021 года:

на официальном сайте органов местного самоуправления Старооскольского городского округа <http://www.oskolregion.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в подразделе «Общественные обсуждения» раздела «Деятельность»;

в письменной форме по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский городской округ, город Старый Оскол, улица Революционная, дом 48, управление архитектуры и градостроительства администрации Старооскольского городского округа Белгородской области.

6. Опубликовать настоящее постановление в газете «Зори» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Старооскольского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

**Председатель Совета депутатов Старооскольского городского округа
Е.И. СОГУЛЯК**

Приложение к постановлению Председателя Совета депутатов Старооскольского городского округа от 08 апреля 2021 г. № 29-01-03

ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Белгородской области от 21 декабря 2017 года № 223 «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Белгородской области»:

Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования с кодом вида разрешенного использования 3.3 «Бытовое обслуживание» земельного участка с кадастровым номером 31:06:0229003:57, площадью 528 кв. м, расположенного в территориальной зоне индивидуальной и блокированной жилой застройки (Ж4), по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, город Старый Оскол, улица Стальеваров, № 135/6.

Оповещение о начале общественных обсуждений

1. Общественные обсуждения проводятся по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 31:06:0229003:57, расположенного по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, город Старый Оскол, улица Стальеваров, № 135/6.

2. Перечень информационных материалов и проектов решений:

2.1. Информационные материалы:

Обоснование для предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 31:06:0229003:57, расположенного по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, город Старый Оскол, улица Стальеваров, № 135/6;

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости.

2.2. Проект решения:

«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования».

3. Проект решения, указанный в пункте 2.2 настоящего оповещения и информационные материалы к нему, будут размещены на официальном сайте органов местного самоуправления Старооскольского городского округа <http://www.oskolregion.ru> в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в разделе «Деятельность. Общественные обсуждения» с 23 апреля 2021 года.

4. Срок проведения общественных обсуждений – с 23 апреля 2021 года по 04 мая 2021 года.

5. С проектной документацией, рассматриваемой на общественных обсуждениях, можно ознакомиться на экспозиции по следующему адресу: Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский городской округ, город Старый Оскол, улица Революционная, дом 48, 1 этаж;

дата открытия: 23 апреля 2021 года;

срок проведения: с 23 апреля 2021 года по 04 мая 2021 года;

время посещения: ежедневно с 08 часов 30 минут до 12 часов 30 минут, кроме выходных дней (суббота, воскресенье).

6. Предложения и замечания по проекту решения, указанному в пункте 2.2 настоящего оповещения, можно подавать в срок до 04 мая 2021 года:

на официальном сайте органов местного самоуправления Старооскольского городского округа <http://www.oskolregion.ru> в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в подразделе «Общественные обсуждения» раздела «Деятельность»;

в письменной форме по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский городской округ, город Старый Оскол, улица Революционная, д. 48, управление архитектуры и градостроительства департамента строительства и архитектуры администрации Старооскольского городского округа, или на e-mail: arhitekt-oskol@yandex.ru на имя Организатора общественных обсуждений;

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции.

**Начальник управления архитектуры и градостроительства администрации Старооскольского городского округа – организатор общественных обсуждений
С.В. МЕЩЕРЯКОВ**

ИТОГОВЫЙ ДОКУМЕНТ - ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов Старооскольского городского округа «Об исполнении бюджета Старооскольского городского округа за 2020 год»

Белгородская обл.,
г. Старый Оскол, ул. Ленина, 45,
зал заседаний департамента
финансов и бюджетной политики
администрации
Старооскольского городского
округа,
дата 06 апреля 2021 года,
время 14:00.

Публичные слушания назначены постановлением Председателя Совета депутатов Старооскольского городского округа от 24 марта 2021 года № 23-01-03 «О назначении публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов Старооскольского городского округа «Об исполнении бюджета Старооскольского городского округа за 2020 год».

Участники публичных слушаний в количестве 56 человек, обсудив проект решения Совета депутатов Старооскольского городского округа «Об исполнении бюджета Старооскольского городского округа за 2020 год»

РЕШИЛИ:

1. Одобрить проект решения Совета депутатов Старооскольского городского округа «Об исполнении бюджета Старооскольского городского округа за 2020 год», представленный администрацией Старооскольского городского округа.

2. Направить итоговый документ - заключение о результатах публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов Старооскольского городского округа «Об исполнении бюджета Старооскольского городского округа за 2020 год» главе администрации Старооскольского городского округа, в газету «Зори» для официального опубликования и отдел электронного межведомственного взаимодействия управления информационных технологий департамента по организационно-аналитической и кадровой работе администрации Старооскольского городского округа для размещения на официальном сайте органов местного самоуправления Старооскольского городского округа в сети Интернет в течение пяти дней со дня проведения публичных слушаний.

**Председательствующий на публичных слушаниях, заместитель главы администрации городского округа – начальник департамента финансов и бюджетной политики
Н.В. КУДИНОВА**

**Секретарь публичных слушаний
Е.Э. ГОРОХОВА**

Извещение о проведении аукциона по продаже права на размещение нестационарных торговых объектов на территории Старооскольского городского округа

Департамент имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа (организатор аукциона) во исполнение постановления администрации Старооскольского городского округа Белгородской области от 06 апреля 2021 года № 792 «О проведении аукциона по продаже права на размещение нестационарных торговых объектов на территории Старооскольского городского округа» сообщает о проведении торгов в форме аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи заявок по продаже права на размещение нестационарных торговых объектов на территории Старооскольского городского округа:

Организатор аукциона: департамент имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа Белгородской области;

местонахождение: 309509, Белгородская область, г. Старый Оскол, бульвар Дружбы, 10;

почтовый адрес: 309509, Белгородская область,

г. Старый Оскол, бульвар Дружбы, 10;

контактный телефон: 8 (4725) 39-52-60;

адрес электронной почты: oskolumi@yandex.ru;

Порядок, место, даты начала и окончания подачи заявок: заявки принимаются по установленной форме (приложение 1) по адресу: 309509, Белгородская область, г. Старый Оскол, бульвар Дружбы, д. 10, 3 этаж, кабинет № 303.

Прием заявок на участие в аукционе осуществляется с понедельника по четверг с 09.00 ч до 17.00 ч, в пятницу с 09.00 ч до 16.30 ч (с 13.00 ч до 14.00 ч перерыв), кроме выходных и праздничных дней, с 14 апреля 2021 года и прекращается 17 мая 2021 года.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, либо представленные без необходимых документов, либо поданные лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, не принимаются.

Место, дата рассмотрения заявок на участие

6 | ДОКУМЕНТЫ

в аукционе: рассмотрение заявок будет происходить по адресу: 309509, Белгородская область, г. Старый Оскол, бульвар Дружбы, д. 10, 3 этаж, кабинет № 326 18 мая 2021 года в 15:30.

Заявитель вправе отозвать заявку в любое время до даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Дата, время проведения аукциона: 20 мая 2021 года в 11 ч 30 мин (время московское).

Место проведения аукциона: аукцион будет проведен по адресу: 309509, Белгородская область, г. Старый Оскол, бульвар Дружбы, д. 10, 1 этаж, кабинет № 101.

Аукцион по продаже права на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории Старооскольского городского округа будет осуществляться в отношении следующих лотов:

№ лота	Адресные ориентиры нестационарного торгового объекта (территориальная зона, район)	Вид объекта	Ассортиментный перечень	Площадь кв. м	Начальная цена предмета аукциона, руб. (плата за весь период), без учета НДС	Сумма задатка в размере 100 % от начальной цены предмета аукциона	Период размещения нестационарного торгового объекта
1	Белгородская область, город Старый Оскол, микрорайон Приборостроитель, в районе жилого дома № 6	Торговый павильон	Продовольственные товары	24	400 015,70	400 015,70	до 31.12.2027
	Белгородская область, город Старый Оскол, микрорайон Приборостроитель, в районе жилого дома № 17	Торговый павильон	Продовольственные товары	24	400 015,70	400 015,70	до 31.12.2027

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»): 5 % от начальной цены права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Старооскольского городского округа.

Необходимые реквизиты счетов для внесения задатка:

Задаток вносится денежными средствами в валюте РФ

Наименование получателя: ДФ И БП АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА (Департамент имущественных и земельных отношений)

ИНН 3128003628

КПП 312801001

ОКТМО 14740000

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ БЕЛГОРОД БАНКА РОССИИ//УФК по Белгородской области г. Белгород

БИК 011403102

Корр. счет 40102810745370000018

Расч. счет 03232643147400002600

КБК - не указывается (если программа не пропускает без КБК - указать 111111111111111111 (20 знаков))

Назначение платежа: Задаток для участия в аукционе

В платежном документе в графе «Назначение платежа» необходимо указать: «Задаток на участие в аукционе по продаже права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта по адресу: _____».

Порядок внесения задатка и его возврата:

Для участия в аукционе заявитель перечисляет задаток. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Задаток должен поступить на дату и время рассмотрения заявок на участие в аукционе. Оплата задатка считается произведенной после поступления денежных средств на указанный расчетный счет. Документом, подтверждающим поступлением задатка на счет, является выписка со счета.

Денежные средства, перечисленные по платежным поручениям (квитанциям) об оплате задатка, оформленные с нарушением требований, установленных в извещении, считаются ошибочно перечисленными денежными средствами и надлежащим образом возвращаются на счет плательщика.

Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами допускается. Внесение суммы задатка третьими лицами является оплатой задатка при наличии заключенного договора поручения

между заявителем и третьим лицом при условии предоставленного данного договора организатору аукциона.

Задаток возвращается участникам аукциона, за исключением победителя, а также заявителю, отозвавшему заявку позднее дня окончания срока приема заявок, в течение 3-х рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Заявителю, отозвавшему заявку до дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается в течение 3-х рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

Заявителю, не допущенному к участию в аукционе, задаток возвращается в течение 3-х рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Задаток, внесенный победителем аукциона, засчитывается в счет платы по договору. В случае уклонения победителя от заключения договора задаток не возвращается.

Возврат внесенного задатка осуществляется по реквизитам, указанным в платежном поручении (квитанции) об оплате задатка или заявки.

Заявка на участие в аукционе:

- претендент представляет организатору аукциона (лично или через своего представителя) заявку согласно установленной форме в установленный в извещении о проведении аукциона срок;

- один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе по данному лоту;

- заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления;

- заявка считается принятой организатором аукциона в момент присвоения ей регистрационного номера, о чем на заявке делается соответствующая отметка;

- заявка подается и принимается одновременно с полным комплектом документов, требуемых для участия в аукционе, документы после аукциона не возвращаются;

- верность копий представляемых документов должна быть подтверждена оригиналом подписи заявителя;

- заявка на участие в аукционе должна быть заполнена по всем пунктам;

- все подаваемые заявителем документы не должны иметь неоговоренных исправлений, а также не должны быть исполнены карандашом. Все исправления должны быть надлежащим образом заверены. Печати и подписи, а также реквизи-

ты и текст оригиналов и копий документов должны быть четкими и читаемыми. Подписи на оригиналах и копиях документов

должны быть расшифрованы (указывается должность, фамилия и инициалы подписавшегося лица).

Исчерпывающий перечень представляемых претендентами документов:

Юридические лица	Индивидуальные предприниматели
1. Заявка (приложение 1)	1. Заявка (приложение 1)
2. Выписка из единого государственного реестра юридических лиц	2. Выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей
3. Платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение соответствующих денежных средств в качестве задатка для участия в аукционе	3. Платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение соответствующих денежных средств в качестве задатка для участия в аукционе
4. Копии учредительных документов	4. Копии документов, удостоверяющих личность (всех страниц)
5. Заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя, об отсутствии решения Арбитражного суда о признании заявителя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя (приложение 3)	5. Заявление об отсутствии решения Арбитражного суда о признании заявителя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя (приложение 3)
6. Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя – юридического лица	6. Опись представленных документов (приложение 2)
7. Опись представленных документов (приложение 2)	

Все документы, представленные претендентами, должны быть подписаны руководителями (полномоченными лицами) и скреплены соответствующей печатью.

Все документы, представляемые претендентами на участие в аукционе, должны быть заполнены по всем пунктам.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона возвращает заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником аукциона;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющихся юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

Организатор аукциона ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе

, который должен содержать сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок.

Аукцион признается несостоявшимся в случае, если:

- по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подана ни одной заявки на участие в аукционе;

Срок заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта. Победителю аукциона, единственному принявшему участие в аукционе его участнику, заявителю, подавшему единственную заявку, направляется три экземпляра подписанного проекта договора на размещение нестационарного торгового объекта (проект договора – приложение 4) в десятидневный (рабочих дней) срок со дня составления протокола о рассмотрении заявок или протокола о результатах аукциона.

При заключении и исполнении договора изменение условий договора, указанных в аукционной документации, по соглашению сторон и в одностороннем порядке не допускается.

Порядок ознакомления с аукционной документацией:

любое заинтересованное лицо может ознакомиться с информацией о месте размещения, порядке проведения аукциона, форме заявки, проекту договора по телефону: 8 (4725) 39-52-65 или по адресу: Белгородская обл., г. Старый Оскол, бульвар Дружбы, д. 10, 3 этаж, каб. 303 согласно рабочему графику (понедельник-четверг с 9.00 до 13.00), на официальном сайте органов местного самоуправления Старооскольского городского округа www.oskolregion.ru в разделе «Сообщения ДИИЗО».

Порядок осмотра мест размещения:

Осмотр мест размещения осуществляется заинтересованными лицами самостоятельно в течение срока подачи заявок.

Срок, в течение которого организа-

8 | ДОКУМЕНТЫ

рой размещен Объект, вывоз мусора и твердых бытовых отходов, а также благоустройство и санитарное состояние территории, прилегающей к Объекту в соответствии с Правилами благоустройства на территории Старооскольского городского округа, утвержденными решением Совета депутатов Старооскольского городского округа.

3.1.9. Не допускать ухудшения экологической обстановки на месте размещения Объекта, размещать Объект на твердом покрытии без изъятия зеленых насаждений на прилегающей территории.

3.1.10. Обеспечить демонтаж и вывоз Объекта за свой счет и своими силами в случае досрочного расторжения Договора, а также в трехдневный срок с даты окончания срока действия Договора, установленного пунктом 2.1 настоящего Договора, и привести место его размещения в состояние, пригодное для дальнейшего использования, обеспечить вывоз мусора и твердых бытовых отходов.

В случае невыполнения Пользователем требования о демонтаже Объекта и приведении места размещения Объекта в состояние, пригодное для дальнейшего использования, демонтаж Объекта производится уполномоченным органом, с последующим взысканием с Пользователя соответствующих затрат.

3.1.11. В случае изменения адреса места нахождения Пользователя и иных реквизитов в десятидневный срок направить в Департамент письменное уведомление об этом. Действия, совершенные по адресам и реквизитам до получения уведомлений об их изменении, признаются надлежащим исполнением обязательств по настоящему Договору.

3.1.12. Соблюдать требования Закона Российской Федерации от 07 февраля 1992 года № 2300-1 «О защите прав потребителей», правил торговли, санитарно – ветеринарных норм и требований, общественного порядка и других требований, правил, норм, согласно действующему законодательству.

3.1.13. Соблюдать требования по безопасности Объекта, в том числе направленные на антитеррористическую безопасность.

3.1.14. Не передавать свои права и обязанности по настоящему Договору третьему лицу.

3.2. Пользователь имеет право досрочно расторгнуть настоящий Договор, направив не менее чем за 30 (тридцать) календарных дней уведомление в Департамент о намерении расторгнуть Договор, с указанием причины расторжения.

В случае досрочного расторжения настоящего договора по инициативе Пользователя, пользователь обязан обеспечить демонтаж и вывоз Объекта за свой счет и своими силами и привести место его размещения в состояние, пригодное для дальнейшего использования.

3.3. Департамент имеет право:

3.3.1. Осуществлять контроль выполнения Пользователем условий настоящего Договора.

3.3.2. В одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора в связи с принятием уполномоченными органами указанных ниже решений, направив Пользователю не менее чем за 30 (тридцать) календарных дней уведомление об отказе от исполнения Договора, но не более чем за шесть месяцев до начала соответствующих работ:

1) о необходимости ремонта и (или) реконструкции автомобильных дорог в случае, если нахождение Объекта препятствует осуществлению указанных работ;

2) об использовании территории, занимаемой Объектом, для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети, размещением остановок общественного транспорта, оборудованием бордюров, организацией парковочных карманов;

3) о размещении объектов капитального строительства регионального и местного значения;

4) о заключении договора о развитии застроенных территорий в случае, если нахождение Объекта препятствует реализации указанного договора.

3.3.3. Досрочно расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке без обращения в суд (односторонний отказ от Договора), направив Пользователю не менее чем за 30 (тридцать) календарных дней уведомление о расторжении До-

говара, по следующим основаниям:

1) невыполнение Пользователем требований, указанных в п. п. 3.1.1. - 3.1.15. настоящего Договора.

2) прекращение хозяйствующим субъектом в установленном законом порядке своей деятельности.

3) систематическое (более 3-х раз) нарушение правил торговли;

4) несоблюдение схемы размещения Объекта, указанной в п. 1.1. настоящего Договора.

5) по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

3.3.4. После расторжения Договора в одностороннем порядке или по соглашению сторон Объект подлежит демонтажу.

3.4. Приемка Объекта осуществляется Комиссией по приемке в эксплуатацию и демонтажу нестационарных торговых объектов, созданной на территории Старооскольского городского округа, по акту приемки нестационарного торгового объекта на предмет соответствия Схеме размещения нестационарных торговых объектов на территории Старооскольского городского округа, типовому архитектурному решению, условиям настоящего Договора, требованиям действующего законодательства, в течение 30 дней с даты заключения настоящего Договора.

4. Ответственность сторон:

4.1. В случае невыполнения Пользователем обязательств по демонтажу Объекта Пользователь уплачивает неустойку в виде штрафа в размере 30% от размера Платы, установленного пунктом 2.2. настоящего Договора.

4.2. В случае невыполнения Пользователем обязательств по приведению места размещения Объекта в состояние, пригодное для его дальнейшего использования, Пользователь уплачивает неустойку в виде пени в размере 0,1 % от размера Платы, установленного пунктом 2.2. настоящего Договора за каждый день просрочки исполнения обязательства до момента приведения места размещения Объекта в состояние, пригодное для его дальнейшего использования.

4.3. За нарушение условий Договора Стороны несут иную ответственность в соответствии с действующим законодательством и настоящим Договором.

5. Рассмотрение споров:

5.1. Все споры, возникающие в ходе исполнения настоящего Договора, по которым не было достигнуто соглашение Сторон, разрешаются в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Соблюдение претензионного порядка обязательно. Срок рассмотрения претензии – двадцать дней с момента ее направления соответствующей Стороной заказным письмом.

6. Порядок изменения и расторжения договора:

6.1. Изменение или расторжение договора по соглашению Сторон осуществляется по инициативе одной из Сторон в следующем порядке:

6.1.1. Сторона, заинтересованная в изменении или расторжении Договора, направляет в адрес другой Стороны Предложение об изменении условий, либо расторжении Договора. К Предложению должен быть приложен подписанный инициирующей Стороной проект дополнительного соглашения к Договору, предусматривающий внесение изменений, либо проект соглашения о расторжении Договора.

6.1.2. Сторона, в адрес которой направлено Предложение об изменении условий либо расторжении Договора, в течение 30 календарных дней с момента получения Предложения обязана рассмотреть Предложения об изменении либо расторжении Договора и принять или отклонить его.

В случае если Сторонами не достигнуто согласие по изменению либо расторжению Договора, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 3.3.3, спор рассматривается в судебном порядке в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.

6.2. Одностороннее изменение или расторжение Договора в порядке, предусмотренном подпунктами 3.3.2, 3.3.3,

по инициативе Департамента в случаях, предусмотренных подпунктом 3.3.2, осуществляется в следующем порядке:

6.2.1. При одностороннем изменении Платы Департамент производит перерасчет Платы, о котором Пользователь уведомляется через опубликование нормативных документов в средствах массовой информации, которые являются официальным источником опубликования нормативных актов.

6.2.2. При одностороннем расторжении настоящего Договора во внесудебном порядке в случаях, предусмотренных подпунктами 3.3.2, 3.3.3 настоящего Договора, Департамент направляет нарочно с отметкой о получении, либо заказным письмом с уведомлением о вручении в адрес Пользователя, указанный в реквизитах настоящего Договора, уведомление о досрочном расторжении Договора в одностороннем порядке.

В этом случае, Пользователь считается уведомленным о досрочном расторжении Договора, а Договор считается расторгнутым с момента:

1) через 20 дней после получения Пользователем под роспись уведомления о досрочном расторжении Договора в одностороннем внесудебном порядке;

2) через 20 дней после получения Пользователем заказного письма с уведомлением о досрочном расторжении Договора в одностороннем внесудебном порядке;

3) возврата Департаменту почтой России заказного письма с уведомлением о вручении, направленного в адрес Пользователя.

Документы следует направлять на e-mail: id_ok_dok@mail.ru.
Наши телефоны: 44-22-52, 44-22-42

7. Заключительные положения

7.1. Настоящий Договор не может быть пролонгирован на новый срок.

7.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, первый из которых выдан Пользователю, второй хранится в Департаменте, подлежит учетной регистрации в департаменте имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа Белгородской области.

7.3. К Договору в качестве его неотъемлемой части прилагаются:

приложение № 1 – протокол № _____ об итогах аукциона.

8. Адреса, банковские реквизиты и подписи сторон

«Департамент»: «Пользователь»:

М.П. М.П.

Приложение 5 к извещению

Акт приемки нестационарного торгового объекта

г. Старый Оскол

«____» 20 __ г.

В соответствии с договором на размещения нестационарного торгового объекта на территории Старооскольского городского округа №____ от «____» 20 __ г. комиссии в составе:

1. _____ (Ф.И.О., должность)
2. _____ (Ф.И.О., должность)
3. _____ (Победитель/участник аукциона)

Произведено обследование места размещения нестационарного торгового объекта

адресные ориентиры: _____
Выводы комиссии: _____

Предписание по нестационарному торговому объекту при наличии замечаний: _____

Члены комиссии	подпись	расшифровка
	подпись	расшифровка
Копию акта получил	дата	подпись
		расшифровка

Извещение о проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка

Департамент имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа (организатор аукциона) во исполнение постановления администрации Старооскольского городского округа Белгородской области от 06 апреля 2021 года № 809 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский городской округ, с. Лапыгино, ул. Лесная, № 3а» сообщает о проведении открытого аукциона по продаже в собственность земельного участка:

1.	Предмет аукциона	Продажа земельного участка в собственность
2	Кадастровый номер земельного участка	31:05:0312009:359
3.	Местоположение земельного участка	Белгородская область, Старооскольский городской округ, с. Лапыгино, ул. Лесная, № 3а
4.	Категория земель	Земли населенных пунктов
5.	Разрешенное использование земельного участка	Для индивидуального жилищного строительства
6.	Площадь земельного участка	2336,0 кв. м

7.	Обременения (ограничения в использовании) земельного участка	Нет
8.	Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства (за исключением случаев, если в соответствии с основным видом разрешенного использования земельного участка не предусматривается строительство здания, сооружения)	Согласно параметрам разрешенного строительства объекта капитального строительства, имеющимся в выписке от 28.12.2020 № 1392 из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (ИСОГД), предоставленной управлением архитектуры и градостроительства департамента строительства и архитектуры администрации Старооскольского городского округа Белгородской области (сканобраз документа прикреплен на официальном сайте РФ www.torgi.gov.ru)
9.	Технические условия (ТУ) подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:	
	электроснабжение	Согласно письму Старооскольские электрические сети филиала ПАО «МРСК Центра-«Белгородэнерго» от 11.01.2021г. № МР1-БЛ/Р2-2/214 (сканобраз документа прикреплен на официальном сайте РФ www.torgi.gov.ru)
	газоснабжение	Согласно письму АО «Газпром газораспределение Белгород» от 14.01.2021 г. № СО-РХ-03/49 (сканобраз документа прикреплен на официальном сайте РФ www.torgi.gov.ru)
	водоснабжение и водоотведение	Согласно письму МУП «Водоканал» от 28.12.2020 г. № 4587/06 (сканобраз документа прикреплен на официальном сайте РФ www.torgi.gov.ru)
	теплоснабжение	Согласно письму ОАО «Теплоэнерго» от 28.12.2020 г. № 3921 (сканобраз документа прикреплен на официальном сайте РФ www.torgi.gov.ru)
10.	Начальная цена предмета аукциона	224 512,96 руб., без учета НДС
11.	Шаг аукциона (3 % начальной цены)	6 735,39 руб.
12.	Размер задатка (100 % начальной цены)	224 512,96 руб.
13.	Место, даты и время начала и окончания приема заявок	Прием заявок на участие в аукционе осуществляется с понедельника по четверг с 09.00 ч до 17.00 ч, в пятницу с 09.00 ч до 16.30 ч (с 13.00 ч до 14.00 ч перерыв), кроме выходных и праздничных дней, с 14.04.2021 года и прекращается 17.05.2021 года в 13.00 ч, по адресу: Белгородская обл., город Старый Оскол, б-р Дружбы, 10, 3 этаж, каб. № 303
14.	Порядок внесения задатка, банковские реквизиты счета	Задаток вносится денежными средствами в валюте РФ по реквизитам: Наименование получателя: ДФ И БП АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА (Департамент имущественных и земельных отношений) ИНН 3128003628 КПП 312801001 ОКТМО 14740000 Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ БЕЛГОРОД БАНКА РОССИИ/УФК по Белгородской области г. Белгород БИК 011403102 Корр. счет 4010281074537000002600 Расчетный счет 03232643147400002600 КБК - не указывается (если программа не пропускает без КБК - указать 111111111111111111 (20 знаков)) Назначение платежа: «Задаток на участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка, расположенного по адресу: Белгородская область, Старооскольский городской округ, с. Лапыгино, ул. Лесная, № 3а». Информацию по перечислению задатка можно узнать по телефону: 8 (4725) 39-52-67.
15.	Дата, время принятия решения о признании заявителей участниками аукциона	Определение участников аукциона проводится без участия заявителей аукционной комиссии 18.05.2021 года в 15.00 часов. О принятых решениях заявители уведомляются не позднее следующего дня.
16.	Дата, время проведения аукциона	20.05.2021 года в 12.00 часов
17.	Место проведения аукциона	Белгородская обл., город Старый Оскол, б-р Дружбы, 10, 1 этаж, каб. № 101

Извещение о проведении аукциона размещено на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru, в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, на официальном сайте органов местного самоуправления Старооскольского городского округа www.oskolregion.ru, а также в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов Уставом Старооскольского городского округа, в газете «Зори».

Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru, в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, на официальном сайте органов местного самоуправления Старооскольского городского округа www.oskolregion.ru, а также в порядке, уста-

новленном для официального опубликования муниципальных правовых актов Уставом Старооскольского городского округа, в газете «Зори». Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвратить его участникам внесенные задатки.

Для участия в аукционе заявитель перечисляет задаток. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке. Оплата задатка считается произведенной после поступления денежных средств на указанный расчетный счет. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, является выписка со счета организатора аукци-

на. Денежные средства, перечисленные по платежным поручениям (квитанциям) об оплате задатка, оформленные с нарушением требований, установленных в извещении, считаются ошибочно перечисленными денежными средствами и надлежащим образом возвращаются на счет плательщика.

Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами допускается. Внесение суммы задатка третьими лицами является оплатой задатка при наличии заключенного договора поручения между заявителем и третьим лицом при условии предоставленного данного договора организатору аукциона.

Задаток должен поступить на дату и время рассмотрения заявок на участие в аукционе. Оплата задатка считается произведенной после поступления денежных средств на указанный расчетный счет. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, является выписка со счета.

Возврат внесенного задатка осуществляется по реквизитам, указанным в платежном поручении (квитанции) об оплате задатка или заявке.

Заявка на участие в аукционе:

- претендент представляет организатору аукциона (лично или через своего представителя) заявку согласно установленной форме в установленный в извещении о проведении аукциона срок;

- один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе по данному лоту;

- заявка на участие в аукционе должна быть заполнена по всем пунктам;

- заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления;

- заявка считается принятой организатором аукциона в момент присвоения ей регистрационного номера, о чем на заявке делается соответствующая отметка;

- заявка подается и принимается одновременно с полным комплектом документов, требуемых для участия в аукционе, документы после аукциона не возвращаются;

- верность копий представляемых документов должна быть подтверждена оригиналом подписи заявителя;

- все подаваемые заявителем документы не должны иметь неоговоренных исправлений, а также не должны быть исполнены карандашом. Все исправления должны быть надлежащим образом заверены. Печати и подписи, а также реквизиты и текст оригиналов и копий документов должны быть четкими и читаемыми. Подписи на оригиналах и копиях документов должны быть расшифрованы (указывается должность, фамилия и инициалы подписавшего лица).

Для участия в аукционе заявители представляют следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета заявителя для возврата задатка;

2) копии всех страниц документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документ, подтверждающий внесение задатка (платежное поручение или квитанция об оплате, подтверждающие перечисление задатка, с отметкой банка об исполнении), представляются заявителем единовременно с подачей заявки на участие в аукционе. Отдельное представление документов, подтверждающих внесение задатка, не допускается (п.2 ст. 39.12 ЗК РФ, представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке).

В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность. Доверенность на право участия в аукционе от имени заявителя оформляется на бланке организации заявителя за подпись уполномоченного исполнительного органа, скрепленной печатью органи-

зации заявителя (для юридических лиц), либо оформляется нотариально (для физических лиц).

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации. Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления и т.п., не принимаются.

Ответственность за достоверность предоставленной информации и документов несет заявитель.

При подаче Заявителями Заявок на участие в аукционе, сотрудником, осуществляющим прием и оформление документов, консультации не проводятся.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником аукциона или покупателем земельного участка;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющихся юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

Организатор аукциона ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, который должен содержать сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте РФ www.torgi.gov.ru не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомление о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок.

Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Аукцион признается несостоявшимся в случае, если:

- по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подана ни одной заявки на участие в аукционе;

- на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принятого решения об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя;

- в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона;

- после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое

предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

В случае признания аукциона несостоявшимся, внесенные задатки возвращаются участникам в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Протокол о результатах аукциона составляется организатором аукциона, один экземпляр передается победителю аукциона. Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте РФ www.torgi.gov.ru, в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

Порядок определения победителя: победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Победителю аукциона, единственному принявшему участие в аукционе его участнику, заявителю, подавшему единственную заявку, направляется три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о рассмотрении заявок или протокола о результатах аукциона. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор купли-продажи земельного участка заключается в случае признания аукциона несостоявшимся, засчитываются в счет стоимости земельного участка. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном настоящим извещением порядке договора купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

Срок заключения договора купли-продажи земельного участка: не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru. Договор купли-продажи земельного участка должен быть подписан и представлен в департамент имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа в течение тридцати дней со дня направления.

Если договор купли-продажи земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора им не подписан и не представлен в департамент имущественных и земель-

ных отношений администрации Старооскольского городского округа, организатор аукциона предлагает заключить договор купли-продажи земельного участка иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора купли-продажи земельного участка этот участник не представил в департамент имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа, подписанные им договоры, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

Сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения договора купли-продажи земельного участка, и об иных лицах, с которыми договоры купли-продажи заключаются в случае признания аукциона несостоявшимся и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона. Сведения исключаются из реестра недобросовестных участников аукциона по истечении двух лет со дня их внесения в реестр недобросовестных участников аукциона.

В соответствии с законом заключение договора купли-продажи земельного участка возможно только путем проведения торгов, победитель торгов не вправе уступать права и осуществлять перевод долга по обязательствам, возникшим из заключенного на торгах договора. Обязательства по договору купли-продажи должны быть исполнены победителем торгов лично.

Обязательным приложением к настоящему извещению, размещенному на официальном сайте, является проект договора купли-продажи земельного участка.

Осмотр земельных участков на местности производится претендентами в любое время самостоятельно, с имеющейся документацией по земельному участку претенденты вправе ознакомиться у организатора аукциона.

Обременения правами третьих лиц по выставленному земельному участку отсутствуют, земельный участок под арестом и в залоге не состоит.

Данное извещение о проведении аукциона является публичным предложением, содержащим существенные условия, обязательные для выполнения участника аукциона.

Подробную информацию по земельному участку, порядку проведения аукциона, форме заявки, проекту договора можно получить по телефону: 8(4725)39-52-65. Контактное лицо – Ильинская Марина Ивановна.

Приложение к извещению

ДОГОВОР купли-продажи земельного участка, находящегося в собственности Старооскольского городского округа Белгородской области, а также из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена

город Старый Оскол

Муниципальное образование – Старооскольский городской округ Белгородской области, от имени которого действует департамент имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа Белгородской области, в лице заместителя главы администрации городского округа - начальника департамента имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа _____

(Ф.И.О.)

действующего на основании Положения о департаменте имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа Белгородской области, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и _____

(Ф.И.О., паспортные данные/наименование организации)

Регистрационный номер _____
«__» 20__ года

действующий(ая) на основании _____

(наименование документа, реквизиты
документа)

именуемый(ая) в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, в дальнейшем при совместном упоминании – Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Продавец обязуется передать в собственность за плату, а Покупатель обязуется принять согласно _____

(указывается основание заключения договора: протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе; протокол подведения итогов аукциона; постановление администрации Старооскольского городского округа)

земельный участок, находящийся в _____

Документы следует направлять на e-mail: id_ok_dok@mail.ru.
Наши телефоны: 44-22-52, 44-22-42

3) использовать земельный участок в соответствии с требованиями Земельного, Градостроительного и Гражданского кодексов Российской Федерации и других нормативных правовых актов, определяющих порядок и условия землепользования и градостроительства;

и) производить снос, перестройку (перепланировку) имеющихся зданий, строений, сооружений, а также введение новых зданий, строений, сооружений и пристроек к существующим только после получения соответствующих разрешений от органа местного самоуправления;

к) вести любое строительство, руководствуясь действующими законодательными нормами и правилами, по согласованию с землеустроительными, архитектурно-градостроительными, пожарными, санитарными и природоохранными органами;

л) не нарушать права других собственников земельных участков, землевладельцев, землепользователей и арендаторов;

м) своевременно представить по требованию органов власти (местного самоуправления) установленные законодательством сведения о состоянии и пользовании земель;

н) не препятствовать свободному доступу на земельный участок представителей органов, осуществляющих контроль в области градостроительства и землепользования;

о) сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельных участках в соответствии с законодательством;

п) осуществлять мероприятия по охране земель, лесов, водных объектов и других природных ресурсов, в том числе меры пожарной безопасности;

р) произвести государственную регистрацию перехода права собственности в течение 30 дней с момента подписания настоящего Договора в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Белгородской области.

5. Ответственность сторон

5.1. Сторона, не исполнившая или неисполнившая в установленный срок обязательства по настоящему Договору, обязана возместить другой стороне причиненные таким неисполнением убытки.

5.2. Взыскание неустоек и убытков не освобождает сторону, нарушившую условия Договора, от исполнения вышеуказанных обязательств.

5.3. За нарушение Покупателем срока оплаты цены продажи земельного участка, указанной в пункте 2.2 Договора, Продавец вправе потребовать с Покупателя уплаты неустойки (пеней) за каждый день просрочки в размере 0,1 (одной десятой) процента от цены продажи земельного участка.

6. Разрешение споров

6.1. Все споры, по которым не достигнуто соглашение, решаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7. Заключительные положения

7.1. В результате настоящего Договора Покупатель приобретает в собственность земельный участок площадью _____ кв.м, с кадастровым номером _____, с видом разрешенного использования: _____

по адресу: _____, право собственности на который возникает с момента регистрации перехода права в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Белгородской области.

7.2. Покупатель несет все расходы, связанные с оформлением и регистрацией права собственности на земельный участок, указанный в пункте 1.1 настоящего Договора, в соответствии с действующим законодательством.

8. Прочие условия

8.1. Настоящий Договор составлен и подписан в трех экземплярах, из которых один передается на хранение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Белгородской области, по одному эк-

записи осталась у каждой стороны.
8.2. Порядок расторжения, изменения или дополнения настоящего Договора определяется действующим законодательством Российской Федерации.

9. Подписи сторон
ПРОДАВЕЦ ПОКУПАТЕЛЬ

М.П.

Приложение 1
к договору купли-продажи земельного участка
от «____» 20__ года №____

А К Т
приема-передачи земельного участка,
расположенного по адресу:

г. Старый Оскол

«____» 20__ года

Мы, нижеподписавшиеся, муниципальное образование – Старооскольский городской округ Белгородской области, от имени которого действует департамент имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа Белгородской области, в лице заместителя главы администрации городского округа - начальника департамента имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа _____, (Ф.И.О.)

действующего на основании Положения о департаменте имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа Белгородской области, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и _____,

(Ф.И.О., паспортные данные/наименование организации)
действующий(ая) на основании _____,

(наименование документа, реквизиты документа)
именуемый(ая) в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, в дальнейшем при совместном упоминании – Стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. На основании договора купли-продажи от _____ 20__ года №____, Продавец передал, а Покупатель принял земельный участок с кадастровым номером _____, площадью _____ кв. м, категории земель - _____, с видом разрешенного использования: _____, по адресу: _____.

Действие настоящего Акта распространяется на правоотношения, возникшие между Сторонами с _____ 20__ года.

(указывается дата оплаты цены продажи земельного участка)

2. Расчет между Сторонами произведен полностью, претензий друг к другу не имеется.

3. Подписи сторон.
ПРОДАВЕЦ

ПОКУПАТЕЛЬ

М.П.

Организатору аукциона:
департамент имущественных и земельных отношений администрации
Старооскольского городского округа

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

Заявитель _____,
в лице _____
действующий (его) на основании _____,
Реквизиты Заявителя:
Для физических лиц: документ, удостоверяющий личность _____
серия _____ № _____ код подразделения _____ выдан
(когда) _____ (кем)
Адрес _____
Контактный телефон _____
ИНН _____
Банковские реквизиты:
расчетный счет _____
наименование банка _____

1. Прошу допустить к участию в аукционе по продаже земельного участка, по адресу: Белгородская обл., _____ площадью _____ м²,
с кадастровым номером _____ для _____,

который состоится «____» 202__ г. в _____ час. _____ мин. по адресу: Белгородская обл., г. Старый Оскол, бульвар Дружбы, 10, 3 этаж, каб. № 333.

2. Обязуюсь соблюдать условия аукциона, предусмотренные Земельным кодексом Российской Федерации, Порядком по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков, утвержденным постановлением администрации Старооскольского городского округа Белгородской области от 29 мая 2018 года № 880 и указанные в информационном сообщении о проведении аукциона, размещенном на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет (torgi.gov.ru) от _____.

3. Подтверждаю факт осмотра земельного участка, его техническое состояние, ознакомление с имеющейся технической документацией, проектом договора купли-продажи, проектом договора аренды земельного участка, другими условиями. Претензий по качеству и состоянию предмета аукциона сейчас не имею и впоследствии иметь не буду.

4. Обязуюсь соблюдать условия аукциона, предусмотренные Земельным кодексом Российской Федерации и указанные в извещении о проведении аукциона, которые мне понятны, каких-либо неясностей, вопросов не имеется.

5. В случае признания победителем аукциона признаю на себя обязательства подписать протокол о результатах аукциона, договор купли-продажи земельного участка, договор аренды земельного участка с условиями, содержащимися в извещении о проведении аукциона, а также в течение десяти дней с даты подписания протокола о результатах аукциона внести полностью на расчетный счет организатора аукциона сумму денежных средств, определенную по итогам аукциона.

6. Согласен с тем, что в случае признания меня победителем аукциона и моего отказа от подписания протокола о результатах аукциона, либо от заключения договора купли-продажи земельного участка, договора аренды земельного участка в установленный срок, сумма внесенного мной задатка остается у продавца.

7. До подписания договора купли-продажи земельного участка, договора аренды земельного участка настоящая заявка вместе с протоколом о результатах аукциона, подписанным с комиссией по проведению аукционов по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков, будут считаться имеющими силу договора между нами.

8. Документы, указанные в информационном извещении, оформлены надлежащим образом и представлены в полном объеме.

9. С порядком проведения аукциона, текстом информационного сообщения, аукционной документацией, проектом договора аренды земельного участка (договора купли-продажи земельного участка) ознакомлен и согласен.

10. Согласен на обработку моих персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Подпись Заявителя (полномочного представителя)

М.П.

Заявка с регистрационным №____ принятая:
час. _____ мин. _____ 20__ г.

Уполномоченный представитель организатора аукциона

ОПИСЬ
документов на участие в аукционе

(наименование и адрес местонахождения земельного участка)

представленных _____

(полное наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество и паспортные данные физического лица, подающего заявку)

№ п/п	Документ	Кол-во листов	Примечание
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			

Документы по описи сдал:

_____ (_____)
«____» 20__ г.

Документы по описи принял:

_____ (_____)
«____» 20__ г.

Приложение
к решению Совета депутатов
Старооскольского городского округа
от «____» 20__ г. №____

ПРОГРАММА
КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ ТРАНСПОРТНОЙ
ИНФРАСТРУКТУРЫ СТАРООСКОЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО
ОКРУГА БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
НА 2021 - 2030 ГОДЫ

ОГЛАВЛЕНИЕ

1. Паспорт программы	4
1.1. Определения	9
2. Характеристика существующего состояния транспортной инфраструктуры Старооскольского городского округа	10
2.1. Анализ положения Старооскольского городского округа в структуре пространственной организации субъектов Российской Федерации	10
2.2. Социально-экономическая характеристика, характеристика градостроительной деятельности, включая деятельность в сфере транспорта, оценка транспортного спроса	11
2.3. Демографическая ситуация и анализ численности населения	12
2.4. Характеристика функционирования и показатели работы транспортной инфраструктуры по видам транспорта	14
2.5. Анализ состава парка транспортных средств и уровня автомобилизации в Старооскольском городском округе	15
2.6. Характеристика работы транспортных средств общего пользования, включая анализ пассажиропотока	16
2.7. Характеристика условий пешеходного и велосипедного передвижения	19
2.8. Характеристика движения грузовых транспортных средств, оценка работы транспортных средств коммунальных и дорожных служб, состояние инфраструктуры для данных транспортных средств	20
2.9. Анализ уровня безопасности дорожного движения	20
2.10. Оценка уровня негативного воздействия транспортной инфраструктуры на окружающую среду, безопасность и здоровье населения	21

2.11. Характеристика существующих условий и перспектив развития и размещения транспортной инфраструктуры в Старооскольском городском округе	23
2.12. Оценка нормативно-правовой базы, необходимой для функционирования и развития транспортной инфраструктуры	25
2.13. Оценка финансирования транспортной инфраструктуры	25
3. Прогноз транспортного спроса, изменения объемов и характера передвижения населения и перевозок грузов на территории Старооскольского городского округа	26
3.1. Прогноз социально-экономического и градостроительного развития, транспортного спроса, объемов и характера передвижения населения и перевозок грузов по видам транспорта, имеющегося на территории Старого Оскола	26
3.2. Прогноз развития транспортной инфраструктуры по видам транспорта и дорожной сети	28
3.3. Прогноз уровня автомобилизации, параметров дорожного движения	29
3.4. Прогноз показателей безопасности дорожного движения	29
3.5. Прогноз негативного воздействия транспортной инфраструктуры на окружающую среду и здоровье населения	30
4. Принципиальные варианты развития транспортной инфраструктуры и их укрупненная оценка по целевым показателям (индикаторам) развития транспортной инфраструктуры с последующим выбором предполагаемого к реализации варианта	32
5. Перечень мероприятий предполагаемого к реализации варианта развития транспортной инфраструктуры, технико-экономических параметров объектов транспорта, очередность реализации мероприятий	35
6. Оценка объемов и источников финансирования мероприятий предполагаемого к реализации варианта развития транспортной инфраструктуры	47
7. Оценка эффективности мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры предполагаемого к реализации варианта развития транспортной инфраструктуры	113
8. Предложения по институциональным преобразованиям, совершенствованию правового и информационного обеспечения деятельности в сфере проектирования, строительства, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры на территории Старооскольского городского округа	115

1. Паспорт программы

Наименование программы	Программа комплексного развития транспортной инфраструктуры Старооскольского городского округа Белгородской области на 2021 - 2030 годы (далее - Программа)
Основание для разработки программы	<p>Федеральный закон от 10 декабря 1995 года № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения»;</p> <p>Федеральный закон от 08 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;</p> <p>Постановление Правительства Российской Федерации от 28 сентября 2009 года № 767 «О классификации автомобильных дорог в Российской Федерации»;</p> <p>Приказ Министерства транспорта Российской Федерации от 16 ноября 2012 года № 402 «Об утверждении классификации работ по капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог»;</p> <p>Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 24 июня 2002 года № ОС-557-р «Рекомендации по обеспечению безопасности движения на автомобильных дорогах»;</p> <p>Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 19 июня 2003 года № ОС-555-р «О введении в действие «Руководства по прогнозированию интенсивности движения на автомобильных дорогах» (для опытного применения);</p> <p>Приказ Федеральной дорожной службы Российской Федерации от 23 июля 1998 года № 168 «О введении в действие Правил учета и анализа дорожно-транспортных происшествий на автомобильных дорогах Российской Федерации»;</p> <p>ГОСТ Р 50597-2017 Дороги автомобильные и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения. Методы контроля;</p> <p>ГОСТ Р 8.596-2002 Государственная система обеспечения единства измерений. Метрологическое обеспечение измерительных систем. Основные положения;</p> <p>ГОСТ Р 51582-2000 Технические средства организации дорожного движения. Знаки дорожные «Пункт контроля международных автомобильных перевозок» и «Пост дорожно-патрульной службы».</p> <p>Общие технические требования. Правила применения;</p> <p>ГОСТ Р 52289-2019 Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств;</p> <p>ГОСТ Р 52290-2004 Технические средства организации дорожного движения. Знаки дорожные. Общие технические требования;</p> <p>ГОСТ Р 52282-2004 Технические средства организации дорожного движения. Светофоры дорожные. Типы и основные параметры. Общие технические требования. Методы испытаний;</p> <p>ГОСТ Р 52398-2005 Классификация автомобильных дорог. Основные параметры и требования;</p> <p>ГОСТ Р 52399-2005 Геометрические элементы автомобильных дорог;</p> <p>ГОСТ Р 52577-2006 Дороги автомобильные общего пользования. Методы определения параметров геометрических элементов автомобильных дорог;</p> <p>ГОСТ Р 52605-2006 Технические средства организации дорожного движения. Искусственные неровности. Общие технические требования. Правила применения;</p> <p>ГОСТ Р 52607-2006 Технические средства организации дорожного движения. Ограждения дорожные удерживающие боковые для автомобилей. Общие технические требования;</p> <p>ГОСТ Р 52765-2007 Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства. Классификация;</p>

Наименование	ГОСТ Р 52766-2007 Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства. Общие требования;
	ГОСТ Р 52767-2007 Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства. Методы определения параметров;
	ГОСТ Р 50971-2011 Технические средства организации дорожного движения. Световозвращатели дорожные. Общие технические требования. Правила применения;
	ГОСТ 33127-2014 Дороги автомобильные общего пользования. Ограждения дорожные. Классификация;
	ГОСТ 32846-2014 Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства. Классификация;
	ГОСТ 32944-2014 Дороги автомобильные общего пользования. Пешеходные переходы. Классификация. Общие требования;
	ГОСТ 32965-2014 Дороги автомобильные общего пользования. Методы учета интенсивности движения транспортного потока;
	ГОСТ 33150-2014 Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования;
	ГОСТ 33151-2014 Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства. Технические требования. Правила применения;
	ГОСТ Р 51256-2018 Технические средства организации дорожного движения. Разметка дорожная. Классификация. Технические требования; СНиП 2.05.02-85 Автомобильные дороги;
	СП 34.13330.2012 Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85 Автомобильные дороги;
	СП 42.13330 СНиП 2.07.01-89 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений;
	ОДМ 218.2.020-2012 Методические рекомендации по оценке пропускной способности автомобильных дорог;
	ОДМ 218.2.032-2013 Методические рекомендации по учету движения транспортных средств на автомобильных дорогах;
	ОДМ 218.4.039-2018 Рекомендации по диагностике и оценке технического состояния автомобильных дорог;
	ОДМ 218.4.005-2010 Рекомендации по обеспечению безопасности движения на автомобильных дорогах;
	ОДМ 218.2.2007-2011 Методические рекомендации по проектированию мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объектам дорожного хозяйства;
	ОСТ 218.1.002-2003 Автобусные остановки на автомобильных дорогах. Общие технические требования;
	ВСН 45-68 Инструкция по учету движения транспортных средств на автомобильных дорогах;
	иные нормативные правовые акты, нормативные технические документы, устанавливающие обязательные требования к разработке.
Наименование заказчика программы	Администрация Старооскольского городского округа Белгородской области (309504, Россия, Белгородская область, г. Старый Оскол, ул. Ленина, д. 46/17)
Наименование разработчика программы	ООО «Научно-производственный центр «Интеллектуальные транспортные системы» (443086, Россия, Самарская область, г. Самара, ул. Лукачева, д. 42)
Цели и задачи программы	<p>Цель: обеспечение сбалансированного, перспективного развития транспортной инфраструктуры муниципального образования Старооскольского городского округа Белгородской области в соответствии с потребностями в строительстве, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры местного значения.</p> <p>Задачи:</p> <p>обеспечение безопасности, качества и эффективности транспортного обслуживания населения, а также юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих экономическую деятельность (далее субъекты экономической деятельности), на территории Старооскольского городского округа Белгородской области;</p> <p>обеспечение доступности объектов транспортной инфраструктуры для населения и субъектов экономической деятельности в соответствии с региональными нормативами градостроительного проектирования;</p> <p>развитие транспортной инфраструктуры, сбалансированной с градостроительной деятельностью Старооскольского городского округа Белгородской области;</p> <p>обеспечение условий для управления транспортным спросом;</p> <p>поддержание, сохранение, приведение дорожной сети в нормативном состоянии;</p> <p>устранение перегрузки дорожной сети Старооскольского городского округа Белгородской области;</p> <p>создание приоритетных условий для обеспечения безопасности жизни и здоровья участников дорожного движения по отношению к экономическим результатам хозяйственной деятельности;</p> <p>создание приоритетных условий движения транспортных средств общего пользования по отношению к иным транспортным средствам;</p> <p>создание условий для пешеходного и велосипедного продвижения населения;</p> <p>повышение уровня удовлетворенности жителей и сохранение жизни и здоровья жителей, в том числе детей;</p> <p>обеспечение эффективности функционирования действующей транспортной инфраструктуры</p>
Целевые показатели (индикаторы) развития транспортной инфраструктуры	Количество спроектированных и построенных объектов транспортной инфраструктуры;
	количество объектов транспортной инфраструктуры, по которым проведена реконструкция;
	сокращение числа зарегистрированных дорожно-транспортных происшествий;
	обустройство пешеходных переходов, тротуаров;
	реконструкция автобусных остановок
Укрупненное описание запланированных мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию.	Мероприятия программы (инвестиционные проекты) направлены на развитие объектов транспортной инфраструктуры по направлениям: строительство, реконструкция, модернизация улично-дорожной сети и объектов транспортной инфраструктуры;
	мероприятия по развитию транспортной инфраструктуры по видам транспорта;
	мероприятия по развитию транспорта общего пользования;

строительству, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры (групп мероприятий, подпрограмм, инвестиционных проектов)	мероприятия по развитию инфраструктуры для легкового автомобильного транспорта, включая развитие единого парковочного пространства; мероприятия по развитию инфраструктуры пешеходного движения; комплексные мероприятия по организации дорожного движения, в том числе мероприятия по повышению безопасности дорожного движения, снижение перегруженности дорог и (или) их участков; мероприятия по внедрению интеллектуальных транспортных систем; мероприятия по снижению негативного воздействия транспорта на окружающую среду и здоровье населения; мероприятия по мониторингу и контролю за работой транспортной инфраструктуры и качеством транспортного обслуживания населения и субъектов экономической деятельности; мероприятия по научно-техническому сопровождению Программы
Срок и этапы реализации программы	2021 - 2030 годы. Этапы: I этап: 2021 - 2025 годы; II этап: 2026 - 2030 годы
Объемы и источники финансирования программы	Объем финансирования на I этап (2021 - 2025 годы) - 6269026,47 тыс. руб., Объем финансирования на II этап (2026 - 2030 годы) - 17107766,48 тыс. руб. Финансирование выделяется из средств федерального бюджета, областного бюджета, местного бюджета Объем финансирования является прогнозным и подлежит уточнению в установленном порядке. Средства федерального бюджета, областного бюджета и средства бюджета Старооскольского городского округа Белгородской области подлежат ежегодной корректировке, исходя из возможностей бюджетов и с учетом изменений в налоговом законодательстве

Полный текст муниципального правового акта опубликован в сетевом издании «Оскольский край.ру» (oskol-kray.ru), а также размещен на официальном сайте органов местного самоуправления Старооскольского городского округа (oskolregion.ru).

Российская Федерация
Белгородская область
Старооскольский городской округ
Администрация Старооскольского
городского округа Белгородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г. Старый Оскол

16 марта 2021 г. № 547

Об утверждении Положения о материальном поощрении старост сельских населенных пунктов на территории Старооскольского городского округа

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Белгородской области от 03 декабря 2018 года № 328 «О регулировании на территории Белгородской области отдельных вопросов деятельности старост сельских населенных пунктов», решением Совета депутатов Старооскольского городского округа от 29 апреля 2020 года № 362 «О внесении изменений в пункт 3.1 раздела 3 Положения о дополнительных выплатах гражданам, предоставляемых за счет средств бюджета Старооскольского городского округа, руководствуясь Уставом Старооскольского городского округа Белгородской области, администрация Старооскольского городского округа

постановление:

1. Утвердить Положение о материальном поощрении старост сельских населенных пунктов на территории Старооскольского городского округа (прилагается).

2. Департаменту финансов и бюджетной политики администрации Старооскольского городского округа финансирование расходов на реализацию настоящего постановления производить за счет средств, предусмотренных на указанные цели в бюджете Старооскольского городского округа на соответствующий финансовый год.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации городского округа - руководителя аппарата администрации Старооскольского городского округа, заместителя главы администрации Старооскольского городского округа - начальника департамента финансов и бюджетной политики администрации Старооскольского городского округа.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава администрации
Старооскольского городского округа
А.Н. СЕРГИЕНКО

Утверждено
постановлением администрации Старооскольского городского округа
от 16 марта 2021 г. № 547

Положение о материальном поощрении старост сельских населенных пунктов на территории Старооскольского городского округа

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение о материальном поощрении старост сельских населенных пунктов на территории Старооскольского городского округа (далее – Положение) разработано в целях поощрения старост сельских населенных пунктов Старооскольского городского округа за активную работу по участию в решении вопросов местного значения.

1.2. Основными целями материального поощрения старост сельских населенных пунктов является стимулирование общественной активности граждан по месту жительства в сельских населенных пунктах Старооскольского городского округа.

2. Условия, порядок и размер выплаты поощрения

2.1. Материальное поощрение старост сельских населенных пунктов на территории Старооскольского городского округа производится путем ежеквартальной выплаты в денежной форме в порядке, определенном настоящим Положением, за счет средств бюджета Старооскольского городского округа.

2.2. Право на получение ежеквартального материального поощрения имеют старосты сельских населенных пунктов, назначенные решениями Совета депутатов Старооскольского городского округа.

2.3. Решение о материальном поощре-

нии старост сельских населенных пунктов принимается комиссией по рассмотрению вопросов о поощрении старост сельских населенных пунктов Старооскольского городского округа (далее – Комиссия), состав которой утверждается распоряжением администрации Старооскольского городского округа, на основании ежеквартальных отчетов старост сельских населенных пунктов о проделанной работе по форме согласно приложению 1 к настоящему Положению.

2.4. Ежеквартальные отчеты старост сельских населенных пунктов в письменном или печатном виде с дополнительными материалами (фото, скриншоты, письменные благодарности со стороны граждан, копии обращений и т.д.) представляются в администрацию Старооскольского городского округа не позднее 15 числа месяца, следующего за отчетным кварталом.

2.5. Денежное поощрение старост сельских населенных пунктов выплачивается в размере до 10 000 (Десяти тысяч) рублей ежеквартально согласно следующим критериям оценки их деятельности:

2.5.1. Содействие правоохранительным органам в установленном законодательством порядке в поддержании правопорядка и общественной безопасности на соответствующей территории.

2.5.2. Представление интересов граждан, проживающих на соответствующей территории, по вопросам местного значения, осуществление взаимодействия с органами местного самоуправления Старооскольского городского округа.

2.5.3. Общественный контроль за санитарно-эпидемиологической обстановкой и пожарной безопасностью, состоянием благоустройства на соответствующей территории, за соблюдением Правил благоустройства, обеспечением чистоты и порядка на территории.

2.5.4. Организация участия населения в

работах по благоустройству, озеленению и иных социально значимых для соответствующей территории работах.

2.5.5. Участие старост сельских населенных пунктов в конкурсах, проектах различных уровней, в проведении культурно-массовых мероприятий, акций и т.п.

2.6. Каждый показатель критериев оценки деятельности старост сельских населенных пунктов оценивается из расчета один критерий до 20 % от суммы установленного размера ежеквартальной выплаты.

2.7. Выплата денежного поощрения старост сельских населенных пунктов производится управлением социальной защиты населения администрации Старооскольского городского округа на основании протокола Комиссии.

2.8. Для назначения выплаты староста сельского населенного пункта подает заявление о назначении ежеквартального денежного поощрения по форме согласно приложению 2 к настоящему Положению с приложением следующих документов:

- копия паспорта;
- копия страхового свидетельства обязательного пенсионного страхования;
- копия ИНН;
- выписка из банка с реквизитами счета получателя для перевода денежных средств.

2.9. Основанием для отказа в материальном поощрении старост сельских населенных пунктов является:

- предоставление недостоверных сведений для назначения выплаты;
- несвоевременное представление ежеквартальных отчетов.

2.10. Выплата ежеквартального денежного поощрения старостам сельских населенных пунктов производится управлением социальной защиты населения администрации Старооскольского городского округа не позднее 25 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, путем перечисления денежных средств на счета получателей.

Приложение 1 к Положению о материальном поощрении старост сельских населенных пунктов на территории Старооскольского городского округа

Форма

Ежеквартальный отчет старосты сельского населенного пункта

« _____ » за _____ 20 _____ года
(фамилия, имя, отчество) (месяц)

1. Общие сведения			
Критерий	Расшифровка критериев	Количеств./ качествен. показатель	
2.1.	Содействие правоохранительным органам в поддержании правопорядка и общественной безопасности на соответствующей территории	2.1.1. Организация встреч жителей с участковым уполномоченным полиции на соответствующей территории – 10 % 2.1.2. Проведение рейдов совместно с участковым уполномоченным полиции, представителями комиссии по делам несовершеннолетних по выявлению незаконно проживающих (в т.ч. мигрантов), незаконной торговли продуктами самогоноварения, использования жилых помещений для производства и сбыта наркотических препаратов, выявлению недолжнющих условий проживания несовершеннолетних, по проведению профилактической работы с несовершеннолетними, находящимися на учете как трудные подростки – 10 %	Количество встреч жителей с УУП Количество рейдов (дата, количество обойденных квартир, домов, количество выявленных правонарушений)
2.2.	Представление интересов граждан, проживающих на соответствующей территории, по вопросам местного значения	2.2.1. Участие в совещаниях, заседаниях, «круглых» столах (рассмотрение вопросов, связанных с проблематикой жителей территории) – 10 %	Количество совещаний, заседаний, «круглых» столов (дата, тема, рассматриваемые вопросы по проблемам территории)

	осуществление взаимодействия с органами местного самоуправления Старооскольского городского округа	2.2.2. Организация и проведение собраний (конференций) граждан по месту их жительства по вопросам местного значения с представителями органов местного самоуправления, информирование населения о деятельности органов местного самоуправления. Представление старостой сельского населенного пункта интересов населения, проживающего на соответствующей территории, осуществление взаимодействия с органами местного самоуправления – 10 %	Количество встреч (дата, место встречи, количество присутствующих)
			Количество оформленных обращений, писем в различные инстанции
2.3.	Общественный контроль за санитарно-эпидемиологической обстановкой и пожарной безопасностью, состоянием благоустройства на соответствующей территории, за соблюдением Правил благоустройства, обеспечением чистоты и порядка на территории	2.3.1. Мониторинг стихийных свалок, контроль своевременности вывоза мусора на соответствующей территории ответственными организациями – 5 %	Количество выявленных стихийных свалок, количество письменных обращений в орган местного самоуправления (контроль за благоустройством)
		2.3.2. Информирование жителей территории, контроль по вопросам безопасности (обращение с газом, пожарная безопасность и т.д.) – 5 %	Количество встреч, обходов, проведенных с населением по вопросам безопасности (дата, количество человек, квартир или домов), количество расклеенного или распространенного информационного материала
		2.3.3. Обходы территории частного сектора с выявлением нарушения благоустройства и ненадлежащим содержанием 10 %	Дата, количество обходов, количество обойденных домов, количество выявленных и исправленных нарушений благоустройства
2.4.	Организация участия населения в работах по обеспечению сохранности жилищного фонда, благоустройству, озеленению и иных социально значимых для соответствующей территории работах	2.4.1. Привлечение жителей к участию в субботниках (уборка территории, сбор мусора, ремонт, покраска, объектов благоустройства и т.д.) – 10 %	Количество привлеченных жителей, дата субботника, ремонта и т.д.
		2.4.2. Привлечение жителей к работам по благоустройству, территории населенного пункта (создание цветников, клумб) – 5 %	Количество привлеченных жителей и количество созданных объектов
		2.4.3. Озеленение прилегающей территории – 5 %	Количество высаженных кустарников и деревьев силами самих жителей
2.5.	Участие старост сельских населенных пунктов в конкурсах, проектах различных уровней, проведение культурно-массовых мероприятий, акций и т.п.	2.5.1. Участие старост сельских населенных пунктов в городских и областных конкурсах различных уровней – 10 %	Количество направленных заявок на участие
		2.5.2. Участие в организации и проведении культурных и спортивных массовых мероприятий с участием населения соответствующей территории – 5 %	Количество проведенных мероприятий и акций за отчетный период
		2.5.3. Участие в подготовке и проведении праздничных мероприятий на соответствующей территории – 5 %	Количество проведенных мероприятий и акций за отчетный период

Приложение 2
к Положению о материальном поощрении старост сельских населенных пунктов на территории Старооскольского городского округа

Форма
Начальнику управления социальной защиты населения администрации Старооскольского городского округа

**Заявление
о назначении ежеквартального денежного поощрения**

Я, _____,
(фамилия, имя, отчество заявителя полностью)
проживающий(ая) по адресу: _____,
тел. _____.

Паспорт	Серия, номер	
	Дата рождения	
	Место рождения	
	Кем выдан	
	Дата выдачи	

прошу перечислять денежное поощрение как старосте сельского населенного пункта «_____» на расчетный счет № _____
(наименование населенного пункта)

В соответствии с требованиями Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» подтверждаю свое согласие на обработку моих персональных данных управлением социальной защиты населения администрации Старооскольского городского округа в целях осуществления ежемесячного денежного поощрения.
«____» 20 ____ г.

подпись

Российская Федерация
Белгородская область
Старооскольский городской округ
Администрация Старооскольского городского округа Белгородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31 марта 2021 г. № 733

О внесении изменений в постановление администрации Старооскольского городского округа от 30 октября 2017 года № 4448 «Об утверждении Порядка предоставления субсидий юридическим лицам в целях возмещения затрат в связи с оказанием справочно-информационных услуг на безвозмездной основе» и Порядок, утвержденный этим постановлением

В целях приведения муниципальных правовых актов в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава Старооскольского городского округа Белгородской области администрация городского округа

постановляет:

1. Внести в постановление администрации Старооскольского городского округа от 30 октября 2017 года № 4448 «Об утверждении порядка предоставления субсидий юридическим лицам в целях возмещения затрат в связи с оказанием справочно-информационных услуг на безвозмездной основе» изменения, изложив пункт 4 в следующей редакции:

«4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа – начальника департамента финансов и бюджетной политики администрации Старооскольского городского округа и заместителя главы администрации городского округа по строительству администрации Старооскольского городского округа.»

2. Внести в Порядок предоставления субсидий юридическим лицам в целях возмещения затрат в связи с оказанием справочно-информационных услуг на без-

возмездной основе, утвержденный постановлением администрации Старооскольского городского округа от 30 октября 2017 года № 4448 (далее – Порядок), изменения, изложив пункт 1.4 раздела 1 в следующей редакции:

«1.4. Главным распорядителем средств бюджета городского округа, осуществляющим предоставление субсидий в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в бюджете городского округа на соответствующий финансовый год и плановый период, и лимитов бюджетных обязательств, утвержденных в установленном порядке на предоставление субсидий, является администрация Старооскольского городского округа в лице департамента строительства и архитектуры администрации Старооскольского городского округа (далее - Департамент).»

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа по строительству администрации Старооскольского городского округа.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01 января 2021 года.

**Глава администрации
Старооскольского городского округа
А.Н. СЕРГИЕНКО**

Российская Федерация
Белгородская область
Старооскольский городской округ
Администрация Старооскольского городского округа Белгородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06 апреля 2021 г. № 786

Об утверждении средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на второй квартал 2021 года

Руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законами Белгородской области от 10 мая 2006 года № 39 «О порядке осуществления учёта граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма», от 12 октября 2006 года № 65 «О порядке признания граждан малоимущими в целях постановки на учёт в качестве нуждающихся в жилых помещениях и предоставления им жилых помещений по договорам социального найма», на основании Устава Старооскольского городского округа Белгородской области администрация городского округа

постановляет:

1. Утвердить на второй квартал 2021 года среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра общей пло-

жилья на территории Старооскольского городского округа в размере 51 274,70 (Пятьдесят одна тысяча двести семьдесят четыре) рубля 70 копеек в целях расчёта имущественной обеспеченности семьи или одиноко проживающего гражданина для дальнейшего признания малоимущими, для принятия на учёт в качестве нуждающихся в жилых помещениях и предоставления им жилых помещений по договорам социального найма.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа по жилищно-коммунальному хозяйству администрации Старооскольского городского округа.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава администрации
Старооскольского городского округа
А.Н. СЕРГИЕНКО**

Вниманию читателей!

Подать объявление, поздравление, благодарность или соболезнование в газету «Зори» можно:

- по телефону 44-22-10,
- по электронке reklama-ok@list.ru
- или в редакции (м-н Приборостроитель, 55) в рабочие дни с 9.00 до 18.00.

